

ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ, ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНАРСТВО,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ И
ИМОВИНСКО- ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

УЛ. МИЛОША ОБИЛИЋА БР. 1 19350 КЊАЖЕВАЦ



ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПГР-а КЊАЖЕВЦА

Директор,

Младен Радосављевић, дипл.инж.маш.



ЈП "ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА РАЗВОЈ, УРБАНИЗАМ
И ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ"
КЊАЖЕВАЦ

Новембар, 2025. год.

**УЧЕСНИЦИ У ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ КЊАЖЕВЦА**

НАРУЧИЛАЦ ПЛАНА: ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ

**ОБРАЋИВАЧ: Ј.П. ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА РАЗВОЈ, УРБАНИЗАМ И
ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ**

**Руководилац израде
стратешке процене:**

Михајловић Летица, дипл.инж.грађ.
лиценца бр. 203 0437 03

Сарадник:

Михајлов Зоран , дипл.инж.арх.

Директор,

Младен Радосављевић, дипл.инж.маш.

САДРЖАЈ

Увод:

А (1) Полазне основе стратешке процене утицаја

- 1.1. Просторни обухват и временски хоризонт
- 1.2. Преглед садржаја и циљева Плана генералне регулације
- 1.2.1. Предмет плана и приказ планских решења са аспекта могућих утицаја и заштите
- 1.2.2. Циљеви ПГР-а Књажевца

Б (2) Циљеви стратешке процене и индикатори

- 2.1. Циљеви стратешке процене
- 2.1.1. Општи циљеви
- 2.1.2. Посебни циљеви
- 2.2. Избор индикатора
- 2.3. Утврђивање компетибилности циљева стратешке процене са циљевима Плана генералне регулације

Б (3) Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја

- 3.1. Детаљна анализа стања животне средине на планском подручју према циљевима стратешке процене и индикаторима
- 3.1.1. Досадашњи развој са аспекта одрживости
- 3.1.2. Заштита природних вредности - разматрана питања и проблеми
- 3.1.3. Створене вредности
- 3.2. Варијанте развоја планског подручја - сценарији развоја и процена ефеката варијанти
- 3.2.1. Нереализовање плана као варијанта (сценарио нултог развоја)
- 3.2.2. Варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине
- 3.3. Процена утицаја Плана и Програма на животну средину
- 3.3.1. Критеријуми за процену утицаја и планска решења
- 3.3.2. Процењени могући негативни утицаји Плана на животну средину и планске мере за њихово ублажавање
- 3.3.3. Процењени позитивни утицаји Плана на животну средину и планске мере за њихово увећање средину и планске мере за њихово ублажавање
- 3.4. Начин на који су при Стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја
- 3.4.1. Начин на који су при стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине
- 3.4.2. Начин на који су при стратешкој процени узете у обзир карактеристике утицаја

3.4.3. Кумулативна и синергијска природа утицаја

- Г (4) Смернице за израду стратешке процене утицаја планова на нижим хијерархијским нивоима и процена утицаја пројеката на животну средину
- Д (5) Програм праћења стања животне средине у току спровођења Плана (мониторинг)
 - 5.1. Циљеви Плана у погледу мониторинга
 - 5.2. Индикатори за праћење стања животне средине
 - 5.3. Права и обавезе надлежних органа
 - 5.4. Поступање у случају појаве неочекиваних утицаја
- Ђ (6) Приказ коришћене методологије и тешкоће у изради Стратешке процене утицаја
 - 6.1. Опис методолошког приступа
 - 6.2. Приказ околности у поступку Стратешке процене
- Е (7) Начин одлучивања о плану, варијантним решењима, Стратешкој процени утицаја и начин на који су питања животне средине укључена у План
 - 7.1. Приказ начина одлучивања
 - 7.2. Опис разлога одлучујућих за избор израде ПГР-а са аспекта разматраних варијантних решења
 - 7.3. Приказ начина на који су питања животне средине укључена у изради ПГР-а
- Ж(8) Учешће надлежних органа, организација и јавности у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени
- З (9) Резиме Стратешке процене и закључци
 - 9.1. Полазне основе стратешке процене -просторни обухват и временски хоризонт; предмет, преглед садржаја и циљева Плана; однос Плана генералне регулације према релевантним плановима, програмима и другим стратешким документима
 - 9.2. Циљеви стратешке процене, избор индикатора и утврђивање компатибилности циљева стратешке процене са циљевима ПГР-а
 - 9.3. Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја (детаљна анализа стања животне средине; варијанте развоја планског подручја-сценарији развоја и процена ефеката; процена утицаја варијантних решења; процена утицаја планских решења; начин на који су при стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја)
 - 9.4. Смернице за ниже хијерархијске нивое за израду Стратешких процена и процена утицаја на животну средину
 - 9.5. Програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг: циљеви индикатори, права и обавезе надлежних, поступање код појаве неочекиваних утицаја)
 - 9.6. Приказ коришћене методологије и околности израде Стратешке процене (методолошки приступ; околности у поступку стратешке процене)
 - 9.7. Начин одлучивања о Плану, варијантним решењима, Стратешкој процени утицаја, и начин на који су питања животне средине укључена у ПГР
 - 9.8. Учешће надлежних органа, организација и јавности
 - 9.9. Закључак

Графички прилози:

Планирана намена површина.....1:5000

Списак табела:

Табела 1:	Општи циљеви стратешке процене
Табела 2:	Посебни циљеви стратешке процене
Табела 3:	Варијанта 1 Просторни развој подручја без примене Плана
Табела 4:	Варијанта 2 - Просторни развој подручја са применом Плана
Табела 5:	Критеријуми за вероватноћу утицаја
Табела 6:	Критеријуми за карактер утицаја
Табела 7:	Критеријуми за просторну димензију утицаја
Табела 8:	Критеријуми за величину утицаја
Табела 9:	Критеријуми за процену значаја утицаја
Табела 10:	Процена утицаја планских решења на животну средину

Закони и прописи од значаја за израду Стратешке процене

1. Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23);
2. Закон о заштити животне средине ("Службени гласник РС" бр. 135/04, 36/2009, 36/2009-др. закон, 72/2009-др.закон, 43/2011-одлука УС и 14/2016);
3. Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС" бр. 135/2004 и 88/2010);
4. Закон о водама ("Службени гласник РС" бр. 30/2010, 93/2012 и 101/2016);
5. Закон о јавним путевима ("Службени гласник РС" бр. 101/2005, 123/2007, 101/2011, 93/2012, 104/2013);
6. Закон о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11- др.закон, 99/11-др.закон)
7. Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-испр. и 14/2016);
8. Закон о заштити ваздуха ("Службени гласник РС" бр. 36/2009 и 10/2013);
9. Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива ("Службени гласник РС", бр. 5/2010 и 47/2011)
10. Уредба о режимима заштите ("Службени гласник РС" бр.31/2012);

Документација и литература коришћена на изради Стратешке процене

1. Просторни план општине Књажевац (Сл. лист општине бр.9-1/11)
2. Просторни план Републике Србије
3. Извод из Предлога Националног програма заштите животне средине (Република Србија, Министарство за науку и заштиту животне средине, Београд, 2007.године)
4. Извод из Националне стратегије управљања отпадом (Република Србија, Министарство за заштиту природних богатстава и животне средине, Београд, мај 2003)

ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КЊАЖЕВЦА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Увод

Правни основ за израду Плана генералне регулације садржан је у Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009) и другим тематски важним законима и у подзаконским актима.

Правни основ за израду Стратешке процене утицаја на животну средину садржан је у Закону о заштити животне средине, а за презентирање њених резултата стручној и широј јавности кроз Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, у Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" бр. 135/04). Изради стратешке процене и припреми Извештаја о стратешкој процени приступило се на основу Одлуке о изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације Књажевца на животну средину Скупштине општине Књажевац бр. 350-39/2009-01, 23.12.2009.године.

У даљем тексту: Одлука о изради стратешке процене.

Плански основ за израду Стратешке процене представља концепција заштите животне средине Просторног плана општине Књажевац из 1987. год. и ГУП-а из 1989. год. И разни регионални и локални програми и стратегије развоја.

Разлози за обављање Стратешке процене произишли су из карактеристика Плана генералне регулације, карактеристика планског подручја и карактеристика могућих утицаја на животну средину, а идентификовани су као:

- Значај Плана генералне регулације за заштиту градског грађевинског земљишта, побољшање квалитета живота, одрживи развој привреде, индустрије, инфраструктуре и осталих области живота и рада, и заштиту природних и културних добара;
- Постојећи проблеми: недовољна комунална опремљеност, бесправна градња, ризик од хемијских и других удеса, депопулација, неконтролисано коришћење хемикалија у привреди и индустрији, недовољна истраженост културних добара, други потенцијални извори загађивања, деградације вода, земљишта, ваздуха, природних и створених вредности;
- Утицај Плана генералне регулације на израду и спровођење Планова генералне и детаљне регулације, програма и инвестиционих одлука за делове територија на његовом подручју;
- Евидентирани дугорочни и интензивни утицаји: природни (утицаји ерозије, бујица, појаве клизишта, ризик од појаве елементарних непогода – нпр. поплава, олуја и сл.), и антропогени (утицаји бесправно изграђених објеката, загађење као последица недовољно развијене комуналне инфраструктуре, тј. Непречишћавања отпадних вода и неконтролисаног одлагања отпада, ризик од хемијских и других удеса).

Циљ израде Плана генералне регулације је успостављање заштите укупног подручја са посебним решењем функције водоснабдевања и одвођење отпадних вода као оквира његовог одрживог развоја. Обављањем Стратешке процене утицаја његових решења на природне и створене вредности, остварује се начело превенције и предострожности, као једно од основних начела заштите животне средине.

Документ којим се приказује начин израде Стратешке процене и начин на који су резултати Стратешке процене уграђени у коначна планска решења, јесте Извештај о стратешкој процени. У Извештају о стратешкој процени елаборирају се подаци (опис, вредновање и процена), о могућим значајним утицајима на све чиниоце животне средине, до којих може доћи имплементацијом Плана и процењује се довољност и адекватност планских решења, као мера за очување и унапређење животне средине. Како је Стратешка процена официјелно урађена по завршетку Предлога Плана генералне регулације, Извештај о стратешкој процени приказује степен компатибилности резултата Стратешке процене и планских решења.

Однос Плана генералне регулације према релевантним плановима, програмима, и другим стратешким документима

За овај План генералне регулације, услови и одреднице из планова вишег реда представљају стечене обавезе, а опредељења из стратешких докумената представљају смернице, посебно у погледу захтева и циљева заштите животне средине.

Извод из Просторног плана општине Књажевац

Природни услови

Подручје Просторног плана има обележје брдско-планинског рељефа, са висинским разликама које се крећу око 1.700м. Осим на северном делу, подручје општине окружују планински венци, док је централни део релативно широка котлина. Према карактеристикама рељефа општина се састоји из три дела: а) источни, којим доминира масив Старе планине који карактерише дугачак и узан гребен, од кога се одвајају високи повијарци, који стварају бочне просторне долине, б) централни, котлинског карактера, кога чине долине Сврљишког, Трговишког и Белог Тимока и в) југозападни и западни брдско-планински, повезан низом планина-Тресибабе, Девице, Слемена и Тупижнице. Изражени рељеф утицао је на надпросечни развој хидрографије, формирање одређених микро климатских карактеристика, флоре и фауне и земљишта.

За подручје општине Књажевац карактеристична је прелазна зона умерено-континенталне климе Тимочке крајне и Влашке низије на северу и планинске климе Балканског планинског система на југоистоку. Део масива Старе планине има различите климатске карактеристике у зависности од надморске висине. Најхладнији месец у години је јануар, а најтоплији јули, што је заједничка карактеристика свих типова континенталних клима. Годишња амплитуда температуре полако опада од севера према југу и југоистоку. Јесен је свуда топлија од пролећа. Број ледених дана нагло расте са порастом надморске висине, тако да на највишим врховима Старе планине прелази 100 дана у години. У долинским подручјима највише падавина има у јуну месецу, док је најсувљи месец март. У погледу сезонских екстрема, највише падавина има током летњих месеци у долинским деловима подручја, а најмање зими. На Старој планини (изнад 1550м н.в.) максимум падавина је у пролеће (односно на лето испод 1550м.в.), а минимум током зиме.

За општину Књажевац важан хидролошки ресурс представљају и подземне воде. На местима где непропусне формације избијају на површину јављају се извори и карстна врела. Најпознатија од тих врела су управо и каптирана за водоснабдевање насеља (Сињи вир за Књажевац, као и низ мањих извора за сеоске водоводе). На северу разматраног подручја, део долине Белог Тимока протиче кроз неогене језерске седименте мале издашности.

Значајну хидрогеолошку особеност чине субтермалне воде у Ргошкој Бањи (Бањици) код Књажевца. Дуж Ргошке раседне зоне на дужини од око 800м има низ термалних извора дуж корита Сврљишког Тимока, температуре у опсегу 20-37° С (капитални извори су у опсегу 30° С и 32° С). Са терапеутског гледишта, воде припадају хипотермама (20-34° С), слабо су сумпоровите и радиоактивне, балнеолошки погодне за лечење реуматских обољења, и веома погодне за рекреативно коришћење.

Развој насеља

Општински центар Књажевац ће развијати функције субрегионалног центра у Тимочној крајини, дуж Тимочке развојне осовине и у Зајечарском управном округу. Ову функцију оствариваће интензивирањем привредних веза са Зајечаром и Бором и кластеризацијом туристичке понуде са другим центрима планинског туризма у Србији и Бугарској, и јачањем сектора услужних и сервисних активности ка субопштинским центрима Минићеву и Кални, локалним општинским центрима и примарним селима, као и неким насељима суседних општина/града. Поред развоја секундарног сектора, јачаће се функције субрегионалног значаја (управљачке, развојне, консултанске, иновативне и др.), и локалне, као центра услужне делатности и сервиса, здравства и социјалног старања, културе и

образовања, туризма, информатике и банкарства и др., праћене одговарајућим институционалним развојем.

Развој привреде

Просторни развој привреде општине засниваће се на убрзању реформских процеса који се односе на реструктурирање, модернизацију предузећа, стандардизацију производње, раст конкурентности, обезбеђење инфраструктурних услова. Привредни развој подразумева напуштање концепта заснованог на коришћењу јефтиног и нискоквалификованог нивоа рада и на кључној улози природних ресурса. Модеран концепт привреде подразумева заснованост на технолошкој, економској и еколошкој ревитализацији постојећих и нових капацитета. У томе пресудну важност има повећање ниског постојећег иновационог потенцијала општине, као и формирање кластера у конкурентним секторима или гранама и ефикасна просторна дистрибуција привредних/индустријских активности.

Према стратешким развојним документима Републике Србије и општине Књажевац, основни принцип привредног развоја заснива се на туризму као примарној делатности коју треба развијати уз диверзификацију развоја и других конкурентних грана као што су услуге, комуникације, пољопривреда, итд. Програмско-економска валоризација простора општине Књажевац подразумева подстицај они пројекта који у већој мери уважавају не само квалификовану радну снагу и обиље природних ресурса, већ и друге предности овог простора.

За економски развој општине Књажевац у будућем периоду од посебног значаја је и развој пољопривреде повезан са развојем сеоског подручја, што је наглашено и у документима Стратегија одрживог развоја општине Књажевац 2020. године и у Стратегији руралног развоја општине Књажевац 2010-2020. године. Расположиви потенцијали, квалитет и структура пољопривредног земљишта, климатских услова и традиција бављења овом делатношћу омогућава приоритетни развој сточарства, воћарства и виноградарства. За развој пољопривреде од посебно значаја ће бити заштита географског порекла производа и њихово брендирање, као и подршка развоју задругарства и едукације пољопривредника.

У просторној структури привреде водећу улогу имаће и даље постојећи привредно-индустријски центар Књажевац, зоне туристичког комплекса на Старој планини, постојеће привредно-индустријске и планиране индустријске зоне у граду Књажевцу и дисперзија производних и услужних капацитета МСП у оквиру мањих предузетничких локалитета или појединачних локација у субопштинским центрима. Основни елементи будуће локације привреде/индустрије до 2020 године је Књажевац као субрегионални и општински (полифункционални) привредно-индустријски центар.

Туризам

Туристички комплекс општинског центра Књажевца са непосредном околином, окрј представља значајну целину за развој одморишног, рекреативног, здравственог, културно-манifestационог и пословног туризма, са претежно летњом туристичком понудом. Књажевац представља градски туристички центар, у функцији развоја туристичке дестинације Стара планина, који ће у свом непосредном окружењу интегрисати бројне туристичке ресурсе и вредности који, поред Парка природе Стара планина, обухватају Ргошку бању (као градско излетиште и планирано бањско место са термо-минералним изворима од регионалног значаја), спортско-рекреативни центар Бањица (са олимпијским базеном и пратећим садржајима), археолошке локалитете (Тимасум минус, Бараница, Дубрава, Габровница и др.), етно-село Равна (у оквиру ког се налази архео-етно парк, музеј вина и др.), сакралне објекте (манастир Свете Тријице- XIV век, између насеља Доња Каменица и Горња Каменица, црква Свете Богородице у Доњој Каменици, црква Светог Ђорђа у Књажевцу и др.), градско излетиште Бараницу на Трговишком Тимоку (са рекреативним и угоститељским садржајима), купалиште на Трговишком Тимоку у зони Књажевца (са спортско-рекреативним садржајима) и др. Потенцијал за развој туризма и рекреације представљају и речни токови, посебно Сврљишког Тимока (са веома сликовитим кањоном, чијим добрим делом пролази пруга Ниш-Зајечар са 32 тунела и исто толико

мостова)

У оквиру развоја туризма, значајно место за општину Књажевац је развој спортско-рекреационог центра “Бањица”и Ргошка бања са око 1.000 туристичких лежајева (орјентационо 30% у хотелима, 30% у туристичким апартманима, 20% у пансионима и 20% у приватном смештају и то:

око 550 туристичких лежајева у Књажевцу

око 50 туристичких лежајева на излетничко-туристичком локалитету “Бањица”(базен)

око 400 туристичких лежајева у оквиру здравствено-рехабилитационог локалитета у Ргошкој бањи, код изворишта “Бањица”.

Саобраћај и саобраћајна инфраструктура

Развој саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре заснован је на: осавремењавању и побољшавању нивоа услуга и безбедности на постојећој мрежи саобраћајница; реконструкцији и доградњи приоритетних деоница јавних путева који ће допринети бољој доступности и повезивању простора општине, као предуслова за развој привреде и подизање стандарда становништва; резервисању простора за потенцијалне коридоре путних саобраћајних система; изградњи, реконструкцији и доградњи деоница јавних путева за потребе повезивања постојећих насеља, туристичких центара, насеља и пунктова, појединачних туристичких објеката и других садржаја међусобно, уз максимално уважавање интереса заштите природе, развоја туризма и локалне заједнице, обезбеђење контроле уласка на подручје Парка природе и решавање питања мирујућег саобраћаја; развоју мултимодалног саобраћаја, реконструкцијом постојеће железничке пруге и стајалишта, изградњом аеродрома и хелидрома, система вертикалног транспорта и отварањем два гранична прелаза.

Развоја путне инфраструктуре предпоставља повећање доступности, подизање квантитета и квалитета путне мреже, применом следећих решења:

1. Потенцијалном изградњом аутопута Ниш-Књажевац-ХЕ “Ђердап 1”, у широм коридору постојећег државног пута I реда бр.25, за који Просторним планом резервише део коридора око града Књажевца, у дужини око 9км (од укрштања са постојећим путем бр.25 око 1,3км северно од Горњег Зунича до одвајања за село Ргоште);
2. Формирање обилазнице града Књажевца, на путном правцу I реда бр.25, у дужини од око 5км, измештањем из центра града уз постојећу пругу, коришћењем постојеће уличне мреже и изградњом нових деоница и објеката;

План снабдевања насеља водом Књажевачког субсистема

Основу за развој Књажевачког водоводног субсистема представља постојећи водовод Књажевца, који ће се обнављати ради смањења губитака и повећања хидрауличке поузданости(први корак), а затим ће се његова конфигурација по потреби постепено проширивати. Биће развијена и даље кључна постојећа изворишта подземних вода Књажевца-Сињи Вир и Језава, која су одличног квалитета, али која се понашају у складу са стањем падавин и површинских вода, тако да им се капацитети врло значајно смање у маловодним периодима. Реални капацитети изворишта се морају плански разматрати на доњим границама издашности. То су у случају Сињег Вира око 60-70 l/s, а у случају Језаве свега око 8l/s. Пошто се у складу са глобалним климатским променама већ исказују погоршавања режима и малих вода (протоци све мањи са све дужином трајањем), то ће се несумњиво одразити и на минималне капацитете та два изворишта. Повећање поузданости Књажевачког водоводног субсистема обављаће се у следећим корацима и по следећем редоследу:

1. Завшетац каптаже Сињи Вир, како би се издашност и у најнеповољнијим условима стабилизовала на не мање од 120 l/s;
2. Радови на обнови водоводног система како би се губици у систему, посебно у мрежи, свели на мање од 20%. Смањење губитака у систему се може третирати као најбоље и најпоузданије ново извориште и најекономичнија

мера повећања поузданости снабдевања водом. У циљу смањења специфичне потрошње треба укинути паушална плаћања и сви потрошачи треба да имају уграђене и уредно баждарене и одржаване водомере.

Енергетска инфраструктура

Основно опредељење у развоју енергетске инфраструктуре на подручју Књажевца огледа се у изградњи поузданог електропреносног, дистрибуционог и гасоводног система и већег коришћења обновљивих извора енергије

Електроенергетска инфраструктура

Развој енергетске инфраструктуре засниваће се на:

- успостављању ефикасног система планског управљања и експлоатације изграђених енергетских ресурса, уз примену савремених решења и модернизације система преноса и дистрибуције према светским стандардима;
- стварању услова за поуздано и рационално напајање електричном енергијом конзумног подручја, постојећих насеља и планираних туристичких локалитета; и
- интензивнијем коришћењу енергије из алтернативних обновљивих извора.

Електро-енергетску мрежу формираће постојећи и планирани напојни и дистрибутивни водови и објекти. Просторним планом се задржава постојећа конфигурација транзитне напојне и дистрибутивне високонапонске електро-енергетске мреже и објеката.

Развој електроенергетске мреже и објеката (по напонским нивоима) предвиђа се за:

1) далеководе и ТС 110 kV, кроз радове на повећању капацитета постојећих и изградње нових електроенергетских објеката, у циљу обезбеђења поузданог напајања електричном енергијом Општине и то:

- реконструкција ТС110/35 kV Књажевац, инсталирањем другог трансформатора од 31,5 МВА;
- изградња далековода 110 kV на правцу ТС 110/35 kV Сврљиг - туристички ризорт "Јабучко равниште", до нове трафостанице ТС 110/35(20) kV Јабучко равниште;
- повећање инсталисане снаге у ТС35/10 kV Књажевац 1 на 2х8 МВА, или у ТС35/10 kV Књажевац 2 на 4+8МВА;

2) далеководе и ТС 35 kV, кроз реконструкцију постојећих и изградњу нових електроенергетских објеката у циљу обезбеђења поузданог напајања и двостраног система снабдевања електричном енергијом конзумног подручја, посебно туристичких центара, и то:

- опремање ДВ ћелије у ТС 35/10 kV Кална;
- изградња ТС35/10(20) kV (2 X 8 МВА у првој фази, са напајањем из правца Топлог Дола) и далековода ДВ35(20) kV В, од трафостанице ТС 110/35(20) kV Јабучко равниште, за потребе туристичког ризорта у складу са дефинисаним параметрима снаге и енергије;
- изградња новог ДВ35 kV од постојећег ДВ35(10) kV Кална - Мездреја, до нове трафостанице ТС35/10(20) kV Голема Река;
- изградња ТС35/10(20) kV Голема река (2 X 4 МВА) за туристички центар (ТЦ) Голема Река;
- изградња новог далековода ДВ35 kV од трафостанице ТС35/10(20) kV Голема Река, до ТС35/10(20) kV Топли До за ТЦ Топли До;
- истраживање могућности за повезивање надземним и кабловским ДВ на правцу од ТС110/35(20) kV и ТС35/10(20) kV Јабучко равниште ка ТС35/10(20) kV Топли До и Голема река у циљу обезбеђења поузданог напајања;
- прилагођавање ТС35/10 kV за систем даљинског управљања, уз примену информационих система;

3) далеководе и ТС10(20)/0.4 kV кроз значајно унапређење у функцији поузданијег снабдевања електричном енергијом насеља и планираних туристичких локалитета, путем реконструкције постојећих и изградње нових надземних и кабловских ДВ, у складу са дефинисаним параметрима снаге и енергије, ради сагледавања преносне моћи ДВ и ТС 10(20)/0,4 kV и оптималних уклонних стања (за све варијанте падова напона). У зонама развоја туризма и скијалишта на Старој планини у Општини Књажевац ДВ и ТС 20 kV у

перспективи ће представљати основу далеководне мреже и радиће се по правилу кабловски.

Изградња/доградња електродистрибутивне мреже у планском периоду изводиће се према условима надлежног електродистрибутивног предузећа, у складу са законском регулативом из ове области и уз поштовање утврђених правила заштите животне средине, природних и културних дибара. Изградња других објеката и извођење свих врста грађевинских радова испод и у близини ДВ условљена је претходним прибављањем услова од стране надлежног електродистрибутивног предузећа, односно надлежне службе Електропривреде Србије.

За обрачун вршне потрошње електричне енергије усвојени су следећи параметри по врстама корисника и локалитетима: минимум 2.5 KW по стационарном кориснику за туристичке локалитете (без потрешње жичара), 2,5 KW по становнику за села и 0,1 KW по излетнику, као и 60 KW на 100 метара висинске разлике жичара (у складу са смерницама из Просторног плана подручја Парка природе и туристичке регије Стара планина).

Гасификација и топлификација

Гасификација општине Књажевац може да буде реализована тек након изградње гасовода Димитровград-Ниш или гасовода Јужни ток, чија се изградња предвиђала до 2015. године, али још увек није урађена студија изводљивости која би дефинисала све потребне параметре за пролаз у Србију. Општина се налази на траси магистралног дела Нишка Бања – Књажевац – Зајечар – Вражогрнац, који се рачва на два магистрална крака: Вражогрнац – Бор и крака Вражогрнац – Неготин – Прахово. Магистрални гасовод је притиска 100 бар, тако да су за његово повезивање са разводним гасоводним системом неопходне мерно-регулационе станице (ГМРС) за смањење притиска на 50 бар. У општини Књажевац предвиђена је и једна главна ГМРС. Развој ситема гасификације засниваће се на критеријумима еколошке подобности и економске ефикасности, што је посебно важно у условима заштићених природних добара и туристичког подручја Старе планине. До изградње гасоводног система могућ је развој локалних инфраструктурних мрежа за снабдевања течним нафтним гасом (ТНГ).

Савремени централизовани системи топлификације омогућавају економске, енергетске и еколошке предности. У том погледу велики значај имаће даљи развој система који предвиђа: ревитализацију и модернизацију производних капацитета и топоводне мреже у Књажевцу (проширење котловских капацитета за нове кориснике, замену топоводних цеви и размењиваче топлоте и др.); повећање степена аутоматизације система централизованог грејања и успостављање централног надзора (управљања) системом; уградњу филтера на свим димњацима централног грејања; и развој система централизованог грејања у зонама туристичког развоја. Референтни енергенти система централизованог грејања су: за насеље Књажевац примарно мазут, алтернативно ТНГ до реализације доводно-разводних гасовода, односно за појединачне објекте ван система централизованог грејања електрична енергија и чврсто гориво; за туристичке локалитете у планинској зони и концентрисане веће садржаје у подпланинској зони примарно гас и алтернативно соларна енергије, електрична енергија и за појединачне објекте, чврсто гориво и то дрво; за туристичка села, села у функцији туризма и друга села, примарно дрва и локално произведена електрична енергија, алтернативно соларна енергија и други ОИЕ.

Обновљиви извори енергије

На подручју Књажевца веће коришћење обновљивих извора могуће је остварити путем МХЕ, сунчеве и геотермалне енергије, биомасе и ветра.

Предвиђена је и производња осталих еколошки прихватљивих облика енергије из обновљивих извора, и то:

1) сунчеве енергије применом различитих врста пасивних соларних система (у којима објекат представља пријемник који захвата и чува највећи део енергије) и активних соларних система (који захватају енергију инсталисањем посебне опреме) за конверзију у топлотну енергију; према оквирним истраживањима Књажевац спада у зону нешто већег интензитета сунчевог зрачења од просечног за Србију, са бруто око 1400 kWh/m² годишње (просек за

Србију око 1200 kWh/m²). Степен искоришћења зависи од начина конверзије пријемника, па се оквирно може сматрати да је на подручју општине просечна искористива енергија сунчеве енергије око 700 kWh/m² годишње;

2) геотермалне енергије путем искоришћења нискотемпературних термалних вода у Ргошкој бањи, коришћењем топлотних пумпи за потребе грејања и балнеолошко-рекреативних потреба; у случају откривања нових термалних извора, редослед приоритета за коришћење је следећи: бањски и спортско-туристички објекти, уколико то омогућавају физичко-хемијске карактеристике воде, коришћење топле воде за интензивну пољопривредну производњу (стакленици, пластеници), а тек на крају је непосредна конверзија за грејање стамбених и хотелских јединица.

3) енергије ветра изградњом ветроелектрана одговарајуће снаге, у потенцијалним зонама на Тупижници и другим локацијама (где ветар годишње дува преко 50% времена годишње, средњом брзином већом од 6 м/с) у оквиру којих ће се детаљније извршити избор микролокације, уз претходну израду посебних студија и процена утицаја на ризике по животну средину (бука, утицај на птице, животиње и пејсаж) и са проценом прихватљивости тог ризика са становишта домаћих прописа у области заштите природе и животне средине и европских стандарда и искустава у изградњи ветроелектрана. У току је израда студије о изградњи и експлоатацији електрана на ветар, које ће се лоцирати у зони најповољнијих специфичних потенцијала ветра. Према документацији ППРС територија Књажевца се налази у зони просечних енергија ветра у Србији, са интензитетом (на 100 m висине) око 75÷150 kWh/m² и у јануару и у јулу. У складу са принципом да се ветроелектране (ВЕ) граде само на местима за које се након истражних радова заинтересују конкретни инвеститори, још пре постављања стубова за истраживање брзина ветра треба прибавити сагласност Завода за заштиту природе Србије (при чему треба имати у виду да се "на заштићеним и за заштиту планираним и еколошки значајним подручјима, пре свега Старој планини, која ће бити део мреже Натура 2000 не граде ветроелектране", што је и одредница ППРС);

4) биомасе као неисцрпног извора енергије које нема негативан утицај на природну средину уколико се правилно експлоатише (нпр. коришћење дрвних отпадака из шумарства и прераде дрвета), односно ако се шумама прописно газдује, и ако се плански поступа са изворима биомасе.

Коришћење ОИЕ може се реализовати уколико нису у супротности са правилима изградње и уређења простора, односно ако испуњавају услове санитарне заштите изворишта, заштите животне средине, природних и културних добара. Примена ОИЕ биће условљена регулативним и подстицајним мерама државе, при чему се могу очекивати резултати смањења загађења околине, смањења потрошње електричне енергије за грејање, економске исплативости примене, смањења топлотних губитака и др.

Заштита културних добара

На територији општине Књажевац регистровано је 66 заштићених културних добара и то: 3 од **великог значаја** (археолошко налазиште Тимасит Минус код села Равна-античко утврђење и насеље; Манастир Св. Тројице у Горњој Каменици, XV век; и Црква Св. Богородице у Доњој Каменици, XIV век), 7 **споменика културе** (Црква Св. Ђорђа и Кућа Крстића на Тргу Ослобођења бр. 41, Кућа радикалног првака Алексе Аце Станојевића (Музеј града) у Његошевој бр. 6, Двојна породична кућа Сибиновића (Завичајни музеј Књажевац) у Карађорђевој бр. 15 и Вила пољопривредног прехранбеног комбината „Цервин“ у Књажевцу; Стара кућа Иванке Првуловић у Минићеву; Стара кућа Горана Живковића у Балановцу), 56 **знаменитих места** (од од тога 13 споменика посвећених учесницима у ратовима од 1804-1920.г. и 43 споменика посвећених учесницима у НОР-у од 1941-1945. године).

Претходну заштиту уживају 63 добра (49 културних добара, 5 просторних културно-историјских целина, 9 археолошких налазишта), док је евидентирано 185 културних добара (102 културна добра, 23 знаменита места и 60 археолошких налазишта).

Обзиром на овако велики број добара и утврђено стање у којима се неки од њих налазе, неопходно је:

- приступити изради Студије и детаљне документације на основу теренског истраживања и

увида у објективно стање културних добара;

- омогућити перманентно рекогносцирање терена, реализацију научно-истраживачких пројеката и преиодично публиковање резултата.
- извршити ревалоризацију сви врста непокретних културних добара;
- извршити валоризацију и процену стања и карактеристика појединих објеката или целина који носе извесне особености и споменичке вредности, а могу се ревитализовати и користити у сврхе развоја културног туризма или у циљу побољшања квалитета услуга и културне понуде;
- направити листу приоритета и потребну документацију о културним добрима по значају или степену угрожености у сарадњи са стручним службама заштите ради реализације санационих мера или презентације највреднијих или најугроженијих објеката;
- израдити потребну планску документацију за спровођење свих мера заштите, ревитализације, промоције и др. поштујући препоруке и обавезе издате од стране надлежног Завода у Нишу у оквиру Акта о условима чувања, одржавња и коришћења и утврђеним мерама заштите културних добара и добара која уживају претходну заштиту од значаја за просторни план општине Књажевац.
- дефинисати степен реконструктивних и санационих захвата одговарајућим пројектима, конзерваторским условима за извођење техничке заштите и презентацију објеката одговарајућим урбанистичким планом;
- спроводити мере техничке заштите уз употребу савремених технологија, поштујући оригиналне материјале градње и уз очување основних споменичких својстава;
- ускладити постојеће објекте са споменичким својствима и новоизграђене објекте транспонованем елемената традиционалне архитектуре или стилских карактеристика једне епохе уз употребу одговарајућих материјала;
- појачати инспекцијски надзор и примену санкција ради благовременог спречавања непримерених интервенција на културним добрима или у заштићеној околини, уклањања неплански грађених објеката и других активности које могу нарушити изглед и аутентичност непокретних културних добара и њиховог окружења;
- изградња инфраструктуре која треба да омогући или олакша приступ културним добрима;
- постављање одговарајуће ознаке и табле на категорисана и проглашена непокретна културна добра, као и путоказе и др. врсте планова и карата на важним путним правцима како ван тако и у насељеним местима и централним тачкама у граду.

Поред тога, за сва проглашена непокретна културна добра утврдиће се границе заштићене околине, као и за евидентирана непокретна културна добра која уживају претходну заштиту, валоризоване објекте и регистроване археолошке локалитете једновремено са утврђивањем њиховог статуса и категоризацијом. Приликом утврђивања заштићене околине непокретних културних добара установиће се зоне са диференцираним режимима заштите.

До утврђивања граница и зона са диференцираним режимима заштите, изградње и уређења простора, заштићеном околином утврђених и предвиђених за утврђивање непокретних културних добара, која ужива исти статус заштите као добро, сматраће се целе катастарске парцеле на којима се то добро налази и све катастарске парцеле које се са њима граниче.

За угрожена културна добра заштићена околина утврђује се на основу процене стања и планираних радова, а додатне мере заштите утврђују се посебним елаборатима. Програми заштите и ревитализације, садржај и намена непокретних културних добара, начин градње, намена и мере заштите простора зона заштите биће дефинисане одговарајућим урбанистичким плановима. Просторним планом дефинишу се три зоне са различитим режимима, тј. степеном заштите

Мере и услови заштите и коришћења непокретних културних добара и њихове заштићене околине

Утврђују се **опште мере** и услови заштите и коришћења непокретних културних добара (проглашених и евидентираних споменика културе, валоризованих добара и

регистрованих археолошких локалитета) на подручју општине:

- мере техничке заштите и други радови на непокретном културном добру могу се изводити под условима, у поступку и на начин утврђен Законом о културним добрима;
- забрањује се раскопавање, рушење, преправљање, презиђивање и вршење свих радова који могу нарушити својства непокретног културног добра; и
- забрањује се коришћење или употреба непокретног културног добра у сврхе које нису у складу са његовом наменом и значајем, или на начин који може да доведе до његовог оштећења.

Утврђују се **опште мере** и услови заштите и коришћења **заштићене околине** непокретних културних добара (проглашених и евидентираних споменика културе, валоризованих добара и регистрованих археолошких локалитета):

- забрањује се изградња индустријских, рударских и енергетских објеката, сточарских и живинарских фарми и других објеката који својим габаритом, обликом и наменом, односно својом експлоатацијом и отпадним материјама могу да угрозе непокретно културно добро и да деградирају и наруше предеони лик и природне елементе његове заштићене околине;
- у заштићеној околини непокретног културног добра забрањује се: (а) депоновање отпада и испуштање отпадних вода; (б) превођење водова високог напона већег од 35 kV; (в) отварање каменолома и извођење рударских радова, експлоатација минералних сировина, отварање позајмишта земље и другог материјала; (г) сеча шуме и огољавање површина под шумом, док се интервенције дозвољавају у циљу неге, уређења и унапређења шумских састојина; (д) уношење нових врста дрвећа и жбуња у постојеће шумске састојине које су стране ороклиматогеним условима подручја, а посебно егзота; уношење страних врста дивљачи чије присуство може да изазове непожељне еколошке последице и измену састава аутоктоног живог света; и (е) коришћења пољопривредног земљишта, промене намене и култура које доводе до његове деградације и промене аутентичног предеоног лика, изузев уколико је предвиђена промена у складу са мерама заштите околине;
- подизање нових и реконструкција постојећих зелених површина у заштитним појасевима саобраћајне и остале инфраструктуре, поред водотока, туристичких и пратећих садржаја условљава се употребом аутохтоних врста са тог подручја.

Посебне мере заштите и услови коришћења **заштићене околине** непокретних културних добара (проглашених и евидентираних споменика културе, валоризованих добара и регистрованих археолошких локалитета) дефинисане овим планом, до утврђивања граница и зона са диференцираним режимима заштите, изградње и уређења простора, јесу:

- до доношења одговарајућег урбанистичког плана забрањена је изградња, реконструкција и легализација објеката који нису у функцији заштите, презентације и афирмације непокретног културног добра;
- посебне мере заштите, услови коришћења и правила изградње и уређења простора заштићене околине непокретног културног добра и зона заштите, као и уклањање објеката који својом наменом, волуменом/габаритом, архитектуром и примењеним материјалима девастирају квалитет културно-историјског наслеђа и предеоног лика заштићене околине и зона заштите ближе ће се дефинисати одговарајућим урбанистичким планом;
- успоставља се континуална контрола градње на простору заштићене околине непокретног културног добра; и
- обезбеђује се археолошки надзор приликом обављања земљаних радова, који нису у склопу археолошких истраживања; као и грађевинских радова у непосредној близини заштићене околине непокретног културног добра.

Опште и посебне мере заштите и услови коришћења простора у окружењу непокретних културних добара утврђују се диференцирано за специфичне групе споменичког наслеђа општине Књажевац, и то за: непокретна културна добра (археолошка налазишта и споменике културе) од великог значаја; утврђена и евидентирана непокретна културна добра; валоризовано градитељско наслеђе; и археолошке локалитете. Опште и посебне мере заштите и услови чувања и коришћења непокретних културних добара и њихове заштићене околине у општинском центру ближе се утврђују Планом генералне регулације Књажевца.

Управљање отпадом

Концепција управљања комуналним отпадом дефинисана је на регионалном нивоу у складу са важећим Програмом и акционим планом заштите животне средине општине Књажевац који је урађен на основу Националне стратегије управљања отпадом, Просторног плана Републике Србије, Регионалног просторног плана Тимочке крајине, Регионалног плана управљања отпадом за подручје Тимочке крајине, програмом приближавања ЕУ и актуелним европским и светским трендовима у овој области.

Просторним планом се у области еколошког управљања комуналним отпадом предвиђа повећање обима пружања услуга и јачање капацитета на територији општине, чиме би се сакупљањем обухватила цела територија општине. У области третмана комуналног отпада предвиђа се затварање постојеће несанитарне градске депоније и чишћење свих дивљих сметлишта са подручја руралних насеља (до 2014. године), као и преусмеравање свих токова отпада на планирану регионалну депонију Халово 2 (за подручје Борског и Зајечарског округа)²⁵. Предвиђа се установљавање децентрализованог система управљања отпадом, који би укључио и сеоска и планирана туристичка насеља. Наведени децентрализовани систем спроводио би се прикупљањем примарно селектованог органског и неорганског отпада у рециклажним двориштима, и/или организацијом мобилних трансфер станица за прикупљање и откуп секундарних сировина на оним локацијама (које су по правилу неприступачне за камионе стандардних габарита), као и у насељима у којима је, због њихове специфичне функције (туризам) неопходна чешћа евакуација отпада.

Планско опредељење је да се упоредо са отварањем регионалне депоније на локацији Халово 2 (или друге, алтернативне локације за депоновање отпада из региона Тимочке крајине), изврши: рекултивација градске депоније, санација и краткотрајно коришћење (3-5 година, до реализације регионалне депоније); затварање, чишћење и ремедијација дивљих сметлишта; и детаљно геолошко и хидротехничко испитивање и анализа квалитета подземних вода у непосредној близини свих депонија, због процене еколошке угрожености земљишта. Дефинисаће се систем трансфер станица и рециклажних дворишта на територији општине и то: једна трансфер станица на локацији постојеће градске депоније и по једно рециклажно двориште постављено у микроразвојним центрима дефинисаним овим планом, као и планираним туристичким центрима.

У случају да се депонијски простор Халово 2 не реализује у приоритетној фази примене плана, предвиђа се изградња привремене општинске депоније, чија локација мора задовољити следеће услове: да буде 500 метара удаљена од најближе зоне стамбених насеља, зона заштите културно-историјских споменика и зона заштите животне средине, као и ван зоне заштите водотокова и водоакумулација, да буде лоцирана на приступним путевима I и II реда, да буде најмање 500 метара удаљена од аутобуских станица, складишта запаљивих материја и војних објеката, да буде најмање 2 километра удаљена од здравствених станица и да се не налази изнад инсталација за иригацију. Пројектовање и изградња депонијског простора мора бити подржана изградом плана детаљне регулације са стратешком проценом утицаја на животну средину и у сагласности са раније наведеним условима.

У погледу медицинског отпада, предвиђа се пресмеравање укупних токова на регионална складишта за медицински отпад, која ће бити накнадно одређена. До реализације регионалног система управљања, одлагање опасног отпада предвиђа се у оквиру медицинских установа на територији општине Књажевац. Остали опасни отпад биће преусмераван на јединствено складиште за подручје Нишког округа (коме, према Стратегији управљања отпадом гравитирају и све општине Тимочке крајине), док ће се индивидуално сакупљање опасног отпада из домаћинства (батерије, акумулатори, уља, електронски отпад) на нивоу општине вршити кроз центре за сакупљање. Поред тога, концепцијска опредељења реализоваће се кроз програме за едукацију становништва и локалних власти и стејхолдера за управљање комуналним отпадом и дефинисање институционалног оквира, економских и техничких мера и инструмената за развој система управљања чврстим отпадом на територији општине.

Увођење система управљања отпадом одвијаће се у следећим фазама (које ће зависити од процене њихове изводљивости од стране општинске управе и од финансијских

могућности за решавање овог проблема):

- 1 фаза (3-5 година) – јачање капацитета јавног предузећа за прикупљање, транспорт и безбедно одлагање отпада, што укључује активности на санацији постојеће депоније, упоредо са подизањем јавне свести и едукације становништва, као и чишћење и рекултивација постојећих дивљих сметлишта (преусмеравањем ових токова отпада на градску депонију у првој и регионалну депонију у другој фази);
- 2 фаза (паралелно са прво фазом 3-7 година) – успостављање система управљања отпадом на сеоским подручјима, проширивањем капацитета јавних комуналних предузећа у области управљања отпадом и формирањем система мобилних трансфер станица за саобраћајно неприступчна подручја);
- 3 фаза (5-10 година) – успостављање система управљања чврстим комуналним отпадом на регионалном нивоу развојем система трансфер станица и рециклажних дворишта за примарно прикупљање и селекцију на територији општине, и даљеом евакуацијом отпада ка регионалној депонији за Тимочку крајину. Евакуација опасног отпада ка регионалним складиштима.

Гробља

У погледу гробаља, неопходно је извршити: уређење и одржавање постојећих гробаља у складу са правилима и стандардима утврђеним законом и општинским одлукама; планско лоцирање нових гробаља (градског и сеоских) и утврђивање надлежности општинских јавних комуналних предузећа за надлежност над свим гробљима (у сарадњи са месним заједницама), њихово проширивање у складу са захтевима, као и комунално опремање.

Локације нових гробаља на руралном подручју утврђиваће се, по правилу, на погодној локацији у микроразвојном центру уважавајући санитарне, природне, геолошке и друге услове за сахрањивање умрлих из гравитирајућих насеља. За ове интервенције у простору ингеренције ће имати Јавно комунално предузеће „Стандард“ или локална комунална предузећа која ће бити формирана на нивоу заједнице насеља. Надлежно општинско комунално предузеће ће пружати потребну стручну и техничку помоћ месним заједницама на руралном подручју за опремање, уређење, одржавање и управљање гробљима. Посебна напомена односи се на спровођење и контролу забране сахрањивања умрлих и подизања гробница ван уређених гробаља (на досадашњим породичним гробљима).

Будући да општина Књажевац нема одређену локацију за сточно гробље, она ће се формирати уређењем адекватног простора, у складу са одговарајућим урбанистичким планом, односно урбанистичким пројектом и „Правилником о начину нешкодљивог уклањања животињских лешева и отпадака животињског порекла и условима које морају да испуњавају објекти и опрема за сабирање, нешкодљиво уклањање и утврђивање узрока угинућа и превозна средства за транспорт животињских лешева и отпадака животињског порекла“.26, По истом принципу требало би планирати и гробље кућних љубимаца.

Пијаце и други објекти заједничке комуналне потрошње

Размештај пијаца на подручју Општине одвијаће се полазећи од следећих правила:

- задржава се постојећа зелена пијаце у граду Књажевцу уз побољшање хигијенских услова и уређење према утврђеним стандардима, на делу локације Вашаришта;
- уколико се укаже потреба, зелене и сточне пијаце могу се формирати и у микроразвојним центрима на руралном подручју општине;
- нова пијачна места могу се формирати и организовати уз претходно прибављање мишљења месних заједница у микроразвојним центрима.

Посебно значајно је увођење елемената урбане опреме за уређење јавних површина, као што су јавни паркинзи, аутобуска стајалишта, паркови и/или скверови и линијско зеленило у Књажевцу и центрима у мрежи насеља на руралном подручју.

Поред наведених објеката планира се и изградња прихватилишта за напуштене животиње, за чију је изградњу неопходна израда одговарајућег урбанистичког плана, односно урбанистичког пројекта са проценом утицаја на животну средину. Локација

прихватилишта мора да задовољи следеће услове: да буде најмање 500 метара удаљена од зоне насељеног места, као и ван зоне заштите водотокова и водоакумулација; круг прихватилишта за напуштене животиње мора бити ограђен оградом одговарајуће висине тако да онемогућава пролаз животиња; мора се обезбедити несметан прилаз возилима до објекта; локација мора бити санитарно и инфраструктурно опремљена. Пројектовање и изградња прихватилишта за напуштене животиње вршиће се на основу урбанистичког пројекта и процене утицаја на животну средину, а у складу са правилима прописаним овим Просторним планом.

Извод из Просторног плана Републике Србије

- Квалитетна животна средина (чист ваздуз; обезбеђене количине и квалитет воде за пиће и друге намене; очувано пољопривредно земљиште, екосистеми и биолошка разноврсност; здравствено безбедна храна; уређена насеља и угодност боравка на радном месту и месту становања;
- рационално коришћење природних ресурса (нарочито необновљивих или делимично обновљивих; боље искоришћавање сировина и енергије и смањење отпада; безбедно депоновање свих врста отпада), санација еколошких и просторних последица експлоатације сировина (приоритети: изузетно деградирана и девестирана подручја, локалитети и пејзажи; обнова екосистема; ревитализација и рекултивација подручја интензивне површинске експлоатације минералних и енергетских сировина; заштита највреднијих природних добара);
- заустављање даље деградације природне средине (приоритети: критично загађени урбани, рударско-енергетски и индустријски центри; еколошки највреднија подручја);
- заустављање ерозије у најугроженијим подручјима;
- заштита, обнова и санација живог света; очување природних предела посебне вредности и значаја, угрожених и ретких биљних и животињских врста; очување равнотеже екосистема и обнова нарушених; одржавање биодиверзитета;
- заштита природних предела, амбијената и пејзажа око културно-историјских споменика, у оквиру комплексне заштите свих целина и природних пејзажа уопште.

У мрежи центара Књажевац је третиран као развијени градски центар са развијеном привредном компонентом у структури делатности, са гравитационом зоном која по неким функцијама покрива и делове суседних општина.

Књажевачка индустрија спада у локационо флексибилну индустрију, где су заступљене следеће гране (металопраерађивачке делатности електронске, прехранбене, прераде хемијских производа, текстилне, индустрије коже и обуће, дрвне и др.), које имају мање локационе захтеве.

Извод из предлога националног програма заштите животне средине (Република Србија, Министарство за науку и заштиту животне средине, Београд 2010. године)

Предлог Националног програма заштите животне средине израђен је за период од десет година, ради стварања услова за подизање квалитета животне средине и унапређење квалитета живота становништва у Србији.

1. Циљеви

Општи циљеви политике Предлога Националног програма заштите животне средине значајни за стратешку процену утицаја су:

- интеграција политике заштите животне средине са економском и другим секторским политикама; припремање и спровођење секторских стратегија које се односе на животну средину; интегрисање принципа заштите животне средине у просторно и урбанистичко планирање;
- унапређење система контроле квалитета животне средине применом норматива и стандарда, обавезном контролом квалитета мониторинга чинилаца животне средине и аналитичких метода, сопственим мониторингом загађивача, изградом катастра загађивача, успостављањем јединственог информационог система и система информисања.

Посебни циљеви значајни за стратешку процену утицаја дефинисани су за све чиниоце животне средине (воде, земљиште, пољопривреду и шумарство, природу, биодиверзитет, шуме ваздух и климу, управљање отпадом, заштиту од буке, заштиту од удеса, индустрију, енергетику).

У Предлогу Националног програма заштите много пажње је посвећено одређивању специфичних и мерљивих циљева политике за решавање проблема у области животне средине (одређени су приоритетни краткорични и средњорочни циљеви политика и кључне реформе политика потребне за спровођење ових циљева).

2. Утицај неких сектора развоја на животну средину

За имплементацију Националног програма заштите примењиваће се сва начела из Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр.135/2004, 36/2009, 36/2009-др.закон, 72/2009-др. закон, 43/2011-одлука УС и 14/2016").

Природни ресурси су сагледани са аспекта заступљености, очуваности и могућности даљег коришћења. Процењене количине подземних вода се могу увећати вештачким прихрањивањем. Значајна је издашност термоминералних и термалних вода са температуром од око 18 °C.

Србија располаже довољним количинама вода за задовољење својих потреба, уколико се рационално користе, штите од загађивања и изградбе неопходни објекти за изравнање просторне и временске неравномерности протицаја. Међу кључним изворима загађења вода су индустријске и комуналне отпадне воде, дренажне воде из пољопривреде, оцедне и процедурне воде из депонија. Квалитет вода у Србији је генерално лош и погоршава се. Квалитет воде за пиће је генерално незадовољавајући. Проблеми у области вода су:

- загађење водотокова из тачкастих и расутих извора загађења;
- повећана концентрација нитрата у подручјима осетљивим на загађење нитратима услед расутог загађења из пољопривреде;
- честе поплаве које изазивају велике штете
- притисак на животну средину и природне ресурсе у зони акумулација укључујући таложење вученог и суспендованог наноса у акумулацијама, промене режима подземних вода у приобаљу, утицај на биодиверзитет итд.
- Неадекватан мониторинг вода.

У погледу притиска на природу и биодиверзитет, истакнути су као значајни утицаји:

- а) коришћење необновљивих енергетских и минералних ресурса без адекватних мера унапређења и заштите;
- б) загађивање ваздуха, вода и земљишта материјама из индустрије, енергетике, пољопривреде, саобраћаја;
- в) урбанизација и интензивни туризам (отпадне воде, комунални отпад, премашени капацитети инфраструктуре и броја туриста итд.);

- d) шумских делатности у заштићеним природним добрима;
- e) развој саобраћајне инфраструктуре, хидромелиорација, изградња водних акумулација;

3. Процес одређивања приоритета

Фазе овог процеса су: избор критеријума за одређивање приоритета, одређивање система пондерисања, успостављање система бодовања, одређивање приоритета од стране заинтересованих страна. Критеријуми за одређивање приоритета су: очекиване користи за животну средину, очекиване користи по здравље, испуњење захтева за приближавање ЕУ и међународних споразума, уштеда природних ресурса и енергија, отварање сталних радних места, укупни трошкови потребни за постизање циља, очекиване користи у погледу биодиверзитета и станишта, стварање основе за примену других циљева политике, очекиване користи за заштићена природна добра и величина популације корисника.

Извод из националне стратегије управљања отпадом за период 2010-2019. године

Општи циљ Националне стратегије управљања отпадом је: побољшање квалитета живота становништва осигуравањем жељених услова животне средине и очувањем природе заснованим на одрживом управљању животном средином.

Циљ стратегије значајан за стратешку процену утицаја: увођење одрживог управљања као начина поступања са отпадом значајног првенствено у погледу заштите и унапређења квалитета животне средине и здравља људи; дефинисање управљања отпадом у краткорочном у дугорочном периоду.

1. Закључци анализе стања управљања отпадом

Категоризација локације постојеће депоније (према Директиви за депоније ЕУ): категорија K₄; карактеристике: званична депонија – сметлиште која не испуњава ни минималне мере заштите и коју одмах треба санирати, затворити и рекултивисати.

2. Стратешки правци управљања отпадом

Урбанистичко планирање треба да обезбеди плански оквир за систем управљања отпадом, да подстакне очување животне средине и минимализира неповољне утицаје на животну средину, да заштити одређене области и природне вредности од неадекватног развоја и да размотри потребу за новим постројењима за третман или одлагање отпада.

Санитарно депоновање подразумева регионалну депонију са мрежом трансфер станица (локацијама за сакупљање отпада пре транспорта до локације коначног третмана; рационално је да су на удаљености већој од 20 км од регионалне депоније, а уз њих могу бити сакупљачке станице, сакупљачки центри, рециклажне станице).

За четири предвиђене опције управљања отпадом дефинисана је просторна организација:

- У предвиђеној мрежи од 29 регионалних депонија, подручје четири актуелне општине третирано је кроз два региона:

Регион 24 чине: Ниш, Гаџин Хан, Сврљиг, Алексинац, Меровина, Дољевац (укупно 384.106 становника, и 245,83 тоне укупног отпада на дан), без трансфер станице

Регион 21 чине: Бор, Зајечар, Жагубица, Бољевац, Соко Бања, Књажевац (укупно 207.489 становника и 132,79 тона укупног отпада на дан), са трансфер станицама у Жагубици, Бољевцу, Соко Бањи и Књажевцу

- У предвиђеној мрежи 17 рециклажних система, територије појединих Општина са планског подручја улазе у два Рец – региона;

- Рец 15: Ниш, Гаџин Хан, Сврљиг, Алексинац, Меровина, Дољевац, Прокупље, Житорађа, Куршумлија, Блаце (укупно 494.054 становника и 316,20 тона укупног отпада на дан).

- Рец 10: Неготин, Мајданпек, Кладово, Кучево, Бор, Зајечар, Жагубица, Бољевац, Соко Бања, Књажевац (укупно 316.769 и 202,73 тоне укупног отпада на дан),

- У оквиру предвиђене мреже центара за компостирање са 7 сатница, од четири актуелне Општине, само подручје општине Алексинац ушло је у састав КОМ-Региона;

Ком 7: Ниш, Гаџин Хан, Сврљиг, Алексинац, Меровина, Дољевац, Прокупље, Житорађа, Куршумлија, Блаце, Лесковац, Лебане, Бојник, Медвеђа, Власотинце, Црна Трава, Врање, Владичин Хан, Сурдулица, Босилеград, Трговиште, Бујановац, Прешево (укупно: 962 219 становника и 615,82 тоне укупног отпада на дан).

- У оквиру предвиђене мреже од 4 инсератора за комунални отпад, истом ИНС региону, осим подручја четири актуелне Општине, припадају подручја још неких.

ИНС: Јагодина, Ћуприја, Параћин, Ражањ, Деспотовац, Бор, Зајечар, Жагубица, Бољевац, Соко Бања, Књажевац, Неготин, Мајданпек, Кладово, Кучево, Ниш, Гаџин Хан, Сврљиг, Алексинац, Меровина, Дољевац, Прокупље, Житорађа, Куршумлија, Блаце, Лесковац, Лебане, Бојник, Медвеђа, Власотинце, Црна Трава, Врање, Владичин Хан, Сурдулица, Босилеград, Трговиште, Бујановац, Прешево (укупно: 1.605.877 становника и 1.027,76 тона укупног отпада на дан).

2.3. Остала стратешка документа

Извод из Водопривредне основе Републике Србије

1. Циљеви

Основни циљеви Водопривредне основе су: одржавање и развој водног режима обезбеђењем јединственог управљања водама, коришћења вода, заштите од штетног дејства вода и заштите вода, применом најцелисходнијих и оптималних техничких, економских и еколошких решења; интегрално, комплексно, рационално и јединствено газдовање водама у оквиру интегралног уређења, коришћења и заштите свих ресурса и потенцијала.

Циљеви Водопривредне основе значајни за стратешку процену утицаја су:

- обезбеђење заштите и унапређење квалитета вода за коришћење од стране различитих корисника и намена, а тиме и побољшање квалитета живота путем заштите и унапређења животне средине, а све заједно у комплексу интегралног коришћења вода, заштите вода и заштите од вода;
- унапређење заштите од поплава, ерозија и бујица као и других видова штетног дејства вода, како би се створили услови за развој других система у оквиру јединственог уређења режима вода и рационалног повећања степена обезбеђености заштите од вода;
- унапређење свих делатности и активности на водама и око њих;
- заштита и ревитализација угрожених екосистема, антиерозивног газдовања шумама као и очувања и унапређивања природних и створених ресурса и вредности;
- заштита и уређење сливова са гледишта развоја водопривредних система и развоја других привредних грана;

2. Коришћење вода

Снабдевање висококвалитетном водом је приоритетан вид коришћења ресурса. Планско подручје је оријентисано на подземне воде и Тимок.

Оптималну, дугорочну орјентацију снабдевања становништва водом представљају рационални, регионални и међурегионални водоводни систем. Регионални се ослањају на заштићена изворишта висококвалитетних вода.

За водоснабдевање индустрије потребне количине воде обезбеђиваће се из водотокова.

3. Заштита вода

Упоредо са решавањем снабдевања водом насеља мора се решавати и проблем одвођења и третмана отпадних вода, дефинисање минималних захтева за квалитет ефлуента урбаних изнова загађења за зоне које нису под посебном заштитом и за “осетљиве зоне” (изворишта водоснабдевања). Токсичне индустријске отпадне воде морају бити подвргнуте предтретману пре упуштања у канализацију или потпуном третману ако се испуштају у природни реципијент уз примену норми за квалитет ефлуента; изградња депонија за безбедно складиштење отпадних материја из процеса производње и отпадних муљева из постројења за пречишћавање отпадних вода (ПОВ), успостављање ефикасног система мониторинга и израда катастра загађивача, очување биодиверзитета и генетског фонда флоре и фауне у воденим, обалним и приобалним екосистемима и побољшање и очување станишта биљне заједнице обезбеђивањем потребних количина воде; успостављање ефикасне заштите изворишта и зоне водоснабдевања.”

Дефинишу се три степена приоритета заштите вода. У I степен приоритета спада санација већ изграђених постројења, у II степен изградња ПОВ за загађиваче чије отпадне воде битно утичу на непосредни реципијент и квалитет вода у “осетљивим зонама” и у III степен изградња свих осталих ПОВ за насеља веће од 5.000 становника која имају централизовано водоснабдевање и изграђену канализацију.

Код акумулација намењених водоснабдевању становништва, морају се предузети све потребне мере развоја и превентивне заштите вода од случајног и намерног загађивања (првенствено увођењем зона санитарне заштите у општим санитарним уређењем изворишта, систематском контролом и адекватном службом за реализацију постављених циљева).

Код свих акумулација треба обезбедити потребне количине воде за оплеменењивање малих вода, а низводно од бране и одговарајући протицај и квалитет вода, као водопривредни минимум којим се заштићују воде и приобални екосистеми, прописана стања квалитета вода у водотоцима и задовољавају потребе низводних корисника.

4. Заштита од вода

Окосницу заштите од поплава представљаће линијски системи за пасивну заштиту. Активне мере представља коришћење постојећих и будућих акумулација и ретензија. Систем одбране од поплава утврђује се Планом за управљање режимом вода. Неинвестиционе мере за смањење штете од поплава подразумевају примену просторних планова, прописивање услова изградње у плавним зонама, осавремењивање система прогнозирања и обавештавања и ажурирање оперативних планова одбране од поплава. Битан услов за остваривање укупних позитивних ефеката система за заштиту од поплава и уређење водних токова, представља заштита од ерозије и бујичних токова претварањем нископродуктивних и деградираних пољопривредних површина у шумске комплексе и заштитом водопривредних објеката од наноса са механичког, хемијског и биолошког аспекта.

5. Водни режим

Приоритет у побољшању домицијалних вода представља очување нивоа квантитативног и подизање на виши степен квалитативног стања вода, изградњом акумулација, рационалним коришћењем укупних водних ресурса, контролом наноса (ерозија, бујица и транспорт наноса), изградњом уређаја за пречишћавање вода, односно укупном контролом загађења која доспевају у водотокове, као и уређењем речних токова и заштитом

од поплава. Од посебног значаја је очување квалитета вода на нивоу који обезбеђује коришћење вода за кориснике са највишим захтевима.

A.(1) Полазне основе стратешке процене

1.1. Просторни обухват и временски хоризонт

Планом се разрађује подручје од око 1.750 ха у датим границама.

Граница почиње од тромеђе катастарских општина Штипина; Горње Зуниче и Књажевац и иде у правцу истока граничним белегама бр. 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; и 9; тј. међном линијом КО Горње Зуниче и КО Књажевац до тромеђе КО Горње Зуниче, КО Берчиновац и КО Књажевац. Од тромеђе наставља путем заједнички између КО Књажевац и КО Берчиновац ка југу до КП бр.1767 КО Књажевац. Одатле скреће у правцу истока међним линијама КП бр. 1767, 1766 и 1765, КО Књажеваци КО Берчиновац. Затим у правцу југа иде међом КП бр. 1765, КО Књажеваци више катастарских парцела КО Берчиновац, да би од тромеђе КП бр.1392/1, 1393(КО Берчиновац) и КП бр. 1765 ишла ка западу до КП бр. 1768 и 1769/20. Одатле у два преломаскреће ка западу међним линијама 1769/20, 1769/19, 1769/1 и међним линијама 1769/14 и 1769/1 до четворомеђе 1769/1,1769/21, 1769/11 и пута 1764. Затим наставља ка северозападу међном линијом КП бр.1769/1 и 1769/11, 1769/1 и пута 1732 до тромеђе КП бр. 1769/5, 1732 и 1769/1.

Граница даље наставља у истом правцу међним линијама КП бр. 1769/1 и 1769/5; 1957 и 1962; 1957 и 1949/3; 1957 и 1937; 1769/14 и 1937; затим наставља међном линијом КП бр. 1771 и 1769/14 ка југоистоку и по истом правцу сече КП бр. 1769/14 и 1769/15 до тромеђе КП бр.1769/3, 1769/4 и 1769/15. У истом правцу граница прелази пут КП бр. 6186/1 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 1778/2 и 1779; 1779 и 1780. Граница даље иде линијом кат. парцела бр. 1780; 1783/2; 1784; 1785; 1786; 1791; 1792; 1798; 4008; 4006; 4007; 4022; 4023; 4024; 4025 и пута КП бр. 6187. Граница затим прелази пут КП бр. 6200 и у истом правцу наставља међном линијом кат. парцела бр. 4070 и 4071, пресеца кат. парцелу бр. 4073; 4081; 4104 до тромеђе кат. парцела бр. 4090; 4100 и 4101. Граница даље наставља међним линијама кат. парцела бр. 4100 и 4101; 4105 и 4101; 4106 и 4101; 4106 и 4113; 4107 и 4113; 4108 и 4113; 4109 и 4112; 4109 и 4110; прелази пут КП бр. 6199 и у истом правцу наставља међним линијама кат. парцела бр. 4298 и 4302; 4305 и 4298; 4309 и 4298; 4309 и 4301; 4313 и 4301; 4314 и 4301; 4315 и 4362; 4316 и 4362; 4317 и 4362; 4342 и 4362; 4341 и 4362; до кат. парцеле бр. 4340 прелази пут кат. бр. 4362 и иде међном линијом кат. парцела бр. 4334 и 4335 прелази поток кат. бр. 6215. Граница прелази границу КО Књажевац и КО Трговиште и у правцу југа наставља међним линијама кат. парцела бр. 106/2 и 186; 106/1 и 186; 108 и 186; 109 и 186; 184 и 109; 76 и 109; 76 и 110; 76 и 116; 76 и 117; 76 и 118; 75 и 118; 75 и 119; 75 и 73; 74 и 73; прелази пут КП бр. 3513 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 247 и 249; 248 и 249; 250 и 249; 251 и 249; 252 и 249; 259 и 252; 259 и 260;

Граница затим прелази пут КП бр. 3514 и поток КП бр. 3507 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 1237 и 1236; 1237 и 1235; 1237 и 1234; 1237 и 1216/2; 1215 и 1216/1; 1207 и 1216/1; 1202 и 1216/1; 1201 и 1216/1; 1197 и 1216/1; 1196 и 1195; 1193 и 1195; 1193 и 1194; 1190 и 1194; 1190 и 1188; 1189 и 1188; 1179 и 1188; 1179 и 1178. Граница прелази пут КП бр. 1167 и иде међним линијама кат. парцела бр. 1177, 1127; 1126 и пута КП бр. 1183; 1124 и 1270.

Граница затим скреће у правцу југа прелази поток КП бр. 3518 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 1705 и 1706; 1705 и 1707; 1705 и 1708; прелази пут КП бр. 3520 и наставља међним линијама кат. парцеле бр. 1723 и 3520; 1721 и 3520; 1721 и 1719/1721 и 1720; 1722 и 1720; 1729 и 1720; 1730 и 1720; 1736 и 1720; 1736 и 1718; 1736 и 1717; 1736 и 1737; 1736 и 1738; 1739 и 1738; 1740 и 1741; 1740 и 1743; 2023 и 1743; 2023 и 2022; 2023 и 2024; 2027 и 2024; 2027 и 2025; 2027 и 2026; до пута кат. бр. 2047 где скреће у правцу запада међним линијама кат. парцела бр. 2027; 2028; 2029 и пута 2047. Затим граница скреће у правцу југа прелази пут КП бр. 2047 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 2065 и 2062; 2065 и 2063; 2067 и 2063; 2070 и 2071; 2072 и 2071; 2072 и 2080; 2073/2 и 2080; 2075 и 2080; 2077 и 2080; 2078 и 2080; 2078 и 2082; 2082 и 2083; 2084 и 2054. Граница даље прелази пут КП бр. 1978 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 1978 и 1977; 1970 и

1977; 1970 и 1970/2.

Граница затим прелази пут КП. бр. 3519 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 3519 и 1966; 2923 и 1966; 2924 и 1966; 2925 и 1963; 2925 и 1900; 2956 и 1900; 2968 и 1900; 2969 и 1900; 2975 и 1900; 2976 и 1900; 2979 и 1900. Граница даље у истом правцу прелази пут КП бр. 3524 и реку КП бр. 3510 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 3007 и 1900; 3008 и 3004; 3009 и 3024/1; 3009 и 3011; 3003/1 и 3011; 3003/1 и 3014; 3003/1 и 3015; 3003/2 и 3015; 3003/2 и 3002/1; 3003/2 и 3002/2; 3002/2 и 3001; 3018 и 3001; 3018 и 3029; 3019 и 3024/4; 3020 и 3024/4; 3021 и 3024/4; 3023/1 и 3024/4; 3023/2 и 3024/4; 3024/2 и 3024/4; 3024/5 и 3024/4; 3522 и 3024/4. Граница скреће у правцу запада међним линијама кат. парцела бр. 2855 и 2823; 2855 и 2825/1; 2826 и 2825/1; прелази регионални пут Књажевац – Пирот кат. бр. 3512 и у истом правцу наставља међним линијама кат. парцела бр. 2813 и 2814; 2813 и 2815; 2813 и 2816/2; 2812 и 2816/2; 2810 и 2816/2; 2810 и 2816/2; Граница затим прелази Трговишки Тимок кат. бр. 3509 до тромеђе кат. парцела бр. 3509; 2437 и 2438/1. Затим скреће у правцу северозапада међним линијама кат. парцела бр. 2438/1 и 3509/1; 2438/2 и 3509/1; 2439 и 3509/1; 2440 и 3509/1; 2441 и 3509/1; 2442 и 3509/1; 2493 и 3509/1; 2508 и 3509/1; 2514 и 3509/1; 2515 и 3509/1; 2516; 3509/1; 2518 и 3509/1; 2517 и 3509/1; 2519 и 3509/1; 2520/1 и 3509/1; 2520/2 и 3509/1; 2521 и 3509/1; 2522 и 3509/1; 2523 и 3509/1; 2221 и 3509/2; 2220 и 2221; 3509 и 2221; до границе КО Књажевац и КО Трговиште.

Од граничне белеге бр. 20 граница скреће у правцу југозапада и иде праволинијски преко кат. парцела бр. 4532 и 4542 до КП бр. 4543 даље наставља међним линијама кат. парцеле бр. 4543 и 4542 прелази пут кат. бр. 6203 и у истом правцу наставља међним линијама кат. парцела бр. 4664 и 4667; 4664 и 4666; 4663 и 4666; 4663 и 4665; 4662 и 4665; 4662 и 4707; 4662 и 4712; 4661 и 4712; 4658 и 4712; 4657 и 4712; 4649 и 4717; 4649 и 4718; 4649 и 4719; 4649 и 4723; 4724 и 4723; 4724 и 4740; 4740 и 4739; 4738 и 4739; 4739 и 4733; 4729 и 4733; 4730 и 4733; 4731 и 4733; 4731 и 4732; 4752 и 4759; 4753 и 4759; 4749/3 и 4758/1; 4749/3 и 4758/2; 4749/3 и 4757; 4754 и 4749/1; 4779/15 и 4779/16.

Граница затим прелази пут КП бр. 6206 и наставља међним линијама кат. парцела бр. 4780/65 и 4780/81; 4780/11 и 4780/81; 4797 и 4798; 4799 и 4798; 4799 и 478/19; 4800 и 5862/2; 4801 и 5862/2; 4803 и 5862/2; 4804/1 и 5862/2; 4805 и 5862/27. Граница затим скреће у правцу северозапада међним линијама кат. парцеле бр. 5862/23 и 4805; 5862/23 и 5862/24; 4857/1 и 5862/24; 4857/1 и 5862/26; 4857/1 и 5862/1; 4857/1 и 5862/19; 4857/1 и 5862/18; 4857/1 и 5862/16; 4857/1 и 5862/14; 4857/1 и 5862/12; 4857/1 и 5862/10.

Граница од тромеђе кат. парцела бр. 4857/1; 5862/10 и 5862/8 скреће у правцу југозапада праволинијски иде преко парцеле бр. 4857/1 до тромеђе кат. парцела бр. 4857/1; 5859 и 5860 и даље наставља међним линијама кат. парцела бр. 5859 и 4857/1; и 4857/1 5856 и 4857/1; прелази пут кат. бр. 6182 и наставља у правцу запада међним линијама кат. парцела бр. 5635/2 и 5634; 5632/1 и 5634; 5632/1 и 5633; 5632/1 и 5632; 5636 и 5632; 5636 и 565629; 5636 и 5628; 5637 и 5628; 5645 и 5628; 5646 и 5628; до Сврљишког Тимока КП бр. 6161.

Граница затим скреће у правцу запада и иде међним линијама кат. парцела бр. 5646; 5647; 5648; 5582; 5581; 5583; 5584; 5577; 5585; 5586; 5588; 5589; 5590; 5591 и Тимока КП бр. 6161.

Граница затим скреће у правцу севера, прелази Сврљишки Тимок КП бр. 6161 и наставља између кат. парцела бр. 5595/1 и 5597, прелази пругу кат. бр. 6177 и иде међном линијом кат. парцела бр. 5606/3 и 5606/2, прелази пут кат. бр. 6184 и у истом правцу наставља међним линијама кат. парцела бр. 5283 и 5284; 5282 и 5284; 5278 и 5284; 5278 и 5281; 5278 и 5280; 5293 и 5278; 5293 и 5279; 5295 и 5279; 5295 и 5297; 5296 и 5297; 5296 и 5298; 5322 и 5321; 5325 и 5321; 5325 и 5326; 5327 и 5326; 5329 и 5326; 5329 и 5331; 5330 и 5331; 5338 и 5331; 5338 и 5336; 5338 и 5337; 5338 и 5339; 5338 и 5344; 5344 и 5277; 5345 и 5277; 5347 и 5277; 5350 и 5277; 5353 и 5277; 5354 и 5277; 5354 и 6211; 5354 и 5113, прелази пут КП бр. 5355 и наставља међном линијом кат. парцела бр. 5356 и 5355, прелази пут КП бр. 5375 и наставља међном линијом кат. парцела бр. 5420 и 5375, прелази пут КП бр. 6228 и даље наставља у правцу југозапада граничном линијом КО Глоговац и КО Књажевац преко граничних белеге бр. 1; 2; 3; 4; 5; 6 и 7 до кат. парцеле бр. 2461 где скреће у правцу севера међном линијом кат. парцела бр. 2462 и 2461 пресеца кат. парцелу бр. 2460 и пут кат. бр. 6210 и у истом правцу наставља међним линијама кат. парцела бр. 2414 и 2413/1; 2404 и

2413/2; 2414 и 6193; 2415 и 6193; 2415 и 2521; 2415 и 2538; 2415 и 2539; 2415 и 2540; 2415 и 2411; 2415 и 2407; 2415 и 2406; 2415 и 2401; 2415 и 2400; 2415 и 2398; 2415 и 2397; 2415 и 2396;

Граница прелази пут КП бр. 6191 и у истом правцу наставља међним линијама кат. парцела бр. 2394 и 2416; 2393 и 2416; 2392 и 2416; 2376 и 2416; 2375 и 2416; 2375 и 2417; 2373 и 2417; 2473 и 2418; 2472 и 2418; 2371 и 2418; 2341 и 2371; 2342 и 2371; 2343 и 2371; 2345 и 2371; 2365 и 2371; 2365 и 2366.

Граница прелази пут КП бр. 2364 и наставља у истом правцу међним линијама катастарских парцела бр. 2351 и 2361; 2352 и 2361; 2352 и 2360; 2352 и 2359; 2352 и 2357; 2352 и 2356; 2336 и 2335; 2331 и 2332; 2330 и 2329 до граничне белеге бр. 7 КО Грезна.

Граница затим скреће у правцу североистока и иде граничним белегама бр. 7; 6; 5; 4; 3; 2; 1 до тромеђе катастарских општина Књажевац, Грезна и Каличина.

Од тромеђе граница скреће у правцу југоистока границом КО Каличина и КО Књажевац преко граничних белега бр. 1; 2 и 3, граница наставља у истом правцу међним линијама кат. парцела бр. 2206/1 и 2801; 2206/2 и 2801; 2206/2 и 2820; 2206/2 и 2841.

Од тромеђе кат. парцела 2841; 2842 и 2207/2 скреће у правцу североистока преко кат. парцеле бр. 2207/2 до кат. парцеле бр. 2207/1 и иде међном линијом кат. парцела бр. 2207/1 и 2207/2, прелази пут кат. бр. 6185 наставља међном линијом кат. парцела бр. 2196 и 2197 до граничне белеге бр. 10 КО Књажевац и КО Каличина.

Граница у правцу североистока наставља границом КО Каличина и КО Књажевац до тромеђе КО Каличина, КО Штипина и КО Књажевац где скреће у правцу истока и иде границом КО Штипина и КО Књажевац преко граничних белега бр. 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; и 23 до тромеђе КО Штипина; КО Горње Зуниче и КО Књажевац где је граница почела.

Израдом Нацрта ПГР-а граница је коначно утврђена и прецизирана.

1.2. Преглед садржаја и циљева Плана генералне регулације

1.2.1. Предмет плана и приказ планских решења са аспекта могућих утицаја и заштите

Предмет Плана је грађевинско земљиште Књажевца и утврђивање услова за мултифункционално коришћење простора у овиру одрживог развоја. Значај Плана за заштиту животне средине и одрживи развој произилази из посебног третмана подручја.

Цео План се ради у сврху заштите, па овај извод приказује будуће стање животне средине.

1. Правила коришћења, уређења и заштите планског подручја

Концепција заштите, уређења и коришћења подручја Плана генералне регулације заснована је на заштити и унапређењу животног простора.

Заштита животне средине основ је за развој и просторни размештај функција становања, производње, јавних служби, услужних делатности, спортско-рекреативних активности итд., што је основ за остварење општег циља израде овог Плана генералне регулације и начела интегралности заштите.

2. Очување и унапређење посебне намене подручја

Обезбеђује се кроз:

- дефинисање зона заштите по критеријуму заштите грађевинског земљишта и утврђивање режима заштите по зонама;
- уочавање вредних делова животне средине и предлога њиховог даљег третмана;
- предлог даљег третмана евидентираних зона ризика и могућег деградирања;

3. Мере заштите природних вредности

План генералне регулације је утврдио по зонама заштите интеракцију створених и природних вредности, чији резултат треба да буде оптимизирање утицаја планских решења на животну средину.

Мере у функцији заштите квалитета воде подразумевају контролу:

- наменског коришћења земљишта и вода;
- евакуацију отпадних вода у сталним насељима, као и из објеката и са површина ван насеља;
- ризика од контаминације земљишта уз саобраћајнице загађеним водама са саобраћајнице, или вода акумулација од изливања опасних материја које се транспортују,
- ризика од непрописног складиштења или употребе нафтних деривата или агрохемијских средстава,
- ризика од саботаже и тероризма употребом токсичних материјала и вирусних агенаса.

1. Заштита подземних вода врши се комплетирањем канализационе мреже;
2. Заштита од вода врши се регулацијом свих водотокова;
3. Целовите мере заштите пољопривредног земљишта постићи ће се рекултивацијом, пошумљавање, антиерозивном заштитом и хидротехничком и агротехничком мелиорацијом;
4. Заштита земљишта врши се оптималним размештајем намена, комплетирањем канализационе мреже и формирањем зелених површина;
5. Значајна мера за заштиту простора је утврђивање принципа просторног размештаја ватрозаштитних појасева и принципа очувања лугова, вегетације на међама и појединачних стабала;
6. Заштита ваздуха врши се очувањем и подизањем шума, обезбеђењем одговарајућег процента уређених зелених површина у насељима (заштитних, парковских, других јавних, уличних дрвореда) и оптималним размештајем производних комплекса.
7. Заштита од буке обезбеђује се оптималном густином насељености стамбених зона, оптималним системом саобраћајаи размештајем намена, озелењавањем свих зона и формирањем зелених тампона и планирањем у стамбеним и другим зонама, само оних делатности које нису конфликтне са преовлађујућом наменом;
8. За заштиту од јонизијућих и нејонизијућих зрачења препоручује се контрола радиоактивности у води, ваздуху и земљишту али и у неким делатностима (здравственој).
9. Заштита од чврстих отпадака постиже се затварањем постојеће депоније и опремањем новог комплекса за санитарну депонију комуналног чврстог отпада Књажевца;
10. За комуналну хигијену планира се комплетирање канализационог система и пречишћавање отпадних вода;
11. За заштиту од акцидентних загађења предвиђа се измештање деонице М-25 Зајечар - Ниш и деонице Р121 Соко Бања – Пирот из зоне градског језгра, опремање саобраћајница ободним каналима и уређајима за сакупљање, евакуацију и санитарно збрињавање загађених вода и отпадних материја; препоручују се превентивне мере и мере заштите у свим процесима живота и рада, као код складиштења, претовара и транспорта опасних и штетних материја. Акциденти се спречавају и прикључењем свих задржаних и новопланираних објеката на мрежу техничке инфраструктуре.

4. Развој и размештај привредних делатности

Темеље се на постојећим природним и створеним потенцијалима. Као приоритети привреде и водеће гране развијаће се текстилна, кожна, прехранбена грана, као и индустрија, грађевинарство, производно занатство, туризам. Развој терцијалних делатности

(трговина, саобраћај, услуге) ће бити подстакнути развојем туризма и порастом животног стандарда локалног становништва. Еколошки аспект развоја подразумева очување животне средине (селекција делатности и технолошких решења са гледишта заштите природног амбијента, посебно водотокова).

5. Основна намена простора и биланс коришћења простора

Стратешки приступ при изради Плана генералне регулације био је да заштита животне средине буде оквир просторног развоја, а водоснабдевање, развој привреде, туризма и рекреације основни правци развоја. У том контексту, промене основних намена простора служе санирању деградираног земљишта и заштити од деградирања и припрему земљишта за планиране намене и правце развоја.

Концепција коришћења простора подразумева рационалност; грађевинско подручје повећаће се само ради функционалног заокружења простора.

Код пољопривредног земљишта се предвиђа обнављање запуштених и необрађиваних површина и унапређење пољопривредног ресурса кроз развојне програме (оријентација ка производњи здраве хране).

Књажевац ће се развијати функционално и просторно као општински центар. Осим простора за градско становање, имаће јавне службе, услужне делатности у складу са својим статусом општинског центра, имаће привредне капацитете за делатности које нису у супротности са захтевима еколошке општине.

Радне зоне, мали и чисти индустријски комплексагрокомплекси, мала привреда развијаће се на периферији града, док простор за трговину и туризам у ширем градском језгру као и на периферији.

Локација санитарне депоније комуналног чврстог отпада Књажевца је на деградираном земљишту, и има перспективу пренамене у трансфер станицу регионалне депоније.

Код гробља ће се заокружити и санитарно опремити грађевинско подручје. За Књажевац поред западног гробља које је попуњено и на источном гробљу треба предвидети проширење с' обзиром, да је досадашњи капацитет већ попуњен.

Концепција уређења грађевинских зона или целина одређених Планом

Прва месна заједница

I МЗ захвата простор између леве обале Сврљишког Тимока и границе градског грађевинског земљишта. На том простору су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности. Може се рећи, за део овог простора да је главно градско језгро.

Доминантна функција је индивидуално становање, мањи део захвата мешовито и колективно становање.

У самом градском језгру око Трга ослобођења улице Карађорђеове сконцентрисано је становање са пословањем.

Поред ових физичких структура, у оквиру ових граница смештене су школске установе (Основна школа, Техничка школа, Гимназија, Музичка школа), здравствене установе, (Дом здравља, Геронтолошки центар), Центар за социјални рад, Дом ученика, спортски терени, градски парк, аутобуска станица, железничка станица, бензинске пумпе и западно гробље.

Концепција организације и регулације, намена површина и карактеристике по режиму изградње и структури интервенција

Планом генералне регулације одређују се генерална правила изградње и коришћења земљишта. Основу решења регулације у плану чини мрежа објеката од општег интереса, и као таква је основна подлога за пројектовање свих јавних мрежа и објеката. На тај начин, правила Плана генералне регулације фиксирају само она решења којима се утврђује јавни (општи) интерес.

План генералне регулације не садржи физичку структуру за реализацију, изузев елемената градске примарне инфраструктуре саобраћајница и мрежа комуналних система и

инсталација.

Планом генералне регулације се утврђују услови под којима се подручје I M3 у Књажевцу, у предметним границама просторно и функционално дефинишу.

Концепција решења овог Плана одређена је на основу природних и стечених услова у предметним границама. Изузетно повољни природни услови за развој становања и централних функција (инсолација, зеленило, проветравање, оцедност терена, благи нагиб терена корита река), као и сам центар града са свим својим гравитационим својствима, детерминисали су и развој пословања са становањем, колективно становање као и индивидуално становање.

Планом генералне регулације се градско језгро дефинише као зона мешовитог становања средње густине са централним садржајима (услуге, школство, здравство, пословни садржаји, културни садржаји). Око градског језгра и у рубном делу овог простора, је сконцентрисано индивидуално становање мале густине. У оквиру индивидуалних стамбених садржаја могуће је формирати пословне садржаје компатибилне са становањем уколико у физичком и еколошком смислу не угрожавају како околину тако и функцију суседних парцела.

Организација простора у оквиру Плана генералне регулације је дефинисана саобраћајном инфраструктуром и регулативом, тако да је у просторном смислу оформљено више просторних целина које према дефинисаној намени представљају подручја која имају исте урбанистичке параметре (коефицијенте изграђености и заузетости и слично).

Урбанистичким пројектима омогућава се инвеститорима да у складу са својим програмом разрађују основне претпоставке овог плана.

У погледу спратности објеката и њиховог габарита на појединим постојећим објектима треба предвидети надградњу поткровља и доградњу габарита а поједине објекте треба задржати као у постојећем стању, док се за новопроектване индивидуалне стамбене објекте габарит може слободно формирати, али максималне спратности $P_0 + P + 2 + P_K$. Што се колективног становања и пословних објеката тиче, спратност не сме бити већа од $P + 4 + P_K$.

У погледу архитектуре и конструкције објеката она треба бити дефинисана у смислу традиционалних вредности, примерена савременим условима грађења, архитектуре усклађенеса карактеристикама поднебља.

Друга месна заједница

II Месна заједница се простире на десној страни Сврљишког Тимока. На том простору су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности. Може се рећи за део овог простора да је главно градско језгро.

Доминантна функција је индивидуално становање, а мањи део захвата мешовито и колективно становање.

У самом градском језгру, око улице Књаза Милоша и Капларове, сконцентрисано је становање са пословањем.

Поред ових физичких структура у постојећем стању су смештене још и дечје установе (основна школа, дечји вртићи и дом за васпитање младежи). У II Месној заједници се налази и зелена и сточна пијаца као и вашариште.

Што се јавних објеката тиче у оквиру II Месне заједнице налази се Дом културе, Гургусовачка кула и у оквиру ње летња позорница.

Концепција организације и регулације, намена површина и карактеристике по режиму изградње и структури интервенција

Концепција решења ПГР-а одређена је на основу природних и стечених услова у предметним границама. Изузетно повољни услови за развој становања и централних функција (инсолација, зеленило, проветравање, оцедност терена, благи нагиб терена, реке), као и сам центар града са свим својим гравитационим својствима, детерминисали су и развој пословања са становањем, колективно становање као и индивидуално становање.

Планом генералне регулације се градско језгро дефинише као зона мешовитог становања средње густине са централним садржајима (снабдевање, школство, пословни

садржаји, културни садржаји).Око градског језгра и у рубном делу овог простора је сконцентрисано индивидуално становање мале густине. На ушћу два Тимока је предвиђен простор за спорт рекреацију и туризам, привредно- услужне делатности, зелена пијаца и слични садржаји. У оквиру индивидуалних стамбених садржаја могуће је формирати пословне садржаје компатибилне са становањем уколико у физичком и еколошком смислу не угрожавају како околину, тако и функцију суседних парцела.

Организација простора у оквиру Плана дефинисана је саобраћајном инфраструктуром и регулативом, тако да је у просторном смислу оформљено више просторних целина које према дефинисаној намени представљају подручја која имају исте урбанистичке параметре (коефицијенте изграђености и заузетости и сл.).Простор је могуће разрађивати и урбанистичким пројектима.

Урбанистичким пројектима омогућава се инвеститорима да у складу са својим програмом разрађују основне претпоставке овог плана.

У погледу спратности објеката и њиховог габарита на појединим постојећим објектима треба предвидети надградњу поткровља и доградњу габарита а поједине објекте треба задржати као у постојећем стању, док се за новопроектване индивидуалне стамбене објекте габарит може слободно формирати, али максималне спратности $P_0 + P + 2 + P_K$. Што се колективног становања тиче, спратност не сме бити већа од $P_0 + P + 8 + P_K$.

У погледу архитектуре и конструкције објеката она треба бити дефинисана у смислу традиционалних вредности, примерена савременим условима грађења, архитектуре усклађене са карактеристикама поднебља.

Трећа месна заједница и Месна заједница Трговиште

III Месна заједница и МЗ Трговиште се простире на десној страни Трговишког и Белог Тимока. На том простору су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности.

Доминантна функција је индивидуално становање, индивидуално становање са пословањем као и индивидуално становање са економским објектима.

Поред ових физичких структура у оквиру ових граница смештена је и Основна школа у Дубрави као и Дом културе у Дубрави и Дом културе у Трговишту.Комплекс Касарне је такође у оквиру границе плана, али с обзиром да је изгубио своју функцију укидањем гарнизона у Књажевцу, простор је кроз План детаљне регулације добио нову намену и нови режим коришћења земљишта (индустријска зона-МСП).

Концепција организације и регулације, намена површина и карактеристике по режиму изградње и структури интервенција

Планом генералне регулације одређују се генерална правила изградње и коришћења земљишта. Основу решења регулације у плану чини мрежа објеката од општег интереса, и као таква је основна подлога за пројектовање свих јавних мрежа и објеката. На тај начин, правила Плана генералне регулације фиксирају само она решења којима се утврђује јавни (општи) интерес.

План генералне регулације не садржи физичку структуру за реализацију, изузев елемената градске примарне саобраћајне инфраструктуре и мрежа комуналних система и инсталација.

Планом генералне регулације се утврђују услови под којима се подручје III Месне заједнице у Књажевцу и Месне заједнице Трговишта просторно и функционално дефинишу.

Концепција решења овог плана одређена је на основу природних и стечених услова у оквиру границе плана. Изузетно повољни природни услови за развој становања и пословања (инсолација, проветравање, оцедност терена, благи нагиб терена, близина реке), детерминисали су развој пословања са становањем, пословање и индивидуално становање.

Планом генералне регулације се овај простор дефинише као зона индивидуалног становања мале густине. У оквиру индивидуалних стамбених садржаја могуће је формирати пословне садржаје компатибилне са становањем уколико у физичком и еколошком смислу не угрожавају како околину тако и функцију суседних парцела. Месна заједница Трговиште је дефинисана као подручје на коме је могуће, поред пословних садржаја, формирати и

економске садржаје (пољопривредни објекти, објекти из области сточарства и сл.).

Организација простора у оквиру Плана генералне регулације дефинисане саобраћајном инфраструктуром и регулативом, тако да је у просторном смислу оформљено више просторних целина које према дефинисаној намени представљају подручја која је могуће разрадити и парцелисати плановима парцелације и препарцелације.

У погледу спратности објеката и њиховог габарита на постојећим објектима могућа је надградња поткровља, доградња габарита а поједине објекте треба задржати као у постојећем стању, док се за новопројектоване индивидуалне стамбене објекте габарит може слободно формирати, али максималне спратности $P_0 + P + 2 + P_K$.

У погледу архитектуре и конструкције објеката она треба бити дефинисана у смислу традиционалних вредности, примерена савременим условима грађења.

Услови и мере заштите природних добара и непокретних културно-историјских добара и заштите природног и културног наслеђа, животне средине и живота и здравља људи

Услове које је прописао Завод за заштиту природе на основу члана 9. Закона о заштити природе ("Службени гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136 Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС" бр.18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење односе се на очување природе и природних вредности.

Услови Министарства здравља-Сектора за инспекцијске послове -Одељења за санитарну инспекцију-Одсек за санитарни надзор Ниш који се морају испунити, а који су прописани следећим правилницима и законима:

Правилник о општим санитарним условима које морају да испуне објекти који подлежу санитарном надзору ("Сл. гласник РС", бр.47/06), Закон о водама ("Сл. гласник РС", бр.30/10), Правилник о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ("Сл. гласник РС", бр.92/08), Закон о сахрањивању и гробљима ("Сл. гласник РС", бр. 20/77, 24/85, и "Сл. гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005.), Правилник о минималним техничким и санитарно-хигијенским условима за уређење и опремање угоститељских објеката ("Сл. гласник РС", бр.41/10) и Правилник о санитарно-хигијенским условима за објекте у којима се обавља производња и промет животних намирница и предмета опште употребе ("Сл. гласник РС", бр.6/97 и 52/97).

Услови заштите природних вредности

Поред усклађености ПГР-а са Плановима вишег реда неопходно је да се предметни простор инфраструктурно опреми по високим еколошким стандардима.

У циљу заштите дела Газдинске јединице "Тресибаба" и "Заглавак I" којом газдује Шумско газдинство "Тимочке шуме" Бољевац, а који се налази у оквиру границе Плана, потребно је испоштовати одредбе Закона о шумама (Сл.гласник РС", бр.30/10, 93/12, 89/15 и 95/18-др. Закон), како би се очувале шуме и шумско земљиште као добро од општег интереса. Основна намена шума је производња техничког дрвета и заштита земљишта од ерозије. На обихваћеном подручју се налазе састојине багрема, сладуна, цера, топола, граба, вештачки подигнуте састојине црног бора, четинара и шикаре. Степен угрожености шума од пожара обухвата I, II, IV и VI степена угрожености, у зависности од састојине. Граница ПГР-а обухвата шуме високе заштитне вредности HC VF-4(заштита земљишта од ерозије) и представљају подручја која пружају основне природне користи у критичним ситуацијама.

Није дозвољено ширење границе грађевинског подручја на рачун шума и шумског земљишта као и сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа. Такође треба водити рачуна да не дође до уништавања или оштећења шумских засада, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама, одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту на удаљености мањој од 200м од руба шуме. Посебно је забрањена изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа и предузимање других радњи које угрожавају функцију шуме. Није

дозвољено одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава виталност или опстанак шуме.

Неопходно је поштовати сву законску и подзаконску регулативу из области заштите животне средине и заштите природе тако да планска решења имају што мањи утицај на животну средину и амбијентални простор.

Сходно Правилнику о шумском реду ("Сл. гласник РС", бр. 38/11, 75/16, 94/17 и 87/21) сеча стабала, израда, извоз, изношење и привлачење дрвета и други начин померања дрвета са места сече, врше се у време и на начин којим се обезбеђује најмање оштећење околних стабала, подмлатка, земљишног покривача, остале флоре, фауне и објеката, као и спречавање загађивања земљишта органским горивима и моторним уљем. За било какву активност у шуми и на шумском земљишту потребно је прибавити сагласност ЈП "Србијашуме".

Предвиђено је очувању шумских површина, групе стабала као и појединачних стабала, живица, кошеница, травнатих површина и других врста вегетација.

Предвиђено је системско повезивање постојећег са планираним зеленилом у мрежу ради очувања и повећања биодиверзитета, као и повећања површина под зеленилом.

У циљу очувања еколошки значајног подручја, неопходно је придржавати се прописаних мера Уредбе о еколошкој мрежи ("Службени гласник РС", бр. 102/2010). Мере заштите еколошке мреже посебно значајне за План су:

- Забрањено је уништавање и нарушавање станишта дуж линијских еколошких коридора присутних дуж река Бели Тимок, Сврљишки Тимок, Трговишки Тимок;

- Забрањена је промена морфолошких и хидролошких особина подручја од којих зависи функционалност коридора;

- Забрањено је обављање активности које могу довести до продирања и ширења инвазивних и алохтоних врста у еколошком коридору из окружења;

- Планирањем намене површина, као и активним мерама заштите очувати и унапредити природне и полуприродне елементе коридора у складу са предеоним и вегетацијским карактеристикама подручја.

- Предузети мере којима се обезбеђује спречавање, односно смањење, контрола и санација свих облика загађивања коридора;

- Унапредити еколошке коридоре унутар грађевинских подручја успостављањем континуитета зелених површина чија структура и намена подржава функцију коридора;

- Спречити уништавање живица, међа, травних појасева и др. као и нарушавање природних услова неопходних за њихов опстанак;

- Забранили паљења стрништа, живица, тршћака и других типова станишта унутар агросистема.

- На местима укрштања еколошких коридора са елементима инфраструктурних система који формирају баријере за миграцију врста, обезбедити техничко-технолошка решења за неометано кретање дивљих врста.

- Стимулисати традиционалне видове коришћења простора који доприносе очувању и унапређивању биодиверзитета.

- Изван зоне становања насеља забрањена је изградња објеката чија намена није директно везана за воду на растојању мањем од 50 m од обале стајаћих вода, односно линије средњег водостаја водотока.

- У циљу унапређења гнездилишних могућности ситних птица певачица (врабаца и сеница) и урбаних врста слепих мишева, планом се предвиђа израда стратешког плана постављања вештачких дупљи на погодним локацијама унутар обухвата плана, са приоритетом у парковима, линијском и блоковском зеленилу. Стратешки план ће дефинисати типове и број вештачких дупљи, распоред постављања, динамику реализације и мере одржавања, у складу са важећим стручним препорукама и у сарадњи са надлежним институцијама за заштиту природе.

- У већем делу обухвата плана постоји замењена улична расвета ЛЕД технологијом, те се предвиђа да се у преосталим деловима, где замена још није извршена, изврши уградња нових ЛЕД светиљки са снопом светлости усмереним искључиво ка тлу, ради постизања уједначеног квалитета осветљења, смањења потрошње енергије и светлосног загађења, као и унапређења безбедности и комфора корисника јавних простора.

- У циљу очувања природних токова, приобаља и живог света река (Бели Тимок, Сврљишки Тимок, Трговишки Тимок), успоставља се континуирани појас заштитног зеленила у складу са Законом о водама („Службени гласник РС“, бр. 30 од 7. маја 2010, 93 од 28. септембра 2012, 101 од 16. децембра 2016, 95 од 8. децембра 2018, 95 од 8. децембра 2018 - др. закон). Заштитни појас чини аутохтона вегетација прилагођена локалним условима. Појас се уређује и ревитализује садњом карактеристичних врста дрвећа, жбуња и зељастих биљака, уз забрану, односно минимално уклањања постојеће природне вегетације у случају санације оштећених подручја. Мере уређења подразумевају уклањање инвазивних врста, стабилизацију обала биотехничким методама, формирање пешачких и бициклистичких стаза са минималним утицајем на екосистем, као и обезбеђивање непрекидног зеленог коридора ради очувања биодиверзитета и повезаности станишта.

-За ново озелењавање користити аутохтоне врсте зеленила. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.).

-За неопходну сечу приликом изградње неопходно је прибавити сагласност надлежних институција. Уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посбним условима које одређује јединица локалне самоуправе.

-Простор за спорт и рекреацију као и мобилијар и стазе формиране су на локацији која неће угрозити биљни и животињски свет као и површинске и подземне воде и земљиште.

-Приликом формирања паркинг простора избегавати велике асфалтне или бетонске површине садњом појединачних стабала или формирањем затрављених растер елемената.

-Урадити обавезну санацију или рекултивацију свих деградираних површина

-Приликом евентуалних грађевинских радова предвидети локацију за трајно депоновање неискоришћеног грађевинског и осталог материјала насталог приликом радова.

Уколико се током планираних радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералолошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач је дужан да обавести министарство надлежно за послове заштите животне средине у року од 8 дана, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Услови и мере заштите простора

Просторно-плански услови заштите и унапређења животне средине, заштите од техничких катастрофа и ратних разарања уграђени су у концепт планског решења. У оквиру комплекса не налазе се и не планирају садржаји који неповољно утичу на квалитет воде, ваздуха и тла, као и на стварање прекомерне буке.

Услови заштите непокретних културно-историјских добара

Подручје обухваћено ПГР-ом Књажевца садржи богато непокретно културно наслеђе, које сведочи о значајним диметима становништва овог дела земље не само у области градитељства већ и о културном, историјском и економском развоју у дугом временском периоду, од праисторије до данашњег доба. Културно наслеђе је скуп ресурса, материјалних и нематеријалних, наслеђених из прошлости, препознатих као одраз и израз непрекидно еволуирајућих вредности, уверења, знања и традиција, насталих интеракцијом човека и простора током времена (члан 4, Закона о културном наслеђу). Као вишеслојна историјска и културна баштина, непокретно културно наслеђе се уграђују у развојне перспективе посебним третманом у просторно-планској документацији.

Према члановима 14, 15, 16, 17, 18 и 19 Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“, број 129/21) у групу непокретних културних добара спадају: културни предели, споменици културе, просторне културно-историјске целине, археолошка налазишта и знаменита места. Набројана непокретна културна добра утврђују се и проглашавају Одлукама надлежних органа и штите се одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94) и Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“, број 129/21). Добра под претходном заштитом и добра која уживају претходну заштиту

штите се истим Законима. Заштићена околина непокретних културних добара, добара под претходном заштитом и добара која уживају претходну заштиту, у погледу предузимања мера заштите и свих других интервенција, има исти третман као и заштићена непокретна културна добра.

На основу члана 32 Закона о културном наслеђу РС (“Службени гласник РС”, број 129/21) простор у земљи или води који садржи трагове човековог трајања кроз време, укључујући и места на којима нема видљивих трагова на површини земље, а није утврђено за археолошко налазиште препознаје се као археолошки локалитет. Више међусобно повезаних овако дефинисаних археолошких локалитета представља археолошко подручје.

Претходна заштита археолошких локалитета (евидентираних и неевидентираних) односно археолошког подручја је трајна.

Археолошко наслеђе:

На простору обухваћеним ПГР-ом Књажевца, до покретања поступка израде планске документације није извршена систематска проспекција и валоризација археолошког наслеђа, односно није могуће прописати посебне услове са становишта заштите археолошког наслеђа за потребе израде Плана.

Планском документацијом се третира археолошки неистражен простор, што у случају открића археолошког наслеђа током извођења радова предвиђених Планом може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана.

Како би се дефинисао утицај Плана на археолошко наслеђе, односно умањила опасност од оштећења или уништења археолошких налаза приликом реализације Плана и умањила могућност случајног открића археолошког наслеђа у току извођења радова, узимајући у обзир чињеницу да у поступку усвајања ранијих планских докумената није спроведена заштита археолошког наслеђа, овим Планом се предвиђају претходна превентивна археолошка истраживања са циљем утврђивања постојања археолошког наслеђа. Претходна археолошка истраживања (провера доступних извора, лидар снимања, археолошка анализа лидар и аеро снимака, основна и систематска теренска проспекција, итд.) обављају се са циљем утврђивања постојања, позиционирања, обима и карактера археолошког наслеђа на предметном простору, а ради прикупљања података за потребе дефинисања одговарајућих мера заштите археолошког наслеђа у поступку планирања развоја, уз смернице за даља археолошка истраживања.

Градитељско наслеђе:

Градитељско (архитектонско) наслеђе представља једну од најзначајнијих категорија културног наслеђа, просторног и културног идентитета државе, препознато у највишим планским и стратешким документима. Планским документом неопходно је обезбедити пуно поштовање идентификованог градитељског наслеђа. Имајући у виду да је у претходном периоду, у циљу очувања културног наслеђа кроз откривање, прикупљање, истраживање, документовање, проучавање, вредновање, заштиту, очување, представљање, интерпретацију, коришћење и управљање културним наслеђем спроведено одређено рекогносцирање простора обухваћеног ПГР-ом Књажевца од стране Завода за заштиту споменика културе Ниш, да је препознато и идентификовано културно (градитељско) наслеђе..

ПГР-ом Књажевца биће сагледани услови и мере заштите непокретних културних добара, добара под претходном заштитом и добара која уживају претходну заштиту, и обезбедиће се њихова објективна валоризација и адекватна трајна заштита.

ПГР-ом Књажевца се дефинишу места културног наслеђа, усклађеност урбанистичких параметара и коефицијената са препознатим културним наслеђем, затим се утврђују начелни, општи услови и мере заштите, као и поступак прикупљања и обраде података и израде посебних услова и мера заштите.

Ратни меморијали:

Законом о ратним меморијалима (“Службени гласник РС”, број 50/18) прописана је обавезна израда евиденције ратни меморијала ослободилачких ратова РС са студијом заштите, којом је потребно да буду обрађени ратни меморијали на предметној територији.

Израда Евиденције представља први корак у заштити, очувању и одржавању ратних меморијала посвећених ослободилачким ратовима Србије. Евиденција треба да садржи и мере заштите које се односе на ратне меморијале, које се уграђују и у плански документ.

Преглед непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту

На подручју обухваћеном ПГР-ом Књажевца, налазе се непокретна културна добра, добра под претходном заштитом, добра која уживају претходну заштиту, археолошки локалитети који уживају статус трајне претходне заштите, која се штите на основу Закона о културном наслеђу ("Службени гласник РС", број 129/21) и ратни меморијали посвећени ослободилачким ратовима Србије, који уживају заштиту у складу са Законом о ратним меморијалима ("Службени гласник РС", број 50/18):

1. Заштићена културна добра

1.1. Споменици културе

1. Св.Ђорђа у Књажевцу, XIX век. Решење Републичког завода за заштиту споменика културе у Београду бр. 685/1 од 27.06.1967. године;
2. Кућа Крстића на Тргу Ослобођења бр. 41 (бр. 35-К.П.907), XIX век. На основу решења о заштити Републичког завода за заштиту и научно проучавање споменика културе РС бр. 885/4 од 28.12.1966. године;
3. Кућа радикалског првака Алексе Аце Станојевића (Музеј града) у Његошевој бр. 6 у Књажевцу. На основу Одлуке СО Књажевац бр. 633-1/84-01 од 29.03.1985. године;
4. Двојна породична кућа Сибиновића (Завичајни музеј Књажевац) у Карађорђевој бр. 15 у Књажевцу. На основу Одлуке Извршног савета СО Књажевац 633-1/1-84-03 од 25.03.1986. године;
5. Вила пољопривредног прехрамбеног комбината „Џервин“ Књажевац. Одлука СО Књажевац бр. 633-1/84-03 од 31.03.1986. године.

1.2. Споменици учесницима страдалим у ратовима 1804-1920. и 1941-1945. године – спомен обележја, знаменита места и др.

У самом граду налазе се два споменика посвећена страдалим у ратовима од 1804. до 1944. године.

1. Централно место у граду на некадашњем градском тргу и пијаци, данас заузима Споменик слободе у центру града посвећен свим пострадалим у ратовима од 1804-1944. године, а дело је архитекте Богдана Богдановића из 70-их година 20. века. Проглашен је за непокретно културно добро са групом споменика на основу Одлуке СО Књажевац бр. 633-4/85-03 од 28.12.1984. године.
2. Спомен костурница посвећена народном хероју Димитрију Тодоровићу – Каплару и партизанки Љубици Драгићевић – Наташи. Налази се на „источном градском гробљу“ и проглашена је за непокретно културно добро са групом споменика на основу Одлуке СО Књажевац бр. 633-4/85-03 од 28.12.1984. године.

2. Добра која уживају претходну заштиту

2.1. Културна добра

1. Кућа у Карађорђевој бр. 13 на к.п. 867. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази
2. Две куће у Карађорђевој бр. 26 и бр. 28 на к.п. 882/1 и к.п. 881. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази
3. Комплекс Књажевачке гимназије у Карађорђевој бр. 12 на к.п. 477. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.
4. Кућа у Карађорђевој бр. 47. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.
5. Кућа у ул. Светозара Марковића бр. 36 на к.п. 681. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.

6. Две куће у ул. Светозара марковића бр. 33 и бр. 35 на к.п. 685/1 и к.п. 686/1. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
7. Кућа у ул. Иве Лоле Рибара бр. 15 на к.п. 673. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
8. Комплекс основне школе Димитрија Тодоровића Каплара у ул. Иве Лоле Рибара на к.п. 668. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
9. Две куће у ул. Иве Лоле Рибара бр. 6 на к.п. 576. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
10. Две куће у улици Иве Лоле Рибара бр. 9 на к.п. 894/1. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
11. Породична гробница Гавре Аниничиха на "источном градском гробљу".
12. Породична гробница Петра Васића на "источном градском гробљу".
13. Гургусовачка кула на к.п. 1096/2. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
14. Зграда СО Књажевац у улици Милоша Обилића на к.п. 1095. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
15. Двојна зграда у ул. Јована Курсуле бр. 2 и бр. 4 на к.п. 1068 и 1089/2.
16. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
17. Кућа у ул. Змаја Јована Јовановића бр.3 на к.п. 1052, 1053. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
18. Кућа у ул. Змаја Јована Јовановића бр.8 на к.п. 1081. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази
19. Кућа у ул. Змаја Јована Јовановића бр.13 на к.п. 1059/3. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
20. Кућа у ул. Змаја Јована Јовановића бр.25 на к.п. 1072. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
21. Кућа у ул. Васе Чараића бр.3 на к.п. 1093/1. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
22. Објекат на Тргу Ослобођења бр. 8 на к.п. 549. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
23. Кућа у ул. Цара Душана бр. 12 на к.п. 609/1. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
24. Кућа у ул. Цара Душана бр. 17. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
25. Кућа у ул. Цара Душана бр. 21, на к.п. 619. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
26. Кућа у ул. Цара Душана бр. 24 на к.п. 107. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
27. Зграда у улици Цара Душана бр. 29 Народни дом на к.п. 6326. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
28. Низ кућа у ул. Кнеза Милоша од бр. 71, до бр 87 на к.п. 442,399,392, 393, 397, 395/1. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
29. Кућа у ул. Кнеза Милоша бр. 84, на к.п. 281. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
30. Две куће у ул. Кнеза Милоша бр. 96 и бр. 98 на к.п.258 и 271. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
31. Две куће у ул. Кнеза Милоша бр. 110 и бр. 112 на к.п. 262/1 и 261/1. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
32. Комплекс објеката у ул. Кнеза Милоша бр. 107а. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.
33. Кућа у ул Д. Р. Бобија бр. 1 на к.п. 388/1. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објекат налази.

34. Кућа у ул. Др Савића бр. 10, на к.п. 6313. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.
35. Кућа у ул. Др Савића бр. 8 на к.п. 6309. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.
36. Зрада у ул. Светозара Марковића бр. 7 на к.п. 595. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.
37. Кућа у ул. Светозара Марковића бр. 12, на к.п. 640. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.
38. Водоторањ на к.п. 585. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.
39. Кућа у Али Агићевој улици бр. 2. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.
40. Кућа у Али Агићевој бр. 16. Заштићену околину чине све парцеле које се граниче са парцелом на којој се објект налази.

Просторно културно-историјске целине:

1. ПКИЦ „Грађанска архитектура у Његошевој улици”, десна страна од бр. 8 до бр. 24 и лева страна од бр. 17 до бр. 37.
2. ПКИЦ „Стара чаршија”, Кеј Димитрија Туцовића од бр. 2 до бр. 22, Трг Ослобођења од бр. 7 до бр. 43.

Археолошка налазишта (на којима су вршена археолошка ископавања)

Потез Кадијски крст (праисторијско насеље, са средњовековном некрополом и заветним крстовима).

Поширена листа евидентираних културних добара на територији града Књажевца

Скраћенице:

а.н. – археолошко налазиште

з.м. – знаменито / историјско место

- | | |
|--|------|
| 1. Локалитет Кулиште | а.н. |
| 2. Спомен биста Димитрију Тодоровићу Каплару | з.м. |
| 3. Спомен биста Бранку Милошевићу Металцу | з.м. |
| 4. Спомен биста Стевану Ђорђевићу | з.м. |
| 5. Спомен биста Спасоја Милкића Колара | з.м. |
| 6. Спомен барелјеф др. Радивоју Савићу | з.м. |
| 7. Спомен биста Чеди Кеџману | з.м. |
| 8. Спомен обележје посвећено Вукосави Јовановић | з.м. |
| 9. Спомен биста Бранке Динић | з.м. |
| 10. Спомен костурница Димитрију Тодоровићу Каплару, Западно гробље | з.м. |

Земљотрес

Новопроектирани објекти се морају пројектовати и реализовати у складу са важећим техничким прописима о грађењу на сеизмичким подручјима. Сеизмички интензитет је приказан на сеизмичкој карти за повратни период од 500 година према пропису (Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима-сл.лист СФРЈ 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90). На картама које су саставни део сеизмолошких услова РСЗ-а су приказани очекивани макросеизмички интензитети на површини терена за карактеристично тло.

За потребе сагледавања сеизмичког хазарда на локацији за израду ПГР-а Књажевца израђене су:

1. Карта епицентра земљотреса $M_w \geq 3,5$ јединица Рихтерове скале лоцираних на планском подручју- прилог1.
2. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475 г., по параметру максималног

горизонталног убрзања на тлу типа А ($v_{s,30} \geq 800 \text{ m/s}$) израђене у складу са захтевима Еврокода 8 (EN 1998-1), изражено у јединицама гравитационог убрзања g ($g=9,81 \text{ m/s}^2$), за планско подручје-прилог 2.

3. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475 г. израженог у степенима макросеизмичког интензитета земљотреса МЦС скале, израђена на основу израчунатих вредности убрзања за тло типа А помножено фактором тла за одговарајућу прорачунску тачку како би се обухватило дејство земљотреса на локалном тлу, за шире планско подручје-прилог 3.
4. Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. по параметру максималног хоризонталног убрзања (g) за простор планске документације-прилог 4
5. Табела епицентра догођених земљотреса магнитуда $M_w \geq 3,5$ јединица Рихтерове скале лоцирани на и у непосредној околини планског подручја, а од утицаја за сагледавање сеизмичког хазарда -прилог 5.

На простору обухвата Плана при прорачуну конструкција објеката морају се применити одредбе које се односе на прорачун а садржане су у Правилнику о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима.

Чланови 7 и 8 Правилника обавезују на израду сеизмичке микрорејонизације-сеизмичког микрозонирања у припреми техничке документације као подлоге за израду главног пројекта.

Заштита од буке

Заштита од појаве прекомерне буке планирана је у валоризованим еколошким зонама. Биолошке и техничке мере заштите спроводиће се у зони пута:

- планирано је формирање пејзажног, обликованог и уређеног заштитног зеленила у зони пута избором аутохтоних врста;
- избор зеленила мора бити прилагођен зонским и локацијским условима у складу са пејзажним и еколошко – биолошким захтевима;
- обавезно је озелењавање паркинг простора;
- препорука је - успостављање посебног саобраћајног режима у зонама са могућим или очекиваним повећаним интензитетом буке;
- захтевана је реконструкција и изградња саобраћајница за очекивано саобраћајна оптерећења;
- обавезна је процена утицаја на животну средину за пројекте (објекте и садржаје) потенцијалне изворе буке, примена мера превенције, спречавања и отклањања могућих извора буке;

Заштита од могућих акцидентата и удесних ситуација

Заштита од могућих акцидентата и удесних ситуација представља обавезу управљања ризиком у заштићеном подручју и животној средини:

- планирање, организовање и предузимање превентивних мера и мера за спречавање могућих удеса, управљање опасним материјама сагласно процени опасности од могућих удеса на заштићеном подручју;
- поступање са осталим материјама у употреби, транспорту, промету, складиштењу и одлагању спроводити на начин да се не доведе у опасност живот и здравље становништва, туриста, природних вредности, заштићених добара и животне средине;

Заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења

Заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења на подручју Плана представља интегрални део Националног програма за заштићена подручја. Мере заштите спроводиће се:

- сталном контролом и праћењем кретања радиоактивности у животној средини;
- контролом размештаја и исправности опреме и могућих извора зрачења;
- проценом утицаја на животну средину пројекта могућих и потенцијалних извора јонизујућих и нејонизујућих зрачења;
- применом мера превенције заштите и мониторинга животне средине

На основу Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима, објекти који су предмет Планске документације се могу разврстати у следеће категорије:

- Објекти ван категорије;
- Објекти I категорије;
- Објекти нижих категорија

На основу члана 20.Правилника, за објекте I и нижих категорија може се спроводити поступак динамичке анализе и еквивалентног статичког оптерећења а за објекте ван категорије се искључиво примењује поступак динамичке анализе.

Пожар

У мирнодопским условима пожари представљају највећу опасност. Интензитет пожара може бити различит, у зависности од читавог низа мера које се могу предузети већ на нивоу урбанистичких мера и то:

-Обезбеђење од потенцијалних изазивача пожара: у складу са Законом о заштити од пожара, планирани објекти на предметном подручју припадају свим категоријама угрожености од пожара, па се морају организовати и спровести превентивне мере заштите од пожара унутар објеката.

Заштита од поплава и бујица

Подручје у оквиру границе Плана је врло често плављено тако да је неопходно да се простор осигура од ове елементарне непогоде пре него што се приступи изградњи било каквог објекта.

Приоритет трба дати регулацији Свљишког и Трговишког Тимока на целом потезу подручја захваћеног Планом.

Опасност од бујица такође постоји, али се оне могу очекивати на мањем локалитету.

Предвиђено је уређење терена на ширем подручју и предузимање одговарајућих мера шире од границе Плана док је у оквиру границе Плана предвиђена наставак изградње атмосферске канализације која би одвела бујичне воде до Сврљишког и Трговишког Тимока.

Да би се ова опасност избегла,потребно је применити Закон о метеоролошкој и хидролошкој делатности („Сл. гласник РС“ бр. 88/10) и Уредбу о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама” (“Сл. гласник РС“ бр. 34/13) и да обезбеди поштовање заштитних зона уведених око станица.

Законом о одбрани од града (“Сл. гласник РС“ бр. 54/15), члан 13, предвиђено је увођење заштитних зона око лансирних (противградних) станица, у којима је ограничена изградња нових и реконструкција постојећих објеката и извођења радова који могу нарушити испалживање противградних ракета, које спадају у 1. категорију експлозивних материја. Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500м од противградних станица Центра за одбрану од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.

За израду хидролошких подлога, на подручју обухваћеном ПГР-ом користе се подаци из државне мреже хидролошких станица РХМЗ, а на мањим сталним и повременим/бујичним водотоцима користе се подаци из државне метеоролошке станице РХМЗ и одговарајуће климатолошке и хидролошке анализе.

Табела1 :Локације метеоролошких станица

Ред.	Назив	Програм рада	WGS 84 координате
------	-------	--------------	-------------------

број	метеоролошке станице		Latitude (DEG)	Longitude (DEG)
1	Књажевац	Климатолошка станица	43,56955833	22,24255556
2	Минићево	Климатолошка станица	43,6821570	22,2968460
3	Зубетинац	Падавинска станица	43, 67228889	22,09410278
4	Мањинац	Падавинска станица	43, 66911111	22,19418056
5	Вина	Падавинска станица	43, 61838611	22,14726667
6	Бели Поток	Падавинска станица	43, 53085000	22,07740000
7	Доња Каменица	Падавинска станица	43, 48827500	22,32668333
8	Ошљане	Падавинска станица	43, 48538889	22,37509167
9	Папратна	Падавинска станица	43, 47150556	22,35418333
10	Радичевац	Падавинска станица	43,58309167	22,41875833
11	Алдинац	Падавинска станица	43,52623611	22,45115278
12	Кална	Падавинска станица	43,41018889	22,44128611
13	Стара планина Бабин зуб	Аутоматска станица	43,36767139	22,60186695

РХМЗ располаже хидролошким подацима са хидролошких станица површинских вода на Белом Тимоку, Трговишком Тимоку и Сврљишком Тимоку.

Табела 2: Локације хидролошких станица површинских вода

Ред. број	Назив водотока	Програм рада	УТМ координате положаја станице		Кота "0"(mm)
			X	Y	
1	Бели Тимок	Књажевац	601673	4825663	208,281(НВТ2)
2	Трговишки Тимок	Доња Каменица	607486	4815940	269,845(НВТ2)
3	Сврљишки Тимок	Ргоште	598416	4822105	225,938(НВТ2)

Уколико се укаже потреба за пројектовањем хидротехничких објеката на мањим сталним или повременим бујичним водотоцима у оквиру Плана на којима РХМЗ не врши мерења и осматрања, хидролошке прорачуне карактеристичних рачунских великих вода треба урадити методама које се примењују за хидролошке неизвучене сливове, а које се базирају на физичко-географским карактеристикама слива и анализи максималних годишњих падавина, при чему треба користити релевантне хидролошке податке и метеоролошке податке из државне мреже метеоролошких станица РХМЗ. Средње и мале воде одредити методама регионалне анализе.

На подручју предметног Плана нема хидролошких станица подземних вода, па при изради геотехничких и хидрогеолошких подлога користити метеоролошке податке из државне мреже метеоролошких станица РХМЗ.

У границама предметног Плана, а унутар заштитне зоне од 500м, налазе се лансирне (противградне) станице, са којих се током сезоне одбране од града испаљују противградне ракете, које спадају у 1. категорију експлозивних материја. Локације лансирних (противградних) станица дате су у Табели 3.

Табела 3: Локације лансирних (противградних) станица

Ред. број	Назив лансирне станице	Гаус Кригерове координате	H (mm)	Општина/Град
-----------	------------------------	---------------------------	--------	--------------

		X	Y		
1	330- Доња Соколовица	4833296	7595724	440	Књажевац
2	331- Бели Поток	4820897	7586653	872	Књажевац
3	332- Бучје	4837140	7591342	580	Књажевац
4	333- Кожељ	4839300	7597183	596	Књажевац
5	334- Трновац	4838265	7601484	326	Књажевац
6	335- Равна	4832703	7600027	394	Књажевац
7	336- Бањски Орешац	4832913	7587794	766	Књажевац
8	337- Шуман топла	4829341	7590703	465	Књажевац
9	338- Васиљ	4824295	7593024	480	Књажевац
10	339- Булиновац	4830267	7595975	450	Књажевац
11	340- Књажевац	4826167	7600729	315	Књажевац
12	341- Ргоште	4822223	7597404	401	Књажевац
13	342- Скробница	4826607	7584916	801	Књажевац
14	343- Влашко Поље	4840733	7586385	852	Књажевац
15	344- Ошљане	4837625	7610471	526	Књажевац
16	345- Вртовац	4806913	7618688	465	Књажевац
17	346- Горња Соколовица	4821942	7608516	526	Књажевац
18	347- Јелашница	4833925	7605534	320	Књажевац
19	348- Горња Каменица	4815798	7609406	420	Књажевац
20	349- Габровница	4812096	7614015	447	Књажевац
21	350- Балинац	4824694	7612590	720	Књажевац
22	351- Локва	4826200	7607058	568	Књажевац
23	352- Горње Зунице	4829708	7604288	304	Књажевац
24	353- Миљковац	4815564	7594608	601	Књажевац
25	354- Крента	4815952	7600169	741	Књажевац
26	355- Жлне	4820413	7602369	440	Књажевац

За достављање података, потребних за израду пројектне документације, са мерних места из државних мрежа метеоролошких и хидролошких станица РХМЗ наведених у условима, неопходно је обратити се РХМЗ посебним захтевом у коме ће бити прецизно наведени називи мерних места, тип, врста и обим података.

Мере заштите од ратних дејстава

Према акту Управе за инфраструктуру Сектора за материјалне ресурсе бр.4968-4 од 25.04.2014.год. неопходно је прилагодити ПГР потребама одбране земље(“Службени гласник РС”, бр. 85/15), уз обавезно поштовање Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13_УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 , 9/20 , 52/21 и 62/23), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

У оквиру границе ПГР-а налази се војни комплекс са заштитним зонама које су прописане у датим условима. Војни комплекс се третира као комплекс посебне намене.

Око војног комплекса у обухвату Плана дефинисане су следеће заштитне зоне:

-зона забрањене градње (10м), која подразумева забрану било какве градње .

-зона ограничене градње (20м), која подразумева забрану изградње објекта који надвисују војни објекат и тиме представљају физичку препреку која омета рад

телекомуникационих уређаја и система. Забрана изградње индустријских и енергетских објеката, антена и других објеката од металних конструкција. За изградњу у овој зони неопходна је сагласност Министарства одбране.

-зона контролисане градње (20м)-за изградњу у овој зони неопходна је сагласност Министарства одбране

У оквиру Плана обезбеђена је заштита комплетне инфраструктуре (саобраћајне, енергетске, комуналне и друге) неопходне за нормално функционисање војног комплекса као и неповредивост војне имовине.

Санитарно-хигијенска заштита

Објекти здравствене делатности и социјалне заштите

Планирање болничког простора зависи од броја становника који гравитирају у центру, а не само од становника који живе у том насељу. Када је реч о болничкој зони, мисли се на простор где су смештене стационарне установе, болнице, клинике, болнички институти. Амбулантно-поликлиничке установе обично се лоцирају у насељима у виду амбуланти и здравствених станица. Ближи услови одређени су Законом о здравственој заштити ("Сл. гласник РС", бр.107/05, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12, 93/14 и 25/19) и Правилником о ближим условима за обављање здравствене делатности у здравственим установама и другим облицима здравствене службе ("Сл. гласник РС", бр.43/06, 112/09, 50/10, 79/11, 119/12, 22/13, 16/18 и 18/22).

Ближи услови за објекте социјалне заштите регулисани су Правилником о ближим условима за почетак рада и обављање делатности и нормативима и стандардима за обављање делатности установа социјалне заштите за смештај пензионера и других старих лица ("Сл. гласник РС", бр. 44/93, 60/93, 73/02, 66/03, 102/04, 76/05 и 34/09).

Објекти за производњу и промет животних намирница и предмета опште употребе

Производња и промет животних намирница и предмета опште употребе, не може бити лоцирана поред ђубришта, депонија, несанираних нужника, отворених канала, фабрика које испуштају гасове, пару, димове, прашину, као и у близини других објеката који могу штетно утицати на хигијенске услове у објекту, односно хигијенску исправност производа у њима, као и на местима где би правац дувања главних ветрова могао штетно утицати на хигијенске услове у објекту или његовој околини. Објекти не могу бити на местима где могу угрожавати становања или обављање здравствене, дечје и социјалне заштите. Објекти се лоцирају на местима где је обезбеђена снабдевеност енергетским изворима, континуираним снабдевањем хигијенски исправном водом, као и одвођење отпадних вода и других чврстих отпадних материја.

Ближи услови за ове објекте регулисани су Законом о безбедности хране ("Сл. гласник РС", бр.41/09, 17/19), Правилником о општим санитарним условима које морају да испуне објекти који подлежу санитарном надзору ("Сл. гласник РС", бр.47/06), Правилником о санитарно-хигијенским условима за објекте у којима се обавља производња и промет животних намирница и предмета опште употребе ("Сл. гласник РС", бр.6/97), Правилником о условима хигијене хране ("Сл. гласник РС", бр.73/10) и Правилником о општим и посебним условима хигијене хране у било којој фази производње, прераде и промета ("Сл. гласник РС", бр.72/10 и 62/18).

Пијаце и тржнице, било да су отвореног или затвореног типа, лоцирају се у стамбеној зони насеља или у близини, са обезбеђеним прилазима за возила за снабдевање и за потрошаче. Простор треба да је поплочан, уз довољан број канализационих отвора, а чесме се постављају на тржном простору, што је прописано Правилником о ближим условима који обезбеђују хигијенско поступање са животним намирницама и могућност здравственог надзора над прометом ван просторија одређених за продају ("Сл. гласник РС", бр. 25/76).

Објекти за снабдевање становништва водом за пиће

Објекти за снабдевање становништва водом за пиће се обезбеђују зонама и појасовима санитарне заштите који се уносе у катастарске, као и просторне и урбанистичке планове. Зона непосредне заштите обезбеђује се оградањем и може се користити само као сенокос. У ужој зони заштите није дозвољена изградња објеката, постављање уређаја и вршење радњи које могу на било који начин контаминирати воду. У широј зони забрањена је изградња индустријских и других објеката, чије отпадне воде и друге отпадне материје из технолошког процеса производње могу загадити извориште, осим објекта од посебног значаја за заштиту земље.

Објекти водоснабдевања, као што су резервоари, црпне станице, коморе за прекид притиска, инсталације за поправак квалитета воде и дубоко бушених бунара, морају имати зону непосредне заштите које обухвата најмање 10м од објекта. Око цевовода успоставља се појас заштите, који око главних цевовода износи са сваке стране најмање 2,5м. Ова област регулисана је следећим прописима: Законом о водама ("Сл.гласник РС", бр.30/10, 93/12, 101/16, 95/18) и Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ("Сл.гласник РС", бр.92/08).

Обавезно је оградањем резервоара за воду и зоне непосредне заштите водозавхвата. Ограда мора да буде транспарентна, висине 2м. Зона непосредне заштите водозавхвата обухвата простор од 20м низводно, 30м лево и десно и 100м узводно од водозавхвата.

Објекти за одстрањивање и депоновање смећа и других отпадних материја из насеља, индустријских и здравствених објеката

Депонија се лоцира на месту које је удаљено најмање 1,5км од ушореног насеља и насеља збијеног типа, или најмање 400м од насеља уколико је заклоњена геоморфолошким творевинама или вештачким заклоном. Депонија се по правилу лоцира на теренима који су без текућих и стагнирајућих вода, који није плављен површинским или подземним водама што је све ближе дефинисано Правилником о критеријуму за одређивање локације и уређење депонија отпадних материја ("Сл.гласник РС", бр.54/94).

Канализација и постројења за испуштање, пречишћавање и одстрањивање отпадних вода и других отпадних материја

Отпадне воде појединих индустријских, занатских, здравствених и других објеката под санитарним надзором се пречишћавају. Степен пречишћавања загађених вода као и режим испуштања тих вода регулисани су законом о водама ("Сл.гласник РС", бр.30/10) и Уредбом о категоризацији водотока ("Сл.гласник РС", бр.5/86).

Објекти јавног саобраћаја

Локација саобраћајних станица треба да обезбеди laku везу са истим или другим типом саобраћаја, да има добро урађен приступ и довољно обезбеђене површине за паркирање јавних и личних возила, долазак и одлазак путника и транспортне робе. Ближи услови одређени су Правилником о ближим саобраћајно-техничким и другим условима за изградњу, одржавање и експлоатацију аутобуских станица и аутобуских стајалишта ("Сл.гласник РС", бр.7/17).

Индустријски објекти

Индустрија треба да се лоцира на таквим местима са којих њени негативни ефекти могу да имају најблажи утицај тј. на теренима где преовлађују ветрови и дувају од града према индустрији, спречавајући да загађење које индустрија испушта у атмосферу дође до насељених места. Приликом избора места за индустрију, треба водити рачуна да објекти буду на довољном одстојању од насеља и да има довољно терена за проширење. Терен

одређен за индустрију треба да буде приступачан, повезан чврстим путевима и да омогућује одвођење великих количина хигијенски исправне воде и одвођење отпадних вода до објекта за пречишћавање. Између индустрије и насеља треба одредити заштитни појас зеленила.

Објекти угоститељске делатности

Услови за уређење угоститељских објекта одређени су Законом о туризму ("Сл. гласник РС", бр.17/19), и Законом о угоститељству ("Сл. гласник РС", бр.17/19) као и Правилником о условима и начину обављања угоститељске делатности, начину пружања угоститељских услуга, разврставање угоститељских објекта и минимално-техничких услова за уређење и опремање угоститељских објекта ("Сл. гласник РС", бр.48/12, 58/16).

Објекти васпитно-образовне делатности

Школски и предшколски објекти се лоцирају у стамбеним зонама, у близини саобраћајница, заштићени од буке и аерозагађења. Локација треба да има довољно простора за изградњу пратећих садржаја, као што су дечја игралишта, спортски терени и сл. Објекти морају бити снабдевени довољном количином хигијенски исправне текуће воде, као и хигијенскоуклањање течних и чврстих отпадних материја.

Објекти културе, физичке културе, спорта и рекреације

Објекти културе су пратећи садржаји насеља. За објекте физичке културе, спорта и рекреације обезбеђују се посебне површине издвојене од насеља са специјалним условима прописаним Правилником о ближим условима за обављање спортске активности и спортске делатности ("Сл. гласник РС", бр.42/17), Правилником о општим санитарним условима које морају да испуне објекти који подлежу санитарном надзору ("Сл. гласник РС", бр.47/06) и Правилником о здравственој исправности базенских вода ("Сл. гласник РС", бр.30/17) којима су прописани ближи услови за наведене објекте.

Гробља

Приликом одређивања локације за гробља, мора се посебно водити рачуна о заштити изворишта за снабдевање водом, објекта за снабдевање водом за пиће, геолошком саставу тла, као и о другим санитарним условима прописаним за подизање гробља сходно Закону о сахрањивању и гробљима ("Сл. гласник РС", бр.20/77, 24/85-др. закон, 6/89-др. закон, "Сл. гласник РС", бр. 53/93-др. закон, 67/93- др. закон, 48/94-др. закон, 101/05-др. закон, 120/12 и 84/13).

Постојеће површине јавних намена

У постојеће површине јавних намена у оквиру КО Трговиште спадају следеће катастарске парцеле:

Постојећи путеви:

КП број: део 2835, део 2855, део 2853, део 2843, део 2991, део 2996, део 2866, део 2861/2, део 2864, део 2863, део 3521, део 3511, део 1901, део 3519, део 2887, део 2889, део 2915/2, део 1964, део 2940, део 2919, део 2920, део 2937, део 2934, 2891, део 2908, део 2085/1, део 2905, део 2902, део 2047, 1623, део 2122/3, 1701, део 2032, део 2031, 1732, 1682, 1616/4, део 1605, део 1607/2, део 1606, део 1609, део 1601, део 1604, 1327/5, 1327/8, део 1327/2, део 1325, део 1326, део 3514, део 1327/6, део 1327/2, део 1321, део 3508, део 1274, део 1275, део 1291/1, део 1292, део 157, део 167, део 1314, део 1257, део 1270, део 1269/1, део 1269/2, део 1268, део 1124/4, део 1283, део 1286, део 1267/1, део 1267/2, део 1267/3, део 1191, део 1187/1, део 1187/2, део 1185/1, део 1127, деп 1185/2, део

1184/1, део 1181, део 1179, део 1178/3, део 1175, део 1266, део 1285/5, део 1285/4, део 1263/4, део 1262/5, део 1263/5, део 1263/3, део 1264, 1304/5, део 1304/4, 1303/4, део 1287, део 1285/2, део 1283, део 1282/3, део 1282/1, део 1281, део 1280/6, део 1280/5, део 1279/4, део 1278/1, део 1301, део 1289, део 1290, део 1293, део 1292, део 1288, део 159, део 160, део 158, део 148/1, део 1314, део 1312, део 151, део 150, део, 149/10, део 149/9, део 1309, део 149/3, део 148/2, део 148/1, 1308, део 145/1, део 145/2, део 145/3, део 1368/1, део 104, део потока 103, део 145/3, део 144, део 140/2, део 139, део 136, део 135, део 105, део 128, део 131, део 1351/6, део 1349/1, 1349/4, 1351/5, део 1349/7, део 1349/2, део 1349/6, 1348/3, део 1377/2, део 1377/4, део 1348/4, део 1360/3, део 1349/6, део 1377/1, део 1352, део 1353, 1354/3, део 1357/3, део 1357/2, део 1374/6, део 1358/2, 1376/6, 1376/4, део 1378/1, део 1374/8, део 1375/7, 1374/7, део 1375/4, 1375/5, део 69, део 70, део 71, део 72, део 73, 82/4, део 103, 80/5, део 83/1, део 83/2, део 83/3, део 83/4, део 77/2, део 77/1, 61/5, део 85/2, део 84/1, део 62/2, део 62/1, део 63, део 74/1, део 74/2, део 11/1, део 11/37, део 11/23, део 76/2, део 66/1, део 75/3, део 75/4, део 78/2, део 88/1, део 87/1, део 87/2, део 87/3, део 86/1, део 86/2, део 78/1, део 68, део 11/28, део 11/33, део 11/32, део 11/31, део 11/30, део 86/3, део 86/4, део 85/1, 11/21, 10, део 1/17, део 11/11, део 11/10, део 1/32, део 6/3, део 11/12, део 11/13, део 6/18, 1/31, део 1/32, део 1/1, део 1/17, део 1/16, део 1/30, део 1/18, део 1/28, део 1/29, део 1/27, део 1/26, део 1/25, део 1/24, део 1/21, део 1/19, део 1/20, део 7/1, део 7/7, део 7/6, део 7/5, део 7/4, 6/2, део 6/10, део 6/11, део 6/12, део 6/13, део 6/14, део 6/15, део 6/16, део 6/17, 6/18, део 6/1, 26/9, део 27/2, део 29/5, део 29/1, део 29/6, део 29/2, део 28/1, део 28/2, део 28/4, 23, део 26/7, део 26/11, 1429, део 1517/1, део 1409/1, 1409/5, 1408/3, 1517/4, део 1409/4, 1407/3, део 1410/6, 1405/5, део 1410/4, део 1409/2, део 1410/3, део 1410/2, део 1410/7, део 1410/1, део 1502/4, део 1501/3, део 1411, део 1445/1, део 1445/2, део 1444, део 1442, део 1441, део 1440, део 1439/2, део 1439/1, део 1431, део 3527, 1530/9, 1527/1, 1527/6.

Потоци и реке

КП број : Трговишки Тимок 3508, 3509, део 2216/1, део 2220, део 1621/1, део 1620/2, део 1619, део 1618, део 1473, део 3527, део 6160/2, део 3825, део 3741, део 3743/1, део 3756, део 3755/1, део 6160/1, део 3452/39, део 3462/7, део 3452/22, део 3452/21, део 3452/20, део 3452/19

У постојеће површине јавних намена у оквиру КО Књажевац спадају следеће катастарске парцеле:

Постојећи путеви:

КП број : 6217, део 6181/3, део 6181/2, 6181/1, део 1962, део 1975/15, део 1975/4, део 1975/10, део 6167, део 2015/13, део 2015/7, део 2018, део 2014, део 2019/2, део 2024/6, део 2024/5, део 2024/4, 2010, део 2011/3, део 2011/2, део 2013, део 1996/5, део 1996/22, 1976, део 2011/9, 2011/10, 2011/12, 2011/13, 2011/17, 2011/18, 2011/1, део 3420/12, део 3420/1, 3420/13, 3421/18, 3439, 3435, део 3438/1, део 3438/5, део 3438/12, део 3438/16, део 3438/17, део 3438/14, део 3438/11, део 3437/1, део 3434/2, део 3434/3, део 3434/14, део 3434/15, део 3434/4, део 3434/5, део 3434/6, део 3434/7, део 3434/8, део 3434/9, део 3434/10, део 3434/11, део 3434/12, део 3434/13, део 3433, део 3430/2, део 3430/1, део 3429, део 3426, део 3425, део 3424, део 3441/2, 3441/3, 3440, 1732, део 1949/3, део 1948/1, део 1948/3, део 1947/8, део 1947/5, део 1947/10, део 1946/1, део 1947/1, део 1945/5, део 1945/6, део 1943, 1916/6, 1914/2, 1916/4, део 1917/5, део 1916/5, део 1916/7, део 1917/6, део 1917/3, део 1917/4, 1902/3, део 7618, 1917/13, 7648, део 1913, 1910/2, 1923/1, део 1926/1, део 1927/1, део 1927/2, део 1902/1, део 7315, део 7311, 1929/8, део 1929/7, део 1929/10, део 1929/11, део 11929/9, 1929/20, део 1929/19, део 1929/3, део 1929/18, део 1929/22, део 1929/17, 1921/12, 1921/19, 7337, део 1908/1, 7354, део 1899/2, део 1905/1, 7301, део 1930/3, део 1865/4, део 1865/3, 1865/1, део 1885/1, део 1898, део 1890/1, део 1865/2, део 1882/3, 1898/2, 3537, 3557/11, део 3538/3, део 3538/1, део 3538/2, део 3536, део 3539, део 3540/1, део 3541/2, део 3541/6, део 3542/26, 35342/31, део 3542/7, део 3542/10, 3542/30, део 3544/3, део 3544/2, део 3542/8, део 3544/4, 3544/9, део 3545, део 3546, 3547/6, део 3557/14, 3557/13, део 3557/12,

део 3558/2, део 3557/10, део 3514/2, део 3515, део 3516/1, део 3516/2, део 3518, део 3519, део 3520, део 3522/2, део 3522/1, део 3524, део 3525/2, део 3525/4, део 3525/3, део 3525/1, део 3526/3, део 3526/1, део 3526/2, део 3527/2, део 3527/8, део 3527/7, део 3527/6, део 3527/5, део 3527/4, 3547/3, 3541/4, 3540/7, део 3539, 1883/2, део 1883/1, део 1883/3, део 1883/4, 3542/6, део 3542/24, део 3542/5, део 3542/19, део 3542/18, 3554/11, 1881/9, део 1881/8, део 3542/5, 3542/29, део 3542/19, део 3542/8, део 3542/28, део 3542/20, део 3542/15, део 3542/16, део 3542/14, део 3549/3, део 3549/2, део 3551, део 3550/2, 3555, део 3567/1, део 3567/2, део 3566/1, део 3565/2, део 3564/2, део 3564/3, део 3564/4, део 3564/10, део 3564/6, део 3562/13, део 3562/12, део 3562/11, део 3562/4, део 3554/12, део 3554/2, део 3554/10, део 3547/22, део 3547/23, део 3550/1, део 3557/3, део 3554/1, део 3562/4, део 3562/8, део 3562/9, део 3562/10, 3558/3, 3558/4, 3561/6, 3559/2, 3564/9, 6728/1, део 6418, део 6417, део 6416, део 6412/1, део 6411/2, део 6410, 6186/8, 6186/1, 3617/8, део 3617/9, део 3617/10, део 3616/6, део 3616/7, део 3616/4, део 3616/5, део 3631/3, део 3630/2, део 3630/3, део 3617/7, део 3617/6, део 3617/5, део 3618/1, део 3618/3, део 3620/3, део 3629/2, 6374, део 6369/2, 3628/3, део 3630/7, 6376/5, део 3626/3, део 3659/1, део 3657/1, део 3657/2, део 3659/9, део 3659/2, део 3659/3, део 3659/4, део 3659/12, део 3659/13, део 3660/5, део 3660/1, део 3660/6, део 3660/2, део 3660/4, део 3662/2, део 3626/2, део 3626/1, део 3677/1, 3619/2, 6370, 6553, 6504, 6508, део 6523/2, део 6524, 6726, 6725, део 6422, 6423/2, део 6419, 6412/2, 6393/5, 6489/2, 6485, 6727, 6198, 6227, 6197, 6239, део 8/5, део 9/2, део 9/1, део 9/3, део 8/2, део 9/5, део 4399/10, део 4399/9, део 4399/8, део 4399/7, део 4399/6, део 4399/5, део 4399/4, део 4399/3, део 4399/2, део 4399/1, 6240, део 88/2, део 88/4, део 88/5, део 90/1, део 91, део 92, део 93/2, део 93/3, део 4361, део 4359, део 4358, део 4357/1, део 4364, део 4363, део 4371, део 4372, део 4388/2, део 4388/1, део 4389, део 4391/3, део 4392/1, део 4392/2, део 4394/4, део 4396/3, део 4393/1, део 4393/2, део 4396/2, део 4396/1, део 4398/5, део 4398/4, 6724, део 6199/1, 6721/1, 6715/1, део 6714/1, део 6713/5, део 6712/3, део 6711/2, 6598, 6599/2, 6711/7, део 6712/1, део 6713/4, 6596/1, 6650/2, 6723, 6702, 6675, 6184, 7282, 5010, део 5143/3, део 5143/2, део 5143/4, део 5143/1, део 5142/6, 7267, 6211/1, део 5114, део 5277/1, део 6209/1, део 6210/1, део 5110/1, 7281, део 7236, део 7268, део 7238, део 7069, 5048/2, 5049/2, део 5047/2, део 5049/1, део 5050, 5060/4, 7216, део 7167, део 7168/3, 7174, 7186, део 7196, део 7197, део 7195, 7201, 7089/1, део 7089/4, 7701, 7699, 7700, део 7090/2, део 7092, део 7093/1, 6190, 2620/4, 2623/3, део 6193, део 6191/1, поток 6163/1, 3048, 3034, део 3035/1, део 3033, 3024, део 3025/1, део 3157/1, 7505, 3162/2, 3162/1, део 3166/7, 3508, део 3172/11, 3172/8, део 3169/3, део 3169/2, део 3169/5, део 3169/4, део 7523, део 3172/1, део 3172/7, део 3172/2, део 3172/6, део 3172/10, део 3172/3, 7521, 3175, део 7507, део 3174, део 3140/2, део 7515, део 7516, део 7517, 7550, 7551, 7416, 7560, 7361, 7470, 7469, 7589, део 2985/2, део 2986, 7480, део 6194, 3276, део 3288/7, део 3288/4, део 3288/6, део 3287/1, део 3287/13, део 3287/14, део 3287/15, део 3285/2, део 3284/2, део 3284/3, део 3284/4, део 3283/6, део 3282/4, део 3259/1, део 3262, 3263/1, део 3270/6, део 3270/5, 3270/10, 3270/12, део 3270/9, део 3265/1, део 3271/2, део 3271/3, 3271/4, 3259/3, 3265/4, 3281/9, 3282/6, део 3283/1, део 3283/4, део 3283/8, део 3283/5, део 3282/1, део 3281/4, 3278/4, део 3278/3, део 3277/9, део 3277/6, део 3277/7, део 3277/8, део 3277/17, део 709/10, део 709/5, део 3279, део 713, 694/2, 29, 30, 6185/2, део 2196, део 7718, део 7719, део 7720, део 3343/22, 3343/34, 3343/28, део 3343/5, део 3343/29, 2916/4, 2917/11, 3248/10, 3249/7, 3253/2, 3254/9, 3255/11, део 6175, део 3415/2, део 7357/6, део 7358, део 7360, део 61/1, 84/6, 6322, 1594/1, 1594/2, 84/3, 1596, 7, 1595, 109, 618, 6321, 6323, 6319, 6324, 608, 1601, 572, 5252/13, део 5613, део 5222/2, део 5261, део 5222/6, део 5222/5, 5222/3, део 5614/5, део 5614/2, део 5614/1, део 5615/3, део 5615/2, део 5615/1, део 5603, део 5604, део 5602, део 5252/2, 4975/39, део 4975/33, део 4975/56, део 4975/55, део 4975/54, део 4975/2, 4975/128, 4975/4, део 4975/6, део 4975/109, 4975/75, део 4975/133, део 4975/91, део 4975/9, 4975/83, део 4975/10, део 4975/11, део 4975/12, део 4975/13, део 4975/14, део 4975/15, део 4975/41, део 4975/40, део 4975/69, део 4975/113, део 4975/114, део 4975/107, део 4975/74, део 4975/89, део 4975/88, део 4975/87, део 4975/12, део 4975/13, део 4975/70, део 4975/79, део 4975/84, део 4975/99, 4975/100, 4975/82, 4975/73, део 4975/132, део 4975/22, део 4975/23, део 4992, део 4967/2, п део 4972/1, део 4981/6, део 4982/7, део 4982/13, део 4982/21, део 4982/22, део 4982/23, део 4982/10, део 4982/9, део 4982/5, део 4972/7, део 4967/3, део 4975/117, део 4975/96, део 4975/92, део 4975/141, део 4975/67, 4981/7, део 4991, део 4971/4, део 4971/3, део 4971/16,

део 796/3, део 4970/1, део 4971/1, део 4964/1, део 4975/18, део 4975/143, део 4975/142, део 6161/4, део 6161/2, део 1410/1, 6366, део 4969, део 4975/119, део 4975/120, 1623, 1606, 841, 796/10, 79/4, 796/9, 1604, део 737, 5011, део 6168/60, део 5013, део 5014, део 5015, део 790, део 757, део 789, део 788, део 787, 7470, 6194, 3276, део 736, 735, 1603, 6367, 766, део 759/2, део 758/2, део 758/9, део 758/1, део 762/1, део 762/2, део 764, део 765, део 768, део 767, део 781/2, део 781/1, део 783/2, део 784/2, 1602, 1605, 684, део 817/1, 887/3, део 820, део 1599/3, део 6182/2, део 6182/3, део 5196/17, део 6182/4, део 5202/1, део 5202/2, поток део 6164, део 4912/2, 6122, 1369, део 1371, 1589/3, 1573/3, 4820/33, 4820/27, део 4820/28, део 4819/8, део 4819/1, део 4819/2, део 4819/5, део 4819/4, део 4820/16, део 4820/6, 4820/17, 4820/18, 4820/41, 4820/23, део 4819/9, део 4821, део 4820/15, део 4819/10, део 4819/11, део 4819/17, 4819/7, део 4819/13, 6207/1, део 4780/1, део 4780/114, део 4780/44, део 4780/117, део 4780/45, део 4780/118, део 4780/46, део 4780/123, део 4780/96, део 4780/122, део 4780/108, део 4785, 6206/2, део 4779/8, део 4779/7, део 4779/45, део 4779/20, део 4779/47, 6206/1, део 4782/2, део 4782/1, део 4780/33, део 4780/104, део 4786, део 4785, 1562, 1559/5, део 1558/4, 1556/3, 1550/2, део 1553, део 1548/4, 1548/5, 1547/3, део 1547/2, део 1548/1, део 1547/1, део 1548/2, део 1547/4, део 1548/3, део 1547/5, 1547/6, део 1546/3, део 1548/4, 4781/4, 4784/11, део 4784/5, 4782/1, део 4781/3, део 4783/1, део 4781/2, део 4783/2, део 4783/3, део 4781/1, део 1545/1, део 1545/4, део 1546/2, 1530, део 1529, део 1525, 4604, део 4779/51, део 4779/28, део 4779/27, део 4779/1, део 4605/11, део 4605/2, део 4605/17, део 4605/6, део 4605/7, део 4605/8, део 4605/16, део 4605/13, део 4605/4, део 4605/5, део 4603/2, део 4603/3, 4603/9, 4602, део 4599/6, део 4598/26, део 4593/2, део 4592/1, део 4592/2, део 4592/3, део 4603/6, део 4603/1, део 4603/11, део 4603/10, део 4603/7, део 4603/5, део 4603/8, 1618, део 1541/1, део 1541/2, део 1542, 1620, део 1524/1, део 1524/2, део 1519, део 1518/2, део 1517/1, део 1517/2, део 1315/2, део 1315/3, део 4598/3, део 4598/5, 4598/18, 4598/20, 4598/19, 4598/21, део 4598/24, део 4598/14, део 4598/17, део 1526, део 1525, део 1523, део 1522, део 1356/2, део 1360/2, део 1361/2, део 1363, део 1515/6, део 1516, део 1513, део 1512, део 1510/2, 1381/3, део 1313/5, део 1315/5, део 1315/1, 1315/4, део 1313/3, део 1313/10, 1509, 1358, 1351, део 1326, део 1327, део 1328/3, део 1337/1, део 1343/3, део 1343/5, део 1348, део 1347, део 1344/6, 982/1, део 1332/1, део 1330, део 1329, део 1328/1, део 1369, део 1373, 1385/1, део 1386/1, део 1386/2, део 960/1, 1621, део 1625, део 938, део 942, део 940/1, део 960/2, 3469, део 6741/1, 1597, део 229, део 260/1, део 263, део 264/1, део 463, део 464, део 466, део 467, део 3467/1, 3462/4, део 1593/1, 208/5, део 3462/7, део 118/1, део 118/4, 1593/4, део 3462/1, 133/2, део 130/1, део 1593/6, 138, 202/1, део 208/1, део 202/2, део 199, део 193/1, део 193/7, део 203/1, део 193/2, део 204/6, део 204/5, део 204/4, део 203/6, део 121, 118/2, 122/13, 203/5, 185/1, 161, део 125/2, 155, 146/1, део 147, 156/6, део 156/7, део 156/8, 131/1, део 130/1, део 407, 419/1, 403/5, део 394/1, део 428, део 429, 426, део 133/1, део 488/1, 486, део 492, део 499, 501/2, 1600/1, 1058, 1609/1, део 1096/1, део 1096/2, 1080/3, 1608, 1607, 1598, 1611/1, део 1013, п део 1625, 1619, део 1301, 1312/3, део 1311/2, део 1311/3, део 1310, део 1309, део 1274, део 1277, део 1284, део 1285, део 1286, део 1283/3, део 1287/1, 1600/2, 1312/2, део 4607, део 4605/20, део 4606, део 4605/10, део 4605/3, део 4605/4, део 4605/5, део 4603/2, део 4603/3, део 4603/1, део 4589, део 4590, део 4592/1, део 1236/1, 1253, 1254, део 1493/1, 1252, 1611/2, 1212, део 1217/6, 1617, део 1225/1, део 1223, део 4561, део 4562, део 1226, део 1228/2, део 1228/1, део 6203, део 4580/1, део 4607, део 1132, део 1124, део 1134/1, део 1134/2, 1127/1, 1138/7, 1139/3, део 1137/10, део 372, део 369, део 368, део 366/2, део 353, део 354, део 352, део 351, 1148/4, део 1150/11, део 1150/9, део 1150/10, 1150/25, део 4467/1, 1146/1, део 1143, део 1144/4, 1141, 1150/24, део 1150/23, 1610, део 1124, део 1125, део 1126/1, део 1128, део 1129/1, део 1129/2, део 1130, део 1132, део 1138/1, део 1145/3, део 1147, део 1150/5, део 1150/7, део 1150/8, део 1150/26, део 1122/3, део 1121/1, део 1121/2, део 1120, део 1163/3, део 1162, део 1159/1, део 1157, део 1151, 6202, део 3803, део 4471, део 4464/4, део 4464, део 4463, део 4462, део 4460/1, део 4459/1, део 4457/1, део 4455, део 4453, део 4435, део 4434/1, део 4499/5, део 4499/3, део 4499/12, део 4499/1, део 4498/1, део 4498/13, део 4498/14, део 4478, део 4477/1, део 4477/2, део 4476, део 4475, део 4474, део 4473/1, део 4473/2, део 4472, део 1153, део 1152, део 1151, 1614, део 1162, део 1167/2, део 1167/1, део 1168, део 1106, део 1101/2, део 1187/1, део 1185/2, део 1172, део 1171/1, део 1171/4, део 1169, део 1161/2, део 1161/1, део 1160/4, део 1160/1, 1616, део 1187/1, део 1187/2, део 1183, део 1182/1, део 1181/2, део 1180,

део 1179, део 1178/1, 1615, део 1188/2, део 1189, део 1190, део 1198, део 1197, део 1202/1, део 1202/2, део 1203, део 1205, део 1204, део 4491, део 4489/3, део 4489/2, део 4488/2, део 4484/4, део 4484/3, део 4484/2, део 4484/5, део 4482/2, 1613, део 1159/2, део 1155/1, део 1155/2, део 4480, 4481, део 4495, део 4557, 4563/4, део 4558, део 4542/1, део 4425, 7046, 7051, део 6998, део 6999, део 6995, део 7004, део 7006, део 7007, део 6994, део 7010, део 7011/1, део 7011/2, део 7012, део 7013, део 7014/2, део 7014/1, део 7015, део 7016, део 7019/1, део 7019/2, део 7021, део 7053, део 7052/5, део 4453, део 7045, део 7044, део 7038, део 7037, део 7034, део 7033, део 7032, део 7027, део 7025, део 7024, део 7023, 7022, 7028, 6979, 6962, 6952/4, 6952/11, 6952/18, део 4417/7, део 6195/2, део 6952/19, део 4414/5, т део 6160/2, т део 6160/1, део 4414/1, 6951/13, 7054, 333, део 282, део 281, 378/2, део 378/1, 355, део 387, 6949/6, део 6948/1, 6938/2, део 6742/1, део 6771/3, део 6742/13, део 6771/2, део 6771/1, део 6741/1, део 213/1, 6948/7, 6944/10, 6853/2, део 6850, део 6742/1, 270, 257, 237, 6751, 284, 299, део 298, 310, 7055, 6790, 6795, део 6796/1, 6792, 6827, део 6876, 6836, 6894, 6895, 6873, део 6857, део 6844, део 6860/1, део 6863, део 6874, 6860/3, 6923/1, 6934/2, 6943/3,, 903, 873, 7082, 7426, 7441, 7406, 3554/12, 1598, 67221, 6722/2.

Потоци и реке

КП број : Сврљишки Тимок део 3452/18, 3452/45, део 3452/19, део 3452/20, део 3452/21, 3452/46, 3452/47, 3459, део 3452/38, део 3382/1, део 3415/3, део 3382/2, део 3452/38, део 3462/1, део 116/2, део 1593/5, део 136, део 941, део 949, део 943, део 940/2, део 964/2, део 959, део 964/1, део 1400/2, део 1408/1, део 1408/2, део 1409, део 1407/2, део 865, део 867, део 868, део 869, део 873, део 901, део 902, део 903, део 907, део 909/3, део 910, део 911, део 912, део 914, део 1388/2, део 4964/1, део 6161/11, део 6161/12, део 6161/13, део 6161/14, део 6161/10, део 6161/15, део 6161/1, део 5187/1, део 5196/16, део 5196/15, део 5196/14, део 5196/13, део 5196/12, део 5196/11, део 5196/10, део 5196/9, део 5196/27, део 5196/7, део 5196/24, део 5196/6, део 5196/5, део 5196/4, део 5167/1, део 5196/19, део 5266/7, део 5266/6, део део 5266/5, део 5266/4, део 5266/3, део 5266/2, део 5266/1, део 5196/26, део 5266/21, део 5196/22, део 5196/23, део 5252/3, део 5252/1, део 5252/2, део 5227, део 6182/2, део 6182/4, део 5236, део 5215, део 5621/1, део 5221, део 5621/2, део 5620, део 5623, део 5619, део 5616, део 5617, део 5618, део 5626, део 5627, део 5628, део 5614/3, део 5614/1, део 5614/4, део 5647, део 5648, део 5649, део 5650, део 5582, део 6166, део 5615/3, део 5615/2, део 5615/1, део 5583/1, део 5583/2, део 5579, део 5578, део 5577/1, део 5584/1, део 5584/2, део 5585/3, део 5585/2, део 5577/2, део 5585/1, део 5602, део 6183/2, 5586, део 5571/2, део 5587, део 5590, део 5596, део 5597, део 5599.

Потоци и реке

КП број : Бели Тимок део 6160/1, део 6159/3, део 2023/1, део 2022/4, део 2068/1, део 2022/1, део 2022/5, део 2022/6, део 2022/7, део 2021, део 1997, део 1996/9, део 1996/10, део 3415/1, део 2098/2, део 6159/3, 3416/4, 3411/2, 3410/2, део 3409, део 3408/2, део 3401/2, део 3400, 3402/3, део 3399/2, 3398/3, 3397/2, 3396, део 6159/6, део 3452/43, део 3452/44. Трговишки Тимок, 6160/2, 6160/1, део 3756, део 3757, део 3758, део 3755/1, део 3762/1, 3452/39, део 3452/21, део 3452/20. Штитарачка река КП бр. 3510. КП број : Грезанска река 6163/1, део 6161/1, део 6161/17, Чивлик поток 1625.

Планиране површине јавних намена

Грађевинска парцела број 1: Делови КП бр. 1732, 1734, 1769/1, 1769/5, 1769/6, 1769/7, 1962, 6181/3 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 2: Делови КП бр. 1769/11, 1732, 1769/18, 1734, 1735, 1736 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 3: Делови КП бр. 1762/8, 1762/5, 1761, 1755/5, 1755/4, 1755/7, 1755/8, 1755/12, 1755/13 КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 4 : Пут КП бр. 1758/2, 1769/11, 1758/1, 1764, 1762/1, 1759/1, 1769/21, 1769/19, 1769/20, 1768, 1763, 1767, 6219, 6218, 1761, 1755/5, 1755/8, 1755/4, 1755/2, 1755/9, 1755/10, 1755/11, 1755/1, 1754/4, 1754/1, 1754/5, 1754/3КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 5 : Пут КП бр. 1754/3, 1755/12, 1755/3, 1755/6, 1745, 1756/3, 1756/1, 1769/18, 1769/12, 1764, 1762/2, 1758/2, 1762/8, 1762/7, 1762/6, 1762/1КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 6 : Делови КП бр. 7588 КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 7 : Делови КП бр. 2847/2, 2847/1, 2846/1, 2846/2, 2844, 2843/1, 2843/2, 2841/1, 2841/4, 2897 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 8 : Пут КП бр. 1373, 1372/2 КО Трговиште ;

Грађевинска парцела број 9 : Делови КП бр. 1311/2, 1311/1, 1311/3, 1310, 1366, 1363, 1362/1, 1361/2, 1372/3, 1373, 1360/2 КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 10 : Делови КП бр. део речног тока 3510, 2839/1, 2838, 2840, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2859, 2860, 2861/1, 2861/2, 2866, 2861/2, 2864, 2863, 2865, 2996, 2991, 2997 КО Трговиште ;

Грађевинска парцела број 11 : Делови КП бр. 2216/1, 2216/2, 2547, 2530, 2546, 2545, 2554 . КО Трговиште

Грађевинска парцела број 12 : Делови КП бр. 2216/1, 2216/2 КО Трговиште .

Грађевинска парцела број 13 : Делови КП бр. 3509, 1622 КО Трговиште. ;

Грађевинска парцела број 14 : Делови КП бр. 1621/1, 1622 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 15 : Пут КП бр. 1621/1 КО Трговиште .

Грађевинска парцела број 16 : Делови КП бр. 4855/2, 4853, 4832, 4829/1, 4833, 4829/1, 4834, 4835, 4828/4, 4828/2, 4828/3, 4842, 4841 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 17 : Делови КП бр. 4855/2, 4830, 4817/2, 4817/1, 4780/82, 4780/39, 4818/2, 4780/38, 4780/37, 4780/42, 4780/48, 4780/1 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 18 : Делови КП бр. 4818/8, 4818/3, 4820/15, 4780/37, 4780/42, 4819/16, 6207/1 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 19 : Делови КП бр. 4826, 4825/1, 4825/3, 4825/2, 4824, 4823, 4822/1, 4822/4, 4822/3, 4821, 4819/9, 4819/1, 4820/43, 4820/4 КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 20 : Делови КП бр. 4824, 4823, 4818/6, 4818/8 КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 21 : Делови КП бр. 4824, 4825/2, 4825/3, 4825/1, 4826, 4827/1 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 22 : Делови КП бр. 4822/4, 4822/3, 4822/5, 4822/1, 4823, 4824, 4825/2, 4825/4, 4825/5, 4826, 4827/9, 1591/1, 1591/2 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 23 : Делови КП бр. 4825/2, 4825/4 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 24 : Делови КП бр. 7267, 6211/1, 5114, 5142/6, 5113,

5277/1, 5143/1, 5143/2, 5143/3, 5277/2 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 25 : Делови КП бр. 7141, 7140 КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 26 : Делови КП бр. 7268, 7269, 7270, 7271, 7272, 7273, 7275, 7276/1, 7279/2 КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 27 : Делови КП бр. 5110/1, 5109, 5108, 5107/1, 5107/2, 5106, 5105/2, 5105/3, 5105/1, 2480/33, 6210/1, 7278, 7279/2, 7279/1 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 28 : Делови КП бр. 7059, 2480/14, 4068, 7062, 7060 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 29 : Део КП бр. 5047/12 КО Књажевац ;

Грађевинска парцела број 30 : Делови КП бр. 5046, 5047/1, 5047/12, 5061/4, 5047/3, 5047/4 Ко Књажевац;

Грађевинска парцела број 31 : Делови КП бр. 7091, 7085, 7090/3, 7090/1, 7090/2 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 32 : Делови КП бр. 5061/2, 5079, 5080, 5081, 5084, 7092, 7091 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 33 : Делови КП бр. 147, 146/1 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 34 : Делови КП бр. 1756/3, 1756/5 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 35 : Делови КП бр. 4857/4, 6182/1, 4912/1, 4908, 6164, 4857/1 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 36 : КП бр.3297 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 37 : Делови КП бр. 3450, 3451/1, 3452/9, 3452/27 и 6160/5 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 38 : Део КП бр. 1558/4 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 39 : Делови КП бр.4425 и 6954/7 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 40 :Делови КП бр.1548/5, 1548/3, 1558/5 и 1548/4 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 41 : Делови КП бр. 3441/2, 6160/1 и 3441/1 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 42 : Делови КП бр. 6160/1, 6181/1, 3470, 6197, 3743/9, 3743/4, 3743/18, 3743/19, 3743/3, 3743/2, 3743/1, 3741, 3825, 3821, 3819, 6197, 3849/3, 3849/4, 3851/4, 3851/1, 3852/1, 3858, 3862, 6160/2 и 1431 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 43 : Делови КП бр.1431, 1433, 1432, 1454, 1458, 1462, 1464, 1465, 1484, 1483, 1482, 1466, 1467, 1470, 1479, 1456 и 1478/1 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 44 : Делови КП бр.1540/1, 1478/2, 1539, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 45 : Делови КП бр. 1540/1, 1540/2, 1540/3, 1542, 1556, 1555, 1553, 1552, 1551/1, 1550/1, 1549, 1548, 1547 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 46 : Делови КП бр. 7054, 6196, 4417/7, 6195/2, 4417/6, 4414/5, 4417/1, 6160/2 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 47 : Делови КП бр. 6160/2, 4522, 4523/9, 4523/5, 4523/8, 4524, 4523/7 КО Књажевац КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 48 : Делови КП бр. 1608, 1621/4, 1621/2 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 49 : Делови КП бр. 2696, 2688, 2687, 2686, 2685, 2553, 2652, 2651 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 50 : Делови КП бр. 2216/4, 2216/1, 2642/1, 2643/3, 2643/1, 2643/2, 2650 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 51 : Делови КП бр. 2046, 2067/1, 2066, 2045/1, 2039, 2040, 2034, 2035, 2033, 2065, 2047, 2029, 2036, 2030, 2031, 2032 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 52 : Делови КП бр. 4542/1, 4543/1, 4542/3, 6203, 4612 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 53 : Делови КП бр. 6160/5, 3452/9. КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 54 : КП бр. 1581/1, делови КП бр. 1550/1, 1549, 1581/3 КО Трговиште;

Грађевинска парцела број 55 : Део КП бр. 519 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 56 : КП бр. 471 и 472 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 57 : Делови КП бр. 467, 468, 472, 474, 517, 518, 519 и 521/1 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 58 : Део КП бр. 3420/12 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 59 : Део КП бр. 3420/12 КО Књажевац;

Грађевинска парцела број 60 : део 3439, део 3451/2, 3452/17, 3443/2, 3452/37, 3452/36, 3451/5, 3451/4, 3452/35, 3451/3, 3452/34, 3452/13, 3451/6.

Планиране површине осталих намена

Планиране грађевинске парцеле у оквиру границе ПГР-а Књажевац: Делови или целе КП бр. 2295, део 2294, део 2293, део 2292, део 2291/1, део 2291/2, део 2290, део 2289, део 2288, део 2287/1, део 2287/2, део 2287/3, део 2287/4, 2618/2, 2619/1, 2619/2, део 2620/1, 2250/1, 2267, 2268/2, део 2280/1, 2272/1, део 2637/1, део 2637/2, део 2636/1, део 2636/2, 2557/1, 2557/2, 2555/4, 2552/2, 2552/1, 2550, 2549, 2547, 2495/1, 2495/2, део 3020, део 3016, 2987, део 7588, део 2985/1, део 2983/1, 3206/1, део 3205, део 3219/3, 3212/1, део 3219/1, 3212/5, део 3212/6, део 3212/7, део 3219/2, део 3218/1, део 3218/2, 3237/2, 3237/7, део 3237/1, 3237/3, 3237/4, 3237/5, 3238/1, 3238/2, 3238/3, 3238/4, део 3238/5, 3236, део 3235, део 3234, 3240, део 3243, део 3241, део 3242, део 3311/1, део 3343/24, 3343/64, 3343/60, 3343/61, 3343/62, 3343/63, 3343/59, 3343/67, 3343/68, 3343/69, 3343/70, 3343/58, 3343/57, 3343/71,

3343/78, 3343/77, 3343/76, 3343/75, 3343/74, 3343/73, 3343/72, 3343/56, 3343/55, 3343/54, 3343/53, 3343/52, 3343/51, 3343/33, 3343/32, 3343/66, 3343/35, 3343/36, 3343/37, 3343/39, 3343/40, 3343/41, 3343/42, 3343/2, 3343/38, 3343/43, 3343/44, 3343/45, 3343/46, 3343/16, 3343/3, 3343/4, део 5061/1, део 5079, део 5080, део 5081, део 5084, део 7091, део 7092, део 5050, део 7085, 7084, 7071, 5049/1, део 2480/14, 7059, део 7277, 7278, 7276/2, део 7276/1, део 7275, 7274, део 7273, део 7272, део 7271, део 7270, део 7269, део 7268, 7276/4, 7276/3, 7279/1, део 7266, део 5115, део 5112, 1742/4, 1742/1, 1739/1, 1738, 1737/1, 1737/2, 1737/3, 1733, 1734, 1735, 1736, 1884, део 1772, део 1773, део 1930/1, део 3542/3, део 3542/20, део 3542/16, део 3542/14, део 3548, део 3549/1, 3552/1, 3570/4, 3570/2, 3569, 3568, 3570/1, 3567/1, 3567/2, 3567/3, 3566/4, 3566/1, 1837, 1836, 1835, 1834, 1833, 1832/2, 1832/1, 1831/1, 1831/2, 1830, 1829/1, 1829/2, 1829/3, 1829/7, 1827/7, 1827/8, 1827/9, 1827/6, 1827/2, 1827/1, 1827/3, 1827/4, 3582, 3584, 3573/3, 3583/1, 3583/2, 3586/2, 3586/1, 3586/4, 3586/5, 3587, 3588, 3589, 3590, 3642/1, 3642/2, 3642/3, 3642/4, 3642/5, 3642/6, 3654, 3655/2, 3653/2, 3648, 3647, 3652/2, 3649, 3646, 3645/1, 3909, 3910, 3911, 3912, 3913, 3914, део 6720/1, 3903/2, 3903/3, део 4590, део 4589, део 4603/1, део 4603/3, део 4603/2, део 4605/5, део 4605/4, део 4605/3, део 4605/10, део 4605/18, део 4605/2, 4605/1, 4618, 4619, 4620, 4621, 4622, 4623, 4780/94, 4780/83, 4780/84, 4780/85, 4780/86, 4780/87, 4780/88, 4780/2, део 4852, део 4853, део 4854, део 4855/1, део 4835, део 4834, део 4829/1, део 4833, део 4832, део 4829/12, део 4831, део 4830, део 4818/2, део 4818/1, део 4818/7, део 4818/8, 4818/5, 4818/4, део 4826, део 4825/1, део 4825/3, део 4825/2, део 4824, 4825/5, 4825/6, део 4823, део 4822/1, део 4822/5, део 4822/4, 4822/2, део 4822/3, део 4821, део 4820/15, део 820, део 6209/1, део 940/1, 3937, 3919, 3920, 3903/1, 3902, 3935, 3931, 3936, 3921/1, 3921/2, 3921/3, 3922, 3929, 3926, 3930, 3924, 4377/1, 4377/2, 3901, 3899, 3898, 3900, 4397/1, 4397/2, 4397/3, 4394/1, 4385, 4378/1, 4378/2, 4379, 4383/1, 4384/1, 4384/2, 4384/3, 4383/2, 4382, 4381, 4380/1, 4380/2, 4380/3, 4380/4, 4380/5, 4380/6, 4380/7, 4370, 4351, 4350, 4352, део 4354, део 4337, део 4338, 4349, 4348/1, 4348/2, 4348/3, 4347/1, 4347/2, 4346, 4345, 4344, 4342/6, 4376, 4375, 4374/1, 4374/2, 4374/3, 4374/4, 4374/5, део 7505, 3211/2, 2948/1, 2947/1, 2947/3, 2948/2, део 3250, део 3251/2, 3251/1, 3251/4, део 3451/1, део 3451/2, 3451/3, 3451/4, 3451/5, 3451/6, 3439, 3451/2.

Планиране површине осталих намена

Планиране грађевинске парцеле у оквиру границе ПГР-а Трговиште: Делови или целе КП бр. 1691, 1692, 1705/4, 1695, 1694, 1702, 1703, 1704, 1676/3, 1674, 1675, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1627, 2125, 2124, део 2123, део 2121, 2122/1, део 2118, део 2116, део 2114, део 2113, део 2112, део 2111, 2110/1, 2100/1, 2099, 2098, 2536, 2535, 2534, 2532, 2531, 2530, део 2547, део 2546, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2559, 2558, 2573, 2575, 2574, 2582, 2589, 2585, 2584, 2583, 2586, део 2216/1, 2527, 2526, 2611, 2607, 2608, 2609, 2610, 2606, 2605, 2604, 2603, 2602, 2601, 2598, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642/1, 2642/2, 2643/1, 2643/2, 2643/3, 2612/4, 2621, 2620, 2618, 2617, 2616, 2615, 2614, 2613, 2619, 2612/1, 2612/2, 2612/3, 2657, 2659, 2661, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2734, 2738, 2737, 2736, 2742, 2739, 2741, 2740, 2772, 2773, 2774, 2775/1, 2775/2, 2776, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799,

Постојећи јавни објекти Трговиште

Основна школа Трговиште КП бр: 2836

Остало КП бр: 2070, 1736/2, 1734, 1735, 1733, 1732, 1731, део 1736/1, део 1730.

Планиране јавне површине Трговиште

КП бр: део 1621/1, 1620/1, део 1620/2.

Постојећи јавни објекти Књажевац

Основне школе:

Основна школа Дубрава КП бр: 6598/1, 6598/2
Основна школа Вук Караџић КП бр: 6791
Основна школа Младост КП бр: 4425
Основна школа Димитрије Тодоровић Каплар КП бр: 668, 667, део 664
Музичка школа Предраг Милошевић КП бр: 617/1
Средње школе:
Њажевачка гимназија КП бр: 891
Техничка школа Њажевац КП бр: 803, 804

Остало КП бр: 6874, 139, 978/4, 133/1, 488/1, 136, 1042, 1051, 1096/2, 1095, 1609/2, 1035/1, 939/1, 929, 930, 937, 946/2, 114/10, 132, 6326/1, 866, 865, 840, 799/1, 799/2, 798/1, 796/3, 3462/7, 203/1, 7357/14, 6326/1, 3415/1, 3415/5, 3415/4, 3415/2, 3415/3, 7357/14, 3382/1, 3382/2, 3381/2, 116/2, 116/3, 116/1, 6739, 6331, 114/2, 114/1, 67/1, 115/1, 115/2, 67/3, 7355, 7357/4, 7357/3, 57, 49, 48, 24, 1, 6175, 6167, 6176, 6177, 1593/3, 1593/2, 1593/5, 3462/5, 6196, 943, 947/2, 948/2, 950/2, 949, 951/3, 964/2, 959, 964/1, 1400/2, 1407/3, 1408/1, 1408/2, 1409, 1407/2, 960/1, 3720/2, део 444, 471, део 446, део 457, део 445, део 443/3, 443/1, део 454, део 453, 935/1, 938, 1625, 940/1, 960/2, 940/2, 939/2, 936/2, 935/2, 941, 4970/9, 4970/1, 903, 1868, 1867/1, 1857, 1866/2, 1856/2, 1856/1, 1855, 1867/2, 1866/1, 1769/16, 1769/15, 1769/14, 1599/2, 901, 4607, 4608/1, 4608/2, 4608/3, 4609, 4610, 4611, 4617, 4616, 4615, 4614, 4624, 4613/2, 4613/1, 4613/3, 4613/4, 4613/5, 4612, 4649/14, 4649/13, 4649/3, 4649/12, 4649/2, 4644/3, 4647, 4644/4, 4646, 4645, 4644/1, 4644/2, 4649/4, 4643, 4642, 4641, 4640, 4639/1, 4639/2, 4578, 4580/2, 4580/1, 4577/1, 4577/2, 4576, 4575, 4579, 4583/2, 4582, 4581, 4577/3, 110/1, 3155/1, 3155/2, 3156/3, 3156/4, 3156/5, 3156/1, 3156/2, 3154/1, 3161, 3159, 6168/2, 3162/2, 734, 733, 732, 3228/2, 3288/3, 3288/1, 3343/96, 3343/8 део 110/1.

Планиране јавне површине Њажевац

КП бр.4584/1, 4584/2, 4583/1, 4542/3, део 4544, 4575, 4574, 4573, 4572/2, 4572/1, 4571/1, 4542/4, 4571/2, 4542/8, 1593/3, део 1151.

Постојеће површине осталих намена

Грађевинске парцеле у оквиру границе ПГР-а Њажевац: КП бр:
1962, 1686, 1688, 1693/1, 1687, 1685/2, 1685/1, 1684/1, 1684/2, 1683/2, 1683/1, 1682/3, 1682/1, 1682/4, 1693/10, 1693/9, 1693/7, 1693/4, 1693/5, 1693/6, 1693/8, 1693/2, 1693/3, 1694, 1695, 1696/2, 1696/1, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1970/1, 1970/2, 1975/2, 1975/12, 1975/1, 1975/13, 1975/11, 1975/15, 1975/10, 1975/4, 1653/1, део 1654/1, део 1655, део 1656, 1652, 1651, 1650, 1649, 1648, 1644, 1643, 1641, 1640, део 1654/2, део 1654/3, део 1654/4, део 1647, део 1646, 1645, 1642/1, 1642/2, део 1639, део 2015/1, део 2015/10, део 2015/8, део 2015/9, део 2015/12, део 2015/11, део 2016, 2015/2, 2015/4, 2015/13, 2015/7, 2018, 2014, 2017/6, 2017/5, 2017/4, 2017/3, 2017/2, 2017/1, 2019/2, 2019/3, 2019/4, 2019/6, 2019/5, 2019/7, 2019/8, 2019/9, 2019/10, део 2024/6, део 2024/5, део 2024/3, део 2024/2, део 2024/1, 1996/5, 1996/22, 1996/25, 1996/6, 1996/8, 1996/16, 1996/15, 1996/14, 1996/18, 1996/13, 1996/19, 1996/12, 1996/11, 1996/20, 1996/21, 1996/24, 1996/9, 1996/23, 1996/3, 3420/11, 3420/10, 3417/2, 3420/1, 3420/7, 3420/8, 3420/12, 3420/2, 3420/4, 3420/3, 3420/5, 3420/6, део 3419/1, 1899/2, 1898, 1885/1, 1942, 2011/3, 2011/16, 2011/2, 2013, 2012, део 2020, 2011/15, 2011/4, 2011/5, 2011/6, 2011/7, 2011/8, 2011/9, 2011/10, део 2019/1, део 1997, 2011/12, 2011/13, 2011/17, 2011/18, 2011/1, 2011/19, 3452/17, 3452/35, 3452/36, 3452/37, 3451/2, 3443/1, 3443/2, 3442/1, 3442/2, 3442/3, 3343/7, 3343/1, 3343/96, 3343/8, 3343/26, 3343/27, 3343/94, 3343/95, 3343/65, 3343/28, 3343/24, 3343/90, 3343/89, 3343/88, 3343/87, 3343/86, 3343/85, 3343/84, 3343/83, 3343/82, 3343/81, 3343/80, 3343/79, 3343/91, 3343/13, 3311/3, 3311/2, 3311/5, 3311/4, 3311/10, 3311/6, 3311/8, 3311/1, 3298, 3279, 55/2, 55/1, 61/1, 61/2, 7360, 7358, 7357/6, 7375/1, 7375/13, 7375/12, 7375/10, 7375/15, 7107, 7108, 7109, 7110, 7111, 7112, 3140/4, 3140/5, 3140/1, 3140/2, 3140/3, 3140/7, 5029, 5025, 5024/2, 5024/3, 5024/4, 5024/1, 5022, 5021, 5020, 5019, 5035/1, део 5033, 5004, 5003, 5002, 5001, 5007/2, 5007/1, 5006/2, 5008/2, 5009/2, 5009/1, 5008/1, 5008/4, 5018, 5015, 3181/1, 3181/1,

6168/60, 6173, 6168/61, 737, 736, 5600, 5605/1, 5605/3, 5605/4, 5601, 5602, 5603, 5604, 5615/1, 5615/2, 5615/3, 5614/4, 5614/1, 5614/5, 5613, 5614/3, 5196/17, 5202/3, 5202/1, 5202/4, 5202/5, 5202/6, 5202/7, 5202/2, 6182/3, 1096/3, 1096/4, 1096/5, 1096/7, 1096/8, 1096/9, 617/3, 617/4, 3452/20, 3452/21, 3452/22, 3463, 3462/1, 3468, 3462/3, 3462/2, 3462/6, 3467/1, 3467/2, део 1593/1, 206/5, 206/3, 206/1, 205/3, 205/1, 205/2, 208/4, део 118/4, део 118/1, 6741/1, 6742/13, 6741/2, 141, 140, 884, 880, део 110/1.

1739/2, 1739/3, 1739/5, 1739/4, 1681/2, 1741/2, 1741/4, 1741/3, 1741/1, 1740/1, 1740/2, 1740/3, 1749, 1750, 1751, 1752, 1747, 1742/3, 1754/4, 1939, 1940, 1941, 1918, 1919/1, 1919/2, 1920/1, 1920/2, 1931/1, део 1878, део 3527/4, део 3527/5, део 3527/6, део 3527/7, део 3527/8, део 3527/2, део 3526/2, део 3526/1, део 3526/3, 3526/4, део 3525/1, део 3525/3, део 3525/4, 3523, део 3524, део 3522/1, део 3522/2, део 3520, део 3519, део 3518, део 3516/2, део 3516/1, део 3515, део 3514/2, 3514/1, део 6728/1, део 1856/1, део 1856/2, део 1857, део 1858/2, део 18682, део 1865/2, 3482, 3479, 3478/2, 3473, 3472/2, 3470, 3441/2, 3899, 3898, 4397/2, део 4397/1, део 4394/1, део 4370, 4340/2, 4340/1, 4340/3, 4341/3, 4341/2, 4341/1, део 6168/52, део 2294, део 2293, део 6168/51, део 2292, део 2291/1, део 2291/2, део 2290, део 2289, део 2288, део 2287/4, део 2287/3, део 2286, део 2617, део 2616, део 2610, део 2611, део 2309, део 2614, део 2613, део 2604/3, део 2604/1, део 2604/2, део 2603, део 2602, део 2605, део 2585/5, део 2576, део 2623/1, део 6244, део 2568, део 2569, 2567, 2566, део 2394, део 2565, део 2563/1, део 2561, део 6191/1, 2556, део 2555/2, део 2552/3, део 2553, део 2551, део 2548, део 2546/2, део 2500/2, део 2496, део 2497, део 2493, део 2492, део 3080, део 3081/1, део 3082, део 3078, део 3076, део 3075/1, део 3075/2, део 3074, део 3073, део 3072, део 3071/2, део 3069, део 3068, део 3065/1, 3049, 6168/30, 6168/31, део 6168/29, део 6168/28, 3031/2, део 3030, део 3029/ 2, део 3029/1, део 3028, део 3027, део 3026/3, део 3026/1, део 3026/2, део 3025/4, део 3025/3, део 3025/2, део 3025/1, део 3157/1, део 3157/2, део 3158/5, део 3158/2, део 3158/3, део 3158/4, део 3158/1, 2601, 2600/3, 2600/2, 2600/1, 2599, 2598, 2597, 2596, 2595, 2594, 2593, 6168/33, 6168/34, 6168/35, 6168/36, 6168/37, 6168/42, 6168/43, 6168/54, 2585/4, 2585/3, 2585/1, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2562/2, 2562/1, 3067, 3068, 3069, 2234, 2249, део 2248, 2251, део 2252, део 2253, део 2254, део 2266, део 2265, део 2270, 2271, део 2272/3, део 2279, 2639, 2637/1, 2637/2, 2636/1, 2636/2, 2675, део 2674, 2676/3, 2676/5, 2676/1, део 2677, део 2729/11, део 2722/4, део 2676/6, део 2725, део 2727, део 2729/5, део 3020, део 3019, део 3016, део 3017, део 3004, 3166/7, 3166/6, 3166/4, 3166/3, 3166/2, 3166/1, 3165, 3164, 3136/1, 3163/2, 6168/1, 3152, 3157/2, део 6168/3, део 3110, 3154/2, 3153, 3151, 3150, део 3149/3, део 3136/6, део 3134/8, део 3134/7, део 3135, део 3134, део 3134/3, део 3133/2, део 3111/5, део 3149/2, део 3141, део 5029, део 5065/1, део 5064, део 5063/2, део 5063/1, 5078, део 5061/1, део 5049, део 5045/1, део 5045/2, део 5042, део 5041, 5079, 5080, 5081, 5084, 7099, 5066, 5074/1, део 5040/2, део 5040/3, део 2480/15, део 2480/16, део 2480/17, део 2480/45, део 2480/36, 2480/22, 2480/18, 2480/31, 2480/32, 2480/33, 2480/64, 2481, 2489, 2488, 2487, 7058, 7057, 7056, 5111, 5109, 5110/2, 5108, 5107/2, део 5107/1, део 5106, део 5105/2, део 5105/3, део 5105/4, део 5104/1, део 5104/2, део 5101, део 5100, део 5099, део 5098, део 5097, део 5096, део 5094, део 5093, део 2479, део 2477/5, део 2477/4, део 6210/1, део 5115, део 5112, део 5375, део 5277/1, 5142/5, 5142/4, 5142/3, 7248, део 7250, део 7135, део 7134, део 5157/3, део 5157/1, део 5142/14, део 5142/13, део 5142/9, део 5142/10, део 5142/11, део 5142/12, део 5143/1, 5143/4, 5143/5, 7249, 7140, 7136, 7137, 7138, део 5338/2, део 5338/1, део 5330, део 5331, део 5329, део 5327, део 5326, део 5322/1, 5322/3, 5322/2, 5323, 5324, 5325, 5328, 5278/2, 5278/3, 5278/4, 5278/5, 5278/6, 5278/7, део 5279, део 5297, део 5298, 5612, 5273, 5274, 5271, 5270, 5268/2, 5267, 5266/1, 5266/2, 5266/3, 5266/4, 5266/5, 5266/6, 5266/7, 5266/8, 5266/9, 5266/10, 5266/11, 5167/1, 5167/2, 5167/3, 5167/4, 5167/5, 5167/6, 5167/7, 5167/8, 5167/9, 5167/10, 5167/11, 5167/12, 5167/13, 5196/18, 5196/1, 5196/2, 5196/3, 5196/4, 5196/5, 5196/6, 5196/7, 5196/8, 5196/9, 5196/10, 5196/11, 5196/12, 5196/13, 5196/14, 5196/15, 5196/16, 5196/19, 5196/27, 5196/24, 5196/20, 5196/26, 5196/21, 5196/22, 5196/23, 5187/1, 6161/6, 5198, 6208/1, 4879, 4880, 4881, 4882/1, 4883/1, 4884, 4885, 4886, 4887, 4878, 4898, 4877, 4876, 4875, 4874, 4873, део 6164, део 4857/1, део 4817/3, део 4855/1, део 4816/4, део 4816/1, део 4816/2, део 4780/8, део 4780/9, део 4780/68, део 4780/5, 4780/40, 4816/3, 4817/5, 4817/2, 4817/1, 4780/82, 4780/39, 4780/89, 4780/38, 4780/37, 4780/42, 4780/49, 4780/36, 4780/92, 4780/35, 4780/4, део 4779/22, део 4779/9, део 4779/8, део 4779/7, део 4771, део 4772, део 4773, део 4774, део

4775, део 4776, део 4777, део 6205, 4630, 4629/1, 4627/2, 4627/1, 4626, 4625, 4628, 4638, 4629/2, 4637, 4636, 4635, 4649/6, 4649/5, 4649/1, 4648, 4650, 4651, 4652, 4653, 4654, 4649/7, 4649/8, 4649/9, 4649/10, 4649/11, део 4634, део 4659, део 4660, део 4662, део 4656/1, део 4656/2, део 4656/3, део 4655, 5484/3, 4568/4, 4587, 4586, 4585/4, 4565, 4566, 4567, део 4542/1, 4501/1, 4521, 4520, 4519, део 4518/1, део 4518/2, деп 4518/3, део 7758, део 7759, део 4509, део 4503/1, 4523/3, 4523/2, 4523/7, део 4523/6, 4523/5, 4523/8, 4523/9, 4421/1, 4421/2, 4421/3, 4421/5, 4420/4, 4420/5, 4420/1, 4420/6, 4420/7, 6953, 4419, 4417/1, 4417/6, 4417/7, 4417/8, 4417/9, 4417/2, 6195/2, 4415/1, 4415/2, 4416, 4413, 4412/1 44112/2, 4411, 4408, 4407, 1755/1, 1755/11, 1755/10, 1755/9, 1755/2, 1755/13, 1755/4, 1755/8, 1755/5, 1761, 1763, 1762/7, 1762/6, 1762/9, 1760/4, 1760/1, 1760/3, 1759/1, 1759/2, 1760/2, 1762/1, 1758/2, 1758/1, 1769/21, 1769/19, 1769/20, 1768, 1767, 1766, 1765, 1755/6, 1755/3, 1755/12, 1757/1, 1757/2, 1757/3, 1757/4, 1769/12, 1762/2, 1762/3, 1762/4, 1762/10, 1762/5, део 1769/11, 1754/1, 1754/5, 1754/3, 1754/2, 1754, 1753, 1744, 1742/2, 1756/3, 1756/1, 1756/2, 1756/6, 1756/7, 1756/4, део 1756/5, , 3452/6, 3452/7, 3452/26, 3452/9, 3452/28, 3452/29, 3452/10, 3419/1, 3450, 3452/31, 3452/30, 3452/27, део 3452/25, 3436/2, 3451/6, 3436/2, 3436/6, 3436/1, 3436/4, 3436/5, 3437/5, 3437/4, 3437/3, 3437/2, 3437/1, 3438/11, 3438/10, 3438/15, 3438/9, 3438/7, 3438/8, 3438/6, 3438/13, 3438/14, 3438/17, 3451/3, 3451/4, 3451/5, 3438/16, 3438/12, 3438/5, 3438/4, 3438/1, 3438/2, 3438/3, 3438/18, 3434/1, 3434/2, 3434/3, 3434/14, 3434/15, 3434/16, 3434/5, 3434/6, 3434/7, 3434/8, 3434/9, 3434/10, 3434/11, 3434/12, 3434/13, 3432, 3431, 3433, 3428, 3430/2, 3430/1, 3429, 3426, 3425, 3424, 3427, 3423/1, 3423/2, 3421/15, 3421/16, 3421/17, 3421/14, 3421/13, 3421/12, 3421/11, 3421/10, 3421/9, 3421/19, 3421/22, 3421/21, 3421/20, 3421/8, 3421/7, 3421/23, 3421/6, 3421/5, 3421/4, 3421/3, 3421/2, 3421/1, 3422/1, 3422/2, 1948/5, 1948/4, 1948/6, 1947/6, 1947/7, 1947/4, 1947/3, 1946/2, 1946/3, 1946/4, 1946/5, 1945/1, 1945/2, 1945/3, 1945/4, 1916/1, 1916/2, 1916/3, 1915, 1914/1, 1914/6, 1914/3, 1914/4, 7610, 7611, 7612, 7613, 7614, 7615, 7616, 7617, 1916/5, 1916/7, 1917/3, 1917/4, 1914/5, 7619, 7620, 7621, 7622, 7623/1, 1912/3, 1911, 1910/1, 7624, 7625, 7626, 7627, 7628, 7629, 7630, 7631, 7632, 7633, 1912/2, 1912/1, 7623/2, 7643, 7635, 7636, 7637, 7638, 7639, 7640, 7644, 7645, 7646, 7647, 1909/3, 1909/1, 1909/2, 1908/2, 1908/1, 7334, 7333, 7329, 7328, 1906/1, 1901/1, 1900/1, 1900/3, 7317, 1907, 1906/2, 1901/2, 1900/2, 7338, 7339, 7340, 7341, 7342, 7343, 7344, 7345, 7345, 7346, 7347, 7348, 7349, 7350, 7351, 7352, 7353, 7336, 1908/13, 7335, 7332, 7331, 7330, 7327, 7326, 7325, 7324, 7323, 7322, 7321, 7320, 7319, 7318, 1923/2, 1925/1, 1926/2, део 1926/1, део 1927/2, део 7316, део 1927/3, 1928/3, 1928/2, 1928/4, 1905/3, 1905/2, део 1905/1, 7702, 7703, 7704, 7705, 7706, 7707, 7708, 7709, 7710, 7711, 7712, 7713, 7714, 7715, 7716, 7717, 1899/1, 1948/7, 1948/2, 1948/8, 1948/9, 1948/10, 1948/11, 1947/15, 1947/16, 1947/17, 1947/14, 1947/13, 1947/9, 1947/1, 1947/11, 1947/2, 1947/8, 1947/10, 1946/1, 1946/13, 1946/6, 1946/12, 1946/11, 1945/5, 1946/7, 1946/9, 1946/10, 1945/6, 1943, 1917/5, 1917/6, 1917/11, 1917/7, 1917/8, 1917/9, 1917/10, 1917/1, 7649, 7650, 7651, 7652, 7653, 7654, 7655, 7656, 7657, 7657, 7658, 7659, 7660, 7661, 7662, 1920/3, 1920/4, 1921/17, 1921/16, 1921/18, 1921/20, 1921/2, 1921/19, 1921/15, 1921/3, 1921/4, 1921/1, 1921/7, 1921/8, 1921/9, 1921/13, 1921/14, 1921/5, 1921/6, 1921/10, 1921/11, 1929/2, 1929/26, 1929/4, 1929/5, 1929/6, 1929/7, 1929/1, 1929/5, 1929/9, 1929/24, 1929/23, 7312, 7313, 7314, 7665, 7664, 7663, 1925/2, 7309, 7310, 7311, 7308, 7307, 7306, 7305, 7304, 7303, 7302, 7300, 7299, 7298, 7297, 7296, 1929/3, 1929/15, 1929/22, 1929/21, 1929/18, 1929/16, 1929/15., 1929/3, 1929/13, 1929/12, 1929/9, 1929/10, 1929/14, 1929/11, 7295, 7294, 7293, 7292, 7291, 7290, 7289, 7288, 7287, 7286, 7285, 7284, 7283, 1865/4, 1865/3, 3535, 3536, 3534, 3533, 3538/3, 3538/1, 3538/2, 3538/4, 1883/1, 3539, 3540/1, 3540/2, 3540/3, 3540/4, 3541/2, 3541/1, 1883/4, 1883/3, 1882/2, 1882/1, 1882/3, 1881/5, 1881/6, 1881/7, 1881/8, 3540/8, 3540/5, 3542/5, 3541/8, 3542/24, 3541/7, 3542/25, 3541/6, 3541/9, 3542/26, 3542/22, 3542/7, 3542/10, 3542/11, 3542/12, 3542/13, 3542/21, 3544/3, 3544/10, 3544/11, 3544/12, 3542/9, 3542/17, 3542/18, 3542/19, 3542/8, 3544/4, 3544/5, 3544/1, 3544/6, 3544/7, 3547/21, 3544/13, 3544/14, 3544/8, 3542/14, 3542/15, 3547/13, 3547/14, 3547/15, 3547/16, 3547/17, 3547/18, 3547/19, 3547/20, 3545, 3546, 3557/6, 3557/5, 3557/8, 3557/4, 3557/2, 3557/1, 3557/15, 3557/14, 3547/4, 3547/5, 3547/9, 3547/8, 3547/10, 3547/2, 3547/11, 3547/12, 3554/3, 3554/4, 3554/19, 3554/5, 3547/22, 3547/23, 3547/24, 3553, 3547/1, 3547/25, 3547/7, 3550/1, 3549/3, 3557/12, 3557/3, 3554/1, 3554/6, 3554/13, 3554/7, 3554/14, 3554/15, 3554/16, 3554/17, 3554/8, 3554/9, 3554/18, 3562/2, 3554/10, 3554/2, 3562/4, 3562/5, 3562/6, 3562/7, 3562/9, 3562/8, 3562/10, 3562/12, 3562/13, 3562/1, 3561/10, 3558/2, 3558/4, 3558/3, 3558/5, 3558/6, 3557/10, 3559/14,

3559/15, 3559/16, 3559/17, 3559/18, 3559/19, 3559/9, 3559/10, 3559/11, 3559/12, 3559/13, 3559/1, 3559/3, 3559/4, 3559/5, 3559/6, 3559/7, 3559/8, 3560, 3561/2, 3561/1, 3561/3, 3561/4, 3561/5, 3561/7, 3561/8, 3561/9, 3542/2, 3549/2, 3551, 3552/2, 3570/3, 3566/2, 3566/3, 3565/1, 3565/2, 3564/1, 3564/17, 3564/16, 3564/15, 3564/14, 3564/13, 3564/12, 3564/11, 3564/8, 3564/7, 3564/5, 3564/6, 3564/10, 3564/4, 3564/3, 3564/2, 3585/3, 3585/1, 3585/2, 3586/3, део 3586/2, 3614, 3585/4, 3615, 3613, 3612, 3611, 3610, 3617/9, 3617/10, 3616/2, 3616/3, 3616/4, 3616/7, 3616/6, 3636, 3637, 3616/1, 3634, 3633, 3631/1, 3616/5, 3631/3, 3631/2, 3632/1, 3632/6, 3630/1, 3630/2, 3630/3, 3630/4, 3630/5, 3630/6, 3641/9, 3638/1, 3638/2, 3639, 3640, 3658, 3659/8, 3659/7, 3659/5, 3659/6, 3659/10, 3632/7, 3632/5, 3632/2, 3632/3, 3632/4, 3641/2, 3641/10, 3641/11, 3641/7, 3641/8, 3641/6, 3641/5, 3641/3, 3641/4, 3641/1, 3657/1, 3657/9, 3657/6, 3657/4, 3657/3, 3657/2, 3659/9, 3659/2, 3659/3, део 3659/1, 3659/4, 3659/12, 3659/13, 3659/11, 3628/7, 3628/8, 3628/6, 3628/1, 3628/2, 3628/4, 3628/5, 3629/1, 6375/3, 6375/4, 6375/5, 6375/7, 6376/1, 6376/2, 6376/3, 6376/6, 6376/4, 6728/2, 3617/2, 3617/1, 3617/7, 3617/6, 3617/5, 3617/3, 3617/4, 3618/4, 3618/2, 3618/1, 3618/3, 3620/3, 3619/1, 3620/1, 3620/2, 3620/4, 6368, 6369/1, 6369/2, 3657/8, 3657/7, 3657/5, 3656, 3655/1, 3660/5, 3660/6, 3653/4, 3653/1, 3653/3, 3652/1, 3651/2, 3651/1, 3650/1, 3650/2, 3650/3, 3650/4, део 3652/2, 3661/2, 3661/3, 3661/4, 3661/6, 3661/5, 3660/2, 3660/3, 3660/4, 3626/3, 3662/1, 3662/2, 3626/2, 3626/1, 6377/1, 6377/2, 6547/1, 6547/2, 6549, 6548, 6551, 6552/1, 6552/2, 6550, 6555/1, 6554, 6555/2, 6556, 3663/1, 3661/1, 3663/2, 6371/4, 6371/1, 6371/3, 6371/2, 6373, 6372, 6380, 6379/2, 6379/1, 6382, 6383, 6386, 6387, 6390, 6391, 6392, 6389, 6388, 6385, 6384, 6375/6, 6381/1, 6375/1, 6498, 6497, 6496/2, 6496/1, 6495, 6494, 6493, 6490, 6491, 6489/4, 6381/6, 6381/5, 6381/4, 6381/3, 6381/2, 6395, 6396, 6397, 6400, 6401, 6404, 6405, 6409, 6410, 6411/2, 6411/1, 6408, 6407, 6406, 6403, 6402, 6399, 6398, 6394, 6393/2, 6393/1, 6478, 6477, 6476, 6474, 6479, 6475, 6480, 6482, 6481, 6484, 6486, 6483/1, 6483/2, 6488, 6393/4, 6489/3, 6489/1, 6487, 6393/3, 6473, 6469, 6471, 6472, 6470/1, 6470/2, 6516/1, 6516/2, 6517, 6518, 6519, 6520, 6515, 6514/2, 6514/1, 6514/3, 6513, 6512, 6511/1, 6511/2, 6510, 6509, 6521, 6522, 6523/1, 6523/2, 6499/1, 6499/2, 6499/3, 6506/1, 6506/2, 6506/3, 6506/4, 6506/5, 6506/6, 6506/7, 6506/8, 6506/9, 6506/10, 6506/11, 6506/12, 6528, 6527, 6524, 6525, 6507, 6506/6, 6499/4, 6499/5, 6499/6, 6375/2, 6500, 6505, 6501, 6502, 6503/1, 6503/2, 6536, 6537, 6538, 6539, 6540, 6541, 6542, 6543, 6544, 6531, 6530, 6532, 6533, 6534, 6535, 3918, 3917, 3915/1, 6557/2, 6557/1, 6558, 6560/2, 6560/1, 6559, 6561, 6562, 6563, 6564, 6716, 6717, 6718/1, 6718/2, 6719/2, 6719/1, 6575/2, 6573, 6573, 6572, 6571/2, 6575/1, 6571, 6569, 6574/1, 6574/2, 6570, 6567/2, 6568/2, 6567/1, 6566, 6568/1, 6590/1, 6590/2, 6711/2, 6712/4, 6713/6, 6715/7, део 6714/1, 6715/6м 6715/2, 6715/3, 6714/2, 6713/1, 6713/2, 6713/3, 6712/2, 6578, 6577, 6576, 6579, 6580, 6581, 6582, 6583, 6584, 6585, 6586, 6587, 6588, 6591, 6592, 6593/5, 6593/4, 6593/3, 6593/2, 6593/1, 6412/1, 6416, 6417, 6418, 6424, 6425/1, 6425/2, 6426/1, 6427, 6430, 6413/1, 6414, 6415, 6420, 6421, 6423/1, 6428, 6429, 6441, 6442, 6443, 6444, 6449, 6450, 6453, 6452, 6451, 6448, 6447, 6446, 6445, 6440, 6439, 6438, 6437, 6435, 6434, 6433, 6432, 6431, 6455, 6456, 6457, 6458, 6459, 6460, 6461, 6462, 6463, 6464, 6465, 6466, 6467, 6468, 6454/2, 3475, 3476/1, 3476/2, 3478/1, 3478/3, 3478/4, 3478/5, 3478/6, 3478/7, 3478/8, 3478/9, 3478/10, 3478/11, 3477/1, 3477/2, 3477/3, 3477/4, 3477/5, 3477/6, 3477/7, 3477/8, 3484, 3483, 3485, 3486, 3487, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3720/1, део 3721, део 3722, део 3723, 3724/1, део 3724/2, део 3724/3, део 3725, део 3728, део 3729, део 3732/1, део 3746/5, део 3746/4, део 3743/7, део 3743/14, део 3743/8, део 3740, део 3826, део 3829, део 38301, део 3830/2, део 3833, део 3834, део 3836, део 3837, део 3841, 3720/1, 3726, 3727, 3731, 3730, 3733, 3745/1, 3745/2, 3734, 3735/3, 3735/2, 3736, 3737/7, 3737/8, 3737/6, 3737/5, 3737/4, 3737/3, 3737/2, 3737/1, 3738, 3739, 3743/21, 3743/20, 3872/4, 3827, 3828, 3831, 3832, 3835, 3838, 3839, 3840, 3872/5, 3872/3, 3872/2, 3872/1, 3873/1, 3873/2, 3874/1, 3874/2, 3875/1, 3875/2, 3876, 6620, 6600, 6601, 6603, 6625, 6624, 6626, 6627, 6628, 6629, 6632, 6633, 6634, 6635, 6636, 6637, 6638, 6639, 6640, 6650/7, 6660, 6661/1, 6661/2, 6663/1, 6662, 6659/3, 6659/2, 6659/1, 6663/3, 6663/4, 6663/2, 6663/5, 6665, 6666, 6664, 6595/1, 6595/2, 6594/2, 6594/1, 6594/3, 6594/4, 6709/1, 6709/2, 6673, 6674/1, 6674/2, 6671, 6672, 6670, 6669, 6668, 6667, 6606, 6607, 6608, 6609, 6610, 6611, 6612, 6613, 6614, 6615, 6616, 6618, 6619, 6620, 6621, 6622, 6623, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646, 6647, 6648, 6649, 6650/1, 6650/3, 6650/4, 6652/1, 6652/2, 6651, 6657/4, 6657/3, 6657/1, 6653, 6654, 6655, 6658/1, 6658/4, 6658/3, 6657/2, 6656/2, 6656/1, 6658/2, 6679, 6676, 6677, 6678, 6682, 6683, 6684, 6680, 6681, 6685, 6687, 6686, 6688, 6689, 6690, 6691, 6692, 3904/1, 3904/2, 3904/3, 3905/2, 3905/1, 3905/3, 3905/8,

3905/4, 3905/5, 3905/7, 3897/1, 3897/3, 3897/2, 3897/4, део 6721/2, 6715/4, 6714/3, 6714/4, 6715/5, део 6713/4, део 6712/1, 6711/3, 6711/4, 6711/5, 6711/6, 6711/1, 6710/1, 6708, 6707, 6706, 6705, 6701/1, 6701/2, 6703, 6698, 6699, 6700, 6694, 6695, 6693, 6696, 6697, 3871/1, 3871/2, 3870/1, 3870/2, 3871/3, 3871/4, 3869, 3868/2, 3868/1, 3867/2, део 3867/1, део 3866, 4399/1, 4399/2, 4399/3, 4399/4, 43399/5, 4399/6, 4399/7, 4399/8, 4399/9, 4399/10, 4398/1, 4398/2, 4398/3, 4398/4, 4398/5, 4396/4, 4395, 4394/2, 4393/2, 4394/3, 4396/1, 4396/2, 4396/3, 4393/1, 4392/2, 4394/4, 4392/1, 4392/3, 4391/3, 4391/2, 4389, 4388/1, 4388/2, 4390, 4387, 4386, 4391/1, 4372, 4371, 4363, 4364, 4365, 4366, 4367, 4368, 4369, 4356, 4355, 4353, 4354, 4337, 4338, 4339, 4335, 4336, 4362, 4357/2, 4357/1, 4358, 4359, 4360, 4661, 2215/2, део 2215/1, 2215/3, 2216/2, 2216/1, део 2223/3, 2223/2, 2223/4, део 2224/3, део 2224/1, део 2225, део 2226, део 2229, 2233/1, 2233/2, 2233/3, део 2245, 2244/1, 2246, 2232/3, 2232/2, 2232/1, 2233/4, 2231/3, 2231/2, 2231/1, 2231/4, 2230, 2224/2, 2250, 2250/4, 2268/1, 2280/1, 2280/2, 2272/2, део 2639, 2638, део 2632/1, 2631, 2630, 2632/5, 2632/4, 2632/3, 2632/2, 2628/8, 2628/6, 2628/5, 2628/1, 2628/2, 2628/3, 2628/4, део 2627, 2629/7, 2629/6, 2629/4, 2629/3, 2629/5, 2629/2, 2629/8, 2629/10, део 2629/1, 2629/9, 2676/4, 2682/5, део 2682/2, део 2682/3, део 2683/3, део 2683/2, 2683/1, 2683/6, део 2683/5, део 2684/2, део 2684/3, део 2684/1, део 2685/1, део 2687, део 2691, део 2723/2, део 2723/3, део 2723/4, део 2722/1, део 2722/4, 2724/2, 2724/6, део 2729/11, део 2729/4, део 2729/7, део 2732/1, део 2732/2, део 2732/3, део 2731, 3022/2, 3022/1, 3023/1, 3023/2, 3023/3, 3023/4, 2730/1, 2730/2, 2729/6, 2729/2, 2729/8, 2729/1, 2729/9, 2729/10, 2729/3, део 2724/5, 2724/4, 2724/3, 2723/1, 2723/7, 2723/6, 2723/5, 2686, 2685/6, 2685/5, 2685/4, 2685/3, 2685/2, 3021/1, 3021/2, 3021/3, 3021/4, 3015/1, 3015/2, 3012/6, 3012/5, 3012/4, 3012/2, 3012/1, 3011/6, 3010/2, 3009/1, 3006/1, део 2988, 3005/1, 7559, 7558, 7557, 7556, 7555, део 2286, 2285/1, 2285/2, 2282, 2283, 2284/1, 2284/2, 6168/44, 2307/2, 2307/1, 2308, 2618/1, 6168/41, 6168/40, 6168/39, 2620/2, 2620/3, 2622/3, 2622/2, 2622/5, 2622/4, 2623/2, 2623/1, 2622/1, 6168/38, 2624, 2625/2, 2625/1, 2626, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3031/1, 3033, 3035/1, 3035/6, 3035/5, 3035/4, 3035/3, 3035/9, 3035/8, 3035/7, 3035/2, 6168/32, део 2592, 2591, 2590, 2598, 2588/1, 2588/2, 2585/2, 2583, 2584, 2585/7, 2558/3, 2558/1, 2558/4, 2559/2, 2558/5, 2558/6, 2558/2, 2555/3, 2555/5, 2555/6, 3070, 3066, 3071/1, 3071/2, 2495/3, 2494, 2491, 3079, 7587, 7586, 7585, 7584, 7583, 7582, 7581, 7580, 7579, 7578, 7577, 7576, 7575, 7574, 7573, 7572, 7571, 7570, 7569, 7568, 7567, 7566, 7565, 7564, 7563, 7562, 7561, 3011/1, 3011/2, 3011/3, 3011/4, 3010/1, 3009/3, 3008, 3007/4, 3007/5, 3007/3, 3007/2, 3007/1, 3005/3, 3005/2, 3006/2, 3200/5, 3200/6, 3200/4, 3200/3, 3200/2, 3200/1, 3199/1, 3199/2, 3199/3, 3198/4, 3198/3, 3198/2, 3198/1, 3198/6, 3198/5, 3197/4, 3197/3, 3197/2, 3197/1, 7549, 7548, 7547, 7546, 7545, 7543, 7540, 7539, 7538, 7537, 7535, 7534, 7541, 7542, 2984/2, 2984/5, 2984/6, 2984/7, 2987/8, 2984/9, 2984/10, 2984/11, 2984/12, 2983/2, 2983/3, 2983/4, 2983/7, 2983/5, 2983/6, 3202/1, 3202/2, 3203/3, 7524, 7525, 7526, 7527, 7528, 7529, 7530, 7504, 7503, 7502, 7501, 7500, 7499, 7498, 7497, 7496, 7495, 7494, 7493, 7492, 7491, 7490, 7489, 7488, 7522, 3168/10, 3168/2, 3168/1, 3169/1, 3169/2, 3169/3, 3169/4, 3169/5, 3169/6, 7523, 7756, 7755, 7754, 7753, 7752, 7751, 7506, 7509, 7520, 7510, 7511, 7512, 7513, 7514, 7515, 7516, 7517, 7518, 7519, 3174, 3172/5, 3172/1, 3172/87, 3172/2, 3172/9, 3172/6, 3172/10, 3172/3, 3172/4, 3172/11, 3207/5, 3207/4, 3207/3, 3207/2, 3207/1, 2983/8, 7725, 7362, 7363, 7366, 7367, 7364, 7365, 7368, 7369, 7370, 7371, 7372, 7373, 7374, 7375, 7376, 7377, 7378, 7379, 7380, 7381, 7382, 7383, 7384, 7385, 7386, 7387, 7388, 7389, 7390, 7392, 7393, 7394, 7395, 7396, 7397, 7398, 7399, 7400, 7401, 7402, 7403, 7404, 7405, 7407, 7408, 7409, 7410, 7411, 7412, 7413, 7414, 7415, 7468, 7467, 7466, 7465, 7464, 7463, 7462, 7461, 7460, 7459, 7458, 7457, 7456, 7455, 7454, 7453/1, 7453/2, 7452, 7451, 7450, 7449, 7448, 7447, 7446, 7445, 7444, 7443, 7442, 7440, 7439, 7438, 7437, 7436, 7435, 7434, 7433, 7432, 7431, 7430, 7429, 7428, 7427, 7425, 7424, 7423, 7422, 7421, 7420, 7419, 7418, 7417, 7471/1, 7471/2, 7471/3, 7471/4, 7471/5, 7471/6, 7472, 7473, 7474, 7475, 7476, 7477, 7478, 7479, 7481, 7482, 7483, 7484, 7485, 7486, 7487, 3196/8, 3196/4, 3196/7, 3196/9, 3196/3, 3196/10, 3188/8, 3188/7, 3188/6, 3188/5, 3188/1, 3188/9, 3188/2, 3188/3, 3188/4, 3232, 3233, 3231/5, 3231/4, 3231/3, 3231/2, 3231/10, 3235, 7591, 7592, 7593, 7594, 7595, 7596, 7597, 7598, 7599, 7600, 7601, 7602, 7603, 7604, 7605, 7606, 7607, 3220, 3205, 3219/3, 3206/2, 3244, 3216, 3213, 3212/2, 3214, 3215/1, 3215/2, 3212/6, 3212/7, 3219/2, 3218/2, 3218/1, 3242, 3238/5, 3239, 3237/1, 5048/4, 5048/5, 5048/6, 5048/1, 5048/7, 5048/8, 5048/3, 5049/11, 5049/12, 5049/13, 5049/14, 5049/9, 5049/8, 5049/7, 5049/6, 5049/10, 5049/5, 5049/4, 5049/3, 5061/2, 5061/3,

5047/1, 5047/11, 5047/10, 5074/9, 5047/8, 5047/7, 5047/6, 5047/5, 5047/4, 5047/3, 5047/13, део 7279/2, 5110/1, 5142/15, 5142/16, 5142/17, 5142/6, 7068, 7067, 7066, 7065, 7064, 7063, 7062, 7061, 7060, 7070, 7074, 7072, 7073, 7075, 7076, 7077, 7677, 7676, 7675, 7674, 7673, 7672, 7671, 7670, 7669, 7668, 7667, 7666, 7685, 7684, 7683, 7682, 7681, 7680, 7679, 7678, 7691, 7692, 7693, 7690, 7088, 7198, 7199, 7200, 7202, 7203, 7204, 7205/2, 7205/3, 7205/1, 7206, 7210, 7211, 7212, 7213, 7214, 7215, 7173, 7172, 7171/2, 7171/1, 7170, 7169, 7168/2, 7168/1, 7686, 7687, 7079, 7688, 7689, 7695, 7694, 7697, 7698, 7696, 7087, 7218, 7217, 7219, 7221, 7220, 7222, 7223, 7224, 7226, 7228, 7229, 7230, 7231, 7233, 7232, 7234, 7235, 7227, 7089/4, 7089/3, 7089/2, 7189, 7188, 7191, 7187, 7190, 71921, део 7196, део 7195, 7194, 7193, 7185, 7184, 7183, 7182, 7181, 7180, 7179, 7178, 7177, 7176, 7175, 7156, 7155, 7157, 7159, 7161, 7162, 7160/1, 7160/2, 7164, 7165, 7166, 7093/1, 7093/2, 7095, 7094, 7096/1, 7096/2, 7096/3, 7096/4, део 7099, 7100, 7101, 7102, 7103, 7104, 7105, 7106/1, 7106/2, 5068, 5067, 7113, 7114, 7115, 7116, 7117, 7118, 7119, 7120, 7121, 7122, 7123, 7124, 7126, 7128/1, 7125, 7129, 7128/2, 7130, 7131, 7132, 7138, 7139, 7153, 7154, 7151, 7150, 7149, 7148, 7147, 7146, 7145, 7144, 7143, 7142, 7247, 7253, 7254, 7255, 7256, 7257, 7258, 7259, 7260, 7261, 7262, 7263, 7264, 7265/2, 7265/3, 7265/4, 7265/5, 7265/1, 7265/7, 7265/8, 7265/9, 7252/2, 7252/1, 7251, 7236, 7237/2, 7237/1, 7238, 7239/2, 7239/1, 7241, 7240, 7242, 7243, 7244, 7245, 7246, 5159, 5160, 5156, 5155, 5153, 5152, 5154/3, 5154/1, 5154/2, 5150, 5151, 5149, 5148/1, 5148/2, 5147, 5146/2, 5146/1, 5144, 5143/2, 5146/3, 5145/1, 5145/2, 5145/3, 5143/3, 5277/2, 5277/3, 5277/4, 5278/1, 5282, део 5606/3, 5606/2, 5606/4, 5606/1, 5607, 5609/4, 5609/3, 5609/6, 5609/7, 5609/8, 5609/9, 5609/10, 5609/11, 5609/2, 5609/5, 5609/1, 5275, 5610, 5276, 5272/2, 5272/3, 5272/4, 5272/5, 5272/6, 5272/10, 5272/1, 5272/7, 5272/8, 5272/9, 5269, 5268/1, 3343/29, 2847/8, 2847/7, 2847/6, 2847/5, 2847/4, 2847/3, 2847/2, 2847/1, 2847/9, део 2846/1, део 2846/2, део 2844, део 2843/1, део 2843/2, 2841/1, 2841/2, 2841/3, део 2841/1, део 2840/3, део 2840/2, део 2840/1, део 2835, део 2834, део 2832, део 2827, део 2845, 2933, 2932, 2908/1, 2907, део 2899, део 2898, 2897, 2895/1, 2895/2, 2895/3, 2895/4, 2893, 2892/1, 2892/2, 2891/3, 2891/2, 2891/1, 2911/1, 2891/4, 2911/2, 2912, 2913/1, 2913/2, 2915, 2916/1, 2913/3, 2914/2, 2914/3, 2914/4, 2914/5, 2914/6, 2914/1, 2916/3, 2916/2, 2916/5, 2917/1, 2917/2, 2917/3, 2917/5, 2917/6, 2917/7, 2917/8, 2917/9, 2917/10, 2917/12, 2917/4, 2918/1, 2918/2, 2918/4, 2918/5, 2918/6, 2918/7, 2918/9, 2918/10, 2918/11, 2918/8, 3343/5, 3343/6, 3343/13, 3343/47, 3343/93, 3343/48, 3343/49, 3343/50, 3343/22, 7723, 7718, 7719, 7720, 7721, 7724, 3309/1, 3309/2, 3309/3, 3290/4, 3290/3, 3290/2, 3290/1, 3292/2, 3292/3, 3292/4, 3301/1, 3296, 3289, 3288/7, 3288/4, 3288/6, 3288/5, 3288/3, 3288/2, 3288/1, 3287/1, 3287/2, 3287/5, 3287/6, 3287/7, 3287/8, 3287/9, 3287/10, 3287/11, 3287/12, 3287/13, 3287/17, 3287/14, 3287/15, 3285/1, 3285/2, 3285/4, 3284/1, 3284/2, 3284/3, 3284/4, 3284/5, 3283/6, 3283/5, 3283/4, 3283/3, 3283/2, 3283/1, 3282/1, 3282/2, 3282/3, 3282/5, 3281/1, 3281/2, 3281/3, 3281/8, 3281/6, 3281/7, 3281/8, 3278/1, 3278/2, 3278/3, 3277/1, 3277/2, 3277/3, 3277/4, 3277/5, 3277/6, 3277/7, 3277/8, 3277/9, 3277/10, 3277/11, 3277/12, 3277/14, 3277/15, 3277/16, 3277/17, 3277/18, 3247/2, 3247/3, 3247/4, 3247/5, 3247/6, 3249/2, 3249/3, 3249/4, 3249/5, 3249/6, 3253/3, 3253/4, 3253/5, 3253/6, 3253/7, 3254/1, 3254/2, 3254/3, 3254/4, 3254/5, 3254/6, 3254/7, 3254/8, 3254/9, 3255/1, 3255/2, 3255/3, 3255/4, 3255/8, 3255/9, 3255/10, 3256/1, 3256/2, 3256/3, 3256/4, 3258/1, 3258/2, 3259/1, 3259/2, 3259/4, 3260/4, 3261, 3262, 3263/2, 3264/3, 3264/5, 3264/2, 3263/3, 3265/2, 3265/1, 3265/3, 3270/6, 3270/5, 3270/11, 3270/7, 3270/8, 3271/1, 3271/2, 3271/3, 3272/1, 3272/2, 3272/3, 3272/4, 3270/2, 3270/1, 3270/3, 3270/4, 3269, 3268/3, 3268/2, 3267, 3264/1, 3264/4, 3261, 3260/1, 3260/2, 3260/3, 3257, 3252/2, 3252/1, 5222/1, 5222/5, 5222/6, 5222/7, 5223/1, 5245/1, 5261, део 5252/2, 5252/1, 5252/3, 5252/4, 5252/5, 5252/6, 5252/7, 5252/8, 5252/9, 5252/10, 5252/11, 5252/12, 5252/14, 4857/12, 4858/7, 4858/6, 4858/8, 4858/5, 4858/11, 4858/10, 4858/9, 4858/4, 4858/3, 4858/12, 4857/4, 4857/5, 4857/13, 4857/14, 4857/10, 4857/11, 6182/5, 4852, 4851/1, 4851/2, 4850, 4849, 4848, 4847, 4846, 4845, 4844, 4843, 4842, 4841, 4840, 4839, 4838, 4837, 4912/1, 4828/3, 4828/2, 4828/4, 4829/8, 4829/7, 4829/6, 4829/5, 4829/4, 4829/9, 4829/10, 4829/11, 4829/13, 4827/1, 4827/14, 4827/11, 4827/10, 4827/12, 4827/2, 4827/3, 4827/5, 4827/6, 4827/7, 4827/8, 4827/9, 4828/1, 4828/5, 1592, 1591/1, 1591/2, 1591/3, 1590/1, 1590/2, 1589/1, 1589/2, 1588/1, 1588/2, 1587, 4821, део 4822/3, 4820/43, 4820/4, 4820/37, 4820/36, 4820/35, 4820/34, 1586/1, 1586/2, 1573/1, део 4780/5, део 4780/6, део 4780/43, део 4780/73, део 4780/9, део 4780/77, део 4779/11, 4779/10, 4780/75, 4780/50, 4780/70, 4780/71, 4780/72, 4780/69, 4907/1, 4907/2, 4905/1, 4905/2, 4905/3, 4905/4, 4905/5, 4909, 4910, 4911, 4913/11, 4913/10, 4913/9, 4913/8, 4913/7, 4913/6,

4913/5, 4913/4, 4913/3, 4913/2, 4913/1, 4904, 4914/1, 4914/2, 4915, 1585, 1583/1, 1582/1, 1582/4, 1581/1, 1581/2, 1580/2, 1580/1, 1575/4, 1575, 1577, 1576/1, 1576/2, 1487, 1488/1, 1488/2, 1489/1, 1489/2, 1490/1, 1490/2, 1491/1, 1491/2, 1492/6, 1492/1, 1492/2, 1492/3, 1492/4, 1492/5, 1492/6, 1492/7, 1493/1, 1493/2, 1493/3, 1493/4, 1493/5, 1493/6, 1493/7, 1493/8, 1495/1, 1495/2, 1495/3, 1496, 1500, 1499/1, 1502/1, 1504/3, 1503, 1508/2, 1508/1, 1507/1, 1507/2, 1506/1, 1506/2, 1366/3, 1366/4, 4780/1, 4780/48, 4818/3, 4819/16, 4819/12, део 4819/7, 4780/115, 4780/116, 4780/117, 4780/118, 4780/119, 4780/120, 4780/121, 4780/111, 4780/110, 4780/108, 4780/109, 4780/107, 4780/124, 4780/96, 4780/34, део 4780/33, 4786, 4785, 4780/45, 4780/46, 4780/44, 4780/112, 4780/113, 4780/114, део 4780/123, део 4780/122, 4819/9, 4819/10, 4819/11, 4819/13, 4819/14, 4819/1, 4819/2, 4819/3, 4819/4, 4819/5, 4819/6, 4819/8, 4820/16, 4820/45, 4820/9, 4820/8, 4820/7, 4820/6, 4779/6, 4779/5, 4779/33, 4779/32, 4779/52, 4779/36, 4779/38, 4779/50, 4779/4, 4779/31, 4779/30, 4779/29, 4779/3, 4779/2, 4779/23, 4779/24, 4779/25, 4779/26, 4779/27, 4779/28, 4779/51, 4779/1, део 4604, 4779/49, 4779/48, 4779/46, 4779/45, 4779/20, 4779/40, 4779/37, 4779/21, 4779/39, 4779/41, 4779/42, 4779/43, 4779/44, 4779/34, 4779/35, 4820/28, 4820/29, 4820/30, 4820/31, 4820/32, 4820/44, 4820/10, 4820/12, 4820/13, 4820/14, 4820/11, 4820/26, 4820/25, 4820/24, 4820/22, 4820/21, 4820/20, 4820/19, 4820/40, 4820/38, 4820/39, 4820/42, 4820/1, 4820/2, 1573/2, 1572/1, 1572/2, 1571/2, 1571/1, 1571/3, 1570, 1569/1, 1569/2, 1569/3, 1569/4, 1569/5, 1569/6, 1568, 1567/1, 1567/2, 1567/3, 1567/4, 1567/5, 1567/6, 1567/7, 1566/1, 1566/2, 1565/1, 1565/2, 1565/3, 1565/4, 1565/5, 1565/6, 1565/7, 1565/8, 1564, 1563, 1561/1, 1561/2, 1560, 1559/1, 1559/2, 1559/3, 1559/4, 1556/1, 1556/2, 1557, 1554, 1553, 1552, 1558/1, 1558/2, 1558/3, 1558/6, 1558/5, део 1558/4, 1548/1, 1548/2, 1548/3, 1548/4, 1548/6, 1547/2, 1547/7, 1547/1, 1547/4, 1547/5, 1544, 1543, 1535/1, 1535/2, 1534/1, 1534/2, 1533/1, 1533/2, 1532/1, 1532/2, 1532/3, 1531/1, 1545/3, 1545/2, 1545/4, 4784/6, 4784/7, 4784/8, 4784/9, 4784/1, 4784/2, 4784/3, 4784/4, 4784/5, 4783/1, 4783/2, 4783/3, 1550/1, 1551, 1549/2, 1549/1, 1549/3, 1549/4, 1546/1, 1546/2, 1545/1, 4781/1, 4781/2, 4781/3, 4782/1, 4782/2, 4782/3, 4780/100, 4780/99, 4780/98, 4780/97, 4780/106, 4780/105, 4780/104, 4780/103, 4780/102, 4780/101, 4780/126, 4782/3, део 6206/1, 4778, 4605/11, део 4605/2, део 4605/18, 4605/17, 4605/6, 4605/7, 4605/8, 4605/9, 4605/15, 4605/14, 4605/13, део 4605/10, део 4605/3, део 4605/4, део 4605/5, део 4603/2, део 4603/3, део 4603/1, 4591, 4592/1, 4592/4, 4592/5, 4592/6, 4592/2, 4592/3, 4603/6, 4603/12, 4603/11, 4603/10, 4603/7, 4603/8, 4603/5, 4603/7, 4603/4, 4593/1, 4593/2, 4594, 4595, 4596/1, 4596/2, 4598/1, 4597, 4598/3, 4598/30, 4598/5, 4598/6, 4598/27, 4598/28, 4598/24, 4598/25, 4598/26, 4598/10, 4598/29, 4598/4, 4598/17, 4598/31, 4598/15, 4598/32, 4598/14, 4598/13, 4598/12, 4598/22, 4598/11, 4598/23, 4598/33, 4598/16, 4598/2, 4598/9, 4598/7, 4598/8, 1526, 1525, 1527, 1528, 1529, 4599/1, 4599/2, 4599/3, 4599/4, 4599/5, 4599/6, 4599/7, 4600/1, 4600/2, 4600/3, 4600/4, 4600/5, 4600/6, 4600/7, 4600/8, 4600/9, 4601/1, 4601/2, 1541/1, 1541/2, 1540/1, 1540/2, 1540/3, 1540/4, 1542, 1538, 1539/1, 1539/2, 1539/3, 1539/4, 1537, 1536/1, 1536/2, 1536/3, 1536/4, 1536/5, део 1620, 1524/1, 1523, 1524/2, 1521, 1522, 1520, 1519, 1518/1, 1518/2, 1517/1, 1517/2, 1517/3, 1517/4, 1316, 1317, 1315/5, 1315/1, 1315/6, 1315/3, 1315/2, 1313/1, 1313/2, 1313/3, 1313/4, 1313/5, 1313/6, 1313/7, 1313/8, 1313/9, 1313/10, 1313/11, 1314/1, 1314/2, 1318/1, 1318/2, 1318/4, 1318/5, 1318/6, 1318/7, 1318/8, 1318/9, 1318/10, 1319, 1320, 1321/1, 1321/2, 1322/1, 1322/2, 1323, 1403, 1404/3, 1404/1, 1402/1, 1402/2, 1404/2, 1406/2, 1405/2, 1406/3, 1406/1, 1405/1, 1406/4, 1397/2, 1397/1, 1397/3, 1396/1, 1396/2, 1396/3, 1396/4, 1399, 1398, 1396/1, 971/1, 971/2, 971/3, 970/8, 970/1, 970/2, 970/3, 970/4, 970/5, 970/6, 970/7, 965, 966, 967, 968, 958, 957, 956/1, 956/2, 956/3, 955, 953, 952, 954, 951/1, 951/2, 950/1, 950/3, 950/4, 948/1, 944/1, 944/2, 946/1, 1016/1, 1016/2, 1015, 1014, 1012, 1008/2, 1371, 1372, 1373, 1374, 1381/5, 1381/1, 1381/2, 1381/3, 1381/4, 1382, 1383, 1392/2, 1394/1, 1394/2, 1395/1, 1395/2, 1395/3, 1393, 1391/2, 1391/1, 1390/1, 1390/2, 1392/1, део 1385/1, 1384/1, 1384/2, 1379/2, 1379/1, 1378, 1376/1, 1388/1, 1388/4, 1388/3, 1389/1, 1389/2, 1386/1, 1386/2, 1387/4, 1387/6, 1387/1, 1387/3, 1387/4, 1261/2, 1263/1, 1265/3, 1266, 1270, 1267/2, 1271, 1273, 1274, 1276, 1278, део 1277, 1279, 1280, део 1600/2, 1283/1, 1283/2, део 1283/3, део 1284, део 1285, део 1286, део 1287/1, део 1309, 1308, 1307/1, 1307/2, 1307/3, 1306/1, 1306/2, 1306/3, 1305/1, 1305/2, 1304, 1303, 1302, 1301, 1008/1, 1008/3, 1008/4, 1300, 1294, 1293/1, 1293/2, 1292, 1287/2, 1011/1, 1011/2, 1010/1, 1010/2, 1010/3, 1009, 1299, 1297, 1296, 1295, 1291, 1290, 1289, 1288, 1282/1, 1282/2, 1282/3, 1281, 1510/1, 1510/2, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515/1, 1515/2, 1515/3, 1515/4, 1515/5, 1515/6, 1516, 1363, 1364/1, 1364/2, 1362/1, 1362/2, 1361/1, 1361/2, 1360/1, 1360/2, 1360/3, 1356/1, 1356/2,

1357/1, 1357/2, 1357/3, део 1358, 1354, 1352/2, 1352/1, 1352/3, 1353, 1355, 1324, 1325/1, 1325/2, 1325/3, 1339/2, 1339/1, 1338/1, 1338/2, 1338/3, 1350, 1349, 1347, 1346/1, 1346/2, 1346/3, 1345, 1344/4, 1344/6, 976/2, 976/1, 974/1, 974/2, 974/3, 974/4, 975, 973, 972/1, 972/2, 972/3, 978/1, 977, 980, 983, 979, 984/3, 984/2, 984/4, 984/6, 985/1, 985/2, 985/3, 986, 987/3, 988/3, 993/2, 992/1, 992/2, 989/3, 989/4, 989/2, 989/1, 990, 991/1, 991/2, 993/1, 993/3, 995/1, 995/2, 996, 999/1, 997/1, 997/2, 997/3, 998, 1003, 1002, 1004, 1001/1, 1001/2, 1005/1, 1007, 1336, 1335, 1332/1, 1332/2, 1330, 1331, 1328/1, 1328/2, 1326, 1327, 1333, 1005/2, 1005/3, 1000/1, 999/2, 988/1, 987/1, 984/1, 981/3, део 981/1, 987/2, 988/2, 987/4, 984/5, 982/2, 981/2, 1334, 1329, 1328/3, 1337/2, 1337/1, 1344/1, 1344/2, 1344/3, 1344/5, 1343/4, 1343/5, 1343/3, 1343/2, 1343/1, 1342, 1341, 1340/1, 1340/2, 67/4, 67/5, 67/6, 66/1, 66/2, 66/3, 66/4, 68/1, 68/2, 69/1, 69/2, 7359, 67/2, 52, 72/2, 72/1, 70, 71, 51, 80/1, 73/2, 73/1, 81/5, 81/4, 81/3, 6733, 6732, 6731, 6730, 6729, 6740, 6735, 6736, 6737, 6734, 81/1, 83/1, 6738, 78, 89/1, 88, 84/5, 84/4, 84/1, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 87/16, 87/8, 87/10, 87/14, 87/13, 87/12, 87/11, 86/1, 86/2, 114/12, 114/13, 114/3, 114/6, 114/7, 114/9, 114/5, 114/8, 101/1, 101/2, 101/3, 102/1, 102/2, 102/3, 102/4, 102/5, 102/6, 102/7, 102/8, 102/9, 102/10, 102/11, 102/12, 102/13, 102/14, 102/15, 102/16, 103, 106, 107, 105/1, 105/2, 105/3, 91, 6251/1, 6251/2, 6252, 6254, 6255/1, 6255/2, 6256, 6257/1, 6257/2, 6328, 100/1, 100/2, 100/3, 100/4, 99, 98/1, 98/2, 98/3, 97, 96/1, 96/2, 96/3, 94, 6326/1, 6326/2, 6327/1, 6327/2, 6327/3, 6261, 6262, 6263, 6264, 6265, 6266, 6267, 6268, 6269, 6270, 6271, 6272, 6273, 6274, 6275/1, 6275/2, 6276, 6277, 6278/1, 6278/2, 6279/1, 6279/2, 6280, 6281, 6282, 6283, 6284, 6285, 6286, 6287, 6288, 6289, 6290, 6291, 6292/1, 6292/2, 6293, 6294, 6295/1, 6295/2, 6295/3, 6296, 6297, 6258, 6259, 6260/1, 6260/2, 6298/1, 6298/2, 6299, 6300, 6301, 6303, 6302, 6304, 6305, 6306, 6307, 6308, 6309, 6310, 6311, 6312, 6313, 6314, 6315, 6316, 6317/1, 6317/2, 6317/3, 6318, 95, 619, 622/1, 622/2, 622/3, 622/4, 622/5, 623/1, 623/2, 621/1, 621/2, 625, 626, 624/1, 624/2, 624/3, 629, 630, 628, 627/1, 627/2, 6325/1, 6325/2, 638/2, 638/1, 631/1, 631/2, 631/3, 631/4, 632, 634, 635, 636, 637, 639, 640, 643/1, 643/2, 645, 644/1, 65/1, 654/2, 654/3, 654/4, 655, 658, 659, 663, 660, 6325/4, 6325/3, 110/2, 615, 614, 613/1, 613/2, 616/1, 616/2, 612, 611, 610/1, 610/2, 609/1, 609/2, 609/3, 533/1, 533/2, 534, 535, 537, 536/1, 536/2, 538/1, 538/2, 538/3, 542, 545, 548, 549, 564, 603, 604, 606, 607, 605, 597, 598, 599, 600/1, 600/2, 602, 595, 593, 594/1, 594/2, 594/3, 591/3, 591/2, 591/5, 591/6, 591/7, 591/8, 591/9, 591/10, 591/11, 585/1, 585/2, 585/3, 580, 577, 576, 575, 574, 573, 579/1, 579/2, 578/1, 578/2, 578/3, 581, 584, 583, 589, 590, 588, 582/1, 582/2, 587, 923, 922, 921, 920, 919, 918, 917, 916, 915, 1599/3, 914, 912, 911, 910, 909/1, 909/2, 908, 907, 906, 905, 904, 902, 901, 872, 871, 869, 868, 867, 864, 863, 862/1, 862/2, 861, 860, 859, 858/1, 858/2, 857, 856, 1420, 1419, 1418, 1417, 1416, 1415/1, 1415/2, 1414, 1412, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849/1, 849/2, 850/1, 850/2, 850/3, 850/4, 851/1, 851/2, 852/1, 852/2, 853/1, 853/2, 854/1, 854/2, 855, 1422, 1421, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429/1, 1429/2, 1430/1, 1430/2, 1430/3, 1431, 1432/1, 1432/2, 1433/1, 1433/2, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439/1, 1440, 42/1, 42/2, 46, 471, 451, 43, 44, 42/3, 708/2, 707, 705/4, 705/3, 706/2, 701/2, 708/3, 708/1, 698/1, 698/2, 698/3, 695/2, 695/2, 695/3, 695/4, 691/3, 691/2, 690/1, 690/2, 688/1, 687/1, 687/2, 685/5, 685/4, 709/10, 709/1, 710/5, 710/4, 710/1, 710/2, 709/4, 709/7, 709/2, 709/8, 709/9, 710/3, 722, 721, 720, 719, 718, 717, 716, 715/1, 715/2, 714/6, 714/4, 714/1, 714/5, 714/3, 714/7, 714/8, 714/9, 714/10, 714/2, 713, 711/1, 711/2, 712, 685/2, 685/3, 687/3, 687/4, 686, 689, 691/1, 691/4, 692, 693, 694/1, 695/6, 696/2, 695/5, 695/1, 696/3, 696/1, 697/1, 697/2, 700, 702, 703/1, 703/2, 704/1, 704/2, 705/1, 705/2, 706/1, 699/1, 704/3, 731/1, 731/2, 730/1, 730/2, 730/3, 730/4, 729, 728, 727, 726/1, 726/2, 725/1, 725/2, 725/3, 725/4, 759/5, 759/3, 759/2, 759/1, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 790, 789, 788, 787, 786/1, 786/2, 785/1, 785/2, 785/3, 785/4, 784/1, 784/2, 783/1, 783/2, 782, 781/1, 781/2, 780, 779/1, 779/2, 778, 777, 776, 775, 774, 773, 772, 771, 770/1, 770/2, 769/1, 769/2, 768, 767, 724/1, 724/2, 723/1, 723/2, 723/3, 760/1, 760/2, 761/1, 761/2, 761/3, 763, 764, 765, 762/1, 762/2, 758/1, 758/2, 758/3, 758/4, 758/5, 758/6, 758/7, 758/8, 758/9, 805/1, 805/2, 805/3, 806, 807/1, 807/2, 808, 809, 810, 811, 812, 813/1, 813/2, 815, 816, 817/1, 817/2, 817/3, 817/4, 681, 680, 682/2, 679, 678, 677/1, 677/2, 677/3, 675, 676/1, 676/2, 676/3, 674/1, 674/2, 673, 672, 671, 670, 669/1, 669/2, 892/1, 892/2, 892/3, 892/4, 893, 894/1, 894/2, 894/3, 894/4, 894/5, 894/6, 894/7, 895, 898/5, 900/1, 899/1, 899/2, 900/2, 896/2, 896/3, 896/1, 898/1, 898/2, 898/3, 898/4, 897/1, 897/2, 899, 888/1, 888/2, 888/3, 887/1, 887/2, 887/4, 886/1, 886/2, 885/1, 885/2, 883, 882/2, 882/3, 882/5, 882/4, 882/1, 881, 876, 878, 877, 874, 818/1, 818/2, 818/3, 818/4, 818/5, 818/6, 818/8, 818/13, 818/7, 818/11, 818/9, 818/12,

819/1, 819/2, 822/3, 822/2, 822/1, 821, 823/1, 823/2, 823/3, 824, 825, 826, 827, 828, 829/1, 829/2, 830, 831/1, 831/2, 832/1, 832/2, 5014, 5013, 5012/1, 793, 794, 795, 792/1, 792/2, 791, 4983/1, 4983/2, 4970/4, 4970/5, 4970/6, 4970/7, 4970/8, 4970/3, 5012/2, 798/2, 796/8, 800, 800/1, 800/2, 802/1, 802/2, 796/6, 796/5, 796/4, 796/7, 839/1, 839/2, 839/3, 838/2, 838/2, 838/8, 838/9, 838/3, 838/4, 838/5, 838/6, 838/7, 837, 836, 835, 834, 833/1, 833/2, 4966, 4964/89, 4964/100, 4964/88, 4964/86, 4964/83, 4964/84, 4964/85, 4964/87, 4964/63, 4964/64, 4964/62, 4964/62, 4964/61, 4964/60, 4964/59, 4964/58, 4964/57, 4964/55, 4964/56, 4964/54, 4964/104, 4964/65, 4964/38, 4964/39, 4964/40, 4964/28, 4964/37, 4964/35, 4964/36, 4964/34, 4964/33, 4964/32, 4964/31, 4964/30, 4964/29, 4964/9, 4964/8, 4964/92, 4964/91, 4964/90, 4964/82, 4964/81, 4964/80, 4964/79, 4964/78, 4964/77, 4964/76, 4964/75, 4964/74, 4964/73, 4964/72, 4964/71, 4964/70, 4964/94, 4964/47, 4964/93, 4964/46, 4964/67, 4964/68, 4964/69, 4964/66, 4964/95, 4964/2, 4964/53, 4964/52, 4964/51, 4964/50, 4964/49, 4964/48, 4964/96, 4964/45, 4964/44, 4964/43, 4964/42, 4964/41, 4964/103, 4964/101, 4964/23, 4964/22, 4964/24, 4964/25, 4964/26, 4964/27, 4964/21, 4964/20, 4964/19, 4964/18, 4964/17, 4964/16, 4964/15, 4964/14, 4964/12, 4964/11, 4964/10, 4964/102, 4964/1, 1469, 1468, 1467, 1466, 1465, 1464/1, 1464/2, 1463/1, 1463/2, 1462, 1461, 1460, 1459, 1458, 1457/1, 1457/2, 1456, 1455/1, 1455/2, 1455/3, 1455/4, 1455/5, 1455/6, 1455/7, 1455/8, 1454/1, 1454/2, 1454/3, 1453, 1450/1, 1450/2, 1448, 1447, 1443, 1442, 1441, 1444/5, 1444/4, 1444/3, 1444/2, 1444/1, 1446/1, 1446/2, 1446/4, 1446/3, 1451, 1451/1, 1451/2, 1451/6, 1451/3, 1451/4, 1451/5, 1451/7, 1451/8, 1452, 1449/1, 1449/2, 1445, 6348, 6347, 6346, 6345, 6344, 6329, 6330, 6332, 6333, 6334, 6335, 6336, 6337, 6338, 6339, 6340, 6342, 6341, 6355, 6356, 6357, 6358, 6359, 6360, 6361, 6362, 6364, 6365, 6353, 6352, 6351, 6350, 6349, 1486/1, 1486/2, 1485/1, 1485/2, 1483/1, 1483/2, 1482/1, 1482/1, 1481/1, 1481/2, 1480/1, 1480/2, 1478, 1479/1, 1479/2, 1479/3, 1477, 1476, 1474, 1471, 1472, 1473, 1475/1, 1475/2, 1470/1, 1470/2, 1470/3, 4981/1, 4981/2, 4981/3, 4981/4, 4981/5, део 4981/6, 4982/1, 4982/2, 4982/17, 4982/6, 4982/8, 4982/15, 4982/16, део 4982/7, 4982/12, део 4982/13, део 4982/21, део 4982/23, део 4982/10, део 4982/9, део 4982/5, 4982/22, 4982/20, 4982/18, 4982/19, 4982/3, 4982/4, 4982/24, 4982/11, део 4975/40, део 4975/41, 4975/36, 4975/37, 4975/38, 4975/135, 4975/101, 4975/66, 4975/102, 4975/139, 4975/106, 4975/7, 4975/8, део 4975/112, део 4975/69, део 4975/70, део 4975/79, део 4975/84, део 4975/99, део 4975/22, део 4975/23, део 4975/132, 4975/116, 4975/120, 4975/119, 4975/117, 4975/92, 4975/96, 4975/85, 4975/97, 4975/98, 4975/71, 4975/78, 4975/72, 4975/77, део 4975/141, део 4972/2, део 4967/3, 4975/81, 4975/80, 4975/68, део 4975/67, 4975/110, 4975/111, 4975/7, 4975/105, 4975/129, 4975/138, 4975/64, 4975/65, 4975/101, 4975/32, 4975/33, 4975/35, део 4975/31, део 4972/1, 4975/42, 4975/43, 4975/44, 4975/45, 4975/46, 4975/34, 4975/115, 4975/61, 4975/62, 4975/63, 4967/2, део 4967/60, део 4967/59, део 4967/58, део 4967/57, део 4967/56, део 4967/55, део 4967/54, 125, 5, 6, део 133, део 134, 6161/10, 6161/15, 6161/16, 6161/5, 5187/2, 6161/7, 4973, 4994, 4993, 6161/17, 6161/8, 6161/14, 6161/13, 6161/12, 6161/11, 6161/4, 4975/52, део 4975/47, 4975/48, 4975/49, 4975/50, 4975/51, део 4975/53, део 4975/2, 4975/3, део 4975/113, део 4975/114, део 4975/107, део 4975/109, део 4975/74, део 4975/89, део 4975/88, део 4975/87, део 4975/12, део 4975/13, део 4975/14, део 4975/15, део 4975/140, 4975/17, 4975/16, 4975/86, део 4975/11, део 4975/10, 4975/130, 4975/136, део 4975/142, део 4975/143, део 4975/18, 4882/2, 4883/2, 4975/90, део 4975/91, 4975/108, 4975/121, 4975/124, 4975/5, 4975/6, 4975/7, 4975/27, 4975/131, 4975/137, 4975/85, 122/5, 130/1, 440, 401, 394/3, 394/2, 426, 394/1, 429, 431, 430, 487/3, 424/1, 424/2, 424/3, 492, 504, 456, 443/1, 443/3, 387, 386, 378/1, 391/1, 269, 6793, 6802, 6803, 6804, 6796/1, 6801, 6800, 6799, 6798, 6797, 6772/1, 6773, 6772/2, 6743, 6744, 6745, 6746, 6747, 6748, 6749, 6750, 6752, 6759, 6758, 6757, 6756, 6755, 6754, 6760, 6761, 6762, 6763, 6764, 6765, 6766, 6767, 6768, 6769, 6770, део 6771/2, 6742/3, 6742/4, 6742/5, 6742/6, 6831/1, 6831/2, 6742/14, 6742/11, 6742/12, 6830, 6742/1, 6742/7, 6742/9, 6742/8, 6742/10, 121, 120, 119, 118/3, 122/24, 122/23, 122/4, 122/3, 122/2, 122/1, 122/25, 122/6, 122/7, 122/8, 122/9, 122/10, 122/11, 122/12, 122/26, 117/1, 117/2, 1593/12, 1593/13, 1593/14, 1593/15, 1593/16, 1593/17, 1593/18, 1593/11, 1593/10, 1593/9, 1593/8, 1593/7, 124, 125/1, 125/2, 122/16, 122/15, 122/14, 122/17, 122/18, 122/19, 122/20, 122/21, 122/22, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 126/5, 203/7, 203/8, 206/4, 204/1, 204/2, 204/3, 204/4, 204/5, 204/6, 204/7, 204/8, 203/6, 206/2, 207/1, 207/3, 207/2, 208/2, 193/2, 208/1, 208/3, 209, 210, 211, 212, 201, 200, 199, 198, 197, 202/2, 196/2, 196/1, 194/1, 194/2, 195, 193/1, 193/6, 194/3, 192/1, 192/2, 191/1, 191/3, 193/5, 193/6, 193/7, 191/2, 190/1, 189, 188, 187/2, 187/1, 186, 184/2, 184/1, 183, 182, 181/1, 181/2, 179/1, 179/2, 179/8, 173/1, 174/1, 174/2,

175, 172, 171/1, 171/2, 170/1, 170/2, 169, 168, 167, 166/1, 166/2, 152/1, 152/2, 152/3, 151/1, 151/2, 151/3, 148, 147, 144/1, 144/2, 143, 142/1, 142/2, 142/3, 145/1, 145/2, 145/3, 146/2, 162, 163, 164/1, 164/2, 165./1, 165/2, 153/1, 153/2, 153/3, 153/4, 153/5, 153/6, 150/1, 150/2, 149/1, 149/2, 149/3, 159/1, 159/2, 160, 158/1, 158/2, 158/3, 130/2, 157/1, 157/2, 156/7, 156/8, 156/9, 156/10, 156/5, 156/4, 156/3, 156/2, 131/3, 131/2, део 132, 421, 420/1, 420/2, 405/1, 405/2, 404/1, 404/2, 403/6, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415/1, 416, 417, 418, 403/1, 403/2, 403/3, 403/4, 403/8, 403/7, 402/1, 402/2, 402/3, 400/1, 400/2, 399, 398, 397, 396, 395/1, 395/2, 395/3, 393, 392/1, 392/2, 392/3, 425/1, 441, 442, 433, 438, 437, 436, 435, 434, 485/1, 485/2, 482, 484, 483/1, 483/2, 476, 488/2, 489/1, 489/2, 491, 490/1, 498/1, 498/2, 503/1, 503/2, 503/3, 500/1, 501/1, 505/3, 505/4, 506, 507, 509, 512, 513, 514, 515, 516/1, 516/2, 203/4, 203/3, 203/2, 179/7, 179/6, 179/5, 179/4, 179/3, 177, 178, 213/1, 213/2, 213/3, 214, 215, 216, 217/1, 217/2, 219, 220, 221, 222, 223, 225/1, 225/2, 226, 227, 228, 229, 230, 232/1, 232/2, 233, 234/1, 234/2, 234/3, 240, 239/1, 239/2, 238/1, 238/2, 241, 242, 243, 244, 245, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 247, 249/1, 249/2, 250, 251, 252/1, 252/2, 253, 254, 255/1, 255/2, 256/1, 256/2, 260/1, 260/2, 259/1, 259/2, 261/1, 261/2, 262/1, 262/2, 263, 264/1, 264/2, 265/1, 265/2, 266, 267/1, 267/2, 268, 271, 272, 273, 274, 275, 276/1, 276/2, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 309, 308, 307, 306, 305/1, 305/2, 305/3, 304, 303, 302, 301/1, 301/2, 300/1, 300/2, 298, 297/1, 297/2, 296, 295/1, 295/2, 294, 293/1, 293/2, 292/1, 292/2, 291/1, 291/2, 290/1, 290/2, 289, 288, 287/1, 287/2, 286, 285/1, 285/2, 283, 315, 316/1, 317, 318, 319, 320, 321/1, 321/2, 322/1, 322/2, 323, 324/1, 324/2, 324/3, 324/4, 325, 326/1, 326/2, 327, 328/1, 328/2, 328/3, 329/1, 329/2, 329/3, 332, 6794, 376, 375/2, 375/1, 365/1, 365/2, 364/1, 364/2, 364/3, 363, 362, 360, 361, 359, 358, 357, 356, 388/1, 388/2, 385/1, 385/2, 385/3, 381, 382, 379, 374, 371, 370/1, 370/2, 370/3, 370/4, 367, 368, 369, 372, 366/1, 366/3, 353, 354, 352, 351, 350, 349/3, 349/2, 374/3, 374/2, 374/1, 348/2, 349/1, 348/1, 346, 345, 344, 343, 342, 341, 340, 337, 336, 338, 335, 334/1, 334/2, 7002, 7001, 7003, 7000, 7004, 7005, 7006, 7007, 7008, 7009/2, 7010, 7011/1, 7011/2, 7012, 7013, 7014/1, 7014/2, 7015, 7016, 7017, 7019/1, 7019/2, 7020, 7021, 6999, 6998, 7052/2, 7052/3, 7052/1, 7052/4, 7052/5, 4454/1, 4456/1, 4457/1, 4459/1, 4461, 4458/3, 4458/1, 4458/2, 4457/2, 4459/2, 4460/1, 4462, 4463, 4464, 4466/1, 4466/2, 4466/3, 4466/4, 4455, 4453, 4435, 4434/1, 4434/2, 7050/10, 7050/9, 7050/8, 7050/7, 7050/6, 7050/1, 7050/13, 4467/1, 4467/2, 4467/3, 4468/1, 4468/2, 4469/1, 4469/2, 4470/1, 4470/2, 4470/3, 4471, 1150/26, 1150/1, 1150/28, 1150/22, 1150/20, 1150/21, 1150/14, 1150/13, 1150/12, 1150/3, 1150/15, 1150/10, 1150/9, 1150/11, 1150/2, 1150/4, 1150/6, 1150/16, 1150/18, 1150/17, 1150/27, 1150/5, 1150/7, 1150/8, 1150/29, део 1150/23, 1148/1, 1148/2, 1146/10, 1146/9, 1146/8, 1147 1145/1, 1145/2, 1145/3, 1142, 1143, део 1144/4, 1138/1, 1138/6, 1139/5, 1137/4, 1137/5, 1137/6, 1131, 1130, 1128, 1129/1, 1129/2, 1126/1, 1126/2, 1125, 1124, 1123, 1136, 1135/1, 1135/2, 1134/1, 1134/2, 1133/1, 1133/2, део 1137/10, 1137/1, 1137/2, 1137/3, 1137/7, 1137/8, 1137/9, 1137/4, 1139/1, 1139/2, 1144/1, 1144/2, 1146/2, 1146/2, 1146/3, 1146/4, 1146/5, 1146/6, 1146/7, 448, 449, 450, 447, 451, 453, 454, 458, 459, 443/2, део 445, део 446, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 474, 475, 517, 518, 519, 520, 521/41, 521/2, 522, 523, 524, 525, 526, 528, 529/1, 529/2, 1039, 1040, 1041, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1030, 1035/21, 1026, 1025, 1024, 1023, 1022, 1021, 1020, 1019, 1018, 1017, 1086/1, 1086/2, 1086/3, 1087, 1088, 1089/1, 1089/2, 1090/1, 1090/2, 1091/1, 1091/2, 1092/1, 1092/*2, 1093/1, 1093/2, 1093/3, 10941085, 1083, 1082, 1081, 1080/1, 1080/2, 1079, 1078, 1077, 1076/1, 1076/2, 1075/1, 1075/2, 1075/3, 1074/1, 1074/3, 1074/4, 1074/5, 1074/6, 1053, 1052, 1054/1, 1054/2, 1055, 1056/1, 1056/2, 1057/1, 1057/2, 1060, 1061/1, 1061/2, 1059/1, 1059/2, 1059/3, 1062/1, 1062/2, 1063, 1064, 1065, 1066/1, 1066/2, 1066/3, 1067, 1068/1, 1068/2, 1069, 1070, 1071, 1072, 1162, 1163/1, 1163/2, 1163/3, 1164/1, 116+4/2, 1165, 1166, 1116, 1115, 1114, 1167/1, 1167/2, 1168, 1108, 1106, 1102/2, 1101/2, 1100/2, 1098/2, 1098/1, 1099, 1100/1, 1101/1, 1102/1, 1103, 1104, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113/1, 1113/2, 1119, 1118, 11171120, 1121/1, 1121/2, 1122/1, 1122/2, 1122/3, 1275, 1272, 1269, 1268, 1267/1, 1265/1, 1265/2, 1264, 1263/2, 1261/1, 1260/2, 1260/1, 1260/3, 1258, 1257, 1255/1, 1255/2, део 1252, 1312/1, 1311/1, 1311/4, 1236/1, 1236/2, 1236/3, 4588, 4606, 4605/20, 1235, 1237/1, 1237/2, 1238/1, 1238/2, 1238/3, 1238/4, 1238/5, 1238/6, део 1253, 1239/2, 1239/1, 1239/3, 1239/4, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245/1, 1245/2, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 4585/3, 4585/2, 4585/1, 1234, 1233/1, 1233/2, 1232, 1231, 1230, 1229, 1228/1, 1228/2, 1227, 1226, 4562, 4561, 4560*1, 4560/2, 4559, 4558, део 4557, део 4495, 4563/2, 4563/3, 4563/8, 4563/9, 4563/7, 4563/6, 4563/5, 4564/1, 4564/2, 4564/3, 4568/2, 4568/2, 468/6, 4568/7, 4568/1, 4568/5, 4569/2, 4569/3, 4569/4, 4569/6, 4569/7, 4569/8, 4569/1, 4570,

4554/3, 4554/2, 4554/1, 4555, 4556/3, 4556/2, 4556/1, 4498/8, 4498/9, 4498/10, 4498/5, 4498/7, 4498/6, 4498/4, 4498/3, 4498/2, 4498/1, 4498/11, 4498/12, 4498/13, 4498/14, 4478, 4499/1, 4499/3, 4499/12, 4499/2, 4499/4, 4499/7, 4499/6, 4499/5, 4499/9, 4499/10, 4499/15, 4499/14, 4499/13, 4499/8, 4477/2, 4476, 4475, 4474, 4473/1, 4473/2, 4472, 1153, 1152, 1151, 1156, 1157, 1158, 1159/1, 1159/2, 1155/1, 1155/2, 1154/1, 1154/2, 4479/2, 4479/2, 4479/3, 4479/4, 4479/5, 4479/9, 4479/1, 4479/6, 4479/8, 4479/7, 4479/10, 4479/11, 4479/12, 4479/13, 4496/11, 4496/12, 4496/2, 4496/3, 4496/4, 4496/5, 4496/6, 4496/7, 4496/8, 4496/9, 4496/10, 4496/1, 4496/13, 4414/1, 4414/2, 4414/3, 4414/4, 4414/5, 4414/6, 4420/2, 4420/3, 4421/8, 4421/7, 4421/6, део 4421/4, 6774, 6775, 6776, 6777, 6778, 6779, 6780, 6781, 6782, 6783, 6784, 6785, 6786, 6787, 6788, 6789, 6805, 6806, 6807, 6808, 6809, 6810, 6811, 6812, 6813, 6814, 6815, 6816, 6817, 6818, 6819, 6820/1, 6820/2, 6821, 6822, 6823, 6824, 6825, 6826, 4417/11, 4417/3, 6952/19, 6952/20, 6952/17, 6952/15, 6952/16, 6952/17, 6952/14, 6952/13, 6952/12, 6952/10, 6952/9, 6952/8, 6952/7, 6952/6, 6952/5, 6952/3, 6952/2, 6952/1, 6955/1, 6955/2, 6956/1, 6956/2, 6956/3, 6957/1, 6957/2, 6957/3, 6958/1, 6958/2, 6959/1, 6960, 6961/1, 6961/2, 6961/3, 7048/1, 7048/2, 7047, 7049/1, 7049/4, 7049/2, 7050/3, 7050/2, 7050/4, 7050/5, 7050/11, 6954/9, 6954/8, 6954/7, 6954/6, 6954/5, 6954/4, 6954/3, 6954/2, 6954/1, 7040, 7041, 7042, 7043, 7044, 7045, 7039, 7038, 7037, 7035, 7036, 7034, 7033, 7032, 7031/1, 7031/2, 7030, 7029, 7027, 7026, 7025, 7024, 7023, 6997, 6996/1, 6996/2, 6995, 6994, 6993, 6992, 6991, 6990, 6989, 6988, 6987, 6986, 6985, 6984, 6983, 6982, 6981, 6980, 6978, 6977, 6976, 6972, 6971, 6966, 6965, 6964, 6963, 6967, 6968, 6970, 6973, 6975, 6974/1, 6974/2, 6951/18, 6951/17, 6951/16, 6951/15, 6951/14, 6951/12, 6951/11, 6951/10, 6951/9, 6951/8, 6951/7, 6951/6, 6951/5, 6951/4, 6951/3, 6951/2, 6951/1, 6949/1, 6949/2, 6949/3, 6949/4, 6950, 6949/5, 6946, 6945/2, 6945/1, 6943/1, 6943/2, 6942, 6941, 6934/3, 6934/4, 6940/2, 6940/3, 6940/6, 6940/5, 6940/4, 6940/1, 6944/1, 6944/2, 6944/3, 6945/3, 6947/1, 6948/2, 6948/1, 6948/2, 6948/3, 6948/4, 6948/5, 6948/6, 6947/2, 6947/3, 6947/4, 6947/5, 6947/6, 6944/4, 6944/5, 6944/6, 6944/7, 6944/8, 6944/9, 6939/1, 6939/2, 6939/3, 6938/3, 6938/4, 6938/5, 6939/4, 6926/1, 6926/2, 6927/5, 6923/2, 6925/1, 6925/2, 6925/3, 6924, 6855, 6854, 6853/1, 6852, 6856/6, 6856/1, 6851/1, 6851/2, 6851/3, 6850, 683.5, 6834, 6833, 6832, 6837, 6838, 6839, 6840, 6841, 6842, 6843, 6844, 6845, 6846, 6847, 6848, 6876, 6875, 6877, 6878, 6879, 6880, 6881, 6882, 6883, 6884, 6885, 6886, 6887, 6888, 6889, 6890, 6891, 6892, 6893, 6898, 6897, 6896, 6899, 6900, 6901, 6902, 6903, 6904, 6905/1, 6905/2, 6906, 6907, 6908, 6909, 6910, 6911, 6912, 6913, 6914, 6915, 6916/1, 6916/4, 6919/1, 6919/2, 6919/3, 6920, 6921, 6922, 6918, 6917, 6870, 6871, 6872, 6869, 6868, 6867, 6864, 6865, 6863, 6862, 6861/1, 6861/2, 6860/1, 6860/2, 6857, 6858, 6859, 6860/4, 6860/5, 6856/2, 6856/5, 6856/4, 6856/3, 6927/2, 6927/4, 6927/1, 6927/3, 6928, 6929, 6930, 6931, 6932, 6933/1, 693.3/2, 6933/3, 6934/1, 6935, 6936, 6937, 6938/1, 1160/2, 1160/3, 1160/12, 1160/13, 1160/1, 1160/4, 1160/6, 1160/5, 1161/1, 1161/2, 1161/31, 1161/4, 1169, 1170/1, 1170/2, 1170/3, 1171/1, 1171/2, 1171/3, 1171/4, 1171/5, 1172, 1173, 1174/1, 1174/2, 1175, 1176, 1177, 1178/1, 1178/2, 1179, 1180, 1181/1, 1181/2, 1182/1, 1182/2, 1183, 1184, 1185/1, 1185/2, 1187/1, 1187/2, 4482/1, 4482/2, 4483/1, 4483/2, 4484/2, 4484/3, 4484/4, 4484/5, 4487/3, 4487/2, 4487/1, 4488/1, 4488/2, 4489/1, 4489/2, 4489/3, 4490, 4491, 4494/1, 4494/2, 4494/3, 4494/4, 4493/1, 4493/2, 4492/1, 4492/2, 4492/3, 4486/1, 4486/2, 4486/3, 4486/4, 4486/5, 4485, 1188/1, 1188/2, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1198, 1197, 1196, 1195, 1199, 1200, 1201/1, 1201/2, 1202/1, 1202/2, 1202/3, 1202/4, 1203, 1204, 1205, 1218, 1217/1, 1217/5, 1217/4, 1219/1, 1219/2, 1219/3, 1222, 1223, 1224/1, 1224/2, 1224/3, 1225/1, 1225/2, 1225/3, 1221, 1220, 1216, 1215, 1214, 1213, 1206, 1208/1, 1208/2, 1207, 1209, 1210, 1211, 1217/3, део 3440, део 3441/3, 3452/15, 3452/16, 3441/2, 3452/13, 3452/14, 3452/12, 3452/25, 6160/5, део 3452/10, део 6159/3, део 6160/1, део 3400, део 3399/2, део 3401/2, део 6159/3, део 2098/2, 3451/1, 3452/24, 3452/23, 3452/1, 3452/2, 3452/3, 3452/4, 3452/6, 3273, 3274, 3275, 4872/2, 4872/1, 4899, 4902/1, 4871, 4870, 4906, 4902/2, 4900, 4901, 4903/1, 4903/2, 4917, 4916, 4918, 4919, 4920, 4921, 4922, 4923, 4924/1, 4925/1, 4926, 4927, 4928, 4929, 4930, 4931, 4932, 4933/1, 4934, 4936/1, 4939/1, 4940, 4941, 4942, 4943, 4944, 4945, 4946, 4947, 1505, 1504/1, 1504/3, 1504/2, 1501, 1499/2, 1498, 1497, 1494/1, 1494/2, 4948, 6161/3, 1365, 1366/1, 1366/2, 1366/5, 1368/3, 1368/2, 1368/1, 1370, 1376/2, 1626/3, 1626/2, 1380, 1375/1, 1376/1, 1377, 960/1, 1388/2, 1387/2, 1385/2, 1379/3, 1375/2, 1584, 1579, 1578, 1582/3, 1582/2, 1583/2, 7357/2, 7357/5, 7357/8, 7357/9, 7357/16, део 4553, део 4552, део 4561, 1400/1, 1401, 1311/5, 1311/6, део 1311/2, део 1311/3, део 1311/10, 6182/1, 4908, 759/4, 736, 48, 49, 709/6, 709/3,

685/1, 711/4, 6320, 1599/2, 4933/2, 4939/2, 4936/2, 4938, 4937, 4936/3, 4935, 4925/2, 4924/3, 4924/2, 4897, 4896, 4895, 4894/2, 4894/1, 4893/1, 4893/2, 4892, 4891, део 6161/2, 1410/2, 1593/2, део 4481, 4477/3, 4477/1, 7009/1, 7005/1, 366/2, 380, 373, 116/1, 116/3, 116/2, 3381/2, 3382/2, 3382/1, 3415/3, 3762/1, 3762/2, 3755/1, 3755/2, 3761/1, 3761/2, 3760, 3759, 3758, 3757, 3756, 4405/1, 4406/1, 4406/2, 4406/3, 4406/4

Касарна 1890/1

3441/1, 3471, 3472/1, 3474/4, део 3441/2, 5222/4, 5223/2, 5228, 5236, 5227

Постојеће површине осталих намена

Трговиште: 26/2, 27/2, 26/1, 29/1, 29/6, 29/2, 29/3, 29/4, 27/1, 26/3, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/10, 26/11, 26/8, 28/3, део 28/2, део 28/1, 30/3, 30/4, 30/1, 30/5, 31/2, 31/1, 34, 32, 30/6, 30/2, 30/9, 30/7, 30/8, 28/4, 24, 25, 54/1, 54/2, 12, 13, 14, 15, 16/1, 17, 19, 20/1, 20/2, 21, 22, 55/1, 55/5, 55/6, 55/2, 55/3, 55/4, 1390/1, 1390/2, 1390/3, 1395/2, 1395/3, 1395/4, 1394/2, 1394/3, 1394/5, 1394/1, 1394/6, 1392/1, 1390/4, 1389, 1388, 1387, 1386, 1391, 1 390/5, 1392/2, 1393/1, 1393/2, 1393/3, 1409/3, 1409/1, 1409/4, 1408/1, 1408/2, 1408/4, 1407/1, 1407/2, 1406, део 1405/1, део 1405/2, део 1405/3, део 1405/4, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/1, 6/16, 6/17, 6/18, 7/1, 7/7, 7/6, 7/5, 7/4, 7/3, 7/2, 8/5, 9/2, 9/1, 8/4, 8/3, 9/3, 8/2, 9/5, 9/4, 8/1, 6/9, 6/8, 6/7, 6/6, 6/5, 6/4, 6/3, 1/32, 1/1, 1/30, 1/29, 1/28, 1/27, 1/26, 1/25, 1/24, 1/21, 1/20, 1/19, 1/18, 1/17, 1/16, 5/1, 5/4, 5/5, 5/6, 5/2, 5/3, 1/23, 11/11, 11/10, 11/9, 11/8, 11/7, 11/5, 11/4, 11/3, 11/2, 11/6, 56, 57, 59/6, 59/5, 59/4, 59/2, 59/1, 59/8, 67, 11/28, 11/33, 11/32, 11/31, 11/30, 11/35, 11/36, 11/34, 11/27, 11/26, 11/25, 11/24, 11/22, 11/23, 11/37, 11/1, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 59/7, 64, 63, 66/1, део 66/2, 61/4, 60/3, 59/9, 60/2, 60/1, 61/1, 61/2, 61/3, 62/2, 62/1, 74/1, део 69, део 70, део 71, део 72, део 73, део 81, 75/2, 75/1, 74/2, 76/2, 77/2, 77/1, део 80/4, 80/3, 82/1, 82/2, 80/2, 82/3, 80/1, део 78/1, део 78/2, 76/1, део 75/3, 77/3, 83/4, део 83/3, 83/2, део 83/1, део 103, 99, 98, 97, 100/2, 100/1, 95/1, 95/2, део 96/2, 96/1, 96/3, део 84/1, 85/1, 85/3, 85/4, део 85/2, 84/2, 89/4, 92, 91, 89/1, 89/3, 89/2, 89/5, 86/3, 88/8, 86/4, 86/2, 86/1, 87/3, 87/2, 87/1, 88/1, 88/2, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6, 88/7, 90/1, 90/2, 93/2, 93/3, 93/7, 93/4, 93/6, 93/8, 93/1, 94, 101, 102, део 105, 106/5, део 106/4, део 111, 113, део 110, 112, 130, 114, део 2, део 123, део 122, део 120, 121, 125, 126, 127, 128, 129, 124/1, 132, 133/6, 133/5, 133/4, 133/3, 133/2, 135, 134, 136, 137, 138/1, 147/1, 138/2, 138/3, 138/4, 138/5, 139, 140/1, део 140/2, 144, део 145/3, 145/2, 145/1, 141/1, 147/3, 147/2, део 133/1, део 163, део 167, 162, 161, део 159, део 168, 1251, 1250, 1252, 1255, 1254, 1253, део 1257, 1258, 1256, 1259, 1305/2, 1305/1, 1306, 1307, 1304/6, 1261, 1262/1, 1260, 1263/6, 1264, 1263/1, 1263/2, део 1263/3, део 1263/4, 1265, 1266, део 1262/5, 1262/2, 1262/4, 1262/3, 1262/7, 1262/6, 1296/1, 1295, 1269/2, 1269/3, 1296/4, 1297, 1298, 1299, 1300, део 1301, део 1289, део 1290, део 1293, део 1294, 1302/2, 1303/3, део 1304/4, 1304/3, 1303/1, 1304/2, 1304/7, 1304/1, 1303/2, 1302/1, 1302/3, 151, 150, 152, 154, 157, 155, 153/2, 158, 156, 153/1, део 148/1, део 148/2, 149/1, 149/2, део 149/3, 149/4, 149/5, 149/6, 149/7, 149/8, 149/9, 149/10, 1311/1, 1311/5, 1309, 1367/1, 1367/2, 1368/2, 1368/1, 1368/3, 1374/2, 1374/3, део 1374/7, 1375/2, 1375/3, део 1375/4, 1375/1, 1375/6, 1375/7, 1374/4, 1374/1, део 1374/5, део 1374/6, део 1373, део 1372/3, 1371, 1370, део 1372/2, 1372/1, део 1310, део 1366, 1376/3, 1376/2, 1376/1, 1376/5, 1377/1, 1377/4, 1377/3, 1377/2, 1384/5, 1384/4, 1384/3, 1384/2, 1384/6, 1384/1, 1383, 1382, 1381, 1380, 1378/1, 1379/2, 1379/1, 1378/2, 1311/3, 1311/4, део 1312, 1313, 1363, 1362/1, 1361/2, 1361/1, 1364, 1365, део 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1322, 1321, 1323, 1325, 1324, 1326, 1320/2, 1320/1, 1320/3, 1327/4, 1327/3, део 1327/2, 1327/6, 1327/1, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1327/7, 1338/1, 1338/2, 1348/1, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1350, 1351/1, 1351/7, 1355, 1356, 1360/1, 1360/10, 1360/9, 1360/8, 1360/7, 1360/6, 1360/5, 1360/4, 1360/2, 1357/2, 1357/4, 1357/5, 1357/6, 1357/7, 1357/1, 1354/1, 1354/5, 1354/4, 1353, 1352, део 1351/6, 1351/4, 1351/3, 1351/2, део 1349/6, део 1349/2, део 1349/7, део 1349/1, 1349/3, 1349/5, 1348/5, део 1348/4, 1348/2, 1348/6, 1348/8, 1348/7, део 1292, 1288, део 1291/1, 1291/2, 1278/3, 1278/4, део 1277, 1276, део 1275, део 1274, 1271, 1272, 1273/3, 1273/1, 1273/2, 1278/2, 1278/5, 1278/6, 1279/2, 1278/7, 1279/6, 1279/1, 1280/7, 1280/1, 1280/2, 1280/8, 1280/3, 1281, 1280/10, 1280/9, 1280/4, 1280/4, 1280/5, 1280/6, 1279/5, део 1279/4, 1279/3, 1282/2, део 1282/1, део 1282/3, 1282/4, део 1283, део 1285/2, 1285/3, део 1285/4, део 1285/5, 1285/1, 1285/6, део 1286, део 1267, део 1267/2, 1201/2, 1200, 1198/1, 1198/2,

део 1197, део 1201/1, 1196/1, 1196/2, 1192/2, 1192/3, 1192/4, 1192/1, 1191, 1184/1, 1184/2, 1185/2, 1185/1, 1187/1, 1187/2, 1186, 1500, 1501/4, 1501/3, 1502/3, 1502/1, 1502/2, 1501/1, 1501/2, 1501/5, 1501/6, 1503, 1509/1, 1509/2, 1509/3, 1509/4, 1517/1, 1517/3, 1521, 1518/3, 1518/2, 1518/1, 1522, 1524, 1523, 1525/2, 1516/6, 1516/5, 1516/4, 1516/3, 1525/1, 1528/1, 1527/4, 1527/3, 1527/2, 1528/2, 1528/3, 1526/4, 1526/3, 1526/2, 1516/1, 1516/2, део 1515, 1528/4, 1527/5, 1526/1, 1529/2, 1529/1, 1530/2, 1530/5, 1530/3, 1530/4, 1530/6, 1531, 1532, 1533, 1534, 1530/7, 1530/1, 1564/1, 1564/2, 1564/3, 1564/4, 1565, 1566/1, 1566/2, 1566/3, део 1567, део 1568, део 1569, део 1570, део 1571, део 1572, део 1573, део 1574, део 1575, део 1577, део 1578, део 1579, део 1580, део 1581/1, део 1581/2, део 1582/1, део 1590, део 1592, 1591, 1593, 1594, 1596, 1597, 1598/1, 1599, 1600, 1601, 1604, 1602, 1603/1, 1603/2, 1607/1, 1607/2, 1606, 1610, 1609, 1611/1, 1611/2, 1611/4, 1685/3, 1686/2, 1686/1, 1686/3, 1685/2, 1685/5, 1685/1, 1685/4, 1684, 1683/4, 1616/3, 1616/1, 1683/1, 1683/2, 1683/3, 1616/2, 1678/2, 1679, 1678/5, 1678/3, 1678/4, 1677, 1676/4, 1676/6, 1676/5, 1628/2, 1628/3, 1628/1, 1652, 1651, 1650, 1649, 1648, 1647, део 1622, 2122/3, 2122/2, део 2121, 2117, 2115, 2110/2, 2110/3, 2100/2, 2097, 2096, 2095, 2093/1, 2093/2, 2092, 2090, 2089, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2557, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2576, 2577, 2578, 2580, 2581, 2579, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2599, 2006, 2588, 2587, 2633, 2634, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2549, 2548, 2528, 2216/4, 2529/1, део 2546, део 2545, 2533, 2537, 2658, 2660, 2662, 2663, део 2833/2, део 2832, 2831, 2830, 2833/1, 2834/1, 2834/2, 2829, 2847/1, 2847/2, 2845, 2846, 2844, 2842, 2843, 2848, 2841, 2840, 2852, 2853, 2854, 2838, део 2839/1, 2839/2, 2837/1, 2837/2, 2850, 2849, 2851, 3024/6, 2857, део 2856, 2858, 2992, 2993, 2994, 2995, део 2997, 2998, 2999, 3000, део 2996, део 2865, део 2866, део 2861/2, 2864, 2991, 2863, 2862, део 2861/1, део 2860, део 2859, 2876, 2877, 2875, 2873, 2874, 2872, 2871, 2869, 2868, 2867, 2990, 2988/2, 2989, 2988/1, 2987, 2986, 2985, 2984, 2983, 2982, 2981, 2979, 2978, 2977, 2976, 2975, 2969, 2968, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, п 2956, 2957, 2959/2, 2959/1, 2967, 2966, 2965, 2964, 2963, 2962, 2961, 2960/1, 2960/2, 2958, 2955, 2954, 2953, 2952, 2951, 2937, 2936, 2935, 2949, 2948, 2950, 2947, 2946, 2943, 2942, 2941, 2940, 2939, 2938, 2944/1, 2944/2, 2929, 2928, 2927, 2926, 2925, 2924, 2926, 2922, 2921, 2920, 2919, 2918, 2917, 2916, п део 1964, 2933, 2932, 2930, 2931, део 2915/2, 2914, 2915/1, 2085/1, 1978, 1968/2, 1969/1, 1969/2, 1968/1, 2084, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, део 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2889, 2890, 2888, 2885, 2886, 2887, 2884, 2883, 2882, 2881, 2880, 2879, 2878, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2085/2, 2086, 2087, део 2088, 2076, 2077, 2075, 2073, 2074, 2068, 2069/1, 2069/2, 2073/1, 2067/1, 2067/2, 2046, 2045/2, 2045/1, 2066, 2064, 2039, 2043, 2044, 1698, 1699, 1700, 1679/1, 1679/2, 1679/3, 1696/1, 1696/2, 11693/1, 1693/2, 1693/3, 1698, 1690, 1705/1, 1395/1, део 1399, део 1400/5, део 1400/2, део 1402, део 1403, део 1498, део 1497, 1496, 1673, 1672, 1671, 1670, 1669, 1668, 1667, 1666, 1665, 1664, 1663, 1662, 1661, 1660, 1659, 1658, 1657, 1656, 1655, 1654, 1653, део 1621/1, део 1617, део 1621/3, део 1621/2, део 1620/2, 2120, 2103, део 2105, део 2106, део 2107/2, део 2107/1, 2544, 2543, 2538, део 2216/1, 2216/2, део 2675, 2674, 2675, 2673/1, 2673/2, део 2826, део 3024/4, 2653, 2652, 2651, део 2650, 2083/2, 2083/1, 2078, 2073/3, 2073/2, 2072, део 2065, 2027, 2028, 2029, 2033, 2035, 2034, 2040, 2041, 2038, 2037, 2036, 2030, 2023, 1740, 1739, 1728, 1727, 1726, 2042, 1725, 1736/1, 1730, 1729, 1722, 1723, 1724/2, део 1705/2, 1124/4.

У случају неподударности овог списка парцела са графичким прилогом (подлогом) из документационе основе плана, важи графички прилог као и званични подаци из РГЗ-а и решења о имовинско-правном статусу земљишта из Имовинско-правне службе СО Књажевац.

Границе грађевинског подручја приказане су на графичком прилогу-карта број 5 "Планирана намена површина" Р=1: 5000.

Ван границе грађевинског подручја дозвољена је изградња само објеката инфраструктуре.

Постојећа намена просторних целина и стање изграђености

Грађевинско подручје

Грађевинско подручје је подручје које је одређено границом плана и које се налази унутар границе плана. Израдом и усвајањем плана, земљиште у оквиру границе плана добија статус грађевинског земљишта које је предвиђено за изградњу и редовно коришћење објеката.

Грађевинско земљиште се користи према намени одређеној планом, на начин којим се обезбеђује његово рационално коришћење, у складу са законом.

Намена површина

Планско подручје ПГР-а Књажевца има четири велике просторне целине које су ограничене водотоцима. Западно од леве обале Сврљишког и Белог Тимока налази се прва просторна целина чији стамбени део чини Прву месну заједницу. Између леве обале Трговишког и десне обале Сврљишког Тимока налази се централни део Планског подручја чији стамбени део чини Другу месну заједницу. Источно од десне обале Трговишког и Белог Тимока налазе се трећа и четврта просторна целина. Стамбени делови треће просторне целине (насеља "Дубрава", "Бошево" и "Липар") чине Трећу месну заједницу и четврте просторне целине чини Месна заједница Трговиште.

Прва просторна целина садржи, поред становања, значајан део који је намењен привредним активностима, (индустрији, МСП, сервисима, пољопривреди), пословању и јавним службама и мањи део комуналним објектима (водовод, гробље, ПОВ, ком. отпад) и услугама.

Централна просторна целина садржи, поред становања, највећи део централних функција и јавних служби, пословања, услуга, спорта и рекреације. Ту су и значајни комунални објекти и површине.

Трећа просторна целина, поред становања, обухвата велику зону намењену привреди (индустрији) и пословању (МСП) и мању површину намењену јавним службама (центар МЗ, школа, дечја установа).

Четврта просторна целина (Трговиште) претежним делом садржи становање и површине намењене пољопривреди.

Четири велике просторне целине могу се поделити у односу на постојећу и планирану намену површина на мање просторне целине (потцелине). Површине намењене становању могу се поделити на двадесетак потцелина (блокова) слично подели уПГР-у из 2011. године. Зоне индустрије и пословања представљају, такође, посебне потцелине, као и површине намењене комуналним активностима, спорту и рекреацији, пољопривреди и шумама и сл.

Посебну просторну потцелину представља уже централно градско подручје где су смештене скоро све централне градске функције, као и већи део пословања, услуга и јавних служби.

Врста изградње

I МЗ захвата простор између леве обале Сврљишког Тимока и границе градског грађевинског земљишта. На том простору су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности. Може се рећи, за део овог простора да је главно градско језгро.

Доминантна функција је индивидуално становање, мањи део захвата мешовито и колективно становање.

У самом градском језгру око Трга ослобођења улице Карађорђеве сконцентрисано је становање са пословањем.

Поред ових физичких структура, у оквиру ових граница смештене су школске установе (Основна школа, Техничка школа, Гимназија, Музичка школа), здравствене установе, (Дом здравља, Геронтолошки центар), Центар за социјални рад, Дом ученика, спортски терени, градски парк, аутобуска станица, железничка станица, бензинске пумпе и западно гробље.

II Месна заједница се простире на десној страни Сврљишког Тимока. На том простору

су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности. Може се рећи за део овог простора да је главно градско језгро.

Доминантна функција је индивидуално становање, а мањи део захвата мешовито и колективно становање.

У самом градском језгру, око улице Књаза Милоша и Капларове, сконцентрисано је становање са пословањем.

Поред ових физичких структура у постојећем стању су смештене још и дечје установе (основна школа, дечји вртићи и дом за васпитање младежи). У II Месној заједници се налази и зелена и сточна пијаца као и вашариште.

Што се јавних објеката тиче у оквиру II Месне заједнице налази се Дом културе, Дом војске који није у функцији, затим Гургусовачка кула и у оквиру ње летња позорница.

III Месна заједница и МЗ Трговиште се простире на десној страни Трговишког и Белог Тимока. На том простору су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности.

Доминантна функција је индивидуално становање, индивидуално становање са пословањем као и индивидуално становање са економским објектима.

Поред ових физичких структура у оквиру ових граница смештена је и Основна школа у Дубрави као и Дом културе у Дубрави и Дом културе у Трговишту. Комплекс Касарне је такође у оквиру границе плана, али с обзиром да је изгубио своју функцију укидањем гарнизона у Књажевцу, простор је кроз План детаљне регулације добио нову намену и нови режим коришћења земљишта (индустријска зона-МСП).

Постојећа намена простора-биланс површина:

Р.бр.	ВРСТА ЗАУЗЕЋА	ПОВРШИНА (ха)	СТАТУС ЗЕМЉИ ШТА	УЧЕШЋЕ %
1.	Индивидуално становање	467,08	остало	26,69
2.	Колективно становање	11,39	остало	0,65
3.	Централне градске функције и јавне службе	18,06	јавно	1,03
	администрација	1,80		0,10
	домови здравља и болнице	4,07		0,23
	дечји вртићи	1,80		0,10
	школе(ОШ,СШ,ТШ)	7,90		0,45
	установе културе (дом културе, музеји,)	2,19		0,12
	црква	0,33		0,02
4	Саобраћајнице и паркинг простор	50,64	јавно	2,89
5	Привредне зоне и пословни комплекси	158,90	остало	9,08
6	Комплекс бившег гарнизона	22,82	остало	1,30

7	Спорт и рекреација	9,68	јавно	0,55
8	Туристичко-угоститељски објекти	3,58	остало	0,20
9	Градско и приобално зеленило	26,44	јавно	1,51
10	Објекти комуналне инфраструктуре	36,03	јавно	2,06
	водовод	4,47		0,26
	депонија комуналног отпада	12,78		0,73
	зелена пијаца	0,76		0,03
	вашариште	3,90		0,22
	гробље	13,87		0,79
	комунално ЈП предузеће	0,25		0,01
11	Водотоци	54,42	јавно	3,11
12	Шуме	131,54	остало	7,53
13	Пољопривредне површине	705,30	остало	40,30
Укупно јавно		249,39	јавно	11,10
Укупно остало		1.500,61	остало	88,90
УКУПНО		1.750,00		100,00%

Опис и критеријуми поделе на карактеристичне целине и зоне одређене Планом према морфолошким, историјско-амбијенталним, обликовним и другим карактеристикама

Површина у оквиру границе плана је подељена на четири главне целине у оквиру којих постоје подцелине.

Прву целину чин IM3 која захвата простор између леве обале Сврљишког Тимока и границе градског грађевинског земљишта. На овом простору су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности. Може се рећи, за део овог простора да је главно градско језгро.

Доминантна функција је индивидуално становање, мањи део захвата мешовито и колективно становање.

У самом градском језгру око Трга ослобођења улице Карађорђеове сконцентрисано је становање са пословањем.

Поред ових физичких структура, у оквиру ових граница смештене су школске установе (Основна школа, Техничка школа, Гимназија, Музичка школа), здравствене установе, (Дом здравља, Геронтолошки центар), Центар за социјални рад, Дом ученика, спортски терени, градски парк, аутобуска станица, железничка станица, бензинске пумпе и западно гробље.

Планом генералне регулације се градско језгро дефинише као зона мешовитог становања средње густине са централним садржајима (услуге, школство, здравство, пословни садржаји, културни садржаји). Око градског језгра и у рубном делу овог простора, је сконцентрисано индивидуално становање мале густине. У оквиру индивидуалних стамбених садржаја могуће је формирати пословне садржаје компатибилне са становањем уколико у физичком и еколошком смислу не угрожавају како околину тако и функцију суседних парцела.

Ова целина је подељена на пет подцелина које детаљније дефинишу услове градње.

Друга целина се налази у оквиру IIM3 која се простире са десне стране Сврљишког Тимока. На том простору су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности. Може се рећи за део овог простора да је главно градско језгро.

Доминантна функција је индивидуално становање, а мањи део захвата мешовито и колективно становање.

У самом градском језгру, око улице Књаза Милоша и Капларове, сконцентрисано је становање са пословањем.

Поред ових физичких структура у постојећем стању су смештене још и дечје установе (основна школа, дечји вртићи и дом за васпитање младежи). У II Месној заједници се налази и зелена и сточна пијаца као и вашариште.

Што се јавних објеката тиче у оквиру II Месне заједнице налази се Дом културе и Гургусовачка кула и у оквиру ње летња позорница.

Планом генералне регулације се градско језгро дефинише као зона мешовитог становања средње густине са централним садржајима (снабдевање, школство, пословни садржаји, културни садржаји). Око градског језгра и у рубном делу овог простора је сконцентрисано индивидуално становање мале густине. На ушћу два Тимока је предвиђен простор за спорт рекреацију и туризам, привредно- услужне делатности, зелена пијаца и слични садржаји. У оквиру индивидуалних стамбених садржаја могуће је формирати пословне садржаје компатибилне са становањем уколико у физичком и еколошком смислу не угрожавају како околину, тако и функцију суседних парцела.

Ова целина је подељена на осам подцелина које детаљније дефинишу услове градње.

Трећа целина (III Месна заједница) се простире на десној страни Трговишког и Белог Тимока. На том простору су сконцентрисане разноврсне физичке структуре и активности.

Доминантна функција је индивидуално становање, индивидуално становање са пословањем као и индивидуално становање са економским објектима.

Поред ових физичких структура у оквиру ових граница смештена је и Основна школа у Дубрави као и Дом културе у Дубрави. Комплекс Касарне је такође у оквиру границе плана, али с обзиром да је изгубио своју функцију укидањем гарнизона у Књажевцу, простор ће бити детаљније дефинисан кроз План детаљне регулације како би добио нову намену и нови режим коришћења земљишта (индустријска зона-МСП). Овом целином је обухваћено и викенд-насеље "Липар". У насељу "Липар" је заступљено углавном индивидуално становање.

ПГР-ом се овај простор дефинише као зона индивидуалног становања мале густине. У оквиру индивидуалних стамбених садржаја могуће је формирати пословне садржаје компатибилне са становањем уколико у физичком и еколошком смислу не угрожавају како околину тако и функцију суседних парцела.

Ова целина је подељена на три подцелина које детаљније дефинишу услове градње.

М3 Трговиште се дефинише као четврта целина у којој доминира индивидуално становање и индивидуално становање са пословањем. Од јавних објеката, у оквиру Трговишта се налази и Дом културе. Месна заједница Трговиште је дефинисана као подручје на коме је могуће, поред пословних садржаја, формирати и економске садржаје (пољопривредни објекти, објекти из области сточарства и сл.)

Опис детаљне намене површина и објеката и могућих компатибилних намена са билансом површина

Концепција организације и регулације, намена површина и карактеристике по режиму изградње и структури интервенција

Планом генералне регулације одређују се генерална правила изградње и коришћења земљишта. Основу решења регулације у плану чини мрежа објеката од општег интереса, и као таква је основна подлога за пројектовање свих јавних мрежа и објеката. На тај начин, правила Плана генералне регулације фиксирају само она решења којима се утврђује јавни (општи) интерес.

План генералне регулације не садржи физичку структуру за реализацију, изузев елемената градске примарне инфраструктуре саобраћајница и мрежа комуналних система и инсталација.

Планом генералне регулације се утврђују услови под којима се подручје у Књажевцу, у предметним границама просторно и функционално дефинишу.

Концепција решења овог Плана одређена је на основу природних и стечених услова у предметним границама. Изузетно повољни природни услови за развој становања и централних функција (инсолација, зеленило, проветравање, оцедност терена, благи нагиб терена корита река), као и сам центар града са свим својим гравитационим својствима, детерминисали су и развој пословања са становањем, колективно становање као и индивидуално становање.

Организација простора у оквиру Плана генералне регулације је дефинисана саобраћајном инфраструктуром и регулативом, тако да је у просторном смислу оформљено више просторних целина које према дефинисаној намени представљају подручја која имају исте урбанистичке параметре (коефицијенте изграђености и заузетости и слично).

Урбанистичким пројектима омогућава се инвеститорима да у складу са својим програмом разрађују основне претпоставке овог плана.

У погледу спратности објеката и њиховог габарита на појединим постојећим објектима (у оквиру прве и друге целине) треба предвидети надградњу поткровља и доградњу габарита а поједине објекте треба задржати као у постојећем стању, док се за новопроектване индивидуалне стамбене објекте габарит може слободно формирати, али максималне спратности $P_0 + P + 2 + P_k$. Што се колективног становања и пословних објеката тиче, спратност не сме бити већа од $P + 8 + P_k$ (зависно од намене и Зоне односно блока). У оквиру треће и четврте целине предвиђена је максимална спратност $P_0 + P + 2 + P_k$. (и више у зависности од намене).

У погледу архитектуре и конструкције објеката она треба бити дефинисана у смислу традиционалних вредности, примерена савременим условима грађења, архитектуре усклађене са карактеристикама поднебља.

У оквиру ПГР-а Књажевца планирана је следећа претежна намена површина :

Биланс површина (укупна површина и појединачне намене) исказано за грађевински реон

Р.бр.	ВРСТА ЗАУЗЕЋА	ПОВРШИНА (ха)	СТАТУС ЗЕМЉИШТ А	УЧЕШЋЕ %
1.	Индивидуално становање	496,92	остало	28,40
2.	Колективно становање	11,39	остало	0,65

3.	Централне градске функције и јавне службе	18,06	јавно	1,03
	администрација	1,80		0,10
	домови здравља и болнице	4,07		0,23
	дечји вртићи	1,80		0,10
	Школе (ОШ,СШ,ТШ)	7,90		0,45
	установе културе (дом културе,музеји,)	2,19		0,12
	црква	0,33		0,02
4	Саобраћајнице и паркинг простор	50,64	јавно	2,89
5	Привредне зоне и пословни комплекси	158,90	остало	9,08
6	Комплекс бившег гарнизона	22,82	остало	1,30
7	Спорт и рекреација	9,68	јавно	0,55
8	Туристичко-угоститељски објекти	3,58	остало	0,20
9	Градско и приобално зеленило	26,44	јавно	1,51
10	Објекти комуналне инфраструктуре	36,03	јавно	2,06
	водовод	4,47		0,26
	депонија комуналног отпада	12,78		0,73
	зелена пијаца	0,76		0,04
	вашариште	3,90		0,22
	гробље	13,87		0,79
	комунално ЈП предузеће	0,25		0,01
11	Водотоци	54,42	јавно	3,11
12	Шуме	131,54	остало	7,52
13	Пољопривредне површине	725,79	остало	41,47

Укупно јавно	195,27	јавно	11,16
Укупно остало	1.554,73	остало	88,84
УКУПНО	1.750,00		100,00%

Компатибилност намена

У оквиру претежних намена датих овим планом, у детаљној разради урбанистичким пројектом може се утврдити промена и прецизно дефинисање планираних намена.

Компатибилност намена

Претежна планирана намена површина	Компатибилна намена површина
Индивидуално становање,	Индивидуално становање са пословањем, трговина, угоститељство, туризам;
Индивидуално становање са пословањем	Пословање, угоститељство, услужне делатности, трговина;
Колективно становање	Индивидуално становање са пословањем
Пословање, угоститељство, туризам, услужне делатности ;	Угоститељство, трговина, вишенаменски објекти;
Централни здравствени садржаји	Јавне службе, јавне зелене површине;
Вишенаменски објекти	Пословање, јавне функције, туризам;
Војни комплекси	Пословање, јавне функције, становање,
Верски објекти	Јавне зелене површине, парковске површине;
Пољопривредно земљиште	Објекти комуналне инфраструктуре (гробље, депоније комуналног отпада, водовод , резервоари и сл.)
Зелене површине	Спорт и рекреација, инфраструктура резервоари, јавне зелене површине;
Спортски терени	Зелене површине, туристички смештај, јавне зелене површине;

Саобраћајнице	Паркинзи, јавне зелене површине;
Површина водотока (регулисани део)	Инфраструктура , резервоари;
Шумско земљиште	Пољопривредно земљиште;
Пољопривредно земљиште	Шумско земљиште;

Напомена: Уколико се укаже интересовање и потреба за изградњом спортских терена и објеката који Планом нису предвиђени, могућа је њихова изградња на просторима на којима је Планом дефинисано зеленило, а у складу са свим техничким прописима за ову врсту објеката.

Ограничење за извођење одређене врсте радова, односно грађење по зонама или целинама из плана

Није дозвољена градња објеката за производњу која изазива загађивање животне средине, која изазива буку и онемогућава нормалан живот и рад људи у окружењу.

Није дозвољена градња на земљишту које је проглашено јавним, или је резервисано за јавне објекте.

Приоритети у спровођењу плана и извори финансирања приоритетних радова

Приоритет овог Плана генералне регулације је да се простор сачува за намене дефинисане овим планом.

Приоритети су сви системи инфраструктуре, а пре свега саобраћајнице, водовод и канализација.

Извори финансирања приоритетних радова су различити, почев од индивидуалног финансирања до финансирања из Општинског, Републичког буџета као и из разноврсних донација.

Површине и објекти јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре

На основу Референтног система државних путева Републике Србије (јун 2022) а у складу са Уредбом о категоризацији државних путева ("Службени гласник РС", бр.105/13, 119/13 и 93/15, 87/23, 24/24 и 90/24), утврђено је да се у оквиру границе овог Плана налазе делови траса следећих државних путева:

-државног пута IB реда број 35: државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап)-Кладово-Неготин-Зајечар-Књажевац-Сврљиг-Ниш-Мерошина-Прокупље-Куршумлија-Подујево-Приштина-Липљан-Штимље-Сува Река-Призрен-државна граница са Албанијом (гранични прелаз Врбница), деоница 03521(делом кроз насеље) између чворова 3521 Књажевац и 3522 Сврљиг, деоница 03520 (кроз насеље) између чворова 3520 Књажевац(Кална) и 3521 Књажевац и деоница 03519 (делом кроз насеље) између чворова 3519 Минићево (Дебелица) и 3520 Књажевац(Кална)

-државног пута IIА реда број 217: Вукања-Алексинац-Сокобања-Књажевац, деоница 21707 (кроз насеље) између чворова 21705 Књажевац (Бучје) и 03521 Књажевац, деоница 21706 (кроз насеље) између чворова 21704 Књажевац (Глоговац) и 21705 Књажевац (Бучје), деоница 21705 (делом кроз насеље) између чворова 21703 Сокобања (Бољевац) и 21704 Књажевац (Глоговац),

- државног пута IIА реда број 219: Бољевац-Бучје-Књажевац, деоница 21904(кроз насеље) између чворова 21902 Књажевац (Штипина) и 21705 Књажевац (Бучје), и деоница 21903 (делом кроз насеље) између чворова 21703 Сокобања (Бољевац) и 21704 Књажевац (Глоговац) између чворова 21901 Доња Соколовица и 21902 Књажевац (Штипина)

- државног пута IIА реда број 221: Књажевац-Кална- Темска- Пирот- Височка Ржана- Мојинци- Димитровград, деоница 22101(кроз насеље) између чворова 3520 Књажевац(Кална) и 22101 Кална,

- државног пута IIБ реда број 423: веза са државним путем 219- Штипина- Дебелица- Боровац- Вратарница, деоница 42301 која се налази уз границу планског обухвата, између чворова 21902 Књажевац (Штипина) и 42201 Дебелица,

- државног пута IIБ реда број 425: Књажевац- Бели Поток- веза са државним путем 222, деоница 42501(делом кроз насеље), између чворова 21704 Књажевац (Глоговац) и 22203 Попшица.

Ови државни путеви делом пролазе кроз централно градско језгро и поклапају се са примарним насељским и градским саобраћајницама.

На деловима државних путева у оквиру границе ПГР-а важиће све одредбе Закона о путевима ("Сл. гласник РС" бр.41/18, 95/18-др.закон и 92/23-др. закон) као и Правилника о условима који са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл. гласник РС" бр.50/11) и других важећих прописа и правилима струке.

Предвиђа се заштитни појас и појас контролисане градње у складу са чл.33-34 и 36 Закона о путевима на државним путевима и у насељу уколико је то изводљиво због већ формираних блокова. У том случају се поштују услови градње из Урбанистичких планова. У складу са чл. 37 Закона о путевима "Сл. гл. РС" бр.41/2018,95/2018-др.закон и 92/2023-др.закон), не дозвољава се подизање дрвећа и засада поред јавног пута, на начин којим се омета захтевана прегледност јавног пута и угрожава безбедност саобраћаја. Потребно је планирати подизање заштитног зеленила изван заштитног појаса државног пута. Уколико је висина планираног дрвећа у пуном расту виша од прописане ширине заштитног појаса, растојање планирати на минималну удаљеност за висину дрвета у пуном расту, мерено од границе путног земљишта.

Уколико се укаже потреба урадиће се проширење и вођење додатних саобраћајних трака за улив/излив и лева скретања на месту постојећих и планираних саобраћајних прикључака на траси државног пута.

У оквиру ПГР-а постоји потреба за проширењем стационарног, бициклистичког, јавног и пешачког саобраћаја. У деловима где су планиране бициклистичке и пешачке стазе поред државних путева, поштоваће се одредбе Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС" бр.41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС, 55/14, 96/15- др. закон, 9/16 -УС, 24/18, 41/18, 95/18-др.закон, 87/18, 23/19 ,128/20- др.закон и 76/23) и одговарајуће одредбе Правилника.

У оквиру границе ПГР-а , предвиђа се смањење броја прикључака на државним путевима у складу са Законом о путевима и Правилником.На локацијама са повећаном

фреквенцијом саобраћаја (индустријске, радне пословне, привредне зоне, зоне планиране за комерцијални садржај и сл.), планирана је изградња сервисних саобраћајница.

ПГР-ом је, поред пута, предвиђена изградња и објеката са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бицикличке и пешачке стазе и сл.). Изградњом додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута. Ширина саобраћајних трака је дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области.

Аутобуска стајалишта су планирана у складу са чланом 85. Закона о путевима и Правилника о основним условима које морају да испуњавају аутобуска стајалишта на јавном путу ("Сл. гласник РС" бр.106/20).

Општи услови за постављање инсталација:

Новопроектване трасе инсталација морају бити усаглашене са постојећим инсталацијама поред и испод државних путева.

Инсталације се планирају на начин и под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу.

Услови за подземно укрштање инсталација са путем:

Укрштање са путем се ради искључиво механичким подбушавањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута увећана за по 3,00м са сваке стране.

Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м.

Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одвођење (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20м.

Услови за паралелно вођење инсталација путем:

Инсталације морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног профила пута(ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање), у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација.

Није дозвољено вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

Уколико инсталације треба да прођу испод колских прилаза и саобраћајних прикључака, обавезно се постављају кроз заштитну цев.

Инсталације се планирају тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.

На местима где није могуће инсталације поставити ван попречног профила државног пута, инсталације треба поставити ван реконструисаног коловоза на минимум 1,50м од истог, уз заштиту пута и свих елемената пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

Стубове треба поставити изван заштитног појаса државног пута (20,00м/10,00м мерено од границе путног земљишта за државни пут IБ/ II реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање је на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта.

Потребно је обезбедити сигурносну висину од 7,00м мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Прва месна заједница

Површине јавне намене су раздвојене од површина са другом наменом регулационим линијама које се поклапају са границом грађевинске парцеле.

Дозвољена градња је дефинисана грађевинским линијама које су дефинисане као растојање од чврстих репера (објекти, саобраћајнице), у оквиру којих је могућа градња, а дате су за ниво приземља.

У оквиру датих грађевинских линија могу се реализовати објекти спратности до максимално $P+8+P_k$ и одређене развијене грађевинске површине у зависности од урбанистичких параметара (коефицијент изграђености и коефицијент покривености).

У случају доградње грађевинска линија се поклапа са грађевинском линијом постојећег објекта уз који се врши доградња.

Приликом обликовања објеката, обраде фасаде и кровних равни, треба водити рачуна да планирани објекти естетски и функционално не нарушавају постојећи амбијент, већ да му дају нови квалитет и да истовремено наглашавају значај и намену објеката.

Припадајућа слободна површина је површина у залеђу и око објеката, па сходно томе треба планирати и обраду платоа у складу са наменом објеката.

Површине јавне намене у области саобраћаја

У оквиру комплекса I Месне заједнице у Књажевцу, присутна је транзитна саобраћајница Књажевац - Соко Бања ДП II А реда 217 где се саобраћај одвија улицама Књаза Милоша, Трга ослобођења и Карађорђевог. Из овог произилази да је целокупан саобраћај, било да је транзитног или локалног карактера сконцентрисан на поменуте улице од којих већина пролази и кроз најужи друштвени, административни и трговачки центар града. У самој I Месној заједници постоје и планирају се више примарних насељских саобраћајница. Ову групу чине следеће саобраћајнице:

- | | |
|----------------------|-----------------------------|
| - Трг ослобођења | - улица Бранке Динић |
| - Карађорђевог улица | - улица Доктора Савића |
| - улица Лоле Рибара | - улица Светозара Марковића |
| - улица Цара Душана | - улица Спасоја Милкића |
| - улица Капларова | - улица Џервинска |

Положај као и правац пружања примарних насељских саобраћајница су углавном одредили већ изграђени стамбени и други објекти, који су иначе грађени без контроле и усмеравања.

Све остале улице су практично стамбеног карактера, и немају неку значајнију функцију у систему мрежа саобраћајница.

Регулација

Регулационе линије свих саобраћајница су одређене у односу на осовине, које су дефинисане координатама Y и X и које су аналитички дате на одговарајућем графичком прилогу.

Примарне градске саобраћајнице

Примарне градске саобраћајнице су следеће улице: Трг ослобођења, Карађорђевог и улица Лоле Рибара. Садржај попречног профила чине коловоз 12,00м и тротоари од 2,00м до 3,50м.

На одговарајућем графичком прилогу дате су координате и попречни профили новопроектираних улица.

Улица Трг ослобођења има променљиву регулациону ширину коловоза која се креће од 9,00м до 12,00м као и променљиву ширину тротоара од 2,50м до 3,00м.

Карађорђевог улица такође има променљиву ширину улице, ширина коловоза се креће у границама од 7,60м до 9,00м, док је ширина тротоара између 2,50м и 3,00м. Улица Лоле Рибара има регулациону ширину коловоза 7,00м и променљиву ширину тротоара од

1,50м до 2,50м.

Примарне насељске саобраћајнице

Улица Цара Душана је дефинисана регулационом ширином коловоза од 6,50м, док је ширина тротоара променљива и креће се од 1,50м до 3,00м.

Улица Капларова је дефинисана регулационом ширином коловоза од 12,00м и тротоарима променљиве ширине од 1,80м до 2,75м.

Улица Бранке Динић има ширину од 7,00м и један тротоар ширине 1,50м.

Улица Доктора Савића је дефинисана ширином коловоза од 5,70м и обостраним тротоарима ширине од 1,00м до 1,50м.

Улица Светозара Марковића има ширину коловоза од 5,20м и ширину тротоара од 1,50м до 2,00м.

Улица Спасоја Милкића је дефинисана регулационом ширином од 7,00м и променљивом ширином тротоара од 1,50м до 3,00м.

Улица Џервинска је без тротоара са ширином коловоза од 5,50м.

Нивелација

Нивелете свих примарних градских и насељских саобраћајница су одређене у апсолутним вредностима. Коте нивелете су одређене на преломима нивелета. Апсолутне вредности кота нивелета су дате на одговарајућем графичком прилогу.

Регулација мирујућег саобраћаја

Проблем мирујућег саобраћаја је решен у оквиру блокова јавне намене са паркирањем на посебним и уређеним површинама. У стамбеним и сабирним саобраћајницама и блоковима паркирање се врши на коловозу или делимично на коловозу и тротоару, односно у оквиру стамбених парцела. Начин и положај паркирања се дефинише одговарајућом хоризонталном и вертикалном сигнализацијом.

Железница

У оквиру обухвата предметног плана налази се следећа јавна железничка инфраструктура:

1. Регионална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга (Ниш)-Црвени Крст-Зајечар-Прахово Пристаниште у дужини од око 6,25км (од око наспрам км 65+439 до око наспрам км 71+689), на којој је организован јавни путнички и теретни саобраћај.

2. Железничка станица Књажевац у км 68+400 предметне пруге са 4 санирана колосека и једним индустријским колосеком, отворена за превоз путника и ствари.

3. Путни прелаз у км:

-66+080 на месту укрштаја са некатегорисаним путем који је осигуран саобраћајним знаковима на путу и троугловима прегледности,

-68+023 на месту укрштаја са некатегорисаним путем који је осигуран полубраницима са светлосним саобраћајним знаковима на путу,

-70+690 на месту укрштаја са некатегорисаним путем који је осигуран саобраћајним знаковима на путу и троугловима прегледности.

Према Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020.године ("Службени гласник РС", број 88/10) као и Нацртом Просторног плана Републике Србије од 2021 до 2035. године, који је прошао јавни увид и Националним програмом јавне железничке инфраструктуре за период 2022-2026, планира се:

1. Ревитализација, модернизација и електрификација регионалне железничке пруге (Ниш)-Црвени Крст-Зајечар-Прахово Пристаниште, са изградњом

капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга.

2. “Инфраструктура железнице Србије” а.д. Задржава земљиште на коме се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

Општи услови

- железничко подручје је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела.
- Јавна железничка инфраструктура обухвата целокупну железничку инфраструктуру која чини мрежу којом управља управљач инфраструктуре, искључујући пруге и споредне колосеке (индустријске пруге и колосеке), који су прикључени на мрежу.
- Пружни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8м, у насељеном месту 6м, мерено управно на осу крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14м. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.
- Инфраструктурни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25м, мерено управно на осу крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.
- Заштитни пружни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100м, мерено управно на осу крајњих колосека.
- Развој железничке инфраструктуре обухвата планирање мреже, финансијско и инвестиционо планирање, као и изградњу и модернизацију инфраструктуре.
- Унапређење железничке инфраструктуре (модернизација) обухвата радове великог обима на инфраструктури којима се побољшава њено целокупно функционисање.
- Путни прелаз је место укрштања железничке пруге која припада јавној железничкој инфраструктури, индустријској железници или индустријском колосеку и пута у истом нивоу, који обухвата и укрштање тих колосека са пешачком или бициклистичком стазом, у ширини од 3м мерено од осе колосека, укључујући и простор између колосека када се на прелазу налази више колосека.
- Комплекс железничке станице чине колосеци, перони, сигнално-сигурносни уређаји, телекомуникациони уређаји и постројења, зграде, магацини, рампе, радионице, депои као и станични трг са приступном друмском саобраћајницом од јавне друмске (уличне) мреже до комплекса станице. Станични трг поред приступне саобраћајнице до железничке станице би требало да садржи одговарајући паркинг простор за кориснике железничких услуга, зелене површине, као и пратеће услужне објекте.

Посебни услови

Посебни услови које прописала Железница Србије и које треба испоштовати приликом планирања и реализације ПДР-а су:

1. Железничко земљиште мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за јавни железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.
2. Могуће је планирати изградњу објеката (стамбених, пословних, комерцијалних, спорта и рекреације-затворени објекти) на растојању већем од 25м, мерено управно на осу најближег колосека постојеће железничке пруге и ван границе земљишта чији је корисник “Инфраструктура железнице Србије” а.д.
3. У заштићеном пружном појасу, на удаљености 50м од осе најближег колосека

- постојеће железничке пруге, не могу се планирати у којима се производе експлозивна средства или складиште експлозивних производа и други слични објекти.
4. Сви планирани објекти не смеју својом изградњом нити експлоатацијом угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја, као ни безбедност постојећих објеката јавне железничке инфраструктуре.
 5. Обзиром да се у обухвату предметног Плана железничка пруга налази у тунелу, на простору изнад тунела на местима где је висина надслоја изнад тунелске цеви већа од 30м, могуће је планирати изградњу објеката, под условом да приликом израде техничке документације пројектант докаже да новоизграђени објекти неће имати негативног утицаја на постојећу железничку инфраструктуру. Новоизграђени објекти морају бити прикључени на јавну комуналну инфраструктуру.
 6. У инфраструктурном појасу изнад тунелске цеви, није дозвољена изградња бунара, септичких јама, подземних гаража и других подземних објеката.
 7. На местима где је висина надслоја изнад тунелске цеви мања од 30м, могу се градити искључиво линијски објекти, односно саобраћајнице и паркинг простор и планирати зелене површине.
 8. Уколико се планира изградња стамбених, пословних и других објеката изнад тунелске цеви у ширини инфраструктурног појаса, у оквиру израде Плана дефинисати мере заштите објеката од утицаја железничког саобраћаја (бука, вибрације). Обавеза инвеститора приликом извођења радова је да спроведе напред наведене мере.
 9. Уколико мере заштите захтевају реконструкцију железничке инфраструктуре, планским документом је потребно ограничити изградњу стамбених, пословних и других објеката, тако да се исти могу градити изван зоне утицаја железничког саобраћаја на предметне објекте.
 10. Уколико се планира реконструкција или изградња друмске саобраћајнице паралелно са пругом, исту је могуће планирати ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8м рачунајући од осовине најближег колосека предметне пруге до најближе тачке горњег строја пута. Уколико су и пруга и пут у насипу растојање између њихових ивица ножица насипа не сме бити мања од 1м, као ни мање од 2м од железничких подземних инсталација (каблова).
 11. Приликом израде предметног Плана не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећом железничком пругом у нивоу, већ саобраћајне токове усмерити на постојеће путне прелазе.
 12. Заштитни зелени појас могуће је планирати на минималном растојању од 10м, мерено од границе пружног појаса, односно на минималном растојању од 16м у насељеном подручју, а 18м ван насељеног места, под условом да високо растиње не смањује прегледност пруге, посебно у зони потребне прегледности путних прелаза.
 13. Приликом уређења предметног простора не планирати формирање депонија отпада и слично, као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу пруге. Не планирати постављање знакова, извора јаке светлости или било којих уређаја и справа које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.
 14. Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупа постојеће железничке пруге.
 15. У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације

и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.

- Могуће је планирати паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом постојеће железничке пруге, али ван границе железничког земљишта.

- Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са постојећом железничком пругом је могуће планирати под углом од 90° , а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60° . Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,8м, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитних цеви, односно 1,2м мерено од коте околног терена до горње ивице заштитне цеви инсталације. Заштитне цеви у укрштају са железничком пругом морају се поставити испод трупа пруге у континуитету испод колосека.

16. На основу Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр.72/09, 81/09(исправке), 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12 одлука УС, 42/13 одлука УС, 50/13 одлука УС и 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. Као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова “Инфраструктура железнице Србије” а.д. кроз обједињену процедуру.

Пешачко-бициклическа стаза

Положај пешачко-бициклическе стазе биће детаљно приказан на графичком прилогу а услови за изградњу биће обрађени кроз пројектну документацију.

Пешачке површине у оквиру спортско-рекреационог центра

Пешачке површине међусобно повезују све објекте и спортске терене у оквиру спортско-рекреационог центра. Углавном су то поплочане или озелењене површине различитих ширина које ће бити накнадно детаљно обрађене кроз Пројекат партерног уређења.

Површине јавне намене у области спорта

У оквиру границе Плана, у Првој месној заједници, налази се спортски центар разноврсног спортског садржаја. Сви спортски терени су изведени према технолошким стандардима за овакву врсту објеката као и према пројектима који су дефинисали све потребне елементе.

Друга месна заједница

Површине јавне намене у области саобраћаја

У оквиру II Месне заједнице у Књажевцу, присутна је транзитна саобраћајница Ниш-Зајечар која се одвија улицама Добривоја Радосављевића – Бобија, Књаза Милоша и улицом 22. децембра. Правац за Сокобању користи улице Књаза Милоша, Трг ослобођења и Карађорђево. Из овог произилази, да је целокупан саобраћај, било да је транзитног или локалног карактера сконцентрисан на поменуте улице од којих већина пролази и кроз најужи

друштвени, административни и трговачки центар града.

Планом генералне регулације се предвиђа изградња пешачке зоне на делу улице Књаза Милоша од зграде " Треска " до каменог моста у центру града, па самим тим и дислоцирање саобраћаја из центра града и усмеравање улицама које ће дефинисати Одлука о регулацији саобраћаја.

У самој II Месној заједници постоје и планирају се више примарних насељских саобраћајница. Ову групу чине следеће саобраћајнице:

- | | |
|------------------------------|--|
| - улица Књаза Милоша | - улица Добривоја Радосављевића-Бобија |
| - улица Капларова | - улица Девете бригаде |
| - улица Бранка Радичевића | - улица Војводе Путника |
| - улица Змај Јове Јовановића | - улица Његошева |
| - улица Милоша Обилића | - улица Гавре Аничића |
| - улица Ђуре Хорватовића | - улица Црвењски пут |

Положај као и правац пружања примарних насељских саобраћајница су углавном одредили већ изграђени стамбени и други објекти, који су иначе грађени без посебне контроле и усмеравања од стране надлежних органа.

Све остале улице су практично стамбеног карактера, и немају неку значајнију функцију у систему мреже саобраћајница.

Регулација

Регулационе линије свих саобраћајница су одређене у односу на осовине, које су дефинисане координатама Y и X и које су аналитички дате на одговарајућем графичком прилогу.

Примарне градске саобраћајнице

Примарне градске саобраћајнице су следеће улице: Књаза Милоша, Добривоја Радосављевића- Бобија и Капларова. Укупна регулациона ширина улице Књаза Милоша је од 17,00 до 18,00м. Садржај попречног профила чине коловоз 12,00м и тротоари од 2,00м до 3,50м.

На одговарајућем графичком прилогу дате су координате и попречни профили новопроектованих улица.

Улица Добривоја Радосављевића-Бобија има регулациону ширину коловоза 10,50м док су ширине тротоара променљиве.

Улица Капларова има променљиву регулациону ширину од 12,00м до 14,00м. Садржај попречног профила чине коловоз 7,00-9,00м и два тротоара од 2,00м – 2,50м ширине.

Примарне насељске саобраћајнице

Улица Девете бригаде је дефинисана регулационом ширином коловоза од 6,00м док је ширина тротоара променљива дуж целе улице Девете бригаде.

Улица Бранка Радичевића има регулациону ширину од 13,00 до 14,00м. Садржај попречног профила чине коловоз од 8,00м и два тротоара чија је ширина променљива.

Улица Војводе Путника има регулациону ширину коловоза 6,00 – 7,00м, док је ширина тротоара променљива дуж целе улице.

Улица Змај Јове Јовановића има укупну регулациону ширину од 8,50м. Садржај попречног профила чине коловоз од 5,00 до 6,00м и два тротоара од по 1,50м.

Улица Његошева има укупну регулациону ширину 10,00м. Садржај попречног профила чине коловоз од 6,00м и два тротоара од по 2,00м.

Улица Милоша Обилића има укупну регулациону ширину у делу од раскрснице са Његошевом улицом 13,00м. Садржај попречног профила чине коловоз ширине 8,50м и два тротоара ширине 2,00 и 2,50м. До краја улице ширина коловоза је 5,50м и ширина тротоара по 1,50м.

Улица Гавре Аничића има укупну регулациону ширину од 10,50м. Садржај попречног профила чине коловоз од 7,50м и тротоари од 1,50м.

Улица Ђуре Хорватовића има укупну регулациону ширину од 12,00м. Садржај попречног профила чине коловоз од 7,00м и тротоари од 2,00 до 2,50м.

Улица Црвенски пут има укупну регулациону ширину од 9,00м. Садржај попречног профила чине коловоз од 6,00м и тротоари од по 1,50м.

Сви потребни елементи на преломним тачкама и кривинама приказани су на графичком прилогу који је саставни део ПГР-а.

Нивелација

Нивелете свих примарних градских и насељских саобраћајница су одређене у апсолутним вредностима. Коте нивелете су одређене на преломима нивелета. Апслутне вредности кота нивелета су дате на одговарајућем графичком прилогу.

Регулација мирујућег саобраћаја

Проблем мирујућег саобраћаја је решен у оквиру блокова јавне намене са паркирањем на посебним и уређеним површинама. У стамбеним и сабирним саобраћајницама и блоковима паркирање се врши на коловозу или делимично на коловозу и тротоару, односно у оквиру стамбених парцела. Начин и положај паркирања се дефинише одговарајућом хоризонталном и вертикалном сигнализацијом.

Пешачко-бициклистичка стаза

Положај пешачко-бициклистичке стазе биће детаљно приказан на графичком прилогу а услови за изградњу биће обрађени кроз пројектну документацију.

Трећа месна заједница и МЗ Трговиште

Површине јавне намене у области саобраћаја

У оквиру III Месне заједнице у Књажевцу, присутна је транзитна саобраћајница М-25 Ниш- Зајечар као и регионална саобраћајница Р 121 Књажевац-Пирот. Из овог произилази да је целокупан саобраћај, било да је транзитног или локалног карактера сконцентрисан на поменуте саобраћајнице.

У самој III Месној заједници постоје и планирају се више примарних градских и секундарних стамбених саобраћајница. Ову групу чине следеће саобраћајнице:

- улица 22. децембар КП бр.6181/1
- улица Првомајска КП бр. 6370
- улица Саве Ковачевића КП бр. 6483
- улица 7.јули Кп бр. 6728; 3561/6; 3559/2; 6728/1; 6185/8;
- улица Жикице Јовановића- Шпанца КП бр. 6727;
- улица Милуна Минића КП бр. 8504; 6589;
- улица Владимира Назора КП бр.6339/5; 5480/2; 6596/1
- улица Дубравска КП бр.6724;
- улица Ивана Милутиновића КП бр. 6599/2;
- улица Видовданска КП бр. 6675;
- улица Пиротска КП бр. 6728;
- улица Миле Јулиног КП бр. 6198;
- улица 4-ти септембар КП бр. 3537; 7315;
- улица Ужичка КП бр. 7301; 7354;
- улица 25. мај КП бр. 7337;
- улица кап. Божидара Митића КП бр. 1902/1;
- улица Михајла Вујића КП бр. 7505;

- улица Цветана Лазаревића КП бр. 3439;
- улица Радомира Ћирковића КП бр. 3421/18;
- улица 23. дивизије КП бр. 3555; 3562/14;
- улица Вукице Митровић КП бр. 1883/2;
- улица Мирослава Крлеже КП бр. 3554/12; 3554/19; 3547/3;
- улица Мије Орешковића КП бр. 3554/11;
- улица Рада Кончара КП бр. 3528/3;
- улица Николе Тесле КП бр. 3617/8;
- улица Косте Абрашевића КП бр. 6376/5; 7647;
- улица 8-ог августа КП бр. 3628/3
- улица Максима Горког КП бр. 1910/2; 7634;
- улица Гаврила Принципа КП бр. 7618;
- улица Вукашина Милића-Вује КП бр. 1948/1;
- улица Стевана Сремца
- улица Церска

Положај као и правац пружања ових саобраћајница су углавном одредили већ изграђени стамбени и други објекти, који су иначе грађени без посебне контроле и усмеравања од стране надлежних органа.

Регулација

Регулационе линије свих саобраћајница су одређене у односу на осовине, које су дефинисане координатама Y и X и које су аналитички дате на одговарајућем графичком прилогу.

Примарне градске саобраћајнице

Примарне градске саобраћајнице су следеће улице: 22. децембар и улица Миле Јулиног. Укупна регулациона ширина улице 22. децембра је око 30м. Садржај попречног профила чине коловоз 10,00м и тротоари од 2,00м до 7,00м. ширине, као и заштитно зеленило ширине од 6,00м до 12,00м.

Улица Миле Јулин има променљиву регулациону ширину коловоза која се креће око 7,50м као и променљиву ширину тротоара од око 1,00м до 3,60м.

Примарне насељске саобраћајнице

Улица 7. јули је дефинисана регулационом ширином од 10,00м до 22,00м. Ширина коловоза је од 6,00м до 7,00м, а ширина тротоара треба да буде од 2,00м до 3,00м.

Улица Дубравска је дефинисана регулационом ширином од око 9,00м. Ширина коловоза је 5,50м и тротоари по 1,50м.

Улица 4. септембар је дефинисана регулационом ширином од око 7,00м. Ширина коловоза је 5,00м до 5,50м и тротоари по 1,00м до 2,00м.

Улица Ужичка је дефинисана регулационом ширином од око 9,00м. Ширина коловоза је 5,50м и ширина тротоара је по 1,50м до 2,00м.

Нивелација

Нивелете свих примарних градских и насељских саобраћајница су одређене у апсолутним вредностима. Коте нивелете су одређене на преломима нивелета. Апслутне вредности кота нивелета су дате на одговарајућем графичком прилогу.

Регулација мирујућег саобраћаја

Проблем мирујућег саобраћаја је решен у оквиру блокова јавне намене са паркирањем на посебним и уређеним површинама. У стамбеним и сабирним саобраћајницама и блоковима

паркирање се врши на коловозу или делимично на коловозу и тротоару, односно у оквиру стамбених парцела. Начин и положај паркирања се дефинише одговарајућом хоризонталном и вертикалном сигнализацијом.

Хидротехничка инфраструктура и уређење водотока

Хидрографија на подручју општине Књажевац је добро развијена, са сливовима три Тимока – Трговишким, Сврљишким и Белим - који имају специфична отицања $1,5\div 2$ пута већа од републичког просека ($5,7 \text{ L/s}\cdot\text{km}^2$).

Захваљујући систематским активностима на градњи водовода општина Књажевац је добро подмирена квалитетном водом. Књажевачки водовод је већ добио карактер регионалног субсистема, јер поред поузданог снабдевања града Књажевца подмирује потребе и 22 долињска насеља дуж Белог Тимока све до "Минићева", као и нека насеља у доњем делу слива Трговишког Тимока, укупно око 19.600 становника. Водовод Књажевца има два изворишта доброг квалитета: главно извориште "Сињи Вир" и извориште "Језава". Капацитети: "Сињи Вир" је сада у опсегу $70\div 200 \text{ L/s}$, а "Језава" - $8\div 35 \text{ L/s}$.

Канализација за отпадне воде у Књажевцу покрива око 80% града, и у њу се без предтретмана уливају и отпадне воде привредних предузећа. Преко магистралног колектора $\varnothing 600$ отпадне воде се доводе до ПС где се препумпавају у бетонску таложницу, одакле се без пречишћавања испуштају у Сврљишки Тимок. То концентрисано загађење радикално квари квалитет вода читавог тока Белог Тимока. То у топлим и маловодним периодима синергетским деловањем (мали протоци + високе температуре воде + мали садржај кисеоника у води + утицај загађења) доводи до екстремних еколошких последица - до масовног угинућа риба од којих се река касније дуго не може да опорави. Санитација села-приградских насеља је врло лоша. Отпадне воде домаћинства из стаја се преко провизорних септичких јама, које нису вододрживе, усмеравају према најближем окружењу. Водотоци се врло често користе за одлагање чврстог отпада, што веома погоршава стање квалитета вода у свим долињским рекама.

Долињски делови Општине су угрожени поплавама бујичног карактера. На потезу кроз град регулисан је Сврљишки Тимок регулацијом урбаног типа док је Трговишки Тимок само делимично уређен. Потребно је да се регулације водотока заврше у границама Планског подручја. На подручју града је и поток Чивлик који се у време киша великог интензитета и плави делове градског подручја.

Потенцијали

Важан развојни ресурс у области вода је врло развијена хидрографија са Трговишким, Сврљишким и Белим Тимоком који пресецају целу територију Општине, са долином која је погодна за реализацију саобраћајних и линијских инфраструктурних система.

Садашња изворишта Књажевца – "Сињи Вир" и "Језава" – представљају драгоцен водни потенцијал највишег нивоа, који омогућава квалитетно и поуздано снабдевање водом Књажевачког субсистема, сада аутономног, који ће се у будућности уклопити у Тимочки регионални систем за снабдевање водом насеља. Та изворишта захтевају највиши ниво заштите у непосредној и ужој зони заштите, али и на читавом хидрогеолошком сливу.

Површине јавне намене у области комуналне инфраструктуре

Прва месна заједница

Регулација мреже комуналних система и инсталација

Прикључци на градску водоводну, канализациону, електроенергетску и телефонску мрежу обезбедиће постизање нормалног нивоа комуналне опремљености.

Сви радови на мрежама и системима инфраструктуре радиће се према условима и сагласностима надлежних јавних комуналних предузећа.

Прикључци на водоводну, канализациону, електроенергетску и телефонску мрежу,

оствариће се према решењима из графичких приказа.

Снабдевање водом за пиће – постојеће стање

Водоснабдевање Књажевца, а самим тим и простора прве Месне заједнице, се ослања на извориште "Сињи Вир" одакле се вода гравитационо доводи до црпне станице " Јаз" одакле се препумпава у дистрибутивну водоводну мрежу и до резервоара " Берчиновачко брдо ", " Џервин" и " Џервин 2".

Простор I Месне заједнице је због висинских услова и ограничења притиска у водоводној мрежи, што се водоснабдевања тиче подељен у две висинске зоне.

Другу висинску зону чини улица Шпанских бораца и део Чаковачке улице, и даље ка Саставку и Грезни за чије водоснабдевање је изграђена бустер станица и резервоар " Џервин 2" запремине 235м³ на коти 317,00м.н.в. За водоснабдевање осталих потрошача служи резервоар " Берчиновачко брдо " на коти огледала воде 277,00м.н.в и резервар " Џервин" запремине 800м³ на коти 278,00м.н.в.

Дистрибутивна водоводна мрежа је разнолика и по материјалу, и по пречнику у зависности од времена изградње, што се види на графичком прилогу.

Главни потисно-повратни цевовод је димензионисан за норму потрошње од 550л/ст.дан, пречника је Ø 400мм и изграђен је од ПВЦ-а. Овај цевовод се пружа од црпне станице " Јаз" до резервоара " Берчиновачко брдо " (западни прстен). Део на простору I Месне заједнице од моста у Капларовој улици, Капларовом улицом, па кроз ул. Бранке Динић и дела улице Лоле Рибара до раскрснице са улицом Југ Богдановом, замењен је 2003. год. цевима од дуктивног лива пречника Ø 400мм.

Новопроековано стање

Основу за приказ новопроековане водоводне мреже чини " Главни пројекат система Књажевачког водовода" (Институт за водопривреду " Јарослав Черни"- Београд, октобар 1984.год.).

Приликом прорачуна дистрибутивне водоводне мреже, меродавни протицај за димензионисање је онај, који задовољава норму потрошње од 550л/ст.дан, односно протицај за несметани рад противпожарних хидраната. Водоводна мрежа извешће се преко јавних површина, кроз труп улица, при чему водити рачуна о постојећим комуналним инсталацијама и ПВЦ цеви за меродавне радне притиске. Прикључивање нових корисника на јавну водоводну мрежу извешће се по условима надлежног предузећа ЈКП " Стандард "- Књажевац.

Каналисање отпадних вода

Постојеће стање

Принцип каналисања употребљених вода у Књажевцу је сепаратни. Основна канализациона мрежа града изграђена је 1969-1970.године, од цементазбестних цеви. Изграђена мрежа у овом периоду чини основ градске канализационе мреже и свака даља изградња се ослања на овај започети систем.

Све отпадне воде са простора I МЗ уливају се у колектор од бетонских цеви пречника Ø 600мм. који иде Карађорђевој улицом и у који се на Тргу Ослобођења уливају отпадне воде из колектора Ø 500мм који иде левом обалом Сврљишког Тимока од Џервиновог насеља, затим настављају кејом Вељка Влаховића левом обалом Сврљишког Тимока и улива се у сабирну шахту црпне станице.

Географски положај града, и чињеница да се град развио на обалама двеју река, пружају повољну могућност за одвођење површинских вода са јавних површина. Програм одвођења атмосферских вода усвојен је 1977.год. На простору I МЗ постоје неколико система за прикупљање и одвођење атмосферских вода:

- У делу улице Бранке Динић и улици Капларовој, постоји систем атмосферске канализације са изливом у Сврљишки Тимок;
- Трг Ослобођења са изливом у Сврљишки Тимок;

Новопроектовано стање

Даљи развој фекалне канализације ослањаће се на постојећи систем каналисања отпадних вода, задржаће се сепаратни систем и новопроектована секундарна канализациона мрежа са новоразрађених површина за изградњу индивидуалних објеката, прикључиће се на постојећу канализациону мрежу. Минимални пречник новопроектоване канализације је Ø 200мм.

Канализациону мрежу треба пројектовати и извести уз поштовање минималних и максимално дозвољених падова и важећих законских и техничких прописа.

Даљи развој атмосферске канализације такође ће се ослањати на већ постојећи систем атмосферске канализације, и постојећу пројектну документацију.

Атмосферске воде са саобраћајница и манипулативних површина насеља, које се евентуално могу загадити уљима, мастима и нафтним дериватима, прикупљају се посебним системом канализације и преко таложника за механичке нечистоће и сепаратора уља и масти (предходни предтретман) евакуисати у околне зелене површине или јавну атмосферску канализацију.

Атмосферске воде са кровних и условно неизграђених површина прикупити системом ригола и евакуисати без претходног третмана у околне зелене површине или јавну атмосферску канализацију. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина дефинисаће се кроз пројектну документацију.

Постројење за пречишћавање отпадних вода

Локација постројења за пречишћавање отпадних вода је дефинисана овим ПГР-ом и налази се на левој обали реке Бели Тимок у непосредној близини санитарне депоније (КП бр.3415/2 КО Књажевац). Пречишћене отпадне воде ће се одводити у реку Бели Тимок која је одређена за реципијент пречишћене воде.

Процесна линија постројења за пречишћавање отпадних вода је условно подељена на линију воде и линију муља.

Линија воде обухвата следеће објекте:

- груба решетка
- црпна станица сирове воде
- аутоматска решетка и песколов-компактна јединица
- егализациони базен
- биоаерациони базен и таложник
- базен за дезинфекцију
- испуст у Бели Тимок

Линија муља обухвата:

- црпна станица за рецикулацију муља и вишак муља
- угушивач за муљ
- центрифуга (смештена у погонској згради)
- одвоз обрађеног муља

Улазни и излазни подаци за димензионисање ППОВ дефинисаће се на основу хидрауличког прорачуна и параметара очекиваног прилива отпадних вода са простора обухваћеним ПГР-ом узимајући у обзир број становника, индустријских објеката прикључених на колектор јавне канализације и прилив кишних вода. Израдом Пројектне документације дефинисаће се сви потребни елементи у складу са важећим Законима и Правилницима који су наведени у добијеним условима од стране ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар "Сава-Дунав".

Уређење водотока

Књажевац лежи на обалама двеју река, Трговишког и Сврљишког Тимока, који се

одмах испод градске зоне уливају и чине Бели Тимок. Простор I МЗ обухвата простор лево од обале Сврљишког Тимока. Од осталих водотокова, на овом простору је Грезанска река која се улива у Сврљишки Тимок.

Сврљишки Тимок је у потпуности регулисан у градском подручју. Регулација је вршена у три фазе. Прву фазу чине изведени радови између улица Капларове и гвозденог моста који спаја Трг Ослобођења са "административним центром". Ови радови су изведени 1948.године и састоје се од облагања профилисаног корита каменим блоковима без издвојеног минор и мајор корита. Код моста у Капларовој улици је 2001. године изграђена монтажно-демонтажна устава, због регулисања нивоа воде у периоду ниског водостаја. Другу фазу чине радови изведени од моста у Капларовој улици до ушћа Сврљишког у Бели Тимок. Радови су изведени 1977.године. Регулација реке заснива се на минор и мајор кориту, облога профилисаног корита извршена је од ломљеног камена. Трећа фаза регулације Сврљишког Тимока завршена је 1986. године. Регулисан је узводни ток реке од моста у Његошевој улици, до ушћа Грезанске реке у Сврљишки Тимок. Регулацијом је издвојено минор и мајор корито, а облога профилисаног корита је изведена кречњачким и гранитним каменим облогама. На овом делу регулације изведен је и одбрамбени насип. За све радове на регулацији Сврљишког Тимока постоји техничка документација.

Мрежа инсталација за електричну енергију

Електро-енергетску мрежу формираће постојећи и планирани напојни и дистрибутивни водови и објекти, који су у функцији постојећих насеља. Урбанистичким планом се задржава постојећа конфигурација транзитне напојне и дистрибутивне високонапонске електро-енергетске мреже и објеката.

Задржава се позиција постојећих ЕЕО, те је потребно приликом пројектовања, изградње и коришћења објеката у обухвату Плана, испоштовати одредбе Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74 и 13/78) и Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова ("Сл. лист СФРЈ" бр.6/92).

У складу са чл. 218. Закона о енергетици, заштитни појас за надземне електроенергетске одове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

1. за напонски ниво 1KV до 35KV

-за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;

-за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;

-за самонесеће кабловске снопове 1 метар;

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала за напонски ниво 1KV до 35KV, укључујући и 35KV, 1 метар.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи за напонски ниво 1KV до 35KV, 10 метара.

У случају немогућности испуњења претходно наведених услова, биће потребно извршити прилагођавање постојећих ЕЕО (измештање или каблирање постојећих водова) о чему ће бити закључени посебни уговори између инвеститора објеката који се граде и Електродистрибуције Србије доо Београд у складу са чл. 217 Закона о енергетици.

Последњих година евидентан је тренд градње соларних електрана. На подручју Плана прикључени су објекти произвођача електричне енергије укупне снаге 1630 KW, као и на десетине купаца-произвођача чији су производни капацитети до 10,8 KW. Укупни производни капацитети у соларним панелима за које су издата Мишљења о условима и могућностима прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије објеката за производњу електричне енергије и Услови за пројектовање и прикључење објеката за производњу електричне енергије процењују се тренутно на око 26400 KW, са очекиваним порастом. Смањење вршних оптерећења на нивоу ТС 110/35 KV и ТС 35 /10 KV последица је одлива становништва, али и прикључење соларних капацитета на напонском нивоу 10 KV и 0,4 KV.

Ради стварања услова за прикључење нових објеката (производних, пословних, стамбених...) чија се градња у овом тренутку не може предвидети, биће потребно изградити нове ТС 35/10 KV и/или ТС 10 /0,4 KV са прикључним кабловима водом 35 KV и/или 10 KV.

Концепција напајања објеката електричном енергијом на подручју Плана је следећа:

Број и локације ТС 10/0,4 KV треба бирати према енергетским потребама објеката који се планирају, а у складу са савременим стандардима потрошње енергије по квадратном метру објекта и броју корисника. ТС 10/0,4 KV треба да буде слободностојећа, типска, монтаж но бетонска, изузетно у објекту који се прикључује, за крајњу снагу 1x1000 KVA (2x1000) KVA, лоцирана што ближе центру потрошње, тако да јој је могуће приступити теретним возилом са јавне саобраћајнице. Димензије најчешће примењиваних типова слободностојећих ТС су оријентационо 3x4м (са једним трансформатором), односно 5x4м (са два трансформатора), без тротоара и уземљивача. Разводно постројење 10 KV сваке ТС треба да има најмање две водне ћелије и једну или две трафо ћелије, а по потреби и мерну ћелију (ако је мерење планирано на средњем напону). Такође треба обезбедити могућност даљинског командовања расклопном опремом у разводним постројењима 10 KV сваке ТС.

Водове 10 KV треба водити подземно, кабловима типа ХНЕ 4x(1x185)мм², 10 KV положеним у сноп. Трасе каблова треба да буду у јавној површини, у тротоарском делу саобраћајница, тј. у регулисаном терену, непрекидно доступне ради евентуалног отклањања кваров. Каблове треба полагати у земљане ровове на дубини од 0,8м у слоју ситнозрнасте земље или песка. На местима где се очекује повећано механичко напрезање, каблове треба положити у кабловску канализацију. Паралелно са енергетским кабловима 10 KV треба положити и ПВЦ цев Ø 40 и оптички кабл са 48 влакана за потребе даљинског управљања. При пројектовању и изградњи саобраћајница водити рачуна да се на потребним местима остави довољан број кабловских канала за каблове свих напонских нивоа, како би се касније избегло прекопавање.

Нисконапонску мрежу конципирати као подземну кабловску мрежу кабловима типа РРОО-Аодговарајућег пресека или надземну на бетонским стубовима са самонесећим кабловским снопом. Нисконапонски изводи не треба да буду дужине веће од 400м. Објекти за индивидуално становање треба да имају измештено мерно место у слободностојећим орманима на граници јавне површине и приватне парцеле уколико је мрежа подземна, односно на стубовима нисконапонске мреже уколико је мрежа надземна.

Изградња и доградња електродистрибутивне мреже у планском периоду изводиће се према условима надлежног електродистрибутивног предузећа ЕД Књажевац, у складу са законском регулативом из ове области и уз поштовање утврђених правила заштите животне средине, природних и културних добара.

Изградња других објеката и извођење свих врста грађевинских радова испод и у близини ДВ условљена је претходним прибављањем услова од стране надлежног електродистрибутивног предузећа, односно надлежне службе Електропривреде Србије.

Мрежа топловода

Постојеће инсталације, тј. топловод, као и планирани топловод, гасне инсталације, мерно-регулациона станица и нове гасне котларнице ЈКП „Топлана“ Књажевац су назначене и уцртане на цртежу који је саставни део ПГР-а.

Пројектом конверзијом котлова на мазут и огревно дрво котловима на компримовани природни гас, планирано је постављање нових контејнерских гасних котларница, изградња мерно-регулационе станице за компримовани гас и гасовода и повезивање на постојећи систем даљинског грејања.

Планирана је изградња новог топловода ради повезивања на постојећи систем Административно пословног центара, установа и зграда које се налазе у самом центру града. Изградњом другог крака новог топловода повезала би се Музичка школа, Хотел, зграде у улици Цара Душана и Сретнена Марковића и објекат бивше „Робне куће“. Трећим краком новог топловода у улици Књаза Милоша повезао би се ново планирани објекат „Текијанке“.

Такође је планирана и изградња нове котларнице поред Болнице у Књажевцу и изградња новог топловода. На нови систем би се повезала Болиница и Дома здравља, Геронтолошки центар, Центар за социјални рад, Техничка школа, Гимназија и ОШ „Каплар“.

Друга месна заједница

Снабдевање водом за пиће –постојеће стање

Водоснабдевање Књажевца, а самим тим и простора друге Месне заједнице, се ослања на извориште "Сињи Вир" одакле се вода гравитационо доводи до црпне станице "Јаз" одакле се препумпава у дистрибутивну водоводну мрежу и до резервоара "Берчиновачко брдо", "Цервин" и "Црвени пут".

Простор II Месне заједнице је због висинских услова и ограничења притиска у водоводној мрежи, што се водоснабдевања тиче подељен у две висинске зоне.

Другу висинску зону чини простор насеља "Црвени пут" за чије водоснабдевање је изграђена бустер станица и резервоар на коти огледала воде 298,80 м.н.в. За водоснабдевање осталих потрошача служи резервоар "Берчиновачко брдо" на коти огледала воде 277,00 м.н.в. С'обзиром на конфигурацију терена притисак у водоводној мрежи износи од 2,00 до 6,00 бара. На јавну водоводну мрежу су прикључени сви објекти са простора II Месне заједнице.

Дистрибутивна водоводна мрежа је разнолика и по материјалу, и по пречнику у зависности од времена изградње, што се види на графичком прилогу.

Главни потисно-повратни цевовод је димензионисан за норму потрошње од 550 л/ст.дан, пречника је Ø 400 мм и изграђен је од ПВЦ-а. Овај цевовод се пружа од црпне станице "Јаз" до резервоара "Берчиновачко брдо" (западни прстен), односно од црпне станице "Јаз" до бустер станице "Црвени пут" (део источног прстена). Резервоар "Црвени пут" и бустер станица су повезани ПВЦ цевоводом пречника Ø 160 мм.

Дистрибутивна водоводна мрежа за водоснабдевање припадајућих површина прикључена је на овај потисно-повратни цевовод.

Новопроектовано стање

Основу за приказ новопроектоване водоводне мреже чини "Главни пројекат система Књажевачког водовода" (Институт за водопривреду "Јарослав Черни"- Београд, октобар 1984. год.).

Приликом прорачуна дистрибутивне водоводне мреже, меродавни протицај за димензионисање је онај, који задовољава норму потрошње од 550 л/ст.дан, односно протицај за несметани рад противпожарних хидраната. Водоводна мрежа извешће се преко јавних површина, кроз труп улица, при чему водити рачуна о постојећим комуналним инсталацијама и ПВЦ цеви за меродавне радне притиске. Прикључивање нових корисника на јавну водоводну мрежу извешће се по условима надлежног предузећа ЈКП "Стандард" - Књажевац.

Каналисање отпадних вода

Постојеће стање

Принцип каналисања употребљених вода у Књажевцу је сепаратни. Основна канализациона мрежа града изграђена је 1969-1970. године, од цементазбестних цеви. Изграђена мрежа у овом периоду чини основ градске канализационе мреже и свака даља изградња се ослања на овај започети систем.

Све отпадне воде са простора II МЗ уливају се у колектор од бетонских цеви пречника Ø 500 мм. који иде десном обалом Сврљишког Тимока, од Цервиновог насеља до моста у Капларовој улици где даље наставља улицом Бранка Радичевића одакле скреће лево, пролази испод Сврљишког Тимока где прелази на његову леву обалу и улива се у сабирну шахту црпне станице. У овај колектор улива се секундарна канализациона мрежа. На градску канализациону мрежу са простора II МЗ због топографских услова није прикључен део индивидуалних стамбених објеката са леве стране улице Добривоја Радосављевића-Бобија који своју отпадну воду изливају у индивидуалне септичке јаме.

Географски положај града, и чињеница да се град развио на обалама двеју река, пружају повољну могућност за одвођење површинских вода са јавних површина. Програм

одвођења атмосферских вода усвојен је 1977.год. На простору II МЗ постоје неколико система за прикупљање и одвођење атмосферских вода:

- У улици Ђуре Хорватовића где се преко уливних решетки вода прикупља и излива у Сврљишки Тимок;
- У улици Књаза Милоша постоји систем атмосферске канализације са изливом у Трговишки Тимок;
- У улици Капларовој атмосферска вода се излива у Сврљишки Тимок;
- У улици Бранка Радичевића где се атмосферска вода са простора око стамбених зграда прикупља и излива у Сврљишки Тимок;
- На простору насеља Ћерамиџиница, излив се врши у Трговишки Тимок;

Новопроектовано стање

Даљи развој фекалне канализације ослањаће се на постојећи систем канализационе мреже са новоразрађених површина за изградњу индивидуалних објеката, прикључиће се на постојећу канализациону мрежу. Минимални пречник новопроектоване канализације је Ø 200мм.

Канализациону мрежу треба пројектовати и извести уз поштовање минималних и максимално дозвољених падова и важећих законских и техничких прописа.

За одвођење фекалних вода са простора индустријске зоне " Кадијски крст"предвиђа се изградња новог колектора фекалне канализације који ће прихватити отпадну воду и преко новопроектованог пешачког моста спровести до колектора Ø 500мм у улици Октобарске револуције. На овај колектор прикључиће се и индивидуални стамбени објекти са леве стране улице Добровоља Радосављевића-Бобија који тренутно нису прикључени на градску канализациону мрежу.

Даљи развој атмосферске канализације такође ће се ослањати на већ постојећи систем атмосферске канализације, и постојећу пројектну документацију. Потребно је наставити изградњу атмосферске канализације у насељу Ћерамиџиница, изградњом кракова, који ће се прикључити на постојећи колектор у улици Бранка Радичевића.

Атмосферске воде са саобраћајница и манипулативних површина насеља, које се евентуално могу загадити уљима, мастима и нафтним дериватима, прикупљају се посебним системом канализације и преко таложника за механичке нечистоће и сепаратора уља и масти (предходни предтретман) евакуисати у околне зелене површине или јавну атмосферску канализацију.

Атмосферске воде са кровних и условно неизграђених површина прикупити системом ригола и евакуисати без претходног третмана у околне зелене површине или јавну атмосферску канализацију. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина дефинисаће се кроз пројектну документацију.

Уређење водотока

Књажевац лежи на обалама двеју река, Трговишког и Сврљишког Тимока, који се одмах испод градске зоне уливају и чине Бели Тимок. Простор II МЗ обухвата део града између десне обале Сврљишког Тимока и леве обале Трговишког Тимока. Од осталих водотокова, на овом простору је и Чивлик поток који сече југоисточни део града на два дела и улива се у Сврљишки Тимок. Овај поток има карактеристике бујичног тока, и на њему се налазе три моста и један вијадукт.

Сврљишки Тимок је у потпуности регулисан у градском подручју. Регулација је вршена у три фазе. Прву фазу чине изведени радови између улица Капларове и гвозденог моста који спаја Трг Ослобођења са "административним центром". Ови радови су изведени 1948.године и састоје се од облагања профилисаног корита каменим блоковима без издвојеног минор и мајор корита. Код моста у Капларовој улици је 2001. године изграђена монтажано-демонтажна устава, због регулисања нивоа воде у периоду ниског водостаја. Другу фазу чине радови изведени од моста у Капларовој улици до ушћа Сврљишког у Бели Тимок. Радови су изведени 1977.године. Регулација реке заснива се на минор и мајор кориту, облога профилисаног

корита извршена је од ломљеног камена. Трећа фаза регулације Сврљишког Тимока завршена је 1986. године. Регулисан је узводни ток реке од моста у Његошевој улици, до ушћа Грезанске реке у Сврљишки Тимок. Регулацијом је издвојено минор и мајор корито, а облога профилисаног корита је изведена кречњачким и гранитним каменим облогама. На овом делу регулације изведен је и одбрамбени насип. За све радове на регулацији Сврљишког Тимока постоји техничка документација.

На Трговишком Тимоку је после поплаве 1948. године извршена регулација леве обале на потезу "Јевик" - ушће у Сврљишки Тимок. На овом делу делимично је обележена лева обала каменим блоковима и извршена је изградња одбрамбеног насипа на левој обали реке све до ушћа. Техничка документација за регулацију реке Трговишки Тимок урађена је 1981. године ("Косовопроект"-Београд) и њоме је предвиђено профилисање речног корита, формирање минор и мајор корита и облагање косина ломљеним каменом.

За уређење и регулацију Чивлик потока постоји пројектна документација на нивоу главног пројекта. Како се ради о знатном проширењу природног корита, што захтева рушење неколико индивидуалних стамбених објеката и два моста, то се са реализацијом овог пројекта још увек стоји. Међутим у току регулације Сврљишког Тимока ушће Чивлик потока је регулисано насипом и привременом каменом облогом.

Мрежа инсталација за електричну енергију

Електро-енергетску мрежу формираће постојећи и планирани напојни и дистрибутивни водови и објекти, који су у функцији постојећих насеља. Урбанистичким планом се задржава постојећа конфигурација транзитне напојне и дистрибутивне високонапонске електро-енергетске мреже и објеката.

Задржава се позиција постојећих ЕЕО, те је потребно приликом пројектовања, изградње и коришћења објеката у обухвату Плана, испоштовати одредбе Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74 и 13/78) и Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова ("Сл. лист СФРЈ" бр. 6/92).

У складу са чл. 218. Закона о енергетици, заштитни појас за надземне електроенергетске одове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

1. за напонски ниво 1KV до 35KV

-за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;

-за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;

-за самонесеће кабловске снопове 1 метар;

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала за напонски ниво 1KV до 35KV, укључујући и 35KV, 1 метар.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи за напонски ниво 1KV до 35KV, 10 метара.

У случају немогућности испуњења претходно наведених услова, биће потребно извршити прилагођавање постојећих ЕЕО (измештање или каблирање постојећих водова) о чему ће бити закључени посебни уговори између инвеститора објеката који се граде и Електродистрибуције Србије доо Београд у складу са чл. 217 Закона о енергетици.

Последњих година евидентан је тренд градње соларних електрана. На подручју Плана прикључени су објекти произвођача електричне енергије укупне снаге 1630 KW, као и на десетине купаца-произвођача чији су производни капацитети до 10,8 KW. Укупни производни капацитети у соларним панелима за које су издата Мишљења о условима и могућностима прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије објеката за производњу електричне енергије и Услови за пројектовање и прикључење објеката за производњу електричне енергије процењују се тренутно на око 26400 KW, са очекиваним порастом. Смањење вршних оптерећења на нивоу ТС 110/35 KV и ТС 35 /10 KV последица је одлива становништва, али и прикључење соларних капацитета на напонском нивоу 10 KV и 0,4 KV.

Ради стварања услова за прикључење нових објеката (производних, пословних, стамбених...) чија се градња у овом тренутку не може предвидети, биће потребно изградити нове ТС 35/10 KV и/или ТС 10 /0,4 KV са прикључним кабловима водом 35 KV и/или 10 KV.

Концепција напајања објеката електричном енергијом на подручју Плана је следећа:

Број и локације ТС 10/0,4 KV треба бирати према енергетским потребама објеката који се планирају, а у складу са савременим стандардима потрошње енергије по квадратном метру објекта и броју корисника. ТС 10/0,4 KV треба да буде слободностојећа, типска, монтаж но бетонска, изузетно у објекту који се прикључује, за крајњу снагу 1x1000 KVA (2x1000) KVA , лоцирана што ближе центру потрошње, тако да јој је могуће приступити теретним возилом са јавне саобраћајнице. Димензије најчешће примењиваних типова слободностојећих ТС су оријентационо 3x4м (са једним трансформатором), односно 5x4м (са два трансформатора), без тротоара и уземљивача. Разводно постројење 10 KV сваке ТС треба да има најмање две водне ћелије и једну или две трафо ћелије, а по потреби и мерну ћелију (ако је мерење планирано на средњем напону). Такође треба обезбедити могућност даљинског командовања расклопном опремом у разводним постројењима 10 KV сваке ТС.

Водове 10 KV треба водити подземно, кабловима типа ХНЕ 4x(1x185)мм² , 10 KV положеним у сноп. Трасе каблова треба да буду у јавној површини, у тротоарском делу саобраћајница, тј. у регулисаном терену, непрекидно доступне ради евентуалног отклањања кваров. Каблове треба полагати у земљане ровове на дубини од 0,8м у слоју ситнозрнасте земље или песка. На местима где се очекује повећано механичко напрезање, каблове треба положити у кабловску канализацију. Паралелно са енергетским кабловима 10 KV треба положити и ПВЦ цев Ø 40 и оптички кабл са 48 влакана за потребе даљинског управљања. При пројектовању и изградњи саобраћајница водити рачуна да се на потребним местима остави довољан број кабловских канала за каблове свих напонских нивоа, како би се касније избегло прекопавање.

Нисконапонску мрежу конципирати као подземну кабловску мрежу кабловима типа РРОО-Аодговарајућег пресека или надземну на бетонским стубовима са самонесећим кабловским снопом. Нисконапонски изводи не треба да буду дужине веће од 400м. Објекти за индивидуално становање треба да имају измештено мерно место у слободностојећим орманима на граници јавне површине и приватне парцеле уколико је мрежа подземна, односно на стубовима нисконапонске мреже уколико је мрежа надземна.

Изградња и доградња електродистрибутивне мреже у планском периоду изводиће се према условима надлежног електродистрибутивног предузећа ЕД Књажевац, у складу са законском регулативом из ове области и уз поштовање утврђених правила заштите животне средине, природних и културних добара.

Изградња других објеката и извођење свих врста грађевинских радова испод и у близини ДВ условљена је претходним прибављањем услова од стране надлежног електродистрибутивног предузећа, односно надлежне службе Електропривреде Србије.

Мрежа топловода

Постојеће инсталације, тј. топловод, као и планирани топловод, гасне инсталације, мерно-регулациона станица и нове гасне котларнице ЈКП „Топлана“ Књажевац су назначене и учртане на цртежу који је саставни део ПГР-а.

Пројектом конверзијом котлова на мазут и огревно дрво котловима на компримовани природни гас, планирано је постављање нових контејнерских гасних котларница, изградња мерно-регулационе станице за компримовани гас и гасовода и повезивање на постојећи систем даљинског грејања.

Планирана је изградња новог топловода ради повезивања на постојећи систем Административно пословног центара, установа и зграда које се налазе у самом центру града. Изградњом другог крака новог топловода повезала би се зграде у улици Цара Душана и Сретнена Марковића . Трећим краком новог топловода повезали би се објекти у улици Књаза Милоша.

Такође је планирана и изградња нове котларнице поред Болнице у Књажевцу и изградња новог топловода. На нови систем би се повезала Болиница и Дома здравља, Геронтолошки центар, Центар за социјални рад, Техничка школа, Гимназија и ОШ „Каплар“.

Трећа месна заједница и МЗ Трговиште

Снабдевање водом за пиће –постојеће стање

Водоснабдевање Књажевца, а самим тим и простора треће Месне заједнице, се ослања на извориште "Сињи Вир" одакле се вода гравитационо доводи до црпне станице "Јаз" одакле се препумпава у дистрибутивну водоводну мрежу и до резервоара "Берчиновачко брдо", "Џервин" и "Црвени пут".

За водоснабдевање становништва III Месне заједнице служи резервоар "Берчиновачко брдо" на коти огледала воде 277,00м.н.в. С'обзиром на конфигурацију терена притисак у водоводној мрежи износи од 2,00 до 6,00бара. На јавну водоводну мрежу су прикључени сви објекти са простора III Месне заједнице.

Дистрибутивна водоводна мрежа је разнолика и по материјалу, и по пречнику у зависности од времена изградње, што се види на графичком прилогу.

Главни потисно-повратни цевовод је димензионисан за норму потрошње од 550л/ст.дан, пречника је Ø 400мм и изграђен је од ПВЦ-а. Овај цевовод се пружа од црпне станице "Јаз" до резервоара "Берчиновачко брдо" (западни прстен), односно од црпне станице "Јаз" до бустер станице "Црвени пут" (део источног прстена). Резервоар "Црвени пут" и бустер станица су повезани ПВЦ цевоводом пречника Ø 160мм.

Дистрибутивна водоводна мрежа за водоснабдевање припадајућих површина прикључена је на овај потисно-повратни цевовод.

Новопроековано стање

Основу за приказ новопроековане водоводне мреже чини "Главни пројекат система Књажевачког водовода" (Институт за водопривреду "Јарослав Черни"- Београд, октобар 1984.год.).

Приликом прорачуна дистрибутивне водоводне мреже, меродавни протицај за димензионисање је онај, који задовољава норму потрошње од 550л/ст.дан, односно протицај за несметани рад противпожарних хидраната. Водоводна мрежа извешће се преко јавних површина, кроз труп улица, при чему водити рачуна о постојећим комуналним инсталацијама и ПВЦ цеви за меродавне радне притиске. Прикључивање нових корисника на јавну водоводну мрежу извешће се по условима надлежног предузећа ЈКП "Стандард" - Књажевац.

Каналисање отпадних вода

Постојеће стање

Принцип каналисања употребљених вода у Књажевцу је сепаратни. Основна канализациона мрежа града изграђена је 1969-1970.године, од цементазбестних цеви. Изграђена мрежа у овом периоду чини основ градске канализационе мреже и свака даља изградња се ослања на овај започети систем.

Све отпадне воде са простора II МЗ уливају се у колектор од бетонских цеви пречника Ø 500мм. који иде десном обалом Сврљишког Тимока, од Џервиновог насеља до моста у Капларовој улици где даље наставља улицом Бранка Радичевића одакле скреће лево, пролази испод Сврљишког Тимока где прелази на његову леву обалу и улива се у сабирну шахту црпне станице. У овај колектор улива се секундарна канализациона мрежа. На градску канализациону мрежу са простора II МЗ због топографских услова није прикључен део индивидуалних стамбених објеката са леве стране улице Добривоја Радосављевића-Бобија који своју отпадну воду изливају у индивидуалне септичке јаме.

Географски положај града, и чињеница да се град развио на обалама двеју река, пружају повољну могућност за одвођење површинских вода са јавних површина. Програм одвођења атмосферских вода усвојен је 1977.год. На простору II МЗ постоје неколико система за прикупљање и одвођење атмосферских вода:

- У улици Ђуре Хорватовића где се преко уливних решетки вода прикупља и излива у Сврљишки Тимок;

- У улици Књаза Милоша постоји систем атмосферске канализације са изливом у Трговишки Тимок;
- У улици Капларовој атмосферска вода се излива у Сврљишки Тимок;
- У улици Бранка Радичевића где се атмосферска вода са простора око стамбених зграда прикупља и излива у Сврљишки Тимок;
- На простору насеља Ћерамиџиница, излив се врши у Трговишки Тимок;

Новопроековано стање

Даљи развој фекалне канализације ослањаће се на постојећи систем канализационе мреже са новоразрађених површина за изградњу индивидуалних објеката, прикључиће се на постојећу канализациону мрежу. Минимални пречник новопроековане канализације је Ø 200мм.

Канализациону мрежу треба пројектовати и извести уз поштовање минималних и максимално дозвољених падова и важећих законских и техничких прописа. Наставком изградње канализационе мреже до краја Трговишта заокружио би се процес канализационе мреже са подручја града, осим индустријске зоне "Бошево".

На овом простору је предвиђено проширење индустријског комплекса тако да је потребно посебно обратити пажњу на отпадне воде које могу да загаде околину уколико није на прави начин извршено њихово одвођење.

Кроз планску документацију предвиђен је сепаратни систем канализације (технолошка, санитарно-фекална и атмосферска)

Забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у водоток. Пре испуштања извршити идентификацију свих отпадних вода и материја које могу настати у процесу рада и утврдити начин испуштања у коначни пријемник (постројење за пречишћавање отпадних вода). Зауљеним водама са манипулативних површина обезбедити пречишћавање на таложнику и сепаратору масних материја. У циљу заштите од загађења површинских и подземних вода од нафте и нафтних деривата, предвидети уређење оног дела где ће бити смештени резервоари за нафту и нафтне деривате и пумпне агрегате, са непропусном подлогом и обавезним таложником за механичке нечистоће и сепаратор масти и уља.

Атмосферске воде са саобраћајница и манипулативних површина насеља, које се евентуално могу загадити уљима, мастима и нафтним дериватима, прикупљају се посебним системом канализације и преко таложника за механичке нечистоће и сепаратора уља и масти (предходни предтретман) евакуисати у околне зелене површине или јавну атмосферску канализацију.

Атмосферске воде са кровних и условно неизграђених површина прикупити системом ригола и евакуисати без претходног третмана у околне зелене површине или јавну атмосферску канализацију. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина дефинисаће се кроз пројектну документацију.

Уређење водотока

Књажевац лежи на обалама двеју река, Трговишког и Сврљишког Тимока, који се одмах испод градске зоне уливају и чине Бели Тимок. Простор III МЗ обухвата део града између десне обале Белог Тимока и десне обале Трговишког Тимока.

На Трговишком Тимоку је после поплаве 1948. године извршена регулација леве обале на потезу "Јевик" - ушће у Сврљишки Тимок. На овом делу делимично је обележена лева обала каменим блоковима и извршена је изградња одбрамбеног насипа на левој обали реке све до ушћа. Техничка документација за регулацију реке Трговишки Тимок урађена је 1981. године ("Косовопроект"-Београд) и њоме је предвиђено профилисање речног корита, формирање минор и мајор корита и облагање косина ломљеним каменом.

На потезу Белог Тимока у долином подручју низводно од града треба урадити класичну регулацију за стабилизацију морфологије и протицајног профила са насипима на потезима где су неопходни ради заштите од рачунских великих вода, које не треба да буду мање од тзв. педесетогодишње велике воде ($Q_{w2\%}$);

За регулацију на простору III M3 посебно су актуелни следећи пројекти: Бели Тимок од кланице до споја Трговишког и Сврљишког Тимока; Трговишки Тимок до улива Штитарске реке.

Мрежа инсталација за електричну енергију

Електро-енергетску мрежу формираће постојећи и планирани напојни и дистрибутивни водови и објекти, који су у функцији постојећих насеља. Урбанистичким планом се задржава постоећа конфигурација транзитне напојне и дистрибутивне високонапонске електро-енергетске мреже и објеката.

Задржава се позиција постојећих ЕЕО, те је потребно приликом пројектовања, изградње и коришћења објеката у обухвату Плана, испоштовати одредбе Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74 и 13/78) и Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова ("Сл. лист СФРЈ" бр. 6/92).

У складу са чл. 218. Закона о енергетици, заштитни појас за надземне електроенергетске одове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

1. за напонски ниво 1KV до 35KV

-за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;

-за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;

-за самонесеће кабловске снопове 1 метар;

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала за напонски ниво 1KV до 35KV, укључујући и 35KV, 1 метар.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи за напонски ниво 1KV до 35KV, 10 метара.

У случају немогућности испуњења претходно наведених услова, биће потребно извршити прилагођавање постојећих ЕЕО (измештање или каблирање постојећих водова) о чему ће бити закључени посебни уговори између инвеститора објеката који се граде и Електродистрибуције Србије доо Београд у складу са чл. 217 Закона о енергетици.

Последњих година евидентан је тренд градње соларних електрана. На подручју Плана прикључени су објекти произвођача електричне енергије укупне снаге 1630 KW, као и на десетине купаца-произвођача чији су производни капацитети до 10,8 KW. Укупни производни капацитети у соларним панелима за које су издата Мишљења о условима и могућностима прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије објеката за производњу електричне енергије и Услови за пројектовање и прикључење објеката за производњу електричне енергије процењују се тренутно на око 26400 KW, са очекиваним порастом. Смањење вршних оптерећења на нивоу ТС 110/35 KV и ТС 35 /10 KV последица је одлива становништва, али и прикључење соларних капацитета на напонском нивоу 10 KV и 0,4 KV.

Ради стварања услова за прикључење нових објеката (производних, пословних, стамбених...) чија се градња у овом тренутку не може предвидети, биће потребно изградити нове ТС 35/10 KV и/или ТС 10 /0,4 KV са прикључним кабловима водом 35 KV и/или 10 KV.

Концепција напајања објеката електричном енергијом на подручју Плана је следећа:

Број и локације ТС 10/0,4 KV треба бирати према енергетским потребама објеката који се планирају, а у складу са савременим стандардима потрошње енергије по квадратном метру објекта и броју корисника. ТС 10/0,4 KV треба да буде слободностојећа, типска, монтажном бетонска, изузетно у објекту који се прикључује, за крајњу снагу 1x1000 KVA (2x1000) KVA, лоцирана што ближе центру потрошње, тако да јој је могуће приступити теретним возилом са јавне саобраћајнице. Димензије најчешће примењиваних типова слободностојећих ТС су оријентационо 3x4м (са једним трансформатором), односно 5x4м (са два трансформатора), без тротоара и уземљивача. Разводно постројење 10 KV сваке ТС треба да има најмање две водне ћелије и једну или две трафо ћелије, а по потреби и мерну ћелију (ако је мерење планирано на средњем напону). Такође треба обезбедити могућност даљинског командовања расклопном опремом у разводним постројењима 10 KV сваке ТС.

Водове 10 KV треба водити подземно, кабловима типа ХНЕ 49А 4x(1x185)мм², 10 KV положеним у сноп. Трасе каблова треба да буду у јавној површини, у тротоарском делу

саобраћајница, тј. у регулисаном терену, непрекидно доступне ради евентуалног отклањања кваров. Каблове треба полагати у земљане ровове на дубини од 0,8м у слоју ситнозрнасте земље или песка. На местима где се очекује повећано механичко напрезање, каблове треба положити у кабловску канализацију. Паралелно са енергетским кабловима 10 KV треба положити и ПВЦ цев Ø 40 и оптички кабл са 48 влакана за потребе даљинског управљања. При пројектовању и изградњи саобраћајница водити рачуна да се на потребним местима остави довољан број кабловских канала за каблове свих напонских нивоа, како би се касније избегло прекопавање.

Нисконапонску мрежу конципирати као подземну кабловску мрежу кабловима типа РРОО-Аодговарајућег пресека или надземну на бетонским стубовима са самонесећим кабловским снопом. Нисконапонски изводи не треба да буду дужине веће од 400м. Објекти за индивидуално становање треба да имају измештено мерно место у слободностојећим орманима на граници јавне површине и приватне парцеле уколико је мрежа подземна, односно на стубовима нисконапонске мреже уколико је мрежа надземна.

Изградња и доградња електродистрибутивне мреже у планском периоду изводиће се према условима надлежног електродистрибутивног предузећа ЕД Књажевац, у складу са законском регулативом из ове области и уз поштовање утврђених правила заштите животне средине, природних и културних добара.

Изградња других објеката и извођење свих врста грађевинских радова испод и у близини ДВ условљена је претходним прибављањем услова од стране надлежног електродистрибутивног предузећа, односно надлежне службе Електропривреде Србије.

Мрежа инсталација за грејање

Постојеће инсталације, тј. топловод, као и планирани топловод, гасне инсталације, мерно-регулациона станица и нове гасне котларнице ЈКП „Топлана“ Књажевац су назначене и учртане на цртежу који је саставни део ПГР-а.

Пројектом конверзијом котлова на мазут и огревно дрво котловима на компримовани природни гас, планирано је постављање нових контејнерских гасних котларница, изградња мерно-регулационе станице за компримовани гас и гасовода и повезивање на постојећи систем даљинског грејања.

Планирана је изградња новог топловода ради повезивања на постојећи систем Административно пословног центара, установа и зграда које се налазе у самом центру града. Изградњом другог крака новог топловода повезала би се Музичка школа, Хотел, зграде у улици Цара Душана и Сретнена Марковића и објекат бивше „Робне куће“. Трећим краком новог топловода у улици Књаза Милоша повезао би се ново планирани објекат „Текијанке“.

Такође је планирана и изградња нове котларнице поред Болнице у Књажевцу и изградња новог топловода. На нови систем би се повезала Болиница и Дома здравља, Геронтолошки центар, Центар за социјални рад, Техничка школа, Гимназија и ОШ „Каплар“.

Гасоводна мрежа

У оквиру границе ПГР-а не постоји изграђена гасоводна мрежа и објекти, али је Просторним планом посебне намене мреже магистралних и разводних гасовода источне Србије предвиђена је изградња транспортног гасовода од челичних цеви максималног радног притиска (МОР)50 бар-а.

У регулационом појасу постојећих и планираних саобраћајница према свим блоковима (индустрија, производња, котларнице...) планиране су деонице дистрибутивне гасоводне мреже од челичних цеви МОР 16 бар за потребе снабдевања природним гасом већих потрошача. Ови потрошачи би се снабдевали природним гасом прикључивањем на сопствене мернорегулационе станице.

Локације ових појединих мернорегулационих станица биће дефинисани техничком документацијом као и потребан број Мернорегулационих станица, тако да се омогући снабдевање природним гасом потенцијалних потрошача како Књажевца тако и свих

насељених места на територији Општине Књажевац.

Ове Мернорегулационе станице снабдевале би се природним гасом са планиране ГМРС “Књажевац”, која се налази ван границе предметног Плана.

Локација планиране ГМРС “Књажевац” предвиђена је Просторним планом подручја посебне намене мреже магистралних и разводних гасовода источне Србије, који је тренутно у фази израде.

Дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви МОР 4 бар планира се у складу са густином и наменом постојећих и планираних објеката. Дистрибутивни гасовод се планира у регулационом појасу саобраћајница, у јавном земљишту, у зеленим површинама или тротоарима са једне или обе стране саобраћајнице, у зависности од потенцијалних потрошача, тако да се омогући једноставно прикључење на дистрибутивни гасовод.

Предвиђена је изградња гасних прикључака од места прикључења на дистрибутивну гасоводну мрежу МОР 4 бар до објеката будућих потрошача и мерно регулационих станица или регулационих станица и мерних сетова (у складу са планираним начином потрошње гаса) за предметне делове пословно-стамбених и стамбених објеката има посебно мерење потрошње гаса.

При избору трасе планираних гасовода мора се осигурати безбедан и поуздан рад дистрибутивног гасовода као и заштита људи и имовине, тј. спречити могућност штетних утицаја околине на гасовод и гасовода на околину.

При избору трасе гасовода мора се осигурати:

1. да гасовод не угрожава постојеће или планиране објекте, и планирану намену коришћења земљишта у складу са планском документацијом;
2. рационално коришћење подземног простора и грађевинске површине;
3. испуњеност услова у погледу техничких захтева других инфраструктурних објеката у складу са посебним прописима;
4. усклађеност са геотехничким захтевима.

Приликом израде и реализације Плана неопходно је придржавати се:

-Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бар (“Сл. гласник РС, бр. 37/13, 87/15),

-Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар (“Сл. гласник РС, бр. 86/15),

-техничких услова за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Транспортни гасоводи од челичних цеви МОР 50 бар

Приликом изградње нових објеката водити рачуна да се не угрози стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода забрањено је изводити радове и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортнујућих материјала, као и постављање оgrade са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система. У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1м, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5м.

Није дозвољена градња објеката намењених за становање или боравак људи, на растојањима мањим од 30м.

Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5м.

Минималана растојања од путева, железничких колосека, подземних линијских инфраструктурних објеката и регулисаних водотокова или канала је у свему усклађено са чланом 19. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бар, а дато је у условима Србијагас-сектор за развој.

Стубови далековода не могу се постављати у експлоатационом појасу гасовода.

На укрштању гасовода са путевима угао осе гасовода према путу мора износити између 60° и 90°.

Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви је 0,8м за класу локације I, 1,0м за класу локације II, III и IV, а код укрштања са путевима је 1,35м до горње коте коловозне конструкције пута.

2. Дистрибутивни гасовод од челичних цеви MOP 16 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода је 3,0м.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укупан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.)

Минимална висина надслоја у односу на укупан гасовод у зеленој површини је 0,8м.

Минимална висина надслоја у односу на укупан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0м.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасовода саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће износи 1,35м.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0м, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35м, а све у складу са условима управљача пута.

Приликом укрштања гасовода са железничком пругом минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње ивице прага железничке пруге износи 1,5м.

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,0 м, односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,5м.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar.

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10<MOP<16 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима је прецизирано у табели у условима Србијагас-а.

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мереради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

3. Минимална хоризонтална растојања MPC, MC и PC од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи, као и других објеката су прецизирана у табелама које су садржане у условима Србијагас-а који су саставни део овог Плана.

Минимално хоризонтално растојање MPC, MC и PC од железничких и трамвајских

пруга мери се од ближе ивице шине, а растојање од јавних путева мери се од ивице коловоза. За зидане или монтажне објекте МРС, МС и РС минимално хоризонтално растојање се мери од зида објекта.

4. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода је 1м.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укупан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укупан гасовод у зеленој површини је 0,8м.

Минимална висина надслоја у односу на укупан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0м.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама и пругама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести, дозвољено је одступање до угла од 60°.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35м.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0м, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавање од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35м, а све у складу са условима управљача пута.

Приликом укрштања гасовода са железничком пругом минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње ивице прага железничке пруге износи 1,5м.

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,0м, односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,5м.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска 16 bar како је дато у табели у Условима Србијас-а који су садржани у документациону основу овог Плана.

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

5. Минимална хоризонтална растојања подземних челичних гасовода МОР 16 bar и полиетиленских гасовода МОР 4 bar од надземне електро мреже и стубова далековода су садржани у табели Услова Србијас-а у документационој основи Плана.

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода.

Обновљиви извори енергије

У оквиру границе плана ПГР-а Књажевца предвиђа се и производња електричне

енергије из обновљивих извора, тј. сунчеве енергије применом различитих врста пасивних соларних система (у којима објекат представља пријемник који захвата и чува највећи део енергије) и активних соларних система (који захватају енергију инсталисањем посебне опреме) за конверзију у топлотну енергију; према оквирним истраживањима Књажевац спада у зону нешто већег интензитета сунчевог зрачења од просечног за Србију, са бруто око 1400 kWh/m² годишње (просек за Србију око 1200 kWh/m²). Степен искоришћења зависи од начина конверзије пријемника, па се оквирно може сматрати да је на подручју општине просечна искористива енергија сунчеве енергије око 700 kWh/m² годишње;

Мреже телекомуникационих инсталација

На подручју ПГР-а Књажевац постоји подземна телекомуникациона инфраструктура која је једним делом уцртана а у зависности од хијерархиског значења за несметано функционисање саобраћаја (комутациони чворови, ТТ канализација са окнима, ПЕ цеви и оптички каблови до комутационих чворова и појединих претплатника који су везани директним приступом

У оквиру простора ПГР-а Телеком Србија има 9 постојећих ПП линкова и 3 базне станице мобилне телефоније чији су коридори уцртани на приложеној ситуацији.

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова које прописују надлежне институције.

Плановима развоја предузећа планирано је даље осавремењавање телекомуникационих чворишта у циљу пружања нових сервиса корисницима. Поред постављања нових телекомуникационих уређаја и проширења постојећих, који су лоцирани у објектима у власништву или закупу Телекома, планира се и даље постављање мултисервисних приступних платформи, као и друге телекомуникационе опреме, у уличним кабинетима. Локација уличног кабинета треба да буде на јавној површини. Локације нових уличних кабинета су условљене планираном изградњом на самом подручју и биће дефинисане када постојећа телекомуникациона инфраструктура не буде могла да задовољи потребе корисника.

Постојећим плановима Телекома Србије предвиђа се децентрализација постојеће бакарне приступне телекомуникационе мреже, што подразумева скраћење претплатничке петље по бакарним кабловима. Предвиђа се проширење постојеће транспортне оптичке мреже, као и даља изградња оптичких каблова у оквиру приступне мреже, до самих корисника или што ближе корисницима. Планирана је децентрализација постојећих приступних мрежа на подручју обухвата просторног плана, као и изградња савремене гигабитне пасивне оптичке мреже до корисника (ГПОН).

Потребно је постављање ПВЦ цеви Ø110мм на местима укрштања траса са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирано је полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Планом је предвиђено постављање и нових телекомуникационих коридора (пре свега уз постојеће и планиране саобраћајнице) како би се омогућило прикључење постојећих и планираних објеката на подручју плана на постојећу мрежу Телекома. Коридор треба планирати са обе стране улица и путева.

Планом је предвиђена могућност постављања типских телекомуникационих кабинета на трасама постојећих и нових телекомуникационих мрежа.

Овим планом је предвиђена могућност постављања нових базних станица на објектима или новим антенским стубовима. Како базне станице мобилне телефоније често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких провидних каблова до њихових локација.

У складу са експанзијом мобилних уређаја (лаптоп, таблет и паметни телефони) и њиховом потребом за повезивањем на интернет, предвиђа се могућност изградње Wi-Fi приступних тачака и приводних каблова до тих тачака. Такође се предвиђа могућност даље реконструкције, односно појачање капацитета оптичке мреже кроз постојећу

инфраструктуру, као и могућност изградње нових приводних оптичких каблова за повезивање (постојећих и будућих базних станица (РБС), Wi-Fi и мултисервисних приступних тачака (МСАН).

Телекомуникациони коридори су заштићени предметним планским документом у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката (Сл. гласник РС бр 16/2012).

У циљу заштите постојеће и будуће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити услове од "Телеком Србија".

Заштита од елементарних непогода и услови од интереса за одбрану

У циљу заштите од акцидентних ситуација и исправног функционисања система за водоснабдевање у свим условима, приликом избора техничког решења за транспорт воде до црпне станице и до резервоара, приликом пројектовања реконструкције цевовода и пратећих објеката на њему (ваздушних вентила, испуста за пражњење и испирање цевовода, пролаза цевовода испод путева), неопходна је примена савремених материјала, и поступака грађевинске праксе, уз поштовање важећих стандарда и техничких услова, а с`обзиром на геолошке, геотехничке, хидрогеолошке и сеизмичке услове терена.

Посебну пажњу обратити на техничка решења код свих оних места која имају анкерна својства, где треба обезбедити могућност заједничког рада цевовода и околног тла.

Прикључивање објеката супраструктуре на инфраструктурну мрежу вршиће се по посебним условима надлежних Јавних предузећа који су задужени за издавање услова за прикључке.

Услови за уређење озелењених, слободних и рекреационих површина

У складу са општом концепцијом организације, уређења и коришћења простора у комплексу који се планом разрађује, функције зеленила третиране су према следећим условима:

-Очување постојеће квалитетне вегетације (индивидуално зеленило, јавне зелене површине, дрвореди);

- Повећање површина под зеленилом у односу на постојеће стање;
- Повећање квалитета зелених површина избором адекватних врста засада;
- Интегрисање и презентација природних вредности у туристичку понуду путем заједничких програма, планова и пројеката;
- Обезбеђење повољних санитарно-хигијенских услова простора и повећање заштитне функције зеленила од буке, прашине и слично.

- Обогаћивање простора у функционалном и естетском смислу;
- Обезбеђење погодних услова за формирање и одржавање вегетације;
- Све спортске и рекреативне површине треба опремити одговарајућом расветом;

Уређење зелених површина посматрано је као један од најзначајнијих аспекта укупног уређења у оквиру границе Плана.

Мрежа опремања простора за сакупљање отпадака

Систем комуналне хигијене уграђен је у општа планска решења. Депоновање смећа вршиће се у оквиру градске депоније у Књажевцу, уз примену санитарно-хигијенских мера. Прикупљање отпада вршиће се у оквиру локалних пунктова који морају бити опремљени у складу са важећим санитарно-хигијенским прописима.

Управљање отпадом је засновано на избору концепта евакуације отпада, сагласно смерницама и препорукама Националног плана управљања отпадом.

За потребе просторно еколошке целине, а у циљу спречавања деградације природних и пејзажних вредности, биодиверзитета, животне средине и здравља свих корисника простора, спречавање утицаја на микроклиматске и еколошке услове на подручју

Плана и окружењу, предложен је концепт сакупљања отпада у затвореном простору.

Планирани објекти свих категорија који имају здравствену, туристичку, комерцијално-услугну намену, морају имати посебне просторије за привремено одлагање смећа (комуналног отпада).

Величина просторија утврђује се према броју корисника. Просторије се налазе у оквиру објеката, као засебне просторије без прозора, са електричним осветљењем, са тачећим местом са славином, холендером и Гајгер сливником са решетком. Приступ овом простору мора бити везан за приступни пут (преко рампе за приступ комуналног возила).

У објектима где није могуће организовати посебну просторију за привремено одлагање отпада обавезна је градња објеката за смештај судова за одлагање комуналног отпада.

На микролокацијама комунални отпад ће се прикупљати постављањем корпи за смеће. Размештај корпи за смеће вршиће се према Плану за постављање истих, где су битне локације значајног окупљања, одморишта, паркинга и шетних стаза.

Основни услов за организовано и контролисано сакупљање отпада је поверавање послова надлежном комуналном предузећу или на други начин у складу са важећом законском регулативом.

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама и зонама из планског документа, који је потребан за издавање локацијске и грађевинске дозволе

Одобрење за изградњу издаје се у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи (" Службени гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13- УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 , 37/19 , 9/20, 52/21 и 62/23) и на основу урбанистичко-техничких услова утврђених на основу планских решења овог Плана детаљне регулације.

Локацијски услови су јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Осим општих законом и планом дефинисаних принципа и параметара приликом припреме услова за издавање локацијских услова утврђују се следећи додатни критеријуми:

- Посебни услови за постојеће објекте: могуће је задржавање само квалитетних објеката у естетском, функционалном и конструктивном смислу; на основу осталих правила регулације и прописаних параметара могућа је доградња, надградња и адаптација објеката веће грађевинске вредности, у складу са амбијенталним карактеристикама; предвиђена је могућа доградња анекса као проширења капацитета основне намене објеката;

- Поступак формирања или корекције парцеле је могуће извршити пројектом парцелације и препарцелације у случајевима када су у потпуности примењена правила и параметри утврђени Планом генералне регулације и када не постоји сукоб заинтересованих корисника;

- Вредности урбанистичких параметара – коефицијенти заузетости – утврђени су просечно за целе блокове и могу се приликом израде урбанистичких пројеката и утврђивања услова за изградњу и уређење простора кориговати.

- Нови, реконструисани, дограђени и надграђени објекти морају својим изгледом, габаритом, спратношћу, материјалима и односом према регулационој и грађевинској линији бити уклопљени у постојећу урбану матрицу и позитивне амбијенталне и архитектонске карактеристике окружења.

Да би се издали локацијски услови за изградњу, потребно је локацију комунално опремити на основу Плана детаљне регулације. Приоритет у изградњи инфраструктурних објеката је изградња саобраћајног приступа, као и опремање локације комуналном инфраструктуром (водовод, канализација и ниско напонска мрежа).

За изградњу линијских инфраструктурних објеката и објеката комуналне

инфраструктуре, локацијски услови се могу издати за више катастарских парцела, односно делова катастарских парцела, уз обавезу инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање тих катастарских парцела, у складу са важећим законом.

1.2.2. Циљеви Плана генералне регулације

Општи циљ израде Плана генералне регулације је:

- обезбеђење просторних и урбанистичких услова за решење проблема изградње објеката, проблема инфраструктуре у условима одрживог, мултифункционалног развоја планског подручја.

Посебни циљеви су:

1. Спровођење основних начела заштите животне средине: начела интегралности, превенције и предострожности, очувања природних вредности, начела “загађивач плаћа” и “корисник плаћа”, супсидијарне одговорности, подстицајних мера, информисања и учешћа јавности, заштите права на здраву животну средину, интегралности, хијерархије и координације.
1.а. Посебно значајан циљ је спровођење начела одрживог развоја целог подручја
2. Заштита природних и културних вредности;
3. Постепено заустављање демографског пражњења
4. Комплетирање инфраструктурних мрежа, посебно хидротехничке инфраструктуре у функцији успостављања мреже насеља и бољег функционалног повезивања планског подручја са окружењем
5. Релативизација супротних интереса
6. Успостављање система контроле и управљања подручјем (успостављање мониторинга животне средине).
- 7.

Б.(2) Циљеви стратешке процене и индикатори

2.1. Циљеви стратешке процене

Циљеви стратешке процене дефинисани су на основу захтева у погледу заштите животне средине утврђених на нивоу Србије и међународном нивоу (општи циљеви), као и на основу прелиминарне оцене стања животне средине на планском подручју, захтева везаних за животну средину из других докумената (планова, програма, прописа, стратешких докумената), карактеристика плана и планског подручја и предлога заштите у Плану генералне регулације (посебни циљеви).

2.1.1. Општи циљеви

Циљ обављања Стратешке процене је обезбеђивање заштите животне средине и унапређивање одрживог развоја интегрисањем основних начела заштите животне средине у поступак припреме и доношења Плана генералне регулације.

Стратешком проценом проверава се да ли је планским решењима омогућено очување, унапређење и заштита животне средине у складу са стандардима које је поставила ЕУ у циљевима које су поставили првенствено ППРС и Водопривредна основа Републике Србије, Национални програм заштите животне средине и Национална стратегија управљања отпадом.

Општи циљеви стратешке процене

Ознака	Области заштите животне средине	Општи циљеви Стратешке процене
--------	---------------------------------	--------------------------------

1.	Управљање водама	Створити услове за одржавање и дугорочни развој водног режима на подручју ПГР-а уз рационално коришћење вода у оквиру интегралног, комплексног и јединственог система коришћења вода, заштите вода и од вода
2.	Заштита и коришћење земљишта	Релативизирати негативан утицај укупног развоја на обрадиво, грађевинско, деградирано земљиште, пелоид.
3.	Управљање квалитетом ваздуха	Очувати вредности ваздуха као лековитог фактора; минимизирати изложеност становништва загађеном ваздуху, релативизирати утицај индустријских постројења, саобраћаја и енергетике на ваздух.
4.	Климатске промене	Ублажити ефекте стаклене баште
5.	Очување природних добара и биодиверзитета и унапређење предела	Очувати природна добра и биодиверзитет и унапредити предео.
6.	Здравље становништва	Заштитити и унапредити здравље становништва.
7.	Становништво, насеља	Ублажити негативан и обезбедити позитивне ефекте развоја на демографију и насеља.
8.	Економски развој планског подручја	Подстицати економски развој и запосленост
9.	Инфраструктурни системи	Ублажити негативан утицај развоја на саобраћајну инфраструктуру, минимизирати негативан утицај дефицитарности водопривредне инфраструктуре
10.	Управљање отпадом	Унапредити третман и одлагање комуналног, медицинског и индустријског отпада
11.	Заштита културних добара	Очувати значајна културна добра, заштитити незаштићена
12.	Еколошка равнотежа и управљање заштитом животне средине.	Поштовати еколошки праг, унапредити систем управљања заштитом животне средине.

2.1.2. Посебни циљеви

Посебни циљеви Стратешке процене произилазе из посебне намене подручја, могућности његовог развоја и података о животној средини и могућим проблемима, а истовремено представљају основ за планирање делатности, функција и садржаја, односно намене површина и коришћење простора у Плану генералне регулације, на принципима одрживог развоја.

Посебни циљеви су разрада општих циљева.

Ознака	Посебни циљеви СПУ	Индикатори
--------	--------------------	------------

1.	Створити услове за одржавање и дугорочни развој водног режима на подручју ПГР-а, уз рационално коришћење вода у оквиру интегралног комплексног и јединственог система коришћења вода, заштите вода и од вода.	
1.1.	Унапредити заштиту од поплава ерозије, бујица, клижења и других видова штетног дејства вода и зауставити и спречити деградацију земљишта	Регулација водотокова
		Пошумљавање
		Хидротехничке мере
1.2.	Контролисати квалитет подземних и површинских вода	Промена режима и квалитета подземних вода
		Промена режима површинских вода
		Промена класе квалитета водотока
1.3.	Очувати количине и унапредити квалитет хипер и хипотермалних вода	Изградња комуналних система
		Контролисано коришћење хемијских средстава у пољопривреди
2.	Очувати вредности ваздуха као лековитог фактора	
2.1.	Створити нове зоне "ваздушних бања" у окружењу планираних акумулација	Елементи климе
2.2.	Строго контролисати ниво емисије штетних материја у ваздуху	Емисија честица и гасова
2.3.	Минимизирати изложеност становништва зађеном ваздуху	Број дана са прекорачењем граничне вредности имисије (GVI)
		Индекси квалитета ваздуха
3.	Ублажити ефекте стаклене баште	Контрола емисије и апсорбције угљен-диоксида
		Контрола потрошње фосилних горива за грејање и производњу
4.	Очувати природна добра и биодиверзитет и унапредити предео	
4.1.	Очувати биодиверзитет	Стање заштићених врста
5.	Заштитити и унапредити здравље становништва	Број лекара на 1000 становника
		Морталитет деце
		Учесталост цревних заразних болести
		Епидемија цревних и трансмисивних заразних болести
6.	Ублажити негативан и обезбедити позитивне ефекте развоја на демографију и насеља	
6.1.	Поправити бројност и структуру становништва	Промена броја и структуре становништва
		Број младих породица у насељу
6.2.	Минимизирати утицај на насеља и објекте	Број објеката за рушење у насељу
7.	Подстицати економски развој и запосленост	% запослених од радно способног становништва
8.	Ублажити негативан утицај развоја на саобраћајну инфраструктуру, минимизирати негативан утицај дефицитарности водопривредне инфраструктуре	
8.1.	Минимизирати утицај на путну мрежу	Дужина путева за измештање (км)
		Дужина измештених водотокова (км)
8.2.	Минимизирати негативан утицај дефицитарности водопривредне инфраструктуре	Изграђена канализациона мрежа
9.	Унапредити третман и одлагање комуналног, медицинског и индустријског отпада	
9.1.	Смањити количину комуналног отпада који се депонује	% комуналног отпада који се одлаже на санитарну депонију-будућу

		трансвер станицу
9.2.	Контролисати поступање са медицинским отпадом пре одлагања	% прописно припремљеног медицинског отпада
9.3.	Одржати или смањити количину индустријског отпада који се депонује	%индустријског отпада који се рециклира
10.	Очувати значајна културна добра, заштитити незаштићена	Број и значај угрожених објеката културног наслеђа
		Број евидентираних објеката културног наслеђа које треба заштитити проглашењем и уписом у регистар
		Површине према режимима заштите културне баштине
11.	Поштовати еколошки праг; унапредити систем управљања заштитом животне средине	
11.1.	Поштовати еколошки праг	Усклађивање развоја Књажевца са капацитетима животне средине
11.2.	Унапредити систем управљања заштитом животне средине	% буџета намењен заштити животне средине

2.2. Избор индикатора

Индикатор за вршење стратешке процене утицаја, односно за еволуцију утврђених циљева, изабрани су на основу меродавних и суштинских одлика и садржаја области животне средине на коју се процена односи. Они проистичу из општих циљева и представљају директан ослонац за идентификацију и мониторинг посебних циљева СПУ.

При утврђивању циљева Стратешке процене утицаја није се могло избећи, што иначе методологија стратешке процене у земљама Европске уније допушта и примењује преклапање са циљевима заштите животне средине и одрживог развоја.

2.3. Утврђивање компетибилности циљева стратешке процене са циљевима Плана генералне регулације

План генералне регулације је рађен ради заштите грађевинског земљишта, самим тим и целокупне животне средине, односно заштите животне средине представља оквир израде Плана генералне регулације. Посебни циљеви по секторима развоја представљају тог општег и основног циља.

Циљеви стратешке процене, дефинисани на основу усмерења ЕУ,односе се на заштиту, очување и унапређење свих сегмената животне средине и проверу одрживости развоја планског подручја усмереног планским решењима.

Како се циљеви Плана генералне регулације и циљеви стратешке процене односе на исте (све) секторе развоја и на све чиниоце животне средине, њихова компатибилност је очигледна.

Б.(3) Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја

Понуђени предлог Плана генералне регулације је интегралан, са уграђеним одабраним варијантним решењима. Варијантна решења су понуђена и поређења су вршена у радној верзији Стратегије.

Процењени су и вредновани значајни могући утицаји предлога Плана генералне регулације на животну средину, имајући у виду постојеће стање и даље природне и социо-економске токове, а у оквирима одрживог развоја.

Понуђена планска решења (приказана у поглављу 1.2.1.Извештаја) решавају истовремено све постављене задатке у погледу заштите животне средине. То претежно кумулативно и синергијско дејство представља главну повољност плана.

3.1. Детаљна анализа стања животне средине на планском подручју према циљевима стратешке процене и индикаторима

3.1.1. Досадашњи развој са аспекта одрживости

На основу расположивих података константовано је да је квалитет животне средине на подручју Плана генералне регулације задовољавајући. Проблеми загађености воде и спорадичног нарушавања квалитета неких чиниоца животне средине (земље) могу бити у ограниченом обиму. Њихово отклањање или ублажавање обезбеђује се решењима Плана: унапређење, очување и заштита животне средине основа су одрживог развоја, као постављеног циља.

Створени ресурси претежно нису, а морају бити, усаглашавани са потребама очувања животне средине по облику, квалитету или начину коришћења.

Демографско пражњење и старост становништва могу бити узрок негативних утицаја на створена добра. За побољшање здравља локалног становништва потребно је регулисати евидентирани лоше утицаје а посебно решити водоснабдевање и проблем отпадних вода.

Ниво развијености јавних служби, у погледу капацитета и просторног размештаја је задовољавајући и прилагођен потребама становништва а у погледу функционалности, стање није на задовољавајућем нивоу. За привредне и индустријске објекте се не зна хоће ли остати у функцији после својинских трансформација.

Медицинским отпадом се мора управљати у складу са националном стратегијом. Постојећа комунална депонија има негативне утицаје на више чинилаца животне средине па из тог разлога је потребно да се затвори и санира. Визуелно загађење треба превазићи.

Деоница саобраћајнице која пролази кроз ужу градску зону представља латентну опасност од загађења. Деоницу магистралног и регионалног пута треба дислоцирати из центра града због буке, вибрације, издувних гасова, акцидената.

Неопходно је обавити истраживања и рекогносцирање целог планског подручја ради очувања и заштите непокретних културних добара.

3.1.2. Заштита природних вредности- разматрана питања и проблеми

1..Хидролошке карактеристике

На територији града и у његовој непосредној околини јављају се различити хидрографски елементи који имају утицај на урбанистички развој града.

Подземне воде на градској територији јављају се на различитој дубини у зависности од геолошког састава, хидрогеолошких особина стена, карактера и расчлањености рељефа, односно нагиба терена. На основу сондажних бушотина, показало се да се ниво подземних вода креће од 1,0-2,80м у нижим деловима града, а на вишим деловима дубина се креће између 5,0 и 15,0м па и више.

На основу особина подземних вода на територији града може се истаћи да дубина издани не представља проблем за изградњу и да о њој треба повести рачуна само при изградњи већих објеката у приобалним појасевима река.

-На основу хидролошких карактеристика подземних вода дошло се до закључка да се у сливу Трговишког Тимока излучују веће количине падавина и да је зато и модул отицања знатно већи него у сливу Сврљишког Тимока.

-Да је и поред претходно поменутог просечни протицај Трговишког и Сврљишког Тимока приближно једнак што је последица одређеног геолошког састава и веће површине

слива Сврљишког Тимока.

-Да су осцилације у протицају на Трговишком Тимоку нешто мање него на Сврљишком Тимоку.

-Да су у сливу Белог Тимока у целини, као и у сливу његивих саставница разлике између највећих и најмањих протицаја толике да овим рекама дају бујични карактер.

На основу претходних закључака, може се рећи да се Књажевац налази на обалама река чији је хидролошки режим такав да се за одбрану од бујичних вода морају непрекидно предузимати потребни хидротехнички и други пратећи (заштитни) радови.

Што се загађивача вода тиче, основни узрок загађивања представља испуштање непречишћених отпадних вода у реципијенте. Саобраћај такође представља могући извор загађења вода. Загађивање подземних вода је пре свега последица примене ђубрива, пестицида и хербицида у пољопривреди и процењивање са несанитарне депоније комуналног отпада Књажевца и повремених „дивљих“ депонија.

2. Земљиште, степен угрожености и деградација

Терен Књажевца сачињавају везане, полуvezане и неvezане стенске масе. Геолошки гледано, са становишта старости и постанка седимената подручје Књажевца је униформно. Изузев југоисточног дела града, где су заступљени седименти миоцена, остало подручје града је алувион, односно речни нанос.

Деградирана земљишта настају као последица људске активности (неадекватно коришћење пољопривредног земљишта, спонтано формирање депонија отпада Књажевца, повремена позајмишта материјала) или активности природе (клизишта).

Клизишта треба санирати а коришћење терена склоних клижењу треба ограничити.

3. Минералне сировине

Значај за квалитет ваздуха и стање загађености су производни објекти и технологије на појединим комплексима и локацијама на подручју Књажевца, а велики број дифузних локалних извора загађивања у Књажевцу (грејање), при неповољним метеоролошким условима може бити разлог достизања граничне вредности имисија (ГВИ) и краткотрајних загађења.

Аерозагађења ширег простора може изазвати депонија комуналног отпада Књажевца при неповољним метеоролошким условима и због непридржавања основних начела депоновања комуналног отпада, када концентрација одређених полутаната у ваздуху прелазе ГВИ. На ширем подручју, могући линијски извор краткотрајних загађења је аутомобилски саобраћај на магистралном и регионалним путевима. Примена агротехничких мера код интензивне обраде пољопривредних површина, представља латентну могућност загађивања ваздуха.

Валоризацијом природних карактеристика ширег простора кроз анализу одређених геоморфолошких, климатолошких и биогеографских фактора закључује се да је подручје плана добро проветрено и максимално осунчано и да представља оазу чистог ваздуха. Како не постоји катастар објеката и технологија-потенцијалних извора загађивања, као ни евиденција о примењеним мерама, препорука је да се што хитније успостави мониторинг стања аерозагађења кроз израду Програма за праћење квалитета ваздуха у Књажевцу.

4. Климатске, микроклиматске карактеристике и метеоролошки показатељи

Клима ширег подручја општине Књажевац има обележје умерено континенталне, са наглашеном тенденцијом преласка ка планинском типу.

На основу анализе температурних услова са метеоролошке станице у Књажевцу може се закључити да је средња годишња температура на овом подручју око 10,5°C, с тим да су просечне температуре ваздуха за месец април-октобар изнад 10°C. На подручју

Књажевца најхладнији је месец јануар, са средњом температуром $-1,5^{\circ}\text{C}$ а најтоплији јул са $21,1^{\circ}\text{C}$, те средња годишња амплитуда износи $22,6^{\circ}\text{C}$. Екстремне вредности се крећу између $-24,5^{\circ}\text{C}$ и $+39,4^{\circ}\text{C}$, што на основу амплитуде екстремних температура ($63,9^{\circ}\text{C}$) показује да су хладнији континентални утицаји источно од карпата-балканског лука ублажени котлинским карактером рељефа овог дела Источне Србије.

Релативна влажност је веома важан елеменат поднебља Књажевца и њен годишњи ток указује на умерену влажност од 77%. Највеће вредности релативне влажности јављају се у зимском (82%) и у јесењем периоду (86%), док је најмања лети (69%).

Годишњи ток облачности у Књажевцу указује на најмању покривеност неба у августу и јулу у просеку се креће од 36 до 40% а највећа у децембру (80%), док је просечна годишња облачност 59%. Број тмурних дана у Књажевцу износи у просеку 131,9 дана, а просечан број ведрих дана креће се око 68,8 дана годишње.

Осунчавање, (дужина трајања сунчевог сјаја), просечно износи нешто изнад 50% могућег осунчавања, обзиром на географску ширину Књажевца. Најсунчанији месец је јул са просеком од око 300 сати, а најкраће просечно осунчање показује децембар са око 55 сати.

Књажевац прима око 631мм падавина. Са повећањем висине количина падавина се повећава што изазива повећање протицаја у рекама, а тиме и индиректан утицај на Књажевац. Најкишовитији месеци су април, мај јун и новембар, а затим јули и децембар.

Снежне падавине се на овом подручју најчешће јављају у периоду од новембра до марта, а понекад и у априлу и мају. Максималне дневне висине падавина се крећу око 40мм, а изузетно и 52мм.

За Књажевац је карактеристично да су преовлађујући ветрови из правца запада и севера, а затим са југа, југозапада и северозапада. Североисточни, источни и југоисточни ветрови имају малу частину појављивања што је условљено положајем града у односу на маркантне целине у рељефу. Главни правци дувања ветрова су дуж речних долина, а то значи долином Бело Тимока са севера, Грезанске реке са запада и северозапада, а долином Сврљишког Тимока са југоистока. Западни ветар је константан у току целе године са минимум појављивања у јулу и августу. Знатно веће осцилације има северни ветар који има одлике кошавског ветра. Чешћи је у хладнијем периоду године, а у току лета од њега су чешћи сви ветрови осим из правца североистока, истока и југоистока.

Климатски и метеоролошки показатељи представљају подлогу за утврђивање еколошких смерница за даље планирање простора у циљу очувања еколошког капацитета.

5. Природна добра и биодиверзитет

Књажевац карактерише велика присутност украсних и у расаднику произведених биљака као и дрвореда који знатно побољшавају квалитет животне средине. Највеће зелене површине су два градска парка у централном градском подручју.

Посебне естетске вредности су постигнуте провлачењем зелених површина између стамбених и других објеката унутар градских блокова. Преостале зелене површине у граду и приградском окружењу настале су углавном спонтано (са изузетком четинарских састојака на брду „Јевик“) али без елемената планског уређења. Ово брдо има све услове да убудуће уз мере уређивања, постане парк-шума и излетиште грађана а и најповољније место за пасивну рекреацију и одмор. „Јевик“ има још једну врло важну улогу за град, а то је непресушни извор за аеромелиорацију загађеног градског ваздуха.

Поред брда „Јевик“ потребно је поменути и остале изворе аеромелиорације од значаја за град, то су : брдо „Љубин браник“, брдо „Џервин“, за западни део града брдо према селу Жлну и Црвењу као и део терена према селу Берчиновцу за источни део града. Северни, југоисточни и југозападни делови града су отворени речним долинама па се и не предвиђају специјалне изворне зоне за проветравање града.

Подручје Плана генералне регулације Књажевца налази се на простору РВА подрицја (РВА- Prime Butterfly Areas in Serbia), односно на простору потенцијалног одабраног подручја за дневне лептире у Србији “Стара планина (34)”;

Југоисточни део подручја Плана генералне регулације Књажевца (КО Трговиште) захвата ИБА (Important Bird Areas). Подручје (међународно значајно подручје за птице у

Србији) IBA-RS040IBA Стара планина је проглашено на основу критеријума међународне организације за заштиту птица Birdlife Internacional;

Подручје Плана генералне регулације Књажевца налази се на простору националне еколошке мреже Стара планина(80) (Уредба о еколошкој мрежи, “Службени гласник РС”, бр.102/2010);

У близини Предметног подручја налази се и простор означен као значајно подручје за биљке IPA (Important Plant Areas) подручја. Такође треба поменути и “ЕМЕРАЛД” мрежу, која представља део европске еколошке мреже за очување дивље флоре и фауне и њихових станишта, и програм NATURA 2000,коју чини европска мрежа заштићених природних подручја. Стара планина је Емералд подручје.

3.1.3.Створене вредности

Створени ресурси (инфраструктура и супраструктура) омогућавају становницима Књажевца нормалан живот и рад. Негативне утицаје на животну средину имају неадекватно изабране и санитарно неопремљене локације за комуналне намене (несанирана депонија комуналног отпада Књажевца).

1.Становништво и здравље

На планском подручју 2002.године је било 19.351 становник, а процењено је да ће у планском зениту до 2025 године бити око 29.273 становника. Раст броја становника у граду је на рачун опадања броја становника у сеоским срединама, као и на стратешком опредељењу будућег регионалног развоја, а то је ревитализација становништва на подручју региона.

Основне претпоставке за демографску ревитализацију у наредном периоду су реструктурирање привреде, подстицање и осавремењавање образовања и интензивирање инвестиционе активности, са ослоном на регионалну развојну стратегију која значи стратешко опредељење на развој малих градова, градова средње величине и сеоских и пограничних подручја.

Реализације ових претпоставки омогућиле би утицај и на демографска кретања, јер би створили услове за :

- Повећање природног прираштаја и његов прелазак на позитивне вредности

- Заустављање великог одлива становништва

- Планска улагања у изразито неразвијена подручја која су и највише захваћена депопулацијом како би се зауставио негативан тренд и повећао број становника

- Подизање нивоа квалитета живота у општини кроз отварања радних места, побољшање доступности образовним, здравственим, социјалним и културним садржајима, као и унапређење комуналних и стамбених услова

- Боље коришћење изграђеног стамбеног фонда

- Усклађивање мреже средњошколских, виших и високих установа са потребама нове привредне структуре

Што се тиче здравственог стања становништва Књажевца утичу следећи фактори:

- непотпуна опремљеност града фекалном канализацијом

- непостојање постројења за пречишћавање отпадних вода и загађење водотока Сврљишког и Трговишког Тимока

- неадекватно решена диспозиција отпадних материја

- потенцијална опасност од импорт-експорт инфекција

Као последица наведених услова евидентиране су епидемије цревних и трансмисионих заразних болести.

2. Инфраструктура, индустријски и други објекти, третман

отпадних вода и отпада

Планско подручје повезује са осталим насељима путна мрежа коју чини:

- државног пута IB реда број 35: државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап)-Кладово-Неготин-Зајечар-Књажевац-Сврљиг-Ниш-Мерошина-Прокупље-Куршумлија-Подујево-Приштина-Липљан-Штимље-Сува Река-Призрен-државна граница са Албанијом (гранични прелаз Врбница), деоница 03521(делом кроз насеље) између чворова 3521 Књажевац и 3522 Сврљиг, деоница 03520 (кроз насеље) између чворова 3520 Књажевац(Кална) и 3521 Књажевац и деоница 03519 (делом кроз насеље) између чворова 3519 Минићево (Дебелица) и 3520 Књажевац(Кална)

- државног пута IIA реда број 217: Вукања-Алексинач-Сокобања-Књажевац, деоница 21707 (кроз насеље) између чворова 21705 Књажевац (Бучје) и 03521 Књажевац, деоница 21706 (кроз насеље) између чворова 21704 Књажевац (Глоговац) и 21705 Књажевац (Бучје), деоница 21705 (делом кроз насеље) између чворова 21703 Сокобања (Бољевац) и 21704 Књажевац (Глоговац),

- државног пута IIA реда број 219: Бољевац-Бучје-Књажевац, деоница 21904(кроз насеље) између чворова 21902 Књажевац (Штипина) и 21705 Књажевац (Бучје), и деоница 21903 (делом кроз насеље) између чворова 21703 Сокобања (Бољевац) и 21704 Књажевац (Глоговац) између чворова 21901 Доња Соколовица и 21902 Књажевац (Штипина)

- државног пута IIA реда број 221: Књажевац-Кална- Темска- Пирот- Височка Ржана-Мојинци- Димитровград, деоница 22101(кроз насеље) између чворова 3520 Књажевац(Кална) и 22101 Кална,

- државног пута IIB реда број 423: веза са државним путем 219- Штипина- Дебелица-Боровац- Вратарница, деоница 42301 која се налази уз границу планског обухвата, између чворова 21902 Књажевац (Штипина) и 42201 Дебелица,

- државног пута IIB реда број 425: Књажевац- Бели Поток- веза са државним путем 222, деоница 42501(делом кроз насеље), између чворова 21704 Књажевац (Глоговац) и 22203 Попшица.

Ови државни путеви делом пролазе кроз централно градско језгро и поклапају се са примарним насељским и градским саобраћајницама.

Снабдевање водом Књажевца одвија се са водоводног система „Сињи Вир“ и изворишта „Језава“. Извориште „Сињи Вир“ чине две каптаже. Само извориште је карстног порекла и празни се у самом кориту Сврљишког Тимока. Просечна издашност изворишта „Сињи Вир“ је око 200lit/sec. Друго извориште у систему „Сињи Вир“ је на локацији „Језава“ са издашношћу око 20lit/sec.Извориште се састоји од подземних галерија из којих се дренира вода алувијона Грезанске реке.

Прикупљање и транспорт отпадних вода са територије Књажевца одвија се општим типом канализације. Целокупни канализациони садржај се одводи на постројење за пречишћавање отпадних вода и после третмана, пречишћене воде се испуштају у Бели Тимок. Постојење се временом нашло унутар самог насеља а и капацитет постројења је превазиђен, чиме је смањен ефекат пречишћавања и угрожен квалитет воде у реци.

Река Сврљишки и Трговишки Тимок је једним делом регулисана.

Концентрација развоја електроенергетике заснива се на изградњи у преносним капацитетима (напонски ниво 110kv- далеководи и трафостанице) и изградњи и доградњи дистрибутивних водова и трафостаница 35kv и 10kv за сигурније задовољење све већих потрошача.

Поред аутоматске централе „Алкател Е10“ која опслужује Књажевац и оближња насеља постоје још 17 централа које су повезане са главном централом коаксијалним и симетричним кабловима. Нови оптички кабли Зајечар- Књажевац- Ниш је у изградњи и на њему ће бити прикључене поред горе наведених централа и централе које су стациониране у селима кроз која пролази траса оптичког кабла.

У захвату општине Књажевац су изграђене базне станице мобилне телефоније мреже 063; 064 и 061.

Индустријска предузећа планског подручја локационо су углавном смештена на територији Књажевца у деловима индустријских зона. Индустријска предузећа већ дужи период не раде пуним капацитетима. При лоцирању ових предузећа се имало у виду еколошки и здравствени значај подручја.

Депонија комуналног отпада је спонтално настала и несанитарна је.

3. Заштићена културно-историјска баштина

Очување непокретне културне баштине омогућено је кроз заштиту (уписом у регистар проглашењем и евидентирањем):

А) Заштићених просторних целина: све су делови урбане целине- Старе Чаршије- а налазе се у центру Књажевца;

Б) Заштићена културна добра;

В) Културна добра која уживају претходну заштиту;

Г) Значајнији евидентирани објекти. Евидентирани су археолошки локалитети из разних периода, етнолошки споменици и црква.

3.2. Варијанте развоја планског подручја – сценарији развоја и процена ефеката варијанти

Ефекти варијанти планираног развоја на животну средину

Ефекти	ознака
Укупно позитиван	+
Укупно негативан	-
Нема директног ефекта или нејасан ефекат	0
Нема података	?

3.2.1. Нереализовање плана као варијанта (сценарио нултог развоја)

Област плана	Сценарио нултог развоја	Циљеви стратешке процене утицаја						
		1	2	3	4	5	6	7
Заштита животне средине	Неконтролисано повећање обима саобраћаја кроз центар града неконтролисано загађење и коришћење водног ресурса, неконтролисано депоновање и	-	-	-	-	0	0	-

	одлагање отпада, непланска градња							
Заштита природних добара	Угрожавање био и геодиверзитета природних вредности због непланске изградње супраструктуре и инфраструктуре али и услед природних деградационих процеса (бујица, ерозија, поплава, клизишта), загађивање ваздуха и вода	-	0	-	-	-	0	-
Заштита непокретних културних добара	Даље пропадање и рушење објеката културно-историјског наслеђа, даље запостављање евиденције и валоризације свих културних добара на подручју Плана	-	0	-	-	-	-	-
Становништво насеља, јавне службе	Стагнација и благи пад становништва у општини, наставак миграционих кретања ка већим центрима. Јавне службе би користиле постојећу мрежу објеката	-	0	0	-	-	-	-
Привреда	Спонтани и тренд- развоја малих и средњих предузећа и постојећих индустријских грана, без нових грана, неконкурентност локалне привреде, неразвијеност производних и услужних заната	-	-	-	-	-	-	-
Туризам	Даља слаба развијеност туристичке понуде, само за домаће становништво, неразвијеност угоститељских, трговинских и сервисних садржаја, коришћење постојећих капацитета	0	-	-	0	-	0	-
Саобраћај и саобраћајна инфраструктура	Користила би се и даља саобраћајна мрежа. Државни пут IB реда број 35 би пролазио кроз градско језгро, као и државни пут IIA реда број 221 који пролази кроз приградско насеље Трговиште и Дубраву	0	-	-	-	-	0	-
Воде и водопривредна инфраструктура	Губици у дистрибутивним системима, нерационална и ненаменска потрошња воде, неконтролисано испуштање отпадних вода, недовољан развој канализационих система и угрожавање водотока	-	-	-	-	0	-	-
Енергетика	Пораст нерационалне потрошње енергије у градовима, централизовани систем топлификације	0	0	0	-	0	-	-
Телекомуникација	Даља девестиција технички застареле мреже, дигитализација мреже	0	0	0	-	0	-	
комунална	Недовољно развијена комунална инфраструктура, непостојање санитарне депоније, наставак неконтролисаног одлагања	-	-	-	-	-	-	-

	комуналног отпада, нерегулисана питања уређења гробља, пијаца и јавних површина							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

Циљеви стратешке процене

- 1- Правила коришћења, уређења и заштите планског подручја
- 2- Очување и унапређење подручја посебне намене
- 3- Мере заштите природних вредности
- 4- Развој и размештај привредних делатности
- 5- Основна намена простора и биланс коришћења простора
- 6- Основна правила парцелације и регулације
- 7- Просторни развој, размештај и коришћење инфраструктурних система

3.2.2. Варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине

Процена утицаја у односу на циљеве Стратешке процене у варијанти реализовања плана (сценарио плана)

Област плана	Сценарио развоја и заштите планског подручја повољних са аспекта заштите животне средине	Циљеви стратешке процене утицаја						
		1	2	3	4	5	6	7
Заштита животне средине	Измештање саобраћаја из центра града, контролисано испуштање отпадних вода у водотокове после третмана пречишћавања, одлагање отпада на санитарним депонијама, планска градња објеката	+	+	+	0	0	0	+
Заштита природних добара	Одржавање екосистемске разноврсности, заштита земљишта од ерозије, заштита воде и ваздуха очување изворних лепота предела	+	+	+	0	+	0	+
Заштита непокретних културних добара	Ургентне активности конзервације и рестаурације непокретних културних добара; евидентирање и вредносно рангирање непокретна културна добра за заштиту; утврђивање заштићених околина објеката, локалитета и целина; израда неопходне урбанистичке документације за просторе непокретних културних добара	0	0	0	0	+	+	0
Становништво, насеља, јавне службе	Повећање доступности и квалитета услуга здравствене и социјалне заштите, повећање опремљености јавних служби, благи пораст броја становника, опадање миграционих кретања ка већим центрима, пораст	+	+	0	+	+	0	+

	броја запослених							
Привреда	Развој малих и средњих предузећа, стварање конкурентних услова за развој привреде, развој производних и услужних заната, стварање повољне привреде и инвестиционе климе	+	0	+	+	+	0	+
Туризам	Развој туристичке понуде (бањски, сеоски и планински туризам) за домаће и стране туристе, развој угоститељских, трговинских и сервисних садржаја, проширење постојећих и изградња нових смештајних капацитета	+	+	+	0	+	0	+
Саобраћај и саобраћај на инфраструктури	У оквиру насеља реконструисати постојеће и изградити новопроектване улице и паркинге	+	+	+	+	+	0	+
Воде и водопривредна инфраструктура	Контролисана потрошња воде, замена дотрајалих водоводних цеви и уређаја, израда постројења за пречишћавање отпадних вода, завршетком изградње канализационог система смањило би се загађење водотока	+	+	+	+	+	0	+
енергетика	Проширење капацитета постојећих и изградња нових електро-енергетских објеката и инфраструктуре; рационална потрошња електро-енергије топлификација већег дела насеља, развој гасоводне мреже;	+	0	0	+	0	+	+
Телекомуникација	Техничко осавремењавање постојеће ТТ-мреже; изградња квалитетне и поуздане телекомуникационе мреже; изградња базних станица мобилне телефоније, радио и ТВ предајника	+	0	0	+	0	+	0
Комунална опрема	Санација постојеће несанитарне депоније, изградња прихватних пунктова за одлагање отпада и превоз отпада дорегионалне депоније; мере за уређење гробља и јавних површина	+	+	+	+	+	+	+

Циљеви стратешке процене

- 1- Правила коришћења, уређења и заштите планског подручја
- 2- Очување и унапређење подручја посебне намене
- 3- Мере заштите природних вредности

- 4- Развој и размештај привредних делатности
- 5- Основна намена простора и биланс коришћења простора
- 6- Основна правила парцелације и регулације
- 7- Просторни развој, размештај и коришћење инфраструктурних система

3.3 Процена утицаја плана на животну средину

3.3.1. Критеријуми за процену утицаја и планска решења обухваћена проценом

По избору варијантног решења одређују се карактеристике могућих утицаја (на основу утврђених критеријума врши се процена: вероватноће утицаја, просторне димензије утицаја, трајање утицаја и њихових последица, величине могућих утицаја на животну средину).

Значај утицаја на животну средину планских решења, предложене варијанте, процењује се на основу наведених критеријума односно карактеристика утицаја.

Критеријуми за вероватноћу утицаја

Вероватноћа утицаја	ознака
100% (известан)	И
>50% (вероватан)	В
<50% (могућ)	М
> 1% (није вероватан)	Н

Критеријуми за карактер утицаја

(трајање утицаја и последица)

Трајање утицаја	ознака
Повремени-привремени (краткотрајни)	К
Дуготрајни	Д

Критеријуми за просторну димензију утицаја

Просторна димензија утицаја	ознака
Глобални утицај	Г
Државни (национални)	Н
Регионални	Р
На подручју плана	П
Локални (на делу планског подручја)	Л

Критеријуми за величину утицаја

Величина утицаја	ознака
Врло повољан (велики-позитивни)	+3
Повољан (већи-позитиван)	+2
Мањи позитиван	+1

Без утицаја или је утицај нејасан	0
Мањи негативан	-1
Неповољан (већи-негативан)	-2
Критичан (велики-негативан)	-3

Експертски приступ је да су за планско подручје значајни они (негативни или позитивни) утицаји планских решења који су:

- Извесни или вероватни;
- Са дуготрајним утицајем (последицама);
- На регионалном или планском нивоу подносе велики или већи утицај;
- На локалном нивоу подносе велики утицај

Критеријуми за процену значаја утицаја

Вероватноћа утицаја	Просторна димензија утицаја	Величина утицаја	Ознака процењених значајних утицаја
Известан или вероватан	Регионални ниво	Велики позитиван	В (И) П+3
		Већи позитиван	В (И) П+2
		Велики негативан	В (И) П-3
		Већи негативан	В (И) П-2
	Подручје плана	Велики позитиван	В (И) П+3
		Већи позитиван	В (И) П+2
		Велики негативан	В (И) П-3
		Већи негативан	В (И) П-2
	Локални ниво	Велики позитиван	В (И) Л+3
		Велики негативан	В (И) Л-3

Планска решења обухваћена проценом утицаја

ознака	Планско решење
1.	Демографски развитак
1.1.	Ниво утицаја планских решења је: успоравање опадања укупног становништва до просечне годишње стопе раста од 14%
2.	Привредне делатности
2.1.	Модернизација постојећих и изградња нових прерађивачких капацитета
2.2.	Развој грађевинарства
2.3.	Развој агрокомплекса (пољопривреда и прехранбена индустрија)
2.4.	Развој и модернизација индустрије
3.	Саобраћај
3.1.	Изградња и реконструкција локалних саобраћајница
3.2.	Реконструкција и изградња новопројектованих улица у оквиру Плана

	генералне регулације
4.	Остала реконструкција
4.1.	Реконструкција система за водоснабдевање Књажевца
4.2.	Изградња постројења за пречишћавање отпадних вода Књажевца
4.3.	Реконструкција и изградња система за одвод фекалне канализације
4.4.	Изградња система за одвод атмосферске канализације
4.5.	Изградња трафо-станица
4.6.	Изградња квалитетне ТТ мреже, изградња базних станица мобилне телефоније, радио и ТВ предајника
5.	Рекултивација деградираних површина
5.1.	Рекултивација еродираних земљишта и клизишта
6.	Заштита животне средине
6.1.	Стање природних и створених вредности
6.2.	Стање природних и културних добара

3.3.2.Процењени могући негативни утицаји Плана на животну средину и планске мере за њихово ублажавање

У случају нултог развоја, тј . код варијанте неспровођења плана, негативни утицаји ће се испољити у свим секторима развоја.

Негативни утицаји изазвани конкретним планским решењима, се не очекују. У току спровођења плана могу се јавити негативни „неочекивани“ утицаји као акциденти или од природних непогода.

Планске мере за ублажавање односе се на сталну контролу ефеката.

3.3.3.Процењени позитивни утицаји Плана на животну средину и планске мере за њихово увећање

Најзначајније увећање позитивних утицаја постиже се код инфраструктурног система:

-Квалитет живота се унапређује изградњом постројења за пречишћавање отпадних вода, изградњом канализационог система, санирањем земљишта деградираног ерозијом у приобаљу. Затварањем и санирањем постојеће несаниране депоније комуналног отпада, утврђивањем зона санитарне заштите и режима коришћења простора у њима.

-Све наведене мере истовремено штите од деградирања или чувају или унапређују и неки други чинилац животне средине. Оне истовремено спречавају и ограничавају негативне постојеће утицаје а увећавају позитивне утицаје плана на животну средину.

3.4. Начин на који су при Стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја

3.4.1. Начин на који су при стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине

Чиниоци животне средине су: вода, земљиште, ваздух, клима, јонизујуће и нејонизујуће зрачење, бука и вибрације, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво, здравље људи, насеља, културно-историјско наслеђе, инфраструктурне мреже и објекти, индустријски и други објекти.

Чиниоци животне средине одређени су при утврђивању методолошког приступа за прву групу критеријума (карактеристике Плана) и послужиле су као основ за вредновање животне средине, а биће и кључни елементи за управљање њом. Саставни су део сваког крака Стратешке процене утицаја и елемент сваког поглавља овог Извештаја.

Код анализе постојећег стања животне средине указано је на затечено стање и квалитет сваког њеног чиниоца појединачно (поглавље 3.1. овог Извештаја) а затим извршена оцена стања и процена утицаја и њихово појединачно, кумулативно и синергијско дејство на укупну животну средину или на појединачне чиниоце.

Код процене будућег стања и квалитета животне средине (као последице планских решења) промене по секторима развоја су оквири у којима су процењени утицаји деловања Плана генералне регулације на сваки чинилац животне средине појединачно. Чиниоци животне средине и области које могу бити изложени значајним утицајима (уочени при анализи стања, дефинисани су Одлуком о изради стратешке процене, као питања заштите животне средине која се разматрају у оквиру израде Стратешке процене:

- Рационално коришћење и заштита природних ресурса од загађења и деградације;
- Заштита од ерозије и бујица;
- Заштита од експлоатације минералних сировина, утицај индустријских постројења, туризма, саобраћаја и енергетике;
- Спречавање неконтролисане изградње;
- Адекватан третман отпада и отпадних вода;
- Побољшање квалитета живота на планском подручју;
- Заштита од елементарних непогода и удеса.

Приказ разлога за изостављање одређених питања из поступка стратешке процене

У складу са Одлуком о изради стратешке процене, у оквиру Стратешке процене посебно се не разматрају следећа питања животне средине:

-Заштита ваздуха од загађења, обзиром да је утицај процењен као могућ (М) и локални (Л), код експлоатације минералних сировина, индустријских постројења, саобраћаја, енергетике и туризма, па је питање разматрано у оквиру заштите ових области;

-Заштита биљног и животињског света, станишта и биодиверзитета, обзиром да је ово питање разматрано у оквиру третмана заштићених природних добара.

При одлучивању о питањима животне средине, поштовани су прибављени услови и мишљења изнета у претходним костатацијама. Анализирано је стање животне средине, идентификовани су постојећи утицаји на чиниоце животне средине, међусекторски узроци деградације животне средине и утицаји привредних сектора на животну средину и процењени су могући природни и социо-економски утицаји. Предложена су варијантна решења за спречавање неких могућих негативних утицаја, тј. За заштиту (измештање деоница М-25 и Р-121 из уже градске зоне) и за очување и унапређење (демографске пројекције са мерама за пораст становништва),и извршено опредељење за најповољнија, којима се оптимизирају могући утицаји (спречавају евентуални негативни-или минимизирају њихови ефекти а подстичу се позитивни утицаји).

3.4.2. Начин на који су при стратешкој процени узете у обзир карактеристике утицаја

Карактеристике утицаја за актуелно планско подручје могу бити: вероватноћа,

интензитет, сложеност (реверзибилност), трајање, учесталост, понављање, локација, број изложених становника, прекогранична природа утицаја, кумулативна и синергијска природа утицаја.

Карактеристике могућих утицаја одређене су при утврђивању методолошког приступа, за другу групу критеријума, за утврђивање значајних утицаја и њихових потенцијалних последица по животну средину. Спречавање или значајно ублажавање стања значајних негативних утицаја, евидентираних у постојећем стању или могућих као акциденти или последица природних појава, као и подстицање позитивних утицаја, сматрају се значајним позитивним утицајем плана.

Карактеристике утицаја идентификоване су увидом на терену или преузете из постојеће студијске и планске документације.

При стратешкој процени утицаја, у складу са експертским приступом узети су у обзир они утицаји (позитивни или негативни) који су за планско подручје значани, тј. утицаји који су извесни или вероватни (И,В), са дуготрајним утицајем или последицама (Д), који су на регионалном или планском нивоу (Р,П) велики или већи (+3; -3; +2; -2;), као и они који су на локалном нивоу (Л) велики (+3, -3).

3.4.3. Кумулативна и синергијска природа утицаја

Најзначајнија карактеристика утицаја на планском подручју је њихова кумулативна и синергијска природа.

Неке активности истовремено се одражавају на више субстрата животне средине, а на један субстрат може истовремено утицати више активности. Планска решења и мере су предложени тако да имају кумулативно и синергијско дејство на више субстрата животне средине.

Утврђивање оријентационе границе грађевинског подручја спречава неконтролисано трајно губљење пољопривредног и шумског земљишта за примарну намену.

Утврђивањем локације и услова за санитарно опремање депонија кумулативног отпада, спречава се загађење и омогућава заштита, очување и унапређење квалитета земљишта, вода и ваздуха, обезбеђује ревитализација деградираног земљишта и штити од евентуалног деградирања.

Изградњом система за канализацију и пречишћавање отпадних вода, штите се воде и земљиште од загађења и чува квалитет ваздуха.

Зелени коридори и техничке мере (одводни канали) предвиђени уз регионалне саобраћајнице, омогућавају заштиту од акцидената.

Планска решења, укупно, конципирана су тако да служе заштити, очувању и унапређењу свих супстрата животне средине, односно одрживом развоју укупног подручја.

Резултати претходних консултација са заинтересованим органима и организацијама, битни за израду стратешке процене са становишта циљева и процене могућих утицаја

У току израде Плана генералне регулације вршене су консултације са представницима:

- Министарство науке и заштите животне средине
- Завод за заштиту природе Србије- радна јединица у Нишу
- Завод за заштиту споменика културе Ниш
- ЖТП- Београд

-ЈП „Србија воде“ - Водопривредни центар Неготин

-Ресорних служби општине Књажевац

Консултације су коришћене за постављање циљева израде плана у области заштите и процене могућих утицаја у погледу вероватноће, локације ,значаја. Сугестије са консултација су уграђене у планска решења, а о резултату су поменуте установе давале мишљења. Таквом стручном сарадњом омогућено је да се планским решењима изврши оптимизирање могућих утицаја.

Г. (4) Смернице за израду стратешких процена утицаја планова (на истим или нижим хијерархијским нивоима) и процена утицаја пројеката на животну средину

Заштита подручја Плана генералне регулације, мора бити обезбеђена на свим нивоима планирања, као и кроз пројектовање и изградњу.

Предвиђена је као провера и допуна или даља, детаљна, разрада ове стратешке процене, израда Стратешке процене утицаја или Процене утицаја (у складу са Законом о заштити животне средине, Законом о стратешкој процени утицаја и Законом о процени утицаја „Службени гласник РС“ 135/04), за следеће урбанистичке планове и пројекте чија је израда предвиђена Законом о планирању и изградњи или овим Планом генералне регулације.

1. Стратешка процена утицаја

-Плановима детаљне регулације за одређене делове града који се предвиде посебним програмом.

- Планског документа за санитарну депонију комуналног отпада- будућу трансфер станицу.

2. Процена утицаја

- Студије избора локације за проширење или ново градско гробље Књажевца, и инвестиционо- техничке документације;

- Пројеката за нове објекте и деонице мрежа саобраћајне и техничке инфраструктуре.

Д.(5) Програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг)

За потребе израде Плана генералне регулације извршено је осматрање и оцена стања животне средине планског подручја, којима је превазиђен недостатак мониторинга, и омогућено да планска решења буду основ очувања, унапређења и заштите природних и створених вредности. Одреднице Плана генералне регулације да се мониторинг мора обезбедити је од највећег значаја.

Мониторинг треба организовати у склопу информационог система животне средине (социо-економског, просторног, еколошког). Он подразумева систематско мерење, испитивање и оцењивање индикатора стања и загађења животне средине кроз праћење природних добара (воде, земљишта, флоре и фауне, биодиверзитета, ваздуха, елемената климе) и створених услова (буке, зрачења, акцидената). Посебна намена подручја Плана генералне регулације намеће потребу за формирањем стационарне мониторинг-истраживачке станице, на посебно одабраном локалитету.

5.1. Циљеви Плана у погледу мониторинга

При дефинисању посебних циљева за израду Плана генералне регулације као посебан циљ зацртано је успостављање система контроле и управљања планским подручјем, тј. увођење мониторинга.

Остварењем овог циља омогућиће се:

-Провере оптималности планских решења и помоћ при њиховој имплементацији;

-Активан однос према социо-економским променама и променама у простору;

-Рационално управљање ресурсима

-Благовремена и потпуна информисаност о еколошким проблемима како стручне јавности тако и становништва; обезбеђење већег учешћа јавности у доношењу одлука у погледу заштите животне средине је следећи ниво управљања животном средином.

- Обезбеђење базе за предузимање конкретних активности ресорних општинских служби за очување и унапређење еколошке равнотеже планског подручја.

Потребно је ојачати и технички опремити службе које ће бити у функцији мониторинга и управљања животном средином и обезбедити партнерство свих заинтересованих страна у решавању проблема заштите.

5.2. Индикатори за праћење стања животне средине

Законска регулатива не садржи стандардизовани систем индикатора за мониторинг животне средине, а за планско подручје не постоји потпуна информациона основа, па се избор ових индикатора врши према циљевима стратешке процене (чије остварење и треба да прате), а предлог треба кориговати по успостављању мониторинга, по стандардизовању система индикатора и комплетирању информационе основе за град Књажевац.

Треба установити посебне мониторинге за све чиниоце животне средине (социо-економске и просторне) као делове јединственог мониторинга. На тај начин ће индикатори праћења животне средине обављати и функцију праћења одрживости развоја подручја.

За сваки од ових мониторинга, предлаже се избор индикатора по следећим критеријумима:

-Пресек стања: показатељи квантитета и квалитета

-Промене и утицаји: интензитет, сложеност, локација, број изложених становника, прекогранична природа утицаја;

-Закључци: трајање, учесталост, понављање, кумулативна и синергијска природа утицаја.

Предлаже се да индикатори за мониторинг буду исти као и за стратешку процену утицаја

	Општи циљеви/посебни циљеви	индикатори
1.	Створити услове за одржавање и дугорочни развој водног режима на подручју Плана генералне регулације, уз рационално коришћење вода у оквиру интегралног комплексног и јединственог система коришћења вода, заштите вода и од вода	
1.1.	Унапредити заштиту од поплава, ерозије, бујица, клижења и других видова штетног дејства вода и зауставити и спречити деградацију земљишта	Регулација водотока Пошумљавање Хидротехничке мере
1.2.	Успоставити и развити систем наводњавања	Количина вода Квалитет вода

1.3.	Очувати количине и унапредити квалитет хипер и хипотермалних вода	Изградња комуналних система
		Контролисано коришћење хемијских средстава
2.	Очување вредности ваздуха као лековитог фактора	
2.1.	Створити нове зоне ваздушних бања у окружењу	Елементи климе
2.2.	Строго контролисати ниво емисије штетних материја у ваздуху	Емисија честица и гасова
2.3.	Минимизирати изложеност становништва загађеном ваздуху	Број дана са прекорачењем граничне вредности емисије (ГВИ)
		Индекси квалитета ваздуха
3.	Ублажити ефекте стаклене баште	Контрола емисије и апсорбција угљен-диоксида
		Контрола потрошње фосилних горива за грејање и производњу
4.	Очување природна добра и биодиверзитет и унапредити предео	
4.1.	Очувати биодиверзитет	Стање заштићених врста
4.2.	Извршити рекултивацију копова и земљишта	Рекултивисане површине
5.	Заштитити и унапредити здравље становништва	Број лекара на 1000 становника
		Морталитет деце
		Учесталост цревних заразних болести
		Епидемије цревних и трансмисивних заразних болести
6.	Ублажити негативан и обезбедити позитивне ефекте развоја на демографију и насеља	
6.1.	Поправити бројност и структуру становништва	Промена броја и структуре становништва
		Број младих породица по насељима
6.2.	Минимизирати утицај на насеља и објекте	Број објеката за рушење по насељима
7.	Подстицати економски развој и запосленост	% запослених од радно способног становништва
		% сеоског становништва са допунском делатношћу у непољопривредним делатностима
8.	Ублажити негативан утицај развоја на саобраћајну инфраструктуру; минимизирати негативан утицај дефицитарности водопривредне инфраструктуре	
8.1.	Минимизирати утицај на путну мрежу	Дужина путева по деоницама (КМ)
9.	Унапредити третман и одлагање комуналног и индустријског отпада	
9.1.	Смањити количину комуналног отпада који се депонује	% комуналног отпада који се одлаже на санитарну депонију-будућу трансвер станицу

9.2.	Контролисати поступање са медицинским отпадом	% прописно припремљеног медицинског отпада
9.3.	Одржати или смањити количину индустријског отпада који се депонује	% индустријског отпада који се рециклира
10.	Очувати значајна културна добра, заштитити незаштићена	Број и значај угрожених објеката културног наслеђа
		Број евидентираних објеката културног наслеђа које треба заштитити проглашењем и уписом у регистар
		Површине према режимима заштите културне баштине
11.	Поштовати еколошки праг; унапредити систем управљања заштитом животне средине	
11.1	Поштовати еколошки праг	Усклађивање развоја Књажевца са капацитетима животне средине
11.2.	Унапредити систем управљања заштитом животне средине	% буџета намењен заштити животне средине

5.3. Права и обавезе надлежних органа

Комплексност природних вредности и сложеност међусобних односа природних и антропогених појава захтевају усаглашеност са међународним стандардима из ове области. То се пре свега односи на Програм УН за животну средину (УНЕП), који кроз Глобални систем мониторинга животне средине (ГЕМС) и Система управљања подацима у служби мониторинга по географском принципу (ГРИД), уводе интегрисане податке по појединим специфичним проблемима животне средине, што олакшава израду регионалних, националних и локалних система мониторинга.

Влада Србије обезбеђује континуалну контролу и праћење стања животне средине у складу са Законом који ову област регулишу и доноси програм мониторинга за период од две године.

Општина Књажевац доноси програм мониторинга на својој територији (који мора бити усклађен са програмом за територију Србије) и обезбеђују финансијска средства за његово спровођење; у оквиру ових мониторинга, методологија праћења и мерења основних компоненти екосистема са аспекта очувања животне средине мора се ускладити са директивама ЕУ и препорукама Светске здравствене организације.

Влада утврђује критеријуме и мрежу мерних места, обим и учесталост мерења, класификацију појава, методологију рада и индикаторе загађења животне средине и њиховог праћења.

5.4. Поступање у случају појаве неочекиваних утицаја

Неочекивани негативни утицаји могу бити услед природних сила (односно елементарних непогода-земљотреса, поплава), или услед људске делатности (акциденти у саобраћају).

У случају непосредне опасности или у току елементарних непогода, зависно од врсте утицаја, морају се предвидети мере утврђене одговарајућим законима и прописима или одлукама локалне заједнице и штабова цивилне заштите, у прописном поступку.

Концепт заштите од земљотреса заснован је на опште примењиваном принципу „прихватљивог“ сеизмичког ризика, тј. стварању планерских и пројектних грађевинско-техничких услова за минимизирање људских жртава и материјалне штете, јер се апсолутна

заштита од земљотреса не може постићи. Примена техничких норматива оставља при максималним потресима ризик од оштећења комуналне инфраструктуре.

Концепт заштите од поплава заснован је на доследној примени постојећих планова редовних и ванредних мера, зависно од хидролошких услова и проглашавања мера на основу редовних мерења и хидролошких осматрања од стране Републичког хидрометеоролошког завода.

Како се саобраћајницама које пролазе кроз планско подручје не транспортују отровни, опасни или експлозивни материјали, утицаји од акцидената су могући само у зони пута.

Ђ.(6) Приказ коришћене методологије и околности **у изради стратешке процене**

6.1. Опис методолошког приступа

Промењена методологија Стратешке процене и израда Извештаја о стратешкој процени утицаја заснива се на Закону о стратешкој процени и Закону о заштити, као и на пракси стратешке процене у Европи, уграђене у (енглеско) Практично упутство за примену EU Directive 2001/42/EC на урбанистичке и просторне планове и у Упутства EC DG XI за процену индиректних и комуналних утицаја и интеграција утицаја.

Општи методолошки поступак произашао је из Одлуке о изради Стратешке процене којом је, на основу посебног третмана подручја (где концепт одрживог мултидисциплинарног развоја подразумева паралелан третман еколошких и социо-економских питања) и карактеристика овог Плана генералне регулације (његовог значаја за заштиту животне средине и одржив развој; заштите изворишта водоснабдевања; основних проблема подручја; значаја плана за даљу планску и урбанистичку разраду; евидентирања дугорочних и интензивних негативних утицаја) утврђен обим и садржај Стратешке процене.

Како информациона основа о животној средини ни систем индикатора о њеној заштити нису стандардизовани, еколошке смернице за планирање (које су у основи планских циљева) дате су у односу на процењено стање животне средине. На основу планираних решења дефинисане су еколошке смернице за спровођење плана и имплементацију, тј. за даљи одрживи развој подручја.

Примењени метод израде Стратешке процене подразумевао је перманентно идентификовање проблема и дефинисање мера заштите животне средине, а реализован је кроз међусобно повезане оперативне фазе са повратним дејством (засноване на Закону о Стратешкој процени и пракси стратешке процене у Европи):

-Утврђивање полазних основа; на основу прелиминарне оцене стања животне средине, захтева и циљева заштите животне средине и других планова, програма, стратешких докумената, као и карактеристика плана и планског подручја и дефинисаних питања заштите животне средине у плану, припремљени су:

-Циљеви Стратешке процене; успостављена је веза између циљева плана и планских решења са циљевима Стратешке процене; посебни циљеви су разрада општих, а на основу циљева су изабрани индикатори уз ослањање на индикаторе Европске агенције за животну средину;

-Процењене су варијанте развоја планског подручја са аспекта заштите животне средине;

-Извршена је процена утицаја планских решења на животну средину и дефинисане су мере за спречавање и ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја као и правила заштите животне средине;

-Усмерена је припрема стратешких процена за ниже нивое планирања и предложен програм мониторинга за спровођења плана.

Методолошки критеријуми су основ за вредновање животне средине и кључни

елементи управљања животном средином. Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја и њихових могућих последица по животну средину, формирани су на основу увида стања на терену и на основу доступне информационе основе и постојеће просторно-планске, урбанистичке и студијске документације.

Критеријуми су :

-Карактеристике Плана генералне регулације: његов значај за заштиту животне средине и одрживи развој: могући утицаји на чиниоце животне средине (ваздух, воде, земљиште, климатске карактеристике, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна и културна добра, становништво, инфраструктурне системе, зоне привређивања и остале створене вредности); утицај плана на друге планове;

-Карактеристике могућих утицаја: кумулативна и синергијска природа утицаја; ризици по људско здравље и животну средину; деловање на области од природног, културног и другог значаја; деловање на деградирана подручја; величина и значај утицаја (величина утицаја је процена штете или користи од процењеног деловања на животну средину; значај утицаја је простор који може бити изложен деловању промена у животnoj средини); карактер утицаја односно последица (краткорочни, дугорочни, реверзибилни ефекти); вероватноћа утицаја (значајна за доношење одлуке у току израде плана, до момента усвајања).

Извештај о стратешкој процени утицаја ради се за подручје Плана генералне регулације, на основу расположивих података, постојеће просторно-планске и студијске документације, експертске процене стања животне средине и процене могућих утицаја планираних решења на животну средину, и стечених искустава и знања.

Извештај о стратешкој процени утицаја ставља се на јавни увид истовремено са предлогом Плана генералне регулације.

6.2. Приказ околности у поступку Стратешке процене

У складу са одредбама члана 26. Закона о стратешкој процени, донета је Одлука о изради стратешке процене за План генералне регулације који је у фази Предлога, на основу које је Стратешка процена официјелно обављена и сачињен Извештај. Како је План генералне регулације рађен са циљем да се обезбеди укупна заштита простора, и да заштита буде оквир мултидисциплинарног развоја, планска решења су резултат оцено постојећег стања и перманентног идентификовања проблема и одлучивања о могућим променама животне средине услед природних и људских активности, вршених током припреме и израде плана од стране чланова стручног тима и представљају њихова експертска мишљења о оптимизирању утицаја планским решењима.

Е.(7) Начин одлучивања о плану, варијантним решењима, Стратешкој процени утицаја и начин на који су питања животне средине укључена у План

7.1. Приказ начина одлучивања

Одлука о врсти плана (План генералне регулације општине Књажевац) донета је јер се ради о градском значајном подручју.

Карактер и разлози израде овог Плана генералне регулације, узроковали су да циљеви заштите животне средине буду истовремено и циљеви израде Плана генералне регулације, па су планска решења дефинисана тако да оптимизирају све постојеће и могуће утицаје.

Планерски приступ код обе фазе израде Плана генералне регулације (тј. Стратегије развоја и Предлога Плана генералне регулације) је обезбеђење одрживог развоја планског подручја, тј. развоја у оквирима заштите и очувања животне средине.

Одлуком о изради стратешке процене је утврђен обухват Стратешке процене и на основу проблема заштите животне средине уочена је потреба дефинисања могућих утицаја планских решења на рационално коришћење природних ресурса и заштиту од загађења и деградације, заштиту од ерозија и бујица, могућих утицаја планских решења приказаних као утицај индустријских постројења, туризма, саобраћаја и енергетике, спречавања неконтролисаних изградње, третман отпадних вода и отпада, могућих утицаја планских решења на квалитет живота, заштита од елементарних непогода и удеса.

Тешкоће у оваквом процењивању утицаја произилазиле су (осим из неразвијеног система мониторинга и непотпуне информационе и документационе основе) и из непостојања стандардизованих индикатора за животну средину.

Стратешка процена је примењена у одлучивању о планским решењима и њени резултати су показали да су циљеви Плана генералне регулације као полазне поставке усклађени са циљевима заштите животне средине, тј. да постоји значајан степен компатибилности између закључака Стратешке процене и планских решења, и може се сматрати да су резултати Стратешке процене интегрисани у планска решења.

7.2. Опис разлога одлучујућих за избор Плана генералне регулације са аспекта разматраних варијантних решења

У I фази израде Плана генералне регулације, тј. у оквиру израде Стратешке процене утицаја разматрано је и варијантно решење нереализовања плана.

а) Нереализовање плана као варијантно решење-варијанта нултог развоја у еколошком и социо-економском погледу подразумева стагнацију и деградацију. Последице би биле: неконтролисано загађење- пре свега воде (услед недовољно развијене комуналне инфраструктуре, бесправне градње, неконтролисаног одлагања отпада), опадање квалитета воде и ризици при коришћењу за пиће, деградација земљишта (услед недовољно развијене комуналне инфраструктуре, бесправне градње, неконтролисаног одлагања отпада), опадање квалитета воде и ризици при коришћењу за пиће; деградација земљишта (услед ерозије, бујица са појавом клизишта, могућег загађења пестицидима и од несанитарне депоније).

б) Развијена решења подразумевају напредак у еколошком и социо-економском погледу.

-Демографским пројекцијама понуђене су варијанте утврђене применом аналитичког метода. Резултати пројекције становништва у обе варијанте показују да ће се наставити процес депопулације на планском подручју, а разлике у прогнозираном броју становника нису значајне с'обзиром да би претпостављени виши ниво фертилитета имао утицаја само на изванредан пораст младог становништва (до 15.години). За морталитет према старости и полу је претпостављено да ће се задржати према скраћеним апроксимативним таблицама морталитета за 2000/2001. годину (СЗС Београд). У прогнозама се рачунало са претпоставком да ће миграциона кретања бити избалансирана.

1. Нижа варијанта се заснива на хипотези да ће се општа стопа фертилитета задржати на постојећем (ниском) нивоу од 40 промила. Старосна структура становништва се у просеку неће битно променити, постиже се извесни пораст учешћа млађег и средовечног, као последица утицаја смртности.

2. Средња варијанта;

3. Виша варијанта се заснива на хипотези да ће се општа стопа фертилитета до 2015. године задржати на нивоу од 40 промила а у даљем периоду повећати на 60 промила. Према вишој варијанти у којој се рачуна са повећаним обимом рађања, депопулација би била нешто успоренија (број становника за 6% већи у поређењу са нижом варијантом), што не би довело до преокрета ка позитивном расту укупног становништва, али би дугорочно имало несумњив утицај на ревитализацију старосне структуре и ниво репродукције.

Разлози одлучујући за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења су:

-Опредељење за развојно решење објективно нема алтернативе, што је утврђено још код дефинисања основног циља Плана генералне регулације и дефинисања општих циљева Стратешке процене, а потврђено и проценом ефеката развојног решења и сценарија нереализовања плана. Заштита животне средине постављена је за оквир укупног развоја (потражева се и очување вредних делова као и заустављање деградације и унапређење деградираних делова животне средине).

7.3. Приказ начина на који су питања животне средине укључена у План генералне регулације

Планерски приступ изради Плана генералне регулације био је да заштита животне средине буде оквир укупног развоја планског подручја.

С' обзиром на карактер планског подручја и врсту плана и на такав планерски приступ, у сврху планерских опредељења, стручни тим који израђује План генералне регулације је у току свих припремних и планерских активности, сагледавања постојећег стања животне средине и могућих промена, вршио са аспекта очувања и заштите. Експертска мишљења о садашњем стању животне средине, могућих промена у животној средини услед социо-економског и просторног развоја или међусекторских узрока деградације и о потреби планске интервенције ради заштите, очувања и унапређења животне средине, била су присутна код свих активности током израде плана, што је резултирало планерским опредељењима и дефинисањем еколошких решења у оквиру Плана генералне регулације. Тешкоће у оваквом поступку произилазе из неразвијеног система мониторинга за животну средину и непотпуне информационе и документационе основе.

Након анализе стања и утврђивања стратегије развоја, план је утврдио просторне услове за даљи одрживи развој. Како је заштита оквир будућег развоја подручја, правила коришћења и уређења су за сваки сектор развоја утврђивања истовремено, у оквиру утврђених зона заштите и у зависности од прописаног режима заштите.

Код сваког чиниоца природне и створене средине и за сваки сектор социо-економског развоја и пре утврђивања сваке појединачне намене простора, разматрани су:

- услови очувања, унапређења и заштите вредних делова животне средине
- заустављање деградација и ревитализација деградираних подручја
- превентивна заштита потенцијално угрожених подручја
- могући акциденти

Начин разматрања наведених питања и одлучивања о њима при утврђивању планских решења, а и приликом обављања стратешке процене, зависно је од постојећих података студијске документације.

Значајна је чињеница да нису вршена осматрања ни мерења стања елемената животне средине и да није успостављен мониторинг ниједног чиниоца животне средине.

Прибављени услови и претходне консултације од значаја за израду Плана и Стратешку процену утицаја

У поступку израде Плана генералне регулације тражени су услови за израду од организација и органа који су по Закону имали обавезу да их припреме. Условне су достављала следећа министарства, институције и предузећа:

- Министарство науке и заштите животне средине;
- Завод за заштиту природе;
- Завод за заштиту споменика културе

- Министарство одбране
- Министарство унутрашњих послова-одсек противпожарне полиције
- Републички сеизмички завод
- РХМЗ
- Републичка санитарна инспекција
- ЈКП „Стандард“- Књажевац
- ЈП за дистрибуцију електричне енергије „Електротимок“ Зајечар
- Телеком Србије

Консултације су вршене у току израде Плана генералне регулације и Извештаја о стратешкој процени утицаја.

У току израде Плана генералне регулације, о питањима животне средине вршене су консултације са претставницима:

- Завод за заштиту споменика културе
- Завод за заштиту природе Србије
- ЈВП „Србијаводе“
- Путеви Србије

У формирању варијантних решења и избору оптималних учествовали су:

- Ресорне службе и предузећа Општине Књажевац
- Комисија за планове-Књажевац

У току израде Извештаја о стратешкој процени извршене су додатне консултације са представницима:

- Завод за заштиту природе Србије-РЈ у Нишу
- Завод за заштиту споменика културе- Ниш
- Министарство здравља

Ж.(8) Учешће надлежних органа, организација и јавности у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени

У складу са чланом 18. Закона о стратешкој процени, орган надлежан за припрему Плана генералне регулације дужан је да о овом Извештају о стратешкој процени утицаја, затражи мишљења од заинтересованих органа и организација. За заштиту планског подручја и имплементацију Плана генералне регулације, од значаја је нарочито да се прибаве мишљења од надлежних ресорних министарстава.

У складу са чланом 19. Закона о стратешкој процени и члана 81. Закона о заштити, учешће јавности се обезбеђује разматрањем Извештаја о стратешкој процени у оквиру излагања Плана генералне регулације на јавни увид и одржавања јавне расправе у зградама Скупштине општине Књажевац. Тиме се спроводи и начело информисања и учешћа јавности.

У складу са члановима 20, 21 и 22. Закона о стратешкој процени утицаја, орган надлежан за припрему Плана генералне регулације дужан је да сачини извештај о учешћу заинтересованих органа и учешћа јавности и на основу њега прибави оцену и сагласност органа надлежног за послове животне средине на основу којих се усваја План генералне регулације.

3.(9) Резиме Стратешке процене и закључци

Предлог Плана генералне регулације урађен је на основу тумачења постојећих утицаја на животну средину и процене могућих утицаја социо-економског развоја на животну средину. Одлука о изради стратешке процене донета је накнадно, стратешка процена се ради за Предлог Плана генералне регулације који је дефинисан и пред јавни увид, а Извештај о стратешкој процени треба да прикаже степен компатибилности најповољнијих решења са становишта оба документа.

Извештај о стратешкој процени утицаја елабориран је као финални производ тог процеса, ради стављања на јавни увид, чиме се остварује начело информисаности и јавности.

9.1. Полазне основе стратешке процене -просторни обухват и временски хоризонт; предмет, преглед садржаја и циљева Плана; однос Плана генералне регулације према релевантним плановима, програмима и другим стратешким документима

Подручје Плана генералне регулације обухвата подручје Књажевца у површини од 1.750,00ха.

Предмет плана је мултифункционално коришћење простора у оквирима одрживог развоја. Значај плана за заштиту животне средине и одрживи развој, произилази из посебног третмана подручја.

Предлог Плана генералне регулације је елабориран у 3 књиге.

Општи циљ израде Плана генералне регулације је обезбеђење просторних услова за мултифункционални развој планског подручја.

Посебни циљеви су: спровођење основних начела заштите животне средине; посебно значајан циљ је спровођење начела одрживог развоја целог подручја; заштита природних и културних вредности; успоравање (заустављање) демографског пражњења; комплетирање инфраструктурних мрежа (посебно хидротехничке и саобраћајне) и успостављање система контроле и управљања подручјем (мониторинга животне средине).

За План генералне регулације (посебно у погледу захтева и циљева заштите животне средине), стечене обавезе произилазе из Просторног плана Књажевца, Просторног плана подручја парка природе и туристичке регије Стара планина, Просторног плана Републике Србије и Водопривредне основе Републике Србије, смернице за опредељења дају стратешки документи: Предлог Националног програма заштите животне средине и Национална стратегија управљања отпадом и друге тематске стратегије.

9.2. Циљеви стратешке процене, избор индикатора и утврђивање компатибилности циљева стратешке процене са циљевима Плана генералне регулације

Циљеви стратешке процене дефинисани су на основу захтева у погледу заштите животне средине утврђених на нивоу Србије и међународном нивоу (општи циљеви) као и на основу прелиминарне оцене стања животне средине на планском подручју, захтева везаних за животну средину из других докумената (планова, прописа, програма, стратешких докумената), карактеристика плана и планског подручја и предлога заштите у Плану генералне регулације (посебни циљеви). Посебни циљеви Стратешке процене произашли су из посебне намене подручја, могућности његовог развоја и података о стању животне средине и могућим проблемима а истовремено представљају основ за планирање делатности, функција и садржаја, односно намене површина и коришћење простора у Плану генералне регулације, на принципима одрживог развоја. Посебни циљеви су разрада општих

циљева. Овако дефинисани, циљеви стратешке процене су компатибилни са циљевима Плана генералне регулације.

Иако Закон о стратешкој процени није дефинисао индикаторе за стратешку процену имајући у виду да је он урађен према ЕУ Директиви, при утврђивању индикатора животне средине за ову стратешку процену, ослањало се на циљеве ове стратешке процене и на индикаторе Европске агенције за животну средину. За анализирано подручје није успостављен мониторинг па ни за потребе израде Плана генералне регулације нису вршена истраживања о стању чинилаца животне средине, па недостају квантитативни и квалитативни показатељи стања животне средине у таквим околностима, ставови о еколошким утицајима засновани су већим делом на експертском вредновању животне средине.

Значајно је да су, као последица чињенице да се План генералне регулације ради због заштите целокупне животне средине, при изради Плана генералне регулације и стварања услова за остварење његових циљева, коришћени исти закључци или показатељи стања и потребних интервенција, који су кроз Стратешку процену утицаја утврђени као индикатори.

9.3. Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја (детаљна анализа стања животне средине; варијанте развоја планског подручја-сценарији развоја и процена ефеката; процена утицаја варијантних решења; процена утицаја планских решења; начин на који су при стратешкој процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја)

Детаљном анализом стања животне средине обухваћени су сви њени чиниоци и сви сектори развоја; указано је на затечено стање и квалитет сваког чиниоца појединачно, а затим извршена оцена стања и процена утицаја и њихово појединачно, кумулативно и синергијско дејство на укупну животну средину или на појединачне чиниоце.

Са посебном пажњом су разматрана питања заштите животне средине уочена, при анализи стања, због могућности изазивања негативних утицаја; рационално коришћење и заштита природних ресурса од загађивања и деградације, заштита од ерозије и бујица, утицај индустријских постројења, саобраћаја и енергетике, спречавање неконтролисане изградње, адекватан третман отпада и отпадних вода, побољшање квалитета живота и заштита од елементарних непогода и удеса.

У оквиру стратешке процене нису посебно разматрана питања заштите ваздуха и заштита биљног и животињског света, станишта и биодиверзитета.

Извршена је процена ефеката на животну средину за две варијанте развоја: 1. сценарио нултог развоја (варијанта да се план не спроведе) и 2. варијанта развоја и заштите планског подручја повољна са аспекта заштите животне средине (ако се план спроведе).

Заштита и развој подручја захтевају варијанту спровођења плана јер предложена решења својим кумулативним и синергијским утицајима смањују евентуалне лоше утицаје и повећавају позитивне, односно омогућавају оптимизирање свих утицаја.

9.4. Смернице за ниже хијерархијске нивое за израду стратешких процена и процена утицаја на животну средину

Заштита подручја Плана генералне регулације мора бити обезбеђена на свим нивоима планирања, кроз пројектовање и изградњу. У ту сврху утврђени су просторни или елементи животне средине или објекти, за које додатно треба урадити стратешку процену утицаја или процену утицаја. Ово је посебно значајно што следи израда планова нижег реда за подручје овог плана.

9.5. Програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг: циљеви, индикатори, права и обавезе надлежних, поступање код појаве неочекиваних утицаја)

Систем контроле и управљања планским подручјем није успостављен, па је увођење мониторинга значајна потреба и циљ. Осим што ће помоћи провери планских решења кроз имплементацију и рационалности коришћења ресурса, омогућиће и конкретне активности на очувању и унапређењу еколошке равнотеже.

Законска регулатива не садржи стандардизовани систем индикатора за мониторинг животне средине, а за планско подручје не постоји потпуна информациона основа, па је предложено да индикатори стратешке процене буду и индикатори мониторинга. Критеријуми за избор индикатора су: пресек стања: (показатељи квантитета и квалитета), могуће промене и утицаји (интензитет, сложеност локација, број изложених становника, прекогранична природа утицаја) и закључци (трајање, учесталост, понављање, кумулативна и синергијска природа утицаја).

Препоручено је усаглашавање нивоа контроле природних вредности и међусобних односа природних и антропогених појава са међународним стандардима из ове области и увођење интегрисаних података по појединим специфичним проблемима животне средине, за израду система мониторинга. У складу са Законом који ову област регулишу и у складу са директивама ЕУ и препорукама Светске здравствене организације. Влада Србије трба да обезбеђује контролу и праћење стања животне средине и доноси програме мониторинга, а општине чији су делови територије обухваћени, да донесе програм мониторинга на својој територији и обезбеђују финансијска средства.

Неочекивани негативни утицаји могу бити услед природних сила (елементарних непогода), или услед људске делатности (акциденти). У случају непосредне опасности или у току елементарних непогода, зависно од врсте утицаја, предвиђено је предузимање мера утврђених одговарајућим законима и прописима или одлукама локалне заједнице и штабова цивилне заштите, у прописаном поступку (и Планом генералне регулације и стратешком проценом на исти начин су сагледани неочекивани утицаји у погледу припадности утицаја овој групи и поступања у случају појаве).

9.6. Приказ коришћене методологије и околности израде стратешке процене (методолошки приступ; околности у поступку стратешке процене)

Примењена методологија Стратешке процене и израде Извештаја о стратешкој процени утицаја заснива се на Закону о Стратешкој процени и Закону о заштити, као и на пракси стратешке процене у Европи. Општи методолошки поступак произашао је из Одлуке о изради Стратешке процене, којом је, на основу посебног третмана подручја утврђен обим и садржај Стратешке процене.

У складу са одредбама члана 26. овог Закона, донета је Одлука о изради стратешке процене за План генералне регулације који је у фази Предлога, на основу које је Стратешка процена обављена и сачињен Извештај. Из наведених разлога, стратешком проценом су проверена планска решења, а у Извештају о стратешкој процени, у оквиру приказа начина одлучивања, исказан је закључак о компатибилности резултата Стратешке процене са планским решењима.

9.7. Начин одлучивања о Плану, варијантним решењима, Стратешкој процени утицаја, и начин на који су питања животне средине укључена у План генералне регулације

У I фази израде Плана генералне регулације, тј. код радне верзије Стратегије развоја разматрана су развојна решења, са по три варијантна решења у области демографије и у области саобраћаја, а у оквиру израде Стратешке процене утицаја

разматрано је и варијантно решење нереализовања плана.

Нереализовање плана као варијантно решење, у еколошком и социо-економском погледу подразумева стагнацију и деградацију. Последице нултог развоја би биле: опадање квалитета воде, деградирање земљишта, неповратна промена основне намене земљишта итд.

Развојна решења подразумевају напредак у еколошком и социо-економском погледу.

Изабрано је развојно варијантно решење са нижом варијантом демографске пројекције и првом варијантом саобраћајног решења за измештање деонице пута М-25 из уже градске зоне.

Разлози одлучујући за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења су: једино опредељење за развојно решење омогућава очување вредних делова као и заустављање деградације и унапређење деградираних делова животне средине, што је потврђено и порђењем варијантних решења у оквиру Стратешке процене; варијанте демографских пројекција су приближних вредности, а сматра се да нижа варијанта има више изгледа да буде остварена; изабрана траса за измештање деонице пута М-25 из уже градске зоне представља најповољније компромисно решење у погледу нарушавања изгледа простора, стабилности терена и претпостављених трошкова, односно добро еколошко решење са реалнијим изгледом за реализацију.

Планерски приступ изради Плана генералне регулације био је да заштита животне средине буде оквир укупног развоја планског подручја. При одлучивању о питањима животне средине поштована су мишљења изнета у претходним консултацијама и прибављени услови, анализирано је стање животне средине, међусекторски узроци деградације животне средине као и демографски и утицаји привредних сектора на животну средину, процењени су могући природни и социо-економски утицаји, предложена варијантна решења за спречавање неких могућих негативних утицаја за заштиту и за очување и унапређење (демографске пројекције) и понуђена су планска решења која оптимизирају могуће утицаје.

9.8. Учешће надлежних органа, организација и јавности

За заштиту планског подручја и имплементацију Плана генералне регулације, од значаја је нарочито да се прибаве мишљења од надлежних ресорних министарстава:

- Министарства науке и заштите животне средине- Управа за заштиту животне средине
- Дирекције за путеве
- Завода за заштиту природе
- Завода за заштиту споменика културе
- Србијаводе Неготин

9.9. Закључак

Утврђено је :

-Кроз планска решења су заступљена, остварена или омогућена сва начела заштите животне средине, што је коментарисано кроз одговарајућа поглавља Извештаја.

-Остварен је општи циљ израде Плана: створен је основ за просторну подршку мултифункционалног развоја планског подручја на еколошким принципима; омогућен је одрживи развој целог подручја планирањем активности које га не девестирају и не деградирају и санацијом деградираних подручја;

-Остварени су посебни циљеви бр.1: Интегралност је остварена планерским приступом да заштита буде оквир у коме ће се одвијати социо-економски развој, коришћење и урђење простора; вршењем процене утицаја и третирањем (при планирању) предложених индикатора остварује се превенција и предострожност; предлогом за коришћење природних

ресурса се код обновљених обезбеђује очување квалитета (ваздух, геодиверзитет и биодиверзитет, заштићена природна добра) или унапређење (земљиште, водни ресурси....), санирање спонтано формиране депоније комуналног отпада итд, омогућава се спровођење начела „загађивач плаћа“ и „корисник плаћа“; утврђивањем учесника у имплементацији и њихових обавеза, обезбеђена је супсидијарна одговорност; предлог мониторинга је подстицајна мера да локална самоуправа преузме мере очувања и одрживог управљања капацитетом животне средине.

-Остварен је посебан циљ бр.2: (Заштита природних и културних вредности) кроз конкретне предлоге за стављање под заштиту до сада незаштићених вредности и дефинисањем обавезе истраживања целог подручја и сукцесивног стављања под заштиту према закључцима истраживања;

-Остварен је посебан циљ бр.3: Постепено заустављање демографског пражњења, остварење вишег стандарда становништва, опремљеност простора за јавне службе и услужне делатности.

-Остварен је посебан циљ бр.4: Створени су просторни услови за комплетирање инфраструктурних мрежа у функцији успостављања мреже насеља и бољег функционалног повезивања планског подручја са окружењем, тј. за доступност пратећим садржајима; посебан значај има планирана хидротехничка инфраструктура;

-Дати су предлози у погледу релативизације супротних интереса-посебан циљ бр.5:Просторним условима подржан је интерес локалне заједнице да користи без ограничења природне ресурсе а за остварење интереса шире друштвене средине за водоснабдевањем-које захтева рестриктивно коришћење и понашање- предложен је систем новчаних надокнада.

-Ради остварења посебног циља бр.6: (Успостављање система контроле и управљања подручјем) дат је предлог за успостављање мониторинга (праћења стања животне средине у току спровођења плана), за који је програм изложен у овом извештају.

План генералне регулације је сагледао све аспекте затеченог стања и социо-економског развоја подручја и на основу утврђене стратегије развоја, предложио решења која су у складу са домаћом правном регулативом и европским искуствима и препорукама у области заштите, очувања и унапређења животне средине, а којима се остварују циљеви постављени за израду Плана. План генералне регулације је извршио основни постављени задатак- мултифункционални развој обухваћеног подручја плана.

Планска решења не изазивају негативне утицаје на животну средину, а садрже елементе којима се укупни утицаји оптимизирају (подстичу позитивна својства а неутралишу или минимизирају они неповољни утицаји који се могу десити сами по себи, неизазивани коришћењем простора тј. изазвани природним процесима).

Са аспекта одрживог развоја простора, планска решења су адекватна.

С а с т а в и л а

Михајловић Летица, дипл.инж,грађ.

Прилози

Прилог I : Списак табела

- Биланс коришћења простора
- Општи циљеви стратешке процене
- Посебни циљеви стратешке процене и индикатори
- Ефекти варијанти планираног развоја на животну средину
- Нереализовање плана као варијанта (сценарио нултог развоја)
- Варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине
- Критеријуми за вероватноћу утицаја
- Критеријуми за трајање утицаја (последица)
- Критеријуми за просторну димензију утицаја
- Критеријуми за величину утицаја
- Критеријуми за процену значаја утицаја
- Планска решења обухваћена проценом утицаја
- Индикатори за праћење стања животне средине (индикатори мониторинга)

Прилог II : Списак карата



Република Србија
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду
и друштвене делатности
Број: 004455514 2025
Дана: 13.11.2025. године
Књажевац

Општинска управа општине Књажевац, Одељење за привреду и друштвене делатности, решавајући по захтеву број 350-40/2022-04 од 29.10.2025. године Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, и у вези достављеног Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана генералне регулације Књажевца, а на основу чл. 21. и чл. 22. Закона о стратешкој процени утицаја („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 88/10) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр:18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ДАЈЕ СЕ сагласност на Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана генералне регулације Књажевца, урађен од стране ЈП „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“, Књажевац
2. Стратешка процена мора бити интегрисана у одредбе Плана генералне регулације Књажевца, са свим мерама заштите животне средине садржаним у Извештају (Поглавље 3. Процена могућих утицаја и мере за смањење негативних утицаја Плана генералне регулације Књажевца).
3. Орган надлежан за припрему плана може упутити План генералне регулације Књажевца у даљу процедуру.

Образложење

Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове ОУ Књажевац, надлежно за припрему планова и програма, доставило је надлежном органу за послове заштите животне средине, дана 29.10.2025. године Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана генералне регулације Књажевца и Извештај о учешћу заинтересованих органа и организација и јавности у току јавног увида и јавне расправе одржане 07. јула 2025. године, број 350-40/2022-04 од 29.10.2025. године, Решење о условима заштите природе, број 03 бр. 021-3752/2 од 16.10.2024. године (Завод за заштиту природе Србије), Мишљење Телекома Србија бр. Д211-255810/2-2025 од 11.06.2025. године, Мишљење Инфраструктура железнице

Србије бр. 45/2025-5 од 16.06.2025. године, Мишљење Републичког сеизмолошког завода бр. 002560993 2025 40800 000 000 240 003 19 002 од 12.06.2025. године, Мишљење Министарства одбране, Сектор за инфраструктуру и услове стандарда, Управа за инфраструктуру бр. 7884-2 од 09.07.2025. године, Мишљење ЈП „Србијашуме“ Београд бр. 10542 од 02.07.2025. године, Мишљење Завода за заштиту природе Србије бр. 03-021-3752/4 од 06.06.2025. године, Мишљење на План генералне регулације Књажевца, издато од стране Завода за заштиту природе Србије бр 03 бр 021/3752/6 од 02.10. 2025. године, Мишљење на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана генералне регулације Књажевца, издато од стране Завода за заштиту природе Србије бр 03 бр 021/3752/7 од 02.10. 2025. године, Записник са четрнаесте седнице Комисије за планове, бр. 14/2025 од 13.10.2025. године, Нацрт Плана генералне регулације Књажевца, Записник са петнаесте седнице Комисије за планове бр. 15/2025 од 07.11.2025. године **ради давања сагласности на Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана генералне регулације Књажевца**

Ово одељење спровело је Законом о стратешкој процени утицаја („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 88/10) прописани поступак и дало оцену предметног Извештаја и утврдило да су оквиру стратешке процене разматрана питања и проблеми прописани у Прилогу I поменутог закона. Извештај о стратешкој процени урађен је у складу са чланом 12. Закона о стратешкој процени утицаја („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 88/10) са предлогом да се на исти да сагласност.

На основу критеријума садржаних у Прилогу II који је саставни део Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) надлежни орган за послове из области заштите животне средине, разматрајући Записник са петнаесте седнице Комисије за планове бр. 15/2025 од 07.11.2025. године, утврдио је да је садржај Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације Књажевца на животну средину задовољавајући, па је сходно томе донето решење као у диспозитиву

Порука о правном леку: Против овог Решења може се изјавити жалба Министру Министарства заштите животне средине, а преко овог одељења, у року од 15 дана од пријема истог.

Доставити:

- Подносиоцу захтева, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове ОУ Књажевац
- Писарници



Заменик начелника ОУ
Директорат за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове
Ристић Марко